

e-bülten

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği 20.Dönem Yönetim Kurulu

Başkan | Pelin SEVEN AKSU
Genel Sekreter | Simge SELÇUK
Sayman | Hakan KARAMAN
Asil Üye | Süleyman Burçak ÇIKIKÇI
Asil Üye | Zübeyde KOCABAY
Yedek Üye | Beril ÖZMEN
Yedek Üye | Faik BAYRAMOĞLU
Yedek Üye | İrem Nur ÖKSEL
Yedek Üye | Nazlı Nur ÜNLÜ
Yedek Üye | Sinem Öyküm AKTAŞ

Editörler (Ekim-Kasım-Aralık 2025)

Sinem Öyküm Aktaş



İkiçeşmelik Mah., Süleyman Demirel Bul.,
No:31/4 Kuşadası/AYDIN



0 256 612 28 90



kusadasi@mo.org.tr



<https://kusadasi.izmimod.org.tr/>

MİMARLIK HAFTASI ETKİNLİKLERİ

Dünya Mimarlık Günü: Etkinliklerimiz Tamamlandı!

Her yıl Ekim ayının ilk Pazartesi günü ve takip eden haftasında kutlanan Dünya Mimarlık Günü'nü bu yıl da TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak dolu dolu bir programla kutladık.

Uluslararası Mimarlar Birliği (UIA) tarafından bu yılın teması "Güçlendiren Tasarım / Design for Strength" olarak belirlenmişti. Bu temadan ilham alarak düzenlediğimiz Mimarlık Haftası etkinliklerinde bir araya geldik.

Etkinliklerimiz açılış kokteyli ve söyleşi ile başladı. Ardından katıldığımız radyo programı ve film gösterimiyle devam etti. Haftayı plaket töreni ve kapanış kokteyli ile sonlandırdık.

Birlikte mimarlığın toplumsal ve kültürel yaşamımızdaki önemini vurgulamak, mesleğimizin farklı yönlerini keşfetmek ve geleceğe dair ilham verici tartışmalar yapmak bizler için çok değerliydi.

Gelecek yıllarda da mimarlığın gücünü kutlamak için buluşmayı sabırsızlıkla bekliyoruz!



AÇILIŞ KOKTEYLİ & SÖYLEŞİ



Mimarlık Haftasına Nevzat Sayın'la "Kıyıda Yaşamak" üzerine gerçekleştirdiğimiz söyleşiyle başladık. KUAKMER'de gerçekleştirilen söyleşide Sayın, kıyıda yaşamak kavramını yalnızca denizle kara arasındaki bir durum olarak değil, aynı zamanda sınırda, limitte yaşamak anlamında ele aldı.

Kıyı, hem fiziksel bir yer hem de düşünsel bir eşik, bir yaşama biçimine işaret ediyordu. Onun yaşanılan coğrafyanın fiziki yapısıyla, kültürüyle, iklimiyle çok iyi algılanması ve kolektif yaşam pratiklerinin bir arada geliştirilmesi önemliydi.

Mimarlığın bu tür eşiklerde nasıl var olabileceğini, kıyının hem korunması hem de yaşanabilir kılınması arasındaki dengeyi, güçlendiren tasarımın önemini konuştuk.

Kuşadası'ndan yola çıkarak, kıyıların hem doğayla hem de yaşamla kurduğu ilişki üzerine düşünmek hepimiz için ilham vericiydi. Ayrıca 46 yıl önce Cengiz Bektaş ile Kuşadası'na gelerek "Kuşadası Evleri" kitabının hazırlık süreçlerinde emeği olan Nevzat Sayın'ı ağırlamak bizler için onur vericiydi.



RADYO PROGRAMI



7 Ekim Salı günü, Mimarlık Haftası kapsamında Kuşadası 105 FM Yaşamın Renkleri programına katıldık.

Belma Bircil ile hem mimarlık üzerine hem de haftanın teması hakkında keyifli bir sohbet gerçekleştirdik.

Bizi ağırladığı için kendisine teşekkür ediyor, Kuşadası 105 FM'in yayın hayatının 33. yılını kutluyoruz!

FİLM GÖSTERİMİ



Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında, kente, mekâna ve mimarlığa farklı bir bakış sunan bir film gösterimi gerçekleştirdik.

Etkinlik, meslektaşlarımız ve kentlilerle mimarlığın toplumsal yönünü hatırladığımız keyifli bir buluşma oldu.

Katılım gösteren herkese, etkinliğe olan destekleri için Kuşadası Belediyesi ve Kuşadası Kent Konseyi'ne teşekkür ederiz.

KAPANIŞ KOKTEYLİ



Mimarlık Haftası'nı, "Design for Strength – Güçlendiren Tasarım" temasıyla, dayanışmanın ve birlikte üretmenin önemini vurgulayarak tamamladık. 🌟

Bir haftadır süren etkinliklerin ardından, kapanış kokteylinde hep birlikte olmanın mutluluğunu yaşadık.

Destekleriyle yanımızda olan Kuşadası Belediyesi'ne, Kuşadası Belediyesi Kültür Müdürlüğü'ne, KEGEV ve KUAKMER ailesine, Kent Konseyi'ne, yanı sıra gecemize katılarak ya da çelenk göndererek yanımızda olan TMMOB Aydın İKK'ya, Makine Mühendisleri Odası Kuşadası Temsilciliği'ne, İç Mimarlar Odası Kuşadası Temsilcisi'ne, Kuşadası105FM ve Belma Bircil'e, Türk Anneler Derneği Kuşadası Şubesi'ne, EKODOSD'a, Kuşadası Ticaret Odası'na, iş birliği yaptığımız tüm STK ve derneklere, Kuşadası ve Söke'deki başta olmak üzere Samos'tan gelen tüm meslektaşlarımıza ve sponsorumuz Weber Store İzmir'e ve tatlı ikramıyla geceye tat katan Yummy Donats'a, son olarak geceyi bu güzel kareleri fotoğraflayarak taçlandıran Burak Akerdem ve Doruk Aköz'e teşekkür ederiz.

Bu haftayı mümkün kılan tüm yönetim kurulu üyelerimize, süreçte destek olan meslektaşlarımıza, dostlarımıza ve sevgili temsilcilik sekreterimiz Mine Çakır'a gönülden teşekkürler. 🌸

Mesleğimizin gücü; yapılarımızda değil, birbirimize uzattığımız elde ve dayanışma ruhunda gizli.

Umudu büyötmek, mesleğimizin onurunu korumak ve kentimize sahip çıkmak için omuz omuza yürümeye devam ediyoruz.

KAPANIŞ KOKTEYLİ



İKİ YAKA BİR MİMARLIK



"İki Yaka Bir Mimarlık" başlığında düzenlediğimiz etkinlikler çerçevesinde, geçtiğimiz ay Samos'a gerçekleştirdiğimiz ziyaretin ardından bu kez TEE Yunanistan Samos Temsilciliği'nden iki meslektaşımızı Kuşadası'nda ağırladık.

Kentimizin tarihi merkezini birlikte gezerek ortak üretim pratikleri üzerine deneyimlerimizi paylaştık, kentimizde devam eden zeytin hasadını yerinde gözlemledik.

Mimarlık Haftası Kapanış Kokteyli'nde bir araya gelerek gelecekte birlikte yürüteceğimiz projeler hakkında fikir alışverişinde bulunduk.

Aynı coğrafyanın mekan olarak, bir sonraki buluşmamıza kadar dostluk ve iş birliğimizin güçlenerek devam etmesini diliyoruz.

KAMUOYU DUYURUSU

KAMUOYU DUYURUSU!

Meslektaşımıza Yönelik Şiddetli Kınıyoruz!

Mimarlık Haftası'nı kutladığımız, mimarlığın ve mimarın tasarımıyla yaşamı, kentleri ve geleceği güçlendiren etkisini tartıştığımız bu günlerde; bir meslektaşımızın, mesleğini yapmaya çalışırken işi yapmak üzere muhatap olduğu kişilerce darp edilmeye çalışıldığını üzülerek öğrenmiş bulunuyoruz.

Meslektaşımıza yönelik bu saldırı, yalnızca bireysel bir şiddet vakası değil, mesleğimizin onuruna ve kamu yararına dayalı görev anlayışımıza yapılmış açık bir saldırdır. Hiçbir mimar, görevini yerine getirirken tehdit, baskı veya şiddete maruz kalmamalıdır.

Yetkili kurumları gerekli yasal süreci ivedilikle başlatmaya; yerel yönetimleri ve tüm ilgili paydaşları, meslektaşlarımızın güvenli ve saygı gören çalışma koşullarını temin etmeye davet ediyoruz.

Olayın takipçisi olacağımızı kamuoyuna saygıyla duyurur, meslektaşımıza geçmiş olsun dileklerini sunarız.

TMMOB MİMARLAR ODASI
20.DÖNEM YÖNETİM KURULU

TMMOB MİMARLAR ODASI
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ

HATIRLAYAN MAHALLE BELGESELİ

Dördüncü yılına ulaşan Hatırlayan Mahalle Günleri'nin belgesel gösterimini KUAKMER'de gerçekleştirildi.

Salih Yıldırım'ın yönetmenliğini yaptığı belgeselde, hazırlık sürecinden etkinlik günlerine uzanan bu yolculuğu hep birlikte yeniden hatırladık.



KAMUOYU DUYURUSU



Basın özgürlüğü susturulamaz, demokrasiden vazgeçilemez.
Gazeteci, doğa ve kent mücadelesinin sesi
Hakan Tosun'a yönelik saldırıyı kınıyoruz.
Fikirlerin, kalemlerin ve hakikatin hedef alınması,
toplumun vicdanına yönelmiş bir saldırdır.

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, özgür basının,
düşünce özgürlüğünün ve barışçıl mücadelenin yanında
durmaya devam edeceğiz

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği
20.Dönem Yönetim Kurulu

TMMOB MİMARLAR ODASI
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ

"Doğaya karşı işlenen bir suçun öcü, insan adaletinden daha zorlu olur." - Dostoyevski

TMMOB KURULTAYI



18 Ekim 2025 tarihinde Ankara’da düzenlenen “Mühendis, Mimar ve Şehir Plancılarının Güncel Sorunları ve Çözüm Önerileri Kurultayı”na Aydın İl Koordinasyon Kurulu öncülüğünde katılım sağladık.

Türkiye’nin farklı illerinden gelen temsilcilerle birlikte, meslek alanlarımızın güncel sorunlarını ve çözüm önerilerini içeren önerileri değerlendirdik.

Kurultayda, kamu istihdam politikalarından mesleki çalışma standartlarına, eğitim-istihdam dengesinden genç işsizliğine, mobbing ve liyakat sorunlarından toplumsal cinsiyet eşitliği ve iş güvenliğine kadar geniş bir yelpazede 33 başlık tartışıldı. Bu başlıklar çerçevesinde yürütülen oturumlarda, her önergeye ilişkin görüşlerimizi paylaştık; gerektiğinde lehine ya da aleyhine söz alarak mesleki ve kamusal bakış açımızı ortaya koyduk.

Mesleki denetim, yetkinlik ve disiplin yönetmeliği gibi önergelerin oy çokluğuyla düşürülmesi, bu konuların ilerleyen süreçte daha kapsamlı biçimde ele alınması gerekliliğini ortaya koymuştur. Mevcut çalışmaların derlenerek meslektaşlarla paylaşılması ve bu alanda ayrı bir çalıştay düzenlenmesi bu noktada önem kazanmaktadır.

Kurultay süreci, yalnızca mühendis, mimar ve şehir plancılarının mesleki koşullarını değil, aynı zamanda kamu yararı ilkesinin korunması ve güçlendirilmesi gerekliliğini bir kez daha vurgulamıştır.

Kamu hizmeti bilinciyle hareket eden meslektaşlarımızla birlikte, bilimin ve tekniğin ışığında, emekten ve toplumdan yana bir mesleki duruşu savunduk.

TMMOB çatısı altında yürütülen bu ortak çabanın, mesleki dayanışmayı güçlendireceğine, meslek alanlarımızın toplumsal değerini görünür kılacağına ve kamu yararını esas alan politikaların geliştirilmesine katkı sağlayacağına inanıyoruz.

Mesleğimizin özündeki etik, toplumsal sorumluluk ve kamu yararı ilkesi doğrultusunda üretmeye, tartışmaya ve katkı sunmaya devam edeceğiz.

MİMARİ PROJE YARIŞMASI

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak bir süredir Kuşadası Belediyesi ve Mimarlar Odası İzmir Şubesi ile üzerine görüşmeler yaptığımız “Kuşadası Belediyesi Hizmet Binası Mimari Proje Yarışması” kapsamında yarışma jüri üyelerinin ilk toplantısı gerçekleşti.

Nitelikli kamu alanların elde edilmesinde en verimli yollardan birinin mimari proje yarışmaları olduğu düşüncesiyle başlatılan bu süreçte, temsilcilik olarak katkı sunmaya/koymaya devam edeceğiz.



BİLİRKİŞİ EĞİTİMİ



Temsilciliğimiz bünyesinde gerçekleşen Bilirkişilik Temel Eğitimi başarıyla tamamlandı.

Mesleki bilgi ve deneyimini kamusal sorumluluk bilinciyle paylaşmak isteyen tüm meslektaşlarımızı ve katılımcıları kutluyoruz. Katkı sunan öğretmenlerimize, katılımcılara ve emeği geçen herkese teşekkür ederiz.

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, mesleki yetkinliği ve etik değerleri güçlendiren her adımı birlikte atmaya devam edeceğiz.

“Değişim, tüm gerçek öğrenmelerin sonucudur.” -Leo Buscaglia

AKADEMİK İŞBİRLİĞİ - İYTE



İYTE Mimarlık Bölümü Öğrencileri Kuşadası'nda!

27 Ekim Pazartesi günü, İYTE Mimarlık Bölümü 2. sınıf öğrencilerini ve yürütücü hocalarını Kuşadası'nda ağırlamaktan mutluluk duyduk.

Bu dönem öğrenciler, “A Critical Approach to the History and Future of Mass Tourism: Touriseum for Kuşadası” başlıklı stüdyo çalışmaları kapsamında kenti ziyaret ettiler.

Temsilciliğimizde gerçekleştirilen buluşmada, Kuşadası'nın kentsel gelişimi, kimliği, turizmle kurduğu ilişkiler ve bu ilişkinin kent mekânına etkileri üzerine bir değerlendirme paylaşıldı. Ardından öğrenciler, kentin farklı bölgelerinde yerinde gözlemler yaparak “Touriseum” – Turizm Müzesi projelerine veri topladılar.

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, mimarlık öğrencilerinin kentle doğrudan temas kurduğu bu tür çalışmaların, yerel değerleri anlamak, eleştirel düşüncüyü geliştirmek ve sürdürülebilir mekân üretimi kültürünü desteklemek açısından büyük önem taşıdığına inanıyoruz.

Genç meslektaşlarımızla bilgi ve deneyim paylaşımı yapmaktan, Kuşadası'nı onların gözünden yeniden değerlendirmekten memnuniyet duyduk.



CUMHURİYET BAYRAMI



Cumhuriyetimizin 102. yılı kutlu olsun! 🇹🇷

Cumhuriyet Bayramı töreni ve kortejinde yer alarak, laik, demokratik ve özgür bir Türkiye idealine olan bağlılığımızı bir kez daha ifade ettik.

Eşitlik, özgürlük ve dayanışma değerleriyle Cumhuriyet'in aydınlık yolunda kararlılıkla yürüyoruz. Bu değerleri savunmaya, korumaya ve yaşatmaya ilelebet devam edeceğiz.

TÜRK ANNELER DERNEĞİ KUŞADASI

29 Ekim Cumhuriyet Bayramı törenlerinin ardından, Türk Anneler Derneği Kuşadası Şubesi temsilcileriyle bir araya geldik.

Görüşmede, karşılıklı olarak yapılan çalışmaların paylaşılması sonrasında temsilciliğimizle birlikte adımlamak istedikleri köy okullarının mekansal olanaklarının iyileştirilmesi kapsamında fikir alışverişinde bulunuldu. Ayrıca, farklı alanlarda geliştirilebilecek olası iş birliği konuları da değerlendirildi.

Türk Anneler Derneği'nin temsilciliğimize gösterdiği ilgi ve nazik ziyaretleri için teşekkür ederiz.



Temsilcilik olarak, sosyal fayda, kamusal yarar ve çevresel sorumluluk ekseninde buluşabilen her türlü ortak çalışmada yer almaya devam edeceğiz.

GENEL DEĞERLENDİRME TOPLANTISI

Cumhuriyet'in 102. yılını kutladığımız 29 Ekim 2025 Çarşamba günü Cumhuriyet'in eşitlik, özgürlük, katılım ve ortak irade ilkelerini ışığında 51. Yürütme Kurulu toplantımızı gerçekleştirdik.

Gündemimizde yaklaşan seçim süreci öncesinde düzenlemeyi hedeflediğimiz 4. Üye Buluşması hazırlıkları, dönem faaliyet raporu ve değerlendirmeleri yer aldı.

Cumhuriyet'in bizlere kazandırdığı katılım ve toplumsal sorumluluk anlayışıyla, meslektaşlarımızla yan yana durmayı, dayanışmayı büyütmeyi ve mimarlığın kamusal değerini birlikte savunmayı sürdüreceğiz.



GENEL KURUL TOPLANTISI



49. Dönem Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı ile on yılı aşkın süredir yürütülen çalışmalar sonucunda hazırlanan Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği, iki günlük yoğun sürecin ardından kabul edildi.

Yeni yönetmelik, farklı alanlarda hizmet veren mimarları kapsayan, meslek pratiğini daha bütüncül biçimde ele alan bir çerçeve sunuyor.

Temsilcilik ve İzmir Şube Delegatesi olarak katıldığımız toplantıda meslek ortamında uzun süredir beklenen bu gelişme, mimarlık hizmetlerinin tanımına ve meslek alanının geleceğine dair önemli bir adım olarak değerlendiriliyor.

Meslek örgütünün ve meslek ortamının iyileşmesi için temsilcilik olarak her daim katkı koymaya hazır olduğumuzu bildirmek isteriz.

"Zafer, zafer benimdir diyebilenindir. Başarı ise 'başaracağım' diye başlayarak sonunda 'başardım' diyenindir."

Mustafa Kemal ATATÜRK

DUYURU

DUYURU

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği Olağan Genel Kurulumuz 30/11/2025 tarihinde Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği'nde saat 13.30'da yapılacaktır.

Çoğunluk sağlanamadığı takdirde 07/12/2025 tarihinde aynı yer ve saatte aşağıda belirtilen gündem ile yapılacaktır.

Bilgilerinize sunar, katılımınızı rica ederiz.

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği
20.Dönem Yönetim Kurulu

GÜNDEM:

- Açılış yoklama ve divan seçimi
- Saygı duruşu
- Çalışma raporunun okunması, görüşülmesi ve ibrası
- Yeni Yönetim Kurulu asil ve yedek üyelerinin seçimi
- Dilekler, temenniler ve kapanış.

TMMOB MİMARLAR ODASI
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ

KIRAZLI SELİM EREN İLKOKULU ZİYARETİ



Türk Anneler Derneği ile birlikte Kirazlı Selim Eren İlkokulu ve Ortaokulu'nu ziyaret ettik. Okulun mekânsal koşullarını, yapılanları ve eksiklerini yerinde inceledik; öğretmenlerle görüşerek ihtiyaçları belirledik.

Bu kapsamda, önümüzdeki dönemde yerel yönetimlerle, sivil toplum kuruluşlarıyla ve gönüllülerle iş birliği içinde okulun mekânsal iyileştirmelerine yönelik uygulanabilir projeler oluşturmayı hedefliyoruz.

Kırsal bölgelerdeki eğitim mekânlarının güçlenmesi, geleceğe umutla bakan çocukların yaşamına dokunmak anlamına geliyor. Kirazlı'daki bu ilk adımın, kentimizde benzer dayanışma örneklerine ilham vermesini diliyoruz.

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

KAMU YÖNETİMİNDE ŞEFFAFLIK VE ORTAK SORUMLULUK ÜZERİNE



YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

1

Sayıştay Başkanlığı tarafından yayımlanan son denetim raporunda, Kuşadası sınırları içindeki bir belediye mülkiyetine ilişkin uygulamalarda imar mevzuatı açısından değerlendirilmesi gereken tespitler yer almıştır.

Bu rapor, yalnızca belirtilen durum özelinde değil, genel olarak kentlerin yönetiminde gözetilmesi gereken şeffaflık, hesap verebilirlik ve kamu yararı ilkeleri bakımından da dikkatle ele alınmalıdır.

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak;

Kent yönetiminde ortaya çıkan her idari veya teknik sürecin, belediye meclislerinden teknik birimlere, planlama süreçlerinden merkezi idareye kadar tüm karar alma ve denetim mekanizmalarının ortak sorumluluğu çerçevesinde değerlendirilmesi gerektiğine inanıyoruz.

Kentsel kaynakların kullanımında bütüncül ve denetlenebilir bir yönetim anlayışı, yalnızca yasal bir zorunluluk değil, aynı zamanda toplumsal güvenin ve kamusal yararın da teminatıdır.

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

2

Bu çerçevede;

- Kuşadası Belediyesi'nin tüm ilgili birimleri ve Belediye Meclisi'nin,
 - İçişleri Bakanlığı ve Sayıştay Başkanlığı'nın,
- ve gerektiğinde ilgili yargı mercilerinin söz konusu raporda yer alan tespitlere ilişkin açıklama ve değerlendirmelerini kamuoyuyla paylaşımlarını, sürece ilişkin yol haritalarını netleştirmelerini bekliyoruz.

Meslek odamız, herhangi bir kişi ya da kurumun yönlendirmesiyle değil, resmî belgeler, mesleki etik ve kamu yararı ilkeleri temelinde hareket eder. Bu bağlamda, yalnızca bugünkü rapor değil, bundan sonra kamu yönetimiyle ilgili ortaya çıkacak her değerlendirme de aynı hassasiyetle ele alınacaktır.

Kentimizin geleceğini ilgilendiren her süreçte, şeffaflık, katılım, hesap verebilirlik ve kamusal denetim ilkelerinin yaşama geçirilmesi için çabalarımızı sürdürmeye kararlıyız.

TMMOB MİMARLAR ODASI KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ
20.DÖNEM YÖNETİM KURULU

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

SAYIŞTAY RAPORUNDAKİ İLGİLİ KISIMLAR;

BULGU 17: Gayri Ayni Hak Tesisi Yoluyla Gerçekleştirilen İhalelerde Mevzuata Aykırılıkların Bulunması

Gayri ayni hak tesisi yolu ile gerçekleştirilen iki ihalede; sözleşmelerinde yapım süresi sonunda İdareye ödemesi başlayacak olan kira bedellerinin güncellenmediği, imar planında spor ve rekreasyon alanı gözüken parselin emsal üstünde yapılaşarak ticari alana dönüştürüldüğü tespit edilmiştir.

Gayri ayni hak tesisi yolu ile 2023 yılında gerçekleştirilen iki ihaleye ait ihale dokümanı ile avan ve uygulama projelerinin incelenmesi sonucunda;

A. İmar Planında rekreasyon ve spor alanına çok amaçlı salon, engelsiz yaşam merkezi, 3 adet ticari ünite, buz pateni alanı, 273 araçlık otopark; rekreasyon alanının yanında ticaret imarlı alanının üstüne de 2 dükkan, 24 ofis yapımı ve 30 yıllığına kira bedeli ödenmesi karşılığı yapılan ihalede; uygulama projelerinin avan projeyi hazırlayan firmaya hazırlatılacağına ilişkin sözleşme ve şartnameye hüküm konulduğu, idari şartname ile avan proje arasında uyumsuzlukların bulunduğu, yapım süresi sonunda ödemesi başlaması gereken kira bedelinin güncellenmediği, imar durumunda spor ve rekreasyon gösterilen alanın ticaret alanına dönüştürüldüğü ve emsalin üstünde yapılaşmasının olduğu tespit edilmiştir.

B. Kent meydanında yapılan 2 katlı 311 araçlık otopark ile 38 adet dükkânın gayri ayni hak tesisi yoluyla yapımı ihalesinde; avan proje telifinin idareye ait olmadığı, uygulama projelerinin avan projeyi hazırlayan firmaya hazırlatılacağına ilişkin sözleşme ve şartnameye

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

SAYIŞTAY RAPORUNDAKİ İLGİLİ KISIMLAR;

teşkil etmektedir.

Diğer taraftan arsa imar durum belgesinde rekreasyon + spor alanı olarak gözükmektedir. Rekreasyon alanları Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinde toplumun yararlanmasına ayrılan kentin açık ve yeşil alan ihtiyacını karşılayan yerler olarak tarif edilmiştir. 19'uncu maddede ise muvakkat yapı (toplam alanı 250 m²) ölçülerini aşmamak üzere çay bahçesi, büfe gibi yapıların, toplam rekreasyon alanının % 5'ini geçmemek üzere de yüzme, mini golf ve go kart gibi spor tesislerinin yapılabileceği ifade edilmiştir. Kuşadası Belediyesi plan notlarına da benzer ifadeler yazılarak söz konusu alanlar için aynı emsal verilmiştir.

Buna karşın, avan ve uygulama projesi incelendiğinde, yapılacak olan tesisin brüt alanının zemin katta 3600 m², 1'inci katta 488 m² olduğu görülmektedir. İmar durum belgesine göre düzenlenen inşaat ruhsatında ise zemin altında kalan otopark haricinde toplam kapalı alanın yaklaşık 4.402 m² olduğu, bunun ise İmar Durum Belgesinde gösterilen arsa alanı 9.477,36 m² üzerinden söz konusu Yönetmelikte ve Belediye plan notlarında belirtilen emsal olan %5 üzerinden hesaplanan 473.86 m² kullanım hakkının çok üstünde olduğu görülmektedir. Anlaşılacağı üzere, yapılaşma Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine aykırıdır.

YETKİLİLERE VE KAMUOYUNA AÇIK ÇAĞRI

SAYIŞTAY RAPORUNDAKİ İLGİLİ KISIMLAR;

İdare savunmasında özetle 18.10.2024 tarihinde düzenlenen tadilat ruhsatında ticari alanın 1461 m² olduğu, toplam arsanın Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19.maddesine göre değerlendirildiğinde; (Taşınmazın alanı) $9437,99 \text{ m}^2 \times 0,20 = 1887 \text{ m}^2$ Ticari ünite yapılabileceğini ifade etmişlerdir.

Ancak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19'uncu maddesinin d-bendinde spor tesis alanının %20'sinin seyirci ve sporcuların ihtiyacına yönelik büfe, pastane, restoran gibi spor faaliyetlerine yönelik ticari üniteler yapılabileceği ifade edilmiştir. Anlaşılabileceği üzere yönetmelik ticari ünitelerin spor tesisi alanının %20'si kadar olabileceğini öngörmüş olmasına rağmen idare toplam ticari ünite alanının parsel alanının %20'si şeklinde değerlendirilmesi hukuka uyarlı bulunmamaktadır. Yönetmelikte ada ya da parsel alanının ibaresi geçmemekte spor tesisi alanının ibaresi yer almaktadır. Bu durumda yapılacak ticari üniteler toplam parsel alanı olan 9437,99 m² üzerinden değil yapı ruhsatında 1461 m² olan spor tesisi alanının üzerinden $1461,06 \times 0,20 : 292,12 \text{ m}^2$ ticari ünite yapım hakkı bulunmaktadır.

Öte yandan söz konusu proje incelendiğinde 1461 m² spor alanı yer almamaktadır. Projede ıslak hacim, depo, stüdyo gibi belirsizlikler bulunup tiyatro ve benzeri gösteri alanlarında dinlenme alanı olan 400 m² fuaye alanının da spor tesisi alanı içine dahil edildiği görülmektedir. Esasen projede spor tesisleri 395 m² çok amaçlı spor salonu, 207 m² ısınma salonu 221 m² antrenman alanı 62 m² buz pisti alanı, 177 m² satranç alanı 53 m² soyunma giyinme alanlarından ibarettir. Söz konusu alanlar 9437 m² alan çerisinde yaklaşık 1/10'luk kısmını teşkil etmektedir. Yönetmeliğin 19'uncu maddesinin d fıkrasında seyirci ve sporcuların ihtiyacını karşılamaya yönelik ticari ünitelerden bahsedilmiştir. Buna karşın projede

"Yaşama katılır, ölümle tutulur insanlar.

Bunların onda üçü yaşamın peşinden gider, onda üçü ölümün ardına düşer,

Bir onda üç daha vardır ki, onlar yaşarken ölümü seçer.

Nedir bunun sebebi? Çünkü onlar yaşama en yüksek pahalı biçer.

Duydum ki yaşamasını iyi bilenler, arazide yürüdüğünde ne gergedana ne de kaplana rastlar,

Orduyla savaşa girdiğinde, ne zırha ne de silaha ihtiyaç duyar."

Lao Tzu - Yol ve Erdem

10 KASIM

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak ilçemizde düzenlenen çelenk ve anma törenine katılım sağladık.

Kent ve mimarlık adına savunduğumuz tüm ilkelerin kökünde Atatürk'ün vizyonu duruyor. Atatürk, mimarlığı ve şehirleri yalnız yapı üretimi olarak değil, bilimin, kamusallığın ve çağdaş yaşamın mekânsal ifadesi olarak ele aldı.

Ankara kentini “inkılapların sembolü” gören ve yapan yaklaşım; planlama, kültürel mirasa saygı, estetik, ekolojik duyarlılık ve kamu yararı anlayışının erken bir ifadesidir.

Bugün Kuşadası'nın geleceğini savunurken; bilimsel temelli, katılımcı, adil, ekolojik ve kamusal şehircilik için verdiğimiz mücadelenin ilhamını bu vizyondan alıyoruz.

10 Kasım'da, çağdaş kent ve toplum idealini bize miras bırakan Mustafa Kemal Atatürk'ü saygı ve özlemle anıyoruz.



KOCAGÖL - KSTP

Kocagöl için bir adım daha 🌱

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, Kocagöl'ün doğal sit alanı olarak tescillenmesi sürecine katkı sunmak için bugün Kuşadası Sivil Toplum Platformu (KSTP) toplantısına katıldık ve ortak dilekçeye imzamızı verdik.

Bilimsel raporlarla güçlendirilen bu başvurunun, Kocagöl'ün ekosistem değerlerinin korunması için kritik olduğuna inanıyoruz.

Aynı toplantıda bölgede gündemde olan jeotermal proje ve Kalafat Dağı'ndaki genişletme girişimleri de değerlendirildi.

Kocagöl'ün geleceği için sürecin takipçisiyiz.



KUŞADASI BELEDİYESİ PROTOKOL SÜRECİ



TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, Kuşadası Belediye Başkanı Ömer Günel ile sağlıklı kentleşme ve nitelikli yapılaşma hedefi doğrultusunda hazırlamış olduğumuz “Ortak Mesleki Faaliyet Denetimi ve Teknik İş Birliği Protokolü” üzerine bir görüşme gerçekleştirdik.

Kentimizdeki mimarların proje üretim süreçlerinde yaşadığı ön onay ve denetim kaynaklı sorunlara ve bu sorunların çözümüne yönelik iş birliğini tanımlayan protokolümüzün olumlu değerlendirilmesini, mesleki üretim süreçlerini ve kentimizi bilimsel ve teknik ilkeler doğrultusunda güçlendirecek önemli bir adımı olarak görüyoruz.

GENEL KURUL HAZIRLIKLARI



20. Dönem Yönetim Kurulu olarak, genel kurul öncesi 52. Yönetim Kurulu toplantımızı gerçekleştirdik. 🙌🙌

ÜNİVERSİTE İŞBİRLİĞİ - İYTE



Üniversite işbirliklerimiz çerçevesinde bu dönem Kuşadası'nda çalışma yürüten İYTE Mimarlık Bölümü 2. Sınıf Tasarım Stüdyosu'na konuk olduk.

“A Critical Approach to the History and Future of Mass Tourism: Touriseum for Kuşadası” başlıklı projeleri kapsamında öğrencilerle; kültürel mirasımızı, kitle turizminin miras alanlarına etkilerini ve değişen koruma yaklaşımlarını değerlendirdik.

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak genç meslektaşlarımızın kentle doğrudan temas kurduğu bu çalışmaların; yerel değerleri anlamak, eleştirel bakış geliştirmek ve sürdürülebilir mekân üretimini desteklemek açısından çok değerli olduğuna inanıyoruz.

Kuşadası'nı onların gözünden yeniden okumak bizler için büyük bir mutluluktur.

KIRSAL MİMARLIK ATLASI ÇIKTI

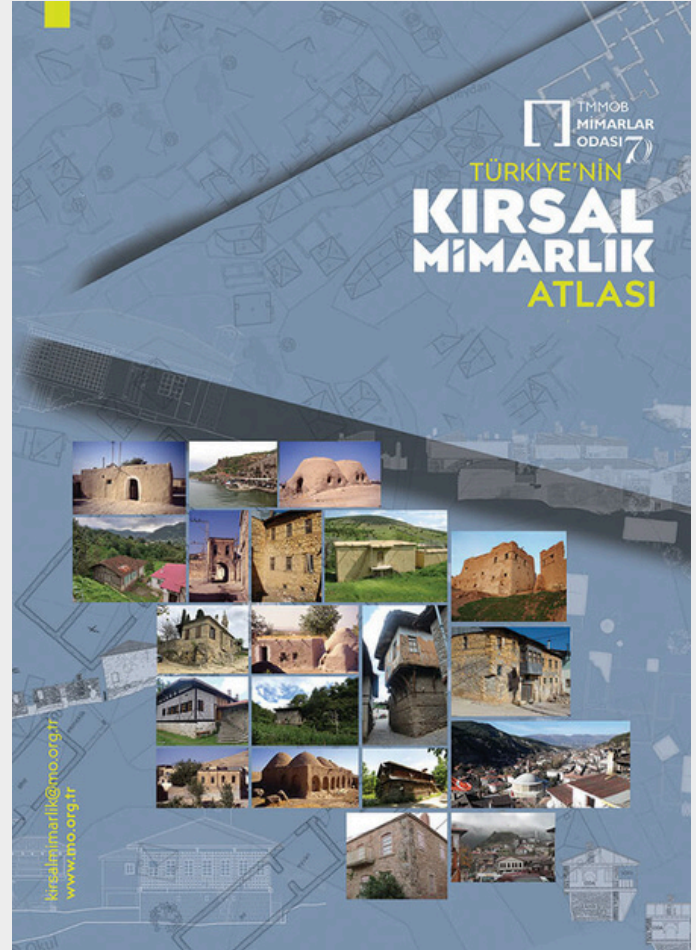
TMMOB Mimarlar Odası Kültürel Mirasın Korunması Çalışma Grubu'nun çağrısıyla hazırlanan Türkiye Kırsal Miras Atlası yayımlandı!

Bu kapsamlı çalışmada, temsilciğimizin 19. Dönem faaliyetleri içinde önemli bir yeri olan Ulusal Mimarlık Öğrencileri Yaz Okulu çıktılarından derlenen çalışmalar da yer alıyor.

İkbal Ece POSTALCI, A. Tolga İLTER ve H. Selim ÖKEM tarafından hazırlanan “Kuşadası'nın Eski Köyü Yeni Mahallesi Caferli” ile

Esin HASGÜL, Ceren DOĞAN DERVİŞOĞLU ve Merve Ayten KILIÇ tarafından hazırlanan “Kırsal Mimarlık Örneği: 198/17 Evi” bölümleri Atlas'ta yayımlanmıştır.

Bu değerli çalışmanın hayata geçmesine katkı koyan başta 19. Dönem Yönetim Kurulu'na, tüm üyelerimize; Kuşadası Belediyesi, TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi, Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği, Mimarlık Vakfı ve Tasarım Rehberleri Araştırma Geliştirme ve Uygulama Derneği'ne ve elbette bu çalışmaya emek veren tüm öğrencilere teşekkür ederiz.



ADAGÖL DAVASI



ADAGÖL Kıyı Savunmasında , bugün ilk dava gerçekleşti. Davaya destek veren herkese teşekkür ederiz.

Sürecin kentimiz adına olumlu yönde ilerlediğini söylemek mümkün görünüyor.

Aydın Büyükşehir'in meclis kararıyla iptal ettiği 1/5000 plana davalının dava açtığı, Kuşadası Belediyesi'nin ise kendi sorumluluğundaki 1/1000 uygulama planının iptalini ilgili komisyona ilettiği bilgisini vermek isteriz.

YÖNETİŞİM TOPLANTISI NO:26

20.Dönem Yönetim Kurulu olarak; kente karşı sorumluluğumuz ve "ortak akıl" ilkesine olan inancımızla, görev süremiz boyunca kamu kurumları ve yerel yönetimlerle iş birliğini önemsedik.

Bu kapsamda, İlçe Kaymakamımız Sayın İbrahim KEKLİK'in başkanlığında düzenlenen yönetim toplantılarına düzenli katılım sağlayarak dönemimizin son toplantısını gerçekleştirdik.

Geride bıraktığımız 2 yılda: Gündemli olarak yapılan yönetim toplantılarına sadece katılım kalmayıp; her toplantı için Temsilciliğimizin teknik görüşlerini ve çözüm önerilerini içeren 26 ayrı yazılı rapor hazırlayıp sunduk.

Hazırladığımız bu raporlar; hem süreçlere sunduğumuz katkının belgesi hem de kurumsal hafızamızın bir parçası olarak web sitemizde erişime açılmıştır.

Kentimizin sorunlarına bilimsel ve teknik doğrularla yaklaşmaya devam edeceğiz.

Raporlara [buradan](#) ulaşabilirsiniz.



ORTAK MESLEKİ FAALİYET DENETİMİ VE TEKNİK İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Kuşadası Belediyesi
Belediye Meclisi
Sayı: 89713695-301.05-E/1472848
Tarih: 02.12.2025
Çizim Numarası: 2025-28-840

TOPLANTI NO
12

TOPLANTI TARİHİ
02.12.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 12.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.12.2025 günü saat:10:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARI, Efe BERBEROĞLU, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tübet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÖRKÜÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATIL, Serkan ÖZKARA, Hasan GÖÇMEN, Eyüp YAŞAR, Levent ERYILMAZ, Alpay ÖRTER, Volkan GERÇEK, Murat İNAN'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi :
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.12.2025 tarih ve E-3978 sayılı "Belediyemiz ile Mimarlar Odası Arasında İşbirliği Protokolü Yapılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Belediyemiz ile Mimarlar Odası arasında işbirliği protokolü yapılması ile ilgili yazısı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 25.11.2025 tarih E-83410266-003.01-17 sayılı yazı

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi, 6235 Sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 2. Maddesinin (c) bendi uyarınca, Belediyemiz ile bilimsel teknik işbirliği ve karşılıklı dayanışma gerçekleştirerek Kuşadası İlçe sınırları içinde sağlıklı kentleşme ve nitelikli bir yapılaşma ile halk sağlığı, tarih, kültür, doğa, çevre ve ekolojik değerlerin korunması faaliyeti için gerekli olan mühendislik hizmetlerinin kentin ana planlarına uygun olarak yerine getirilebilmesi yönünde Mimarlar Odası ile Belediyemiz arasında bilimsel teknik işbirliğini gerçekleştirmek ve tüm bu çalışmaların kamu ve toplum yararı çerçevesinde yaşama geçirilmesini sağlamak için İşbirliği Protokolü yapılması talep edilmektedir. Söz konusu protokolün yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemiz ile Mimarlar Odası arasında işbirliği protokolü yapılması ile ilgili konunun İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

Kuşadası Belediyesi
Belediye Meclisi
Sayı: 89713695-301.05-E/1472848
Tarih: 02.12.2025
Çizim Numarası: 2025-28-840

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 375 :

Belediyemiz ile Mimarlar Odası arasında işbirliği protokolü yapılması ile ilgili konunun İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ali KOTAN
Meclis Katibi

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak hazırlamış olduğumuz “Ortak Mesleki Faaliyet Denetimi ve Teknik İş Birliği Protokolü”nün imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusu; Kuşadası Belediye Meclisi’nin 02.12.2025 tarihli toplantısında gündemin 1.19. maddesi olarak görüşülmüş ve İmar ve Hukuk Komisyonu’na aktarılmıştır.

Bu karar ile birlikte, protokolün imzalanması süreci fiilen başlamıştır.

Odamızın mesleki haklarını, kentteki mimari kaliteyi ve kamusal sorumluluğu birlikte gözeten bu kurumsal kazanımın; meslektaşlarımıza ve Kuşadası’na şimdiden hayırlı olmasını dileriz.

MİMARLIĞIN YERİ OLSUN

Kuşadası'nda,



MİMARLIĞIN YERİ OLSUN!

Kuşadası'na mimarların, öğrencilerin,
araştırmacıların ve kentlilerin bir
araya gelerek üreteceği bir
TEMSİLCİLİK BİNASI
kazandırmak istiyoruz.

Bu çabanın bir parçası olmak
isterseniz bağış ya da fikirle
desteğinizi bekliyoruz.

iletişim; kusadasimimod@gmail.com

GELECEĞE MİRAS, MESLEĞİMİZE YUVA: KENDİ BİNAMIZ İÇİN İLK ADIMI ATTIK

20.Dönem Yönetim Kurulu olarak göreve geldiğimiz günden bu yana en büyük hayalimiz; Temsilciliğimizi kiracı olduğu mekanlardan kurtarıp, Kuşadası'nın mimari kimliğini yansıtan, kentle iç içe, yaşayan ve bize ait bir mekana kavuşturmaktır.

Bu hayali somut bir hedefe dönüştürmek adına inisiyatif olarak "Bina Bağış Hesabı"nı oluşturduk.

Bu fon; sadece bir banka hesabı değil, mesleki dayanışmamızın ve kurumsal geleceğimizin temeli olsun istedik. İlk bağışları Yönetim Kurulu üyeleri olarak bizzat yaparak, bu dayanışma ateşini yaktık.

Biliyoruz ki bu bir süreçtir. Ancak atılan bu ilk adım, Odamızın kendi çatısına kavuşması yolunda geri dönülmez bir kararlılığın göstergesidir.

Bu dayanışma hareketini büyötmeye, kentimize ve mesleğimize yakışan o nitelikli yapıyı el birliğiyle inşa edene kadar bu süreci desteklemeye devam edeceğiz.

Gelin, bu çatı altında hepimizin bir tuğlası olsun.

Desteklemek için temsilciliğimizle iletişime geçebilirsiniz.

kusadasimimod@gmail.com

BASIN BİLDİRİSİ



MİLLİ PARKTA YANGIN YOLU AÇILMASI - ARAÇ VE İNSAN BASKISI

Orman İşletme Müdürlüğü tarafından, Milli Parkın Olukludere Kanyonu içinden, doğu istikametine doğru bir yangın yolu açıldığını, binlerce ağacın kesilmiş olduğunu ve bu bölgedeki tüm bitki örtüsünün yok edildiğini öğrenmiş bulunuyoruz.

Batı Anadolu kıyılarındaki en hassas ekosistemlerin bulunduğu bu alanda yangın yolu açılmasının, doğal habitatların parçalanmasına yol açtığını, hassas türlerin yaşam alanlarını böldüğünü ve hareketlerini kısıtladığını, yıllardır burada var olan ağaçların kesimi neticesinde toprak erozyonunun oluşacağını ve bitki örtüsünün tahribatıyla olumsuz etkiler yaratacağını ve bu durumun milli parkların temel amacı olan biyoçeşitliliğin korunması ilkesine aykırı olduğunu düşünüyoruz.

Milli Park'ta yangın riskinin azaltılması konusunda uzun yıllardır eksik bırakılan temel unsur, ziyaretçi ve araç baskısının bilimsel taşıma kapasitesi sınırları içinde tutulmaması ve yangın riskinin yükseldiği dönemlerde koruyucu yönetim uygulamalarının yeterince hayata geçirilememesidir.

Özellikle yaz aylarında sıcaklık artışı, düşük nem, kuvvetli rüzgârlar ve yoğun rekreasyonel kullanımın birleşmesiyle Milli Parkın yangın açısından oldukça kırılgan bir yapıya büründüğü bilinmesine rağmen, yangın yolundan önce alınması gereken birçok tedbir varken, niçin sadece yangın yolu açılmaktadır.

Bu konuda bilimsel çalışmaları bulunan Adnan Menderes Üniversitesi Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü öğretim üyesi Prof. Dr. Tendü Hilal GÖKTUĞ'un önerilerini akılcı, doğru ve olumlu buluyoruz.

Yapılan çalışmalarda özellikle İçmeler, Aydınlık, Kavaklıburun ve Karasu çevresinde ziyaretçi ve araç yoğunluğunun yüksek olduğu ve yangın çıkma olasılığının diğer bölgelere göre daha fazla olduğu ortaya konulmuştur. Bu bulgular, yangın riskinin arttığı dönemlerde bu bölgelerde ziyaretçi sayısının azaltılmasının ve mevsimsel kullanımın sınırlandırılmasının önemini göstermektedir.

BASIN BİLDİRİSİ

Ancak yangın riskinin en yoğun olduğu dönemlerde Milli Parkta günlük 1500 araç ve 8 bine yakın ziyaretçiye giriş izni verilmektedir.

Hatta bu sayının artırılmasına, daha fazla araç ve ziyaretçi alınmasına yönelik bir çalışmanın olduğu vatandaşlar arasında konuşulmaktadır.

Uluslararası standartlara göre, taşıma kapasitesi alana fiziki olarak sığabilen araç sayısı üzerinden değil, sosyal ve ekolojik göstergeler dikkate alınarak hesaplanması gerekmektedir. Bu göstergelerin değerlendirme süreçlerine yeterince yansımaması, yangın riskinin artmasına yol açmaktadır.

Bununla birlikte, yangın yönetimi açısından stratejik konumlarda, peyzaj bütünlüğünü minimum düzeyde etkileyen ve ekosistem temelli planlamaya dayalı olarak oluşturulan yangın yolları, elbette ki gerekli ve işlevseldir. Ancak bu tür yolların ekolojik hassasiyet, topoğrafya, yakıt yükü, rüzgâr yönelimleri ve ziyaretçi erişimi gibi değişkenler dikkate alınarak planlanması esastır. Aksi halde, birçok araştırma kontrolsüz veya ekolojik duyarlılığı yüksek alanlarda açılan yeni yolların, yangın riskini azaltmaktan ziyade bazı ekosistem bileşenleri üzerinde olumsuz etkiler yaratabildiğini göstermektedir.

Örneğin, korunan alan sınırları içinde plansız olarak açılan yolların ekosistem bütünlüğünü zayıflatarak bazı durumlarda yangın davranışını ve insan kaynaklı yangın olasılığını artırabileceği belirtilmektedir (Forman & Alexander, 1998; Syphard ve ark., 2007). Yol açıklıkları ile kenar etkilerinin mikroklimi değiştirerek yangın sıklığı ve şiddetini etkileyebildiği bilinmektedir (Pinto & Fernandes, 2014). Ayrıca yol kenarlarının istilacı bitki türlerinin yayılması için koridor oluşturması, yakıt yapısını değiştirerek yangın davranışı üzerinde dolaylı etkiler yaratabilmektedir (Mortensen ve ark., 2009).

Yangın başlangıç noktalarına ilişkin çalışmalar ise yangınların önemli bir kısmının yol kenarları veya yol yoğunluğunun yüksek olduğu bölgelerden kaynaklandığını, dolayısıyla yeni yolların insan erişimini artırarak tutuşma olasılığını yükseltebildiğini göstermektedir (Narayanaraj & Wimberly, 2012; Ricotta ve ark., 2018; Balch ve ark., 2017). Bu örnekler, özellikle hassas habitatlarda plansız yol açımının risk yaratabileceğine işaret etmektedir.

Uluslararası deneyimler, yangın riskinin azaltılmasında en etkili yaklaşımın ziyaretçi baskısının azaltılması, riskin yüksek olduğu dönemlerde alan kullanımının sınırlandırılması, ateş ve sigara kullanımının etkin biçimde denetlenmesi, ziyaretçilere yönelik bilgilendirme süreçlerinin güçlendirilmesi ve erken uyarı-izleme sistemlerinin etkinleştirilmesi olduğunu göstermektedir.

BASIN BİLDİRİSİ

Üniversitenin yapmış olduğu çalışmalarda ayrıca, Milli Parkın tek yönlü giriş-çıkış sisteminin olası bir yangın durumunda önemli güvenlik riskleri doğurabileceğini göstermektedir. Böyle bir durumda araç yoğunluğunun çok kısa sürede dar yolları tıkayacağı öngörülmektedir. Bu durum acil müdahale araçlarının olay yerine ulaşmasını güçleştirecek; hatta bazı noktalarda tamamen engelleyecektir. Ziyaretçilerin alanı iyi tanınamaması ve panik davranışlarının ortaya çıkması, hızlı ilerleyen bir yangın senaryosunda ciddi tehlikelere yol açabilir ve can kaybı riskini artırabilir. Bu bağlamda, ziyaretçilerin bulunmadığı zamanlarda gerçekleştirilen yangın tatbikatlarının gerçek durumu tam olarak yansıtmaması da mümkün değildir; çünkü yoğun kalabalıkların panik halinde nasıl davranacağını öngörmek oldukça zordur. Bu nedenle tatbikat ve risk planlarının, insan davranışını da içeren daha gerçekçi senaryolarla desteklenmesi gerekmektedir.

Tüm bu değerlendirmeler bir arada ele alındığında, yangın riskinin azaltılmasına yönelik çalışmaların, ekosistemin korunması ile ziyaretçi güvenliğinin birlikte gözetildiği bütüncül bir yaklaşımla yürütülmesinin büyük önem taşıdığı görülmektedir. Bu çerçevede, ziyaretçi baskısının bilimsel verilere dayalı olarak yönetilmesi, yangın riskinin yüksek olduğu dönemlerde alan kullanımının sınırlandırılması ve doğaya en az müdahaleyle risk azaltımının sağlanması etkili sonuçlar doğuracaktır.

Özellikle sıcak ve kurak geçen aylarda Milli Parka alınan araç sayısı 1500'den aşağıya çekilmeli, Güzelçamlı'da bir otopark alanı oluşturularak, ziyaretçilerin Milli Park içine toplu taşıma ile uzun vadede de akülü araçlarla girebileceği planlamalar yapılmalıdır.

Dilek Yarımadası-Büyük Menderes Deltası Milli Parkı Türkiye'nin en önemli Milli Parklarının başında gelmekte, gelecek nesillere ulaşması için koruyarak kullanılması gerekmektedir.

Burada alınacak kararlarda bölgenin doğal değerlerinin korunması, ziyaretçi güvenliğinin sağlanması ve ekosistem temelli bilimsel verilerin dikkate alınması gerektiğine inanıyoruz.

Bu nedenle karar süreçlerinin, bölge halkı, bilim insanları ve sivil toplumun katkılarıyla; şeffaf, katılımcı ve koruma öncelikli bir anlayışla yürütülmesinin büyük önem taşıdığını özellikle vurgulamak isteriz.

Sivil toplum örgütleri olarak bu doğal ve kültürel mirasın korunması için her türlü katkıyı yapmaya hazırız.

KUŞADASI SİVİL TOPLUM PLATFORMU

GÜZELÇAMLI TEMA VAKFI TEMSİLCİLİĞİ – GÜZELÇAMLI DOĞA YÜRÜYÜŞÇÜLERİ GRUBU – GÜZELÇAMLI MERDİVEN TOPLUMSAL GİRİŞİM VE GELİŞİM DERNEĞİ – KUŞADASI KENT KONSEYİ – TMMOB MİMARLAR ODASI KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ - EKOSİSTEMİ KORUMA VE DOĞA SEVENLER DERNEĞİ – ÇAĞDAŞ YAŞAMI DESTEKLEME DERNEĞİ KUŞADASI ŞUBESİ – KUŞADASI ÇEVRE PLATFORMU – CAFERLİ GÜZELLEŞTİRME VE DAYANIŞMA DERNEĞİ – TARIMDA KADIN KOOPERATİFİ – KUŞAKK KUŞADASI KADIN GİRİŞİMİ ÜRETİM VE İŞLETME KOOPERATİFİ

DİJİTAL KÜTÜPHANEMİZ YAYINDA!



Mimarlık ve Kent Belleğine Dijital Dokunuş: Kütüphanemiz Yayında!

Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği 20.Dönem Yönetim Kurulu olarak, meslektaşlarımızın, öğrencilerin ve araştırmacıların bilgiye erişimini kolaylaştırmak amacıyla önemli bir dönüşümü tamamladık.

Fiziksel kütüphanemizin yanı sıra, "Mimarlık ve Kent Kütüphanesi"ni dijital kitaplık formatında hayata geçirdik. Bu platform sayesinde:

- ✓ Mimari literatüre zaman ve mekan sınırı olmadan erişim sağlanacak,
- ✓ Kent belleğine dair arşivimiz korunarak geleceğe aktarılacak,
- ✓ Mesleki gelişim ve araştırma süreçleri hızlanacak.

Dijitalleşen dünyada bilginin gücünü paylaşıyor ve tüm mimarlık camiasını yeni platformumuzu keşfetmeye davet ediyoruz.

Dijital kitaplığımız tüm ilgililerin ve araştırmacıların erişimine açıktır.

Dijital kütüphanemize **buradan** ulaşabilirsiniz.

21.DÖNEM OLAĞAN GENEL KURULU

40 yılı aşkın kurumsal hafızasıyla kentin mimarlık ortamına yön veren TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği, gerçekleştirdiği genel kurulun ardından 21. Dönem Yönetim Kurulu'nu belirledi.

Yüksek bir katılımıla tamamlanan genel kurul, 20. Dönem Yönetim Kurulu Genel Sekreteri Simge Selçuk'un açılış konuşması ve divan heyetinin oluşturulmasıyla başladı.

Toplantıda, 20. Dönem Yönetim Kurulu tarafından **Faaliyet Raporu ve Mali Tablo sunumu** yapılarak dönem çalışmaları üyelerle paylaşıldı. Yönetim kurulu için iki ayrı listenin yarıştığı genel kurulda; **Günay Saydam, Simge Ustamehmetoğlu Baynıkoğlu, Gizem Savaşer, Mustafa Gökberk Ök, Halil İbrahim Yılmaz (Asil) ve Veysel Akbulut, Fuat Özer, Halil Görkem Kutlu, Celal Parmaksız, Bülent Güzel'den (Yedek) ekibi ile Sinem Öyküm Aktaş, Süleyman Burçak Çıkıkcı, İrem Nur Öksel, Simge Selçuk, Beste Budin (Asil) ve Ece Ölçer, Doğukan Girçek, Mert Özgür, Aslı Sevinç, Tolga Konuk'tan (Yedek) oluşan #artıbiz ekibi aday oldu. Aday tanıtımlarının ardından yapılan oylama sonucunda, Günay Saydam ve ekibinin yer aldığı liste seçimi kazanarak 21.Dönem Yönetim Kurulu'nu oluşturmuş oldu.**

Seçim sürecinin tamamlanmasıyla birlikte, temsilciliğimizin yeni dönemde de mesleki dayanışmayı büyüterek yoluna devam ettiği, isimlerin ve görevlerin birer nöbet değişimi, asıl olanın ise kamu yararını önceleyen, kente ve topluma karşı sorumluluk bilincini esas alan kurumsal devamlılık ve mesleğe hizmet olduğu bilinciyle; yeni dönemin, yönetim kurullarıyla sınırlı kalmayan, tüm üyelerin katılımıyla, ortak akılla ve tek vücut halinde yönetileceği verimli bir çalışma dönemi olmasını diliyoruz.



21.DÖNEM OLAĞAN GENEL KURULU



MİMARLAR ODASI
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ

ASİL ÜYELER



Günay SAYDAM

1976 yılında Söke'de doğdu. 2003 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nden mezun oldu. Mezuniyetinden bu yana, kendi ofisinde proje, tadilat ve uygulama çalışmalarını yürüten meslekli faaliyetlerine devam etmektedir.



Simge USTAMEHMETOĞLU BAYNIKOĞLU

1996 yılında Sürmene'de doğdu. Ondokuz Mayıs Üniversitesi'nden 2019 yılında mezun oldu. Mezuniyetinden itibaren özel bir mimarlık ofisinde edindiği deneyim ve birikimi, 2023 yılında kurduğu Baus Mimarlık ile kendi çalışmalarına aktardı. Projelendirme, uygulama ve görüleştirmeye alanlarında ekibıyla birlikte hizmet vermeye devam etmektedir.



Gizem SAVAŞER

1998 yılında İzmir'de doğdu. 2020 yılında Lefke Avrupa Üniversitesi Mimarlık Bölümü'nden mezun oldu. Mezuniyetinden itibaren 2020-2022 yılları arasında Şişli Mimarlık'ta profesyonel çalışma hayatına devam etti. 2022 yılından bu yana, kurucusu olduğu mimarlık ofisinde projelendirme ve uygulama alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir.



Mustafa Gökberk ÖK

1994 yılında Denizli'de doğdu. 2013-2017 yılları arasında mimarlık eğitimi aldı. ardından Mühendislik Yönetimi yüksek lisans programını tamamladı. 2017-2020 yılları arasında İstanbul'da banka, otel ve kurumsal mağazacılık projelerinin inşaat faaliyetlerini yönetti. 2020 yılında Kuşadası'na gelerek Kolektif İnşaat ve Mimarlık ofisini kurdu. Halen mimari proje, tadilat ve müdahale alanlarında hizmet vermektedir.



Halil İbrahim YILMAZ

1996 yılında Amara'da doğdu. Lisans eğitimi Düzce Üniversitesinde tamamladı. Mimarlık eğitimi tamamlandıktan sonra yapı ruhsatı projeleri, uygulama çizmeleri ve yönetmek, uyguladığı alanlarda çalışan deneyim kazandı. Farklı mimarlık ofislerinde ve kendi ofisinde edindiği teknik beklenti, mesleki gelişim ve ortak dayanışmayı desteklemek amacıyla oda çalışmalarına temayın hedeflenmektedir.

YEDEK ÜYELER



Veysel AKBULUT

1999 yılında Malazgirt'te doğdu. 2021 yılında Balıkesir Üniversitesi Mimarlık Bölümü'nden mezun oldu. Mezuniyetinden itibaren bir yapı denetim firmasında görev aldı. Bu deneyimin ardından kendi kariyer yolunu oluşturma kararıyla mimarlık ofisini kurdu. Proje çizimi ve uygulama alanlarında mesleki çalışmalarını aktif olarak sürdürmektedir.



Fuat ÖZER

1986 yılında Ağrı/Boğazyanı'ta doğdu. 2011'de Batman Üniversitesi İnşaat Teknolojisi Mimarlık Fakültesi'nden mezun oldu. TOKİ'de genelde jeofizi ve çeşitli mimarlık-mühendislik ofislerinde görev yaptı. Kuşadası'nda Başöz Mimarlık'ta tasarım ve uygulama projelerinde çalıştı. 2021 yılında kendi ofisi olan Özer Mimarlık'ı kurdu. Mimari danışmanlık, tasarım ve uygulama alanlarında faaliyetlerini sürdürmektedir.



Halil Görkem KUTLU

1998 yılında İzmir'de doğdu. Özyeğin Üniversitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi, Mimarlık Bölümü'nden mezun oldu. Meslek hayatının ilk yıllarında Kuşadası'nda yapı denetim ve mimarlık ofislerinde görev aldı. 2025 yılında Memo Mimarlık'ı kurarak kendi ofisini açtı ve yurtiçi ile yurtdışında mesleki faaliyetlerini sürdürmektedir.



Celal PARMAKSIZ

1997 yılında Şanlıurfa'da doğdu. İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Bölümü'nden mezun oldu. 2021 yılından bu yana sektörde aktif olarak yer alarak çizmeye, tadilat ve uygulama projelerinde görev alıyor. Edindiği deneyimlerin ardından 2024 yılında Kuşadası'nda kendi ofisini kurdu ve mimari tasarımı ile uygulama alanlarında çalışmalarını sürdürmektedir.



Bülent GÜZEL

1995 yılında Şanlıurfa'da doğdu. 2014-2019 yılları arasında mimarlık eğitimi Gaziantep Hasan Kalyoncu Üniversitesi Güzel Sanatlar ve Mimarlık Fakültesi'nde tamamladı. 2019-2022 yılları arasında Şanlıurfa'da İstanbul'da ofis ve çizmeye tecrübeleri edindi. 2022 yılında Kuşadası'na taşındı ve GIS MİMARLIK bünyesinde çalışmaya devam ediyor.

Asil Üyeler

Günay Saydam
Simge Ustamehmetoğlu
Baynikoğlu
Gizem Savaşer
Mustafa Gökberk Ök
Halil İbrahim Yılmaz

Yedek Üyeler

Veysel Akbulut
Fuat Özer
Halil Görkem Kutlu
Celal Parmaksız
Bülent Güzel

Asil Üyeler

Sinem Öyküm Aktaş
Süleyman Burçak Çıkkıç
İrem Nur Öksel
Simge Selçuk
Beste Budin

Yedek Üyeler

Ece Ölçer
Doğukan Girçek
Mert Özgür
Aslı Sevinç
Tolga Konuk

Sevgili meslektaşlarımız,

#arbiz

Mimarlık yalnızca bir meslek değil; kente, topluma ve yaşama kurduğumuz bir sorumluluktur. Gördük ki yan yana durduğumuzda emeğin, çalışmanın ve birlikte üretmenin gücü kendiliğinden ortaya çıkıyor. Kolektif duruş kuvvetliyse, her şey mümkün.

HEDEFLERİMİZ



- Mesleğimizi koruyan ve güçlendiren
- Kamu yararını bilimsel ve teknik ilkelerle savunan,
- Toplum ve kente ilişkisini sorumlulukla sürdüren,
- Şeffaf, katılımcı ve yatay bir yönetim anlayışına sahip,
- Kültürel, doğal ve ekolojik değerlere duyarlı bir oda kültürü oluşturmaktır.

Sizlere soruyoruz,

- Hangi konularda çözümümüz daha güçlü olmalı?
- Hangi yaklaşımlar bizi ileriye taşıyor?

Hedeflerimize birlikte ulaşalım istiyoruz. Her üye, her mimar bu sürecin aktif bir parçasıdır; biz ise bu ortak gücü birleştiren bir köprü olacağız.

Gelin dayanışmamızı güçlendirelim ve mesleğimizin geleceğini birlikte şekillendirelim.

ASİL ÜYELER



Sinem Öyküm AKTAŞ



Süleyman Burçak ÇIKIKÇI



İrem Nur ÖKSEL



Simge SELÇUK



Beste BUDIN

YEDEK ÜYELER



Ece ÖLÇER



Doğukan GİRÇEK



Mert ÖZGÜR



Aslı SEVİNÇ



Tolga KONUK



21.DÖNEM OLAĞAN GENEL KURULU



20. DÖNEM YÖNETİM KURULU DÖNEM AÇIKLAMASI

#bizimlebaşlar

20.DÖNEM YÖNETİM KURULU OLARAK GÖREV SÜREMİZİN İKİNCİ YILINDA;*

Yönetim kurulu olarak yola çıktığımız günden bu yana temel amacımız; birlikteliği önceleyen, yatay yönetim anlayışını esas alan, toplumun tüm kesimlerine eşit mesafede duran; oluşturulan gündemlerin peşinden sürüklenmeyen, aksine kendi gündemini belirleyebilen; hiçbir zümreye ya da çıkar grubuna bağlı olmaksızın bağımsız bir duruş sergileyen ve doğru bildiklerini savunmaktan çekinmeyen bir meslek odası olmaktır. Bu ilkelerden hiçbir koşulda taviz vermeden görev süremizi sürdürdük ve aynı kararlılıkla yolumuza devam edeceğiz.

Çalışmalarımız ve Yaklaşımımız

Göreve geldiğimiz ilk günden bu yana geçen süre boyunca, bilimsel ve teknik ilkelerden ödün vermeden, kamu yararını esas alan bir anlayışla çalışmalarımızı sürdürmeye özen gösterdik. Mesleki sorumluluğumuzun bilinciyle yalnızca meslek alanımıza değil, kentimize ve topluma karşı da sorumluluk taşıdığımızın farkındalığıyla hareket ettik. Bu doğrultuda, sadece mimarlık mesleğinin sınırlarında kalmayan; aynı zamanda değerlerin geleceğe taşınması ile demokratik, katılımcı ve çoğulcu bir kent yaşamı inşa etmeye katkı sunan bir yaklaşımı benimsedik.

Kurumsal İletişim ve İş Birlikleri

Bu kapsamda örgütsel bilginin paylaşılması ve meslektaşlarımızla etkileşimimizi arttırmak amacıyla üç ayda bir çıkardığımız e-bültenler ile bilgilendirme ve bilgiyi kolektif hale getirme çabası içerisinde hareket ettik. Aynı zamanda, altı ayda bir gerçekleştirdiğimiz üye çalıştayları ile meslektaşlarımızla bir araya gelerek, yerel sorunlar, yönetim, dayanışma ve eşgüdüm ile Oda'yı birlikte nasıl yürüteceğimize dair ortak kararlar almaya çalıştık. Meslektaşlarımız arasındaki dayanışmayı güçlendirmek ve ortak sorunlara birlikte çözüm aramak adına oluşturduğumuz çeşitli çalışma gruplarıyla ise sorunların belirlenmesi ve çözüm üretilmesini destekleyerek mesleki diyalogu ve birlikte üretme kültürünü pekiştirmeye devam edeceğiz.

Sivil toplumun bir bileşeni olarak; Kaymakamlık öncülüğünde düzenlenen yönetim toplantılarına düzenli olarak katılarak yerel idareyle iletişimimizi açık ve şeffaf bir zeminde sürdürdük. Toplantılara her katılımımızda gündemle ilgili kurum görüşümüzü içeren raporumuzu da ilettik. Kuşadası Kent Konseyi'nde meslek odamız adına temsil edilerek, kentin ortak akılla yönetilmesi sürecine aktif katkı sağladık. Bunun yanı sıra farklı sivil toplum platformlarında paydaşlarla bir araya gelerek; disiplinler arası iş birliğini güçlendirmeye, mimarlık ve kentleşme konularında toplumsal farkındalık yaratmaya, kent sorunlarına çözüm odaklı öneriler geliştirmeye çalıştık.

20. DÖNEM YÖNETİM KURULU DÖNEM AÇIKLAMASI

Mimarlık ve Toplumsal Sorumluluk

Mimarlık yalnızca meslek mensuplarının değil, toplumun tamamının yaşam kalitesini ilgilendiren bir alandır. Bu sebeple sadece üyelerimizin değil kentte yaşayan bireylerin de içinde bulundukları yapı çevreyi daha iyi anlamaları ve sorgulamaları gerektiğine inanıyoruz. Kente ve kamuya açık gerçekleştirdiğimiz sunumlar, film gösterimleri, radyo programları, açık hava söyleşileri ve kent gezileri gibi etkinliklerle kentlilere mimarlıkla bağ kurabilecekleri fırsatlar sunmayı ve iklim krizi, afet riskleri ve sürdürülebilir yaşam gibi çağımızın kritik başlıklarında hem bilgi üretmeye hem de kentte toplumsal farkındalık yaratmayı hedefliyoruz. Bu sayede mimarlık kültürünün gelişmesine katkı sağlamayı amaçlıyoruz.

Mimarlık mesleği, yalnızca kendi alanıyla sınırlı kalmamalı, diğer disiplinlerle iş birliği içinde sağlıklı ve sürdürülebilir bir kentleşme süreci için katkı sağlamalıdır. Kentin gelişimi, mühendislik, planlama ve çevre bilimleri gibi alanlardaki uzmanlıkla mümkün hale gelir. Bu nedenle, bu alanlarda yetkin kurum ve uzmanların sürece dahil edilmesi gerektiğine inanıyoruz. Kentin sürdürülebilir büyümesi, disiplinler arası iş birliği ve bilgi paylaşımına dayanır. Bu anlayışla, kamu kurumları, TMMOB ve diğer meslek odaları, şubeler ve diğer temsilciliklerle sürekli iletişimde olmayı önemseyerek, birlikte hareket etme, eşgüdüm ve ortak akıl çerçevesinde çözüm üretmek için adımlar atıyoruz. Hemen somut sonuçlar elde edemiyor olsak da, uzun vadede bu kurumların eşgüdüm içinde ilerleyebilmesi için sağlam bir temel atıyoruz. Bu süreçlerin, gelecekte daha etkili ve verimli bir iş birliğine dönüşerek ilerlemesini hedefliyoruz.

Mesleki Gündem ve Haklar

Mimarlık ve kentleşme konularının günümüzde siyasi tartışmaların aracı haline getirilmesi, mesleki uzmanlığın ve kamusal sorumluluğun göz ardı edilmesine neden olmaktadır. Oysa bu alanlar, bilimsel bilgiye, teknik doğruluğa ve toplumsal faydaya dayanması gereken ciddi süreçlerdir. Bu nedenle bizler, TMMOB çatısı altında ve Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, mimarlığın ve kentleşmenin siyasi çekişmelerin ötesinde, kamu yararını esas alan bir yaklaşımla ele alınmasını savunuyoruz. Kentimizin planlanması, doğal ve kültürel varlıklarımızın korunması, sağlıklı ve sürdürülebilir yaşam alanlarının oluşturulması gibi hayati konularda, yalnızca karşı çıkan değil, çözüm üreten, sorumluluk alan ve yön gösteren bir anlayışı benimsiyoruz.

Ne yazık ki, kentimizde yaşanan birçok geri dönülmez müdahale ve hukuksuz uygulamaya dair bilgiye zamanında ulaşmakta sık sık zorluk yaşıyoruz. Kurumlar arası bilgi akışının yetersizliği, şeffaflığı zedeleyen bir engel oluştursa da, bu durumu bir bahane olarak görmüyor, suskun kalmayı asla tercih etmiyoruz. Basın açıklamalarımızı, kamuoyu bilgilendirmelerimizi, yerel yönetimle yaptığımız görüşmeleri ve tüm temsil faaliyetlerimizi; bilimsel bilgiye, toplumsal sorumluluğa ve mesleki etik değerlere dayandırıyoruz. Yaşadığımız kente sahip çıkmanın yalnızca mesleki değil, etik bir yükümlülük olduğunu biliyor; tüm baskı ve engellemelere rağmen irademizi ortaya koymaktan ve kamu yararını savunmaktan geri durmuyoruz.

20. DÖNEM YÖNETİM KURULU DÖNEM AÇIKLAMASI

Mimarlık yalnızca kentlerin değil, aynı zamanda meslek insanlarının da gündemidir. Bu nedenle, meslek ortamımızı etkileyen yasa ve yönetmelik değişikliklerini yakından takip ediyor; mimarlığın kamusal niteliğini zedeleyen uygulamalara karşı mesleki ilkeler çerçevesinde sesimizi yükseltiyoruz. Mimarlık eğitiminin nitelikli, eşitlikçi ve güncel ihtiyaçlara yanıt verecek biçimde gelişmesi gerektiğine inanıyor; bu doğrultuda eğitim kurumlarıyla iş birliği içerisinde hareket ediyoruz. Genç meslektaşlarımızın mesleğe adil ve güvenli koşullarda katılımı, serbest çalışan mimarların güvencesi, kamu çalışanlarının mesleki tanınırlığı ve mimarlık emeğinin hak ettiği değeri görmesi için yürüttüğümüz çalışmaları kararlılıkla sürdürüyoruz. Ekonomik krizlerin derinleştiği, emeğin değersizleştirildiği bir dönemde mesleğimizin onurunu ve emeğimizin karşılığını savunmak bizler için yalnızca bir hak değil, aynı zamanda bir sorumluluktur.

Katılımın Önemi ve Gelecek Vizyonu

Elbette tüm bu çabaların anlamlı sonuçlara dönüşebilmesi, meslektaşlarımızın katkısı, katılımı ve birlikte üretme iradesiyle mümkündür. Temsilcilik olarak sorunları çözmeye gayret ediyor, meslek ortamını güçlendirmek adına çalışıyoruz; ancak bunu yalnızca bize iletilen sorunlar ve paylaşılan deneyimler doğrultusunda, birlikte düşündüğümüz ve birlikte çoğaldığımız ölçüde gerçekleştirebiliriz. Meslek ortamındaki sorunların görünür kılınması, ortak sesle savunulması ve dayanışma içinde çözüm üretilmesi için her bir meslektaşımızın katkısı bizler için büyük önem taşıyor. Katılım ne kadar çoğalırsa, çözüm üretme gücümüz de o kadar artar.

Tüm bu çalışmalar, yalnızca bir temsilcilik döneminin değil, aynı zamanda ortak aklın, mesleki dayanışmanın ve kamusal sorumluluğun ürünü olarak görülmelidir. Mimarlık mesleğini güçlendirmek, kentimizi daha yaşanabilir kılmak ve toplumsal sorumluluğumuzu yerine getirmek için çıktığımız bu yolda, her bir meslektaşımızın katkısı, kararlılığı ve birlikte üretme arzusu bizlere güç veriyor. Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak, tüm çalışmalarımızda meslek ilkelerimizden taviz vermeden; kamu yararını esas alan, bilimsel temelli ve katılımcı bir anlayışı sürdürmeye kararlıyız. Hem mesleğimizin geleceği hem de kentimizin yaşanabilirliği adına yürüttüğümüz bu mücadelede, meslektaşlarımızın ve kamuoyunun desteğini her zaman yanımızda hissettik. Bu kolektif dayanışma ve birlikte üretme kültürüne bugüne kadar katkı sunan herkese teşekkür ediyor, bundan sonra da aynı inanç ve sorumlulukla yolumuza devam edeceğimizi kamuoyuyla paylaşıyoruz. Geleceğe, bilimsel bilgiye, meslek etiğine ve dayanışmaya dayanan bir örgütlenme modeli bırakmak umuduyla; tüm üyelerimize emekleri, katkıları ve destekleri için içtenlikle teşekkür eder, daha güçlü, daha katılımcı ve daha adil bir meslek ortamını birlikte kuracağımıza olan inancımızı yineleyerek, bu yolculuğu birlikte devam ettireceğimizi ifade etmek isteriz.

TMMOB MİMARLAR ODASI KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ 20.DÖNEM YÖNETİM KURULU

**Bu yazı, 20.dönem yönetim kurulu olarak göreve geldiğimiz günden bu yana geride bıraktığımız süreçte kentimiz ve mesleğimiz adına üstlendiğimiz sorumlulukları, karşılaştığımız zorlukları ve önümüzdeki döneme dair hedeflerimizi ele alarak, meslek odamızın tarihine not düşmeyi ve süreci şeffaf bir şekilde kamuoyuyla paylaşmayı amaçlamaktadır.*

BİLGİLENDİRME

BİLGİLENDİRME

7 Kasım 2025 CUMA

Resmî Gazete

Sayı : 33070

YÖNETMELİK

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından:

SİĞINAK YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1- 25/8/1988 tarihli ve 19910 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Sığınak Yönetmeliğinin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“a) Özel sığınaklar: Şahıs, tüzel kişilik veya kamuya ait bina ve tesislerin kullanıcıları için öncelikle en alt bodrum katlarında ya da toprağa oturan kısımlarında veya bina içinde yapılamıyorsa uygulama imar planı ya da planda hüküm yoksa 3/7/2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile belirlenen yapı yaklaşma mesafesine aykırı olmamak kaydıyla inşa edilen sığınaklardır.

b) Genel Sığınaklar: Halkın toplu kullanımına yönelik olarak, mevcut yapılarda bu amaç için hazırlanmış olan veya devlet eliyle yapılan, koordinasyonu Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından sağlanacak sığınaklardır.”

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 6 ncı maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Madde 6- Sığınaklar kullanma amaçlarına göre ikiye ayrılırlar:

a) Basınç Sığınakları: Nükleer silahların ani (ışık, ısı, basınç ve ilk radyasyon) ve kalıntı (radyoaktif serpinti) etkileriyle konvansiyonel silahların tesirlerine, kimyasal ve biyolojik harp maddelerine karşı korunmak ve hareket güvenliğini sağlamak amacıyla Devlet tarafından inşa edilen sığınaklardır.

b) Serpinti sığınakları: Radyoaktif serpinti etkilerine ve kimyasal, biyolojik harp maddelerine, nükleer silahların zayıflamış basınç ve ısı tesirlerine, konvansiyonel silahların parça tesirlerine karşı korunmayı sağlayan, özel ya da genel şekilde yapılan sığınaklardır.

Serpinti sığınakları şahıs, tüzel kişilik veya kamuya ait bina ve tesislerin öncelikle en alt bodrum katlarında ya da toprağa oturan kısımlarında veya bina içinde yapılır. Mümkün olmadığı takdirde, uygulama imar planı ya da planda hüküm yoksa Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile belirlenen yapı yaklaşma mesafesine aykırı olmamak kaydıyla bahçelerinde, toprağın yapısına göre yer üstünde veya tamamen veya kısmen yeraltında yapılır. Ancak tamamen toprağın altında kalmak koşuluyla, parselin yol cepheleri hariç yan ve arka bahçe yapı yaklaşma mesafeleri içinde de bitişik parseldeki yapıları hiçbir şekilde etkilememek koşuluyla sığınak yapılabilir. İmar mevzuatı uyarınca ön bahçe altında yer alan otoparklar, sığınak vasfında yapılmış ise sığınak olarak kullanılabilir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından hazırlanan “SİĞINAK YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK”, 07 Kasım 2025 tarihli ve 33070 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

BİLGİLENDİRME

BİLGİLENDİRME

2 Aralık 2025 SALI

Resmî Gazete

Sayı : 33095

YÖNETMELİK

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından:

BİNALAR İLE YERLEŞMELER İÇİN YEŞİL SERTİFİKA YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1- 12/6/2022 tarihli ve 31864 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Binalar ile Yerleşmeler İçin Yeşil Sertifika Yönetmeliğinin 8 inci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan “on” ibaresi “beş” şeklinde değiştirilmiş ve aynı fıkra da yer alan “eğitime katılmaksızın” ibaresi “eğitici kuruluştan Bakanlıkça belirlenen içerikte eğitim alındıktan sonra” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğın geçici 1 inci maddesine aşığıdaki fıkra eklenmiştir.

“(2) Bu fıkranın yürürlüğe girdiğı tarihten önce yeşil sertifika uzmanlık yetkisi alanlar için, yeşil sertifika uzmanlık yetkisinin geçerlilik süresi on yıl olarak uygulanmaya devam olunur. Bu sürenin bitiminde eğitici kuruluştan Bakanlıkça belirlenen içerikte eğitim alındıktan sonra tekrar sınava girilerek uzmanlık yetkisi yenilenebilir.”

MADDE 3- Aynı Yönetmeliğın Ek-1, Ek-2 ve Ek-3’ü ektaki şekilde değiştirilmiştir.

MADDE 4- Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 5- Bu Yönetmelik hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.

[Ekleri için tıklayınız.](#)

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından hazırlanan
“Binalar ile Yerleşmeler İçin Yeşil Sertifika Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”
02 Aralık 2025 tarihli ve 33095 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

BİLGİLENDİRME

BİLGİLENDİRME

2 Aralık 2025 SALI

Resmî Gazete

Sayı : 33095

TEBLİĞ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından:

YAPI İŞLERİ İNŞAAT, MAKİNE VE ELEKTRİK TESİSATI GENEL TEKNİK ŞARTNAMESİNE DAİR TEBLİĞ (TEBLİĞ NO: YFK-2007/1)'DE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN TEBLİĞ

MADDE 1- 30/6/2007 tarihli ve 26568 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yapı İşleri İnşaat, Makine ve Elektrik Tesisatı Genel Teknik Şartnamelerine Dair Tebliğ (Tebliğ No: YFK-2007/1)'in ekinde yer alan "13. Isı Yalıtım İşleri Genel Teknik Şartnamesi" ekteki şekilde değiştirilmiştir.

MADDE 2- Bu Tebliğ yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Tebliğ hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.

[Ekleri için tıklayınız.](#)

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından hazırlanan "Yapı İşleri İnşaat, Makine ve Elektrik Tesisatı Genel Teknik Şartnamelerine Dair Tebliğ (Tebliğ No: YFK-2007/1)'de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ"

02 Aralık 2025 tarihli ve 33095 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

BASINDA BİZ

Sevgili meslektaşlar, okurlar; bu bölümde temsilciliğimizin görünürliğini arttırmak adına önemseydiğimiz, basında varolduğumuz haberleri paylaşmak istedik. Görsel altındaki yazılara tıklayarak linklerden haberlerin tamamına ulaşabilirsiniz.



[SLKHABER](#)



[ARKİTERA](#)



[AYDIN HABERLERİ](#)
[EGEDESONSÖZ](#)

TEŞEKKÜRLER

Bu yıl ki etkinliklerimizin gerçekleşmesine katkı sağlayarak, temsilciliğimize destek olan kurum ve firmalara çok teşekkür ediyoruz.



Süzgeç Yapı Manitou Desteği



Kaybolanların Hafızası -2
Mimarlık Haftası '25



Kaybolanların Hafızası -2
Mimarlık Haftası '25



Mimarlık Haftası '25



Mimarlık Haftası '25



Kaybolanların Hafızası -2
Mimarlık Haftası '25



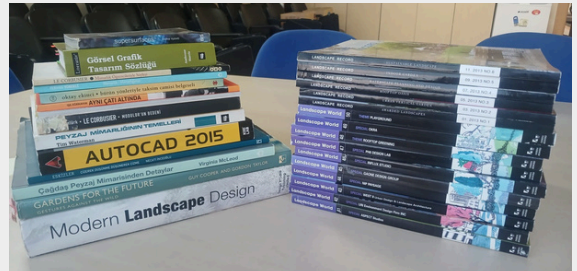
Kaybolanların Hafızası -2
Mimarlık Haftası '25



Bilirkişi Eğitimi '25



Tarihsel Çevre ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğü'ne



Melek SÖZER'e

Temsilcilik kütüphanesine yaptıkları kitap bağışları için teşekkür ederiz.

10 KASIM ATAMIZI SAYGIYLA ANIYORUZ



Cumhuriyetimizin kurucusu ulu önder Mustafa Kemal Atatürk'ün vefatının 87. yılı. Onu saygıyla anıyoruz.

ARAMIZDAN AYRILANLAR



Frank GEHRY, 1929 - 2025