

47. DÖNEM

ÇALIŞMA RAPORU

28 OCAK 2024 - 31 OCAK 2026



47. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

28 OCAK 2024 - 31 OCAK 2026

TMMOB
MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

İÇİNDEKİLER

Bölüm 1 MİMARLAR ODASI KURUM İÇİ İLİŞKİLER	7
Bölüm 2 47. DÖNEM YÖNETİM KURULU - TEMSİLCİLİKLER - KOMİTE VE KOMİSYON ÇALIŞMALARINDA GÖREV ALAN ÜYELERİMİZ	9
Bölüm 3 47. DÖNEM ÇALIŞMALARI	21
Bölüm 4 SÜREKLİ MESLEKİ GELİŞİM MERKEZİ	73
Bölüm 5 47. DÖNEMDE GERÇEKLEŞEN ETKİNLİKLER	83
Bölüm 6 HUKUK ÇALIŞMALARI	135
Bölüm 7 BASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ	151
Bölüm 8 BASIN AÇIKLAMALARI	167
Bölüm 9 YEREL YÖNETİMLER VE DİĞER KURUMLARLA İLİŞKİLER	221
Bölüm 10 YAZIŞMA ÖRNEKLERİ	233
Bölüm 11 2024 -2025 YILLARINDA ŞUBEMİZİN ÜYE BİLGİLERİ	239
Bölüm 12 TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU ÇALIŞMALARI	241
Bölüm 13 MALİ RAPORLAR	261

TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ GENEL KURUL TOPLANTISI

Şubemizin 48. Olağan Genel Kurulu aşağıda belirtilen tarihte, yerde ve yazılı gündem ile toplanacaktır.

Meslek, üye, kent ve toplum yararına başarılı ve üretken bir Genel Kurul için bütün üyelerimizin katılım ve katkılarını bekliyoruz.



MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ GENEL KURUL DUYURUSU

Mimarlar Odası İzmir Şubesi Çoğunluklu Genel Kurul Toplantısı 24 OCAK 2026 Cumartesi günü saat: 13.30-17.00 arasında, Seçimler 25 OCAK 2026 Pazar günü saat: 09.00-17.00 arasında Mimarlar Odası İzmir Şubesi İzmir Mimarlık Merkezi'nde yapılacaktır. 24 OCAK 2026 Cumartesi günü çoğunluk sağlanamadığı takdirde Genel Kurul ve Seçimler aşağıda yazılı tarih ve yerde çoğunluk aranmadan yapılacaktır.

**31
01**

GENEL KURUL TOPLANTISI

OCAK 2026 CUMARTESİ SAAT: 10.00-17.00

YER: MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ/İZMİR MİMARLIK MERKEZİ

SEÇİMLER

ŞUBAT 2026 PAZAR SAAT: 09.00-17.00

YER: MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ/İZMİR MİMARLIK MERKEZİ

Gündem:

1. Yönetim Kurulu adına açılış ve Başkanlık Divanı seçimi
2. Şube Yönetim Kurulu çalışma raporunun okunması, görüşülmesi ve hakkında karar alınması
3. Yeni dönem çalışma ilkelerinin belirlenmesi
4. Şube organları ve Oda Genel Kurulu delegasyonu için asil ve yedek adayların belirlenmesi ve duyurulması
5. Seçimler

ADRES 1474 Sok. No: 9 Alsancak/İzmir • TEL 0232 463 66 25 • FAKS 0232 463 52 12

www.izmimod.org.tr • info@izmimod.org.tr

Gündem:

1. Yönetim Kurulu adına açılış ve Başkanlık Divanı seçimi
2. Şube Yönetim Kurulu çalışma raporunun okunması, görüşülmesi ve hakkında karar alınması
3. Yeni dönem çalışma ilkelerinin belirlenmesi
4. Şube organları ve Oda Genel Kurulu delegasyonu için asil ve yedek adayların belirlenmesi ve duyurulması
5. Seçimler

Değerli Meslektaşlarımız,

Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin 47. Dönem çalışmalarını; ülkemizin derinleşen ekonomik, toplumsal ve adli krizlerle kuşatıldığı, mimarlık mesleğinin ise hem üretim koşulları hem de tanımlı yetki alanları bakımından yoğun bir baskı altında bırakıldığı bir dönemde tamamlamış bulunuyoruz. Bu süreç, yalnızca mimarlık pratiğinin değil; meslektaşlarımızın mesleğe dair umutlarının, geleceğe ilişkin beklentilerinin ve örgütlü mücadeleye duyulan inancın da ciddi biçimde sınındığı bir eşik olmuştur.

Artan hayat pahalılığı, güvencesiz çalışma biçimlerinin yaygınlaşması, emeğin karşılığının görünmez kılınması ve hukukun adalet üretme kapasitesinin zayıflatılması; mimarlık mesleğini giderek daha kırılgan bir zemine itmiştir. Bununla birlikte, mimarlığın bilimsel ve kamusal niteliğini yok sayan yaklaşımlar; meslek alanlarımıza yönelik idari ve hukuki müdahaleler ve yetki karmaşası yaratmayı hedefleyen düzenlemelerle mesleğimizin bütünlüğü sistematik biçimde aşındırılmaya çalışılmıştır. Mimarlık, kamusal sorumluluğu olan bir meslek olmaktan çıkarılarak, yalnızca piyasa koşullarına tabi bir hizmet alanı olarak tarif edilmek istenmiştir.

47.Dönem boyunca bu tablo karşısında, Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak sorumluluğumuzu yalnızca itiraz etmekle sınırlı görmedik. Mesleğin değerini savunmanın ancak meslektaşlarımızla birlikte üreterek, yan yana durarak ve ortak bir söz kurarak mümkün olabileceği bilinciyle hareket ettik. Odamızı; meslektaşların yalnızlaşmadığı, sorunlarını paylaşabildiği, birlikte düşünebildiği ve birlikte çözüm üretebildiği bir örgütsel zemin olarak canlı tutmaya gayret ettik.

Bu dönemin en belirleyici başlıklarından biri, kuşkusuz genç meslektaşlarımızla kurulan ilişki ve birlikte atılan adımlar olmuştur. Mimarlık eğitiminden mezun olduktan sonra güvencesizlik, düşük ücretler ve belirsizlikle karşı karşıya bırakılan genç mimarların yaşadığı umutsuzluğun farkındayız. Ancak 47. Dönem boyunca genç meslektaşlarımızla birlikte yürütülen çalışmalar; yarışmalar, eğitim programları, deneyim paylaşımı alanları, kolektif üretim süreçleri ve dayanışma zeminleri, mimarlığın yarınına dair bizleri cesaretlendiren bir tablo ortaya koymuştur.

Gençlerin yalnızca “desteklenen” değil; mücadelenin öznesi olduğu, sözünü söylediği ve örgütlü yapının aktif bir parçası haline geldiği her an, mimarlığın geleceğine dair umudun yeniden filizlendiğini gördük. Bu deneyim, umutsuzluğun bireysel bir duygu değil; örgütsüzlükten beslenen bir sonuç olduğunu bir kez daha göstermiştir. Genç meslektaşlarımız mücadelenin parçası oldukça, sözlerini örgütlü bir zeminde ifade edebildikçe sorunların aşılabiliyor olduğuna dair inanç güçlenmiş; bu güç Odamızın tüm çalışmalarına yansımıştır.

Kent ve çevre mücadelesinden meslek alanlarımızın savunulmasına, hukuki süreçlerden kamusal bilgilendirme çalışmalarına, meslek içi eğitimlerden kültürel ve kolektif üretim alanları-

na kadar yürütülen tüm çalışmalar; bireysel çabaların değil, birlikte harcanan emeğin ürünüdür. 47. Dönem, zorlukların inkâr edilmediği; ancak bu zorluklar karşısında teslim olunmadığı bir dönem olarak şekillenmiştir.

Biliyoruz ki içinde bulunduğumuz koşullar kısa vadede tüm sorunların çözüleceği bir tablo sunmamaktadır. Ancak mimarlık mesleğinin tarihsel birikimi ve örgütlü mücadelenin yarattığı ortak akıl, geleceği kurmanın en güçlü dayanak noktasıdır. Bu dönemde ortaya konan emek, yalnızca bugünün sorunlarına karşı verilmiş bir yanıt değil; yarına dair umudu örgütleme iradesinin de ifadesidir.

Önümüzdeki döneme; umudu diri tutarak, bu umudu kişisel beklentilerle değil kolektif bir mücadeleyle büyütmeye kararlılığıyla bakıyoruz. Meslek alanlarını savunan, mimarlık emeğinin değerini görünür kılan ve gençlerin sözünü çoğaltan bir örgütlü hattı güçlendirerek yolumuza devam edeceğimize inanıyoruz.

Bu rapor, yalnızca yapılanların kaydı değil; zor zamanlarda yan yana durmanın, umudu birlikte büyütmenin ve mimarlık mücadelesini örgütlü biçimde sürdürmenin tanıklığıdır. Çünkü biliyoruz ki kurtuluş tek başına gelmez; yan yana yüründüğünde mümkündür.

Ve şairin de dediği gibi;

*“Bin kez budadılar körpe dallarımızı,
bin kez kırdılar.
Yine çiçekteyiz işte, yine meyvedeyiz.
Bin kez korkuya boğdular zamanı,
bin kez öldülediler.
Yine doğumdayız işte, yine sevinçteyiz.
Bitmedi daha, sürüyor o kavga
ve sürecek,
yeryüzü aşkın yüzü oluncaya dek.”*

Umudu büyüteceğimiz, dayanışmayı güçlendireceğimiz bir Genel Kurul dileğiyle,
Merhaba.

1

BÖLÜM

MİMARLAR ODASI
KURUM İÇİ İLİŞKİLER

MİMARLAR ODASI ÖRGÜTLÜLÜĞÜ

TMMOB Mimarlar Odası çatısı altında faaliyetlerini sürdüren Mimarlar Odası İzmir Şubesi; Genel Merkez, diğer şubeler, Şube temsilcilikleri ve kendi alt birimlerini oluşturan organlar ile bütüncül bir şekilde ilişkilenecek çalışmalarını devam ettirmektedir.

Şubemiz, Mimarlar Odası Genel Merkez ve diğer şubelerle ilişkilerini temelde; meslek gündeminde yer alan konulara ilişkin görüşlerini paylaşma, önerilerde bulunma, çalışmalar yapma ve raporlar hazırlama yollarıyla sağlamıştır. Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesi, Bilirkişilik Komitesi, Yayın Komitesi, Çocuk ve Mimarlık Komisyonu, Serbest Çalışan Mimarlar Komisyonu, Ücretli Çalışan Kültürel Miras Komitesi, Mimarlar Komisyonu, Çatıdakiler Öğrenci Komisyonu, Yarışmalar Komisyonu, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Dayanışma Komisyonu, Enerji Etkin Yapılar ve Sürdürülebilir Mimarlık Komisyonu çalışmalarıyla mesleki uygulamalara ve çalışmalara katkı sağlamıştır.

Şubemiz bu dönemde de Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM)'den gelen eğitimlerin üyeler için en faydalı olabilecek şekilde uygulanması için çalışmış, yeni eğitimlerin açılması için önerilerde bulunmuş ve düzenlenmeleri konusunda katkı sağlamıştır.

ŞUBE TEMSİLCİLİKLERİ İLE İLİŞKİLER

Mimarlar Odası İzmir Şubesi etkinlik alanında bulunan Akhisar, Aydın, Bergama, Didim, Kuşadası, Manisa, Nazilli, Ödemiş, Salihli, Turgutlu, Uşak temsilciliklerimiz ile Aliağa, Selçuk ve Soma temsilcilerinin çalışmaları sürmüştür. Bölgede etkinlik alanımızda toplam 11 temsilciliğimiz çalışmalarını sürdürmektedir. 2024 yılında Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Temsilciliklerinin yönetim kurullarını katılımı ile 23 Kasım 2024 ve 1 Şubat 2025 tarihlerinde İzmir Şubesinin ev sahipliğinde; 3-4 Mayıs 2025 tarihlerinde Aydın'da ve son olarak 13 Eylül 2025 tarihlerinde yeniden İzmir Şubesinde bölge toplantısı yapılmıştır.



2. BÖLÜM

**47. DÖNEM
YÖNETİM KURULLARI,
TEMSİLCİLİKLER,
KOMİTE VE KOMİSYON
ÇALIŞMALARINDA GÖREV ALAN
ÜYELERİMİZ**

47. DÖNEM YÖNETİM KURULU

Başkan	Uğur Yıldırım
Başkan Yardımcısı	Mihriban Artıktay
Sekreter Üye	Çağla Çatkin
Sayman Üye	Çağlayan Deniz Kaplan
Üye	
Lale Başarır	
Kübra Bulca	
Berna Küçük	(22.04.2024'ten itibaren)
Selim Dilsiz	(22.04.2024'e kadar)

YEDEK ÜYELER

Oben Akmaz	
Merve Ayten Kılıç	
Hande Berkmen	
Seren Durmuş	
Habip Yılmaz	
Fırat Tanaydın	
Berna Küçük	(22.04.2024'e kadar)

SORUŞTURMA VE UZLAŞTIRMA KURULU

Koray Heper
Elif Sağlamer
Emel Aslanoğlu
Fatma Şahin Gündoğan
Aykut Akıncı
Mithat Aşır
Emel Feratlar
Yasemin Gümüş
Didem Ertuğrul
Mustafa Umur Özbir

DENETLEME KURULU

Mehmet Bütüner
Güneş İlman
Tuğçe Mercan
Meral Kurkut
Selin Demirbaşoğlu
Beril Çakar
Diğdem Sunal Pürcü
Recep Ege
Simge Ustamehmetoğlu
Pelin Okatan

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ TEMSİLCİLİKLERİ YÖNETİM KURULLARI 2024-2026

AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Hazel Şen (19.02.2024 tarihinden itibaren)
Sekreter - Oğuzhan Kanat (26.03.2024 tarihinden itibaren)
Sayman - Ayşegül Aydar Özsu
Üye - Mustafa Barışık (19.02.2024 tarihinden itibaren)
Üye - Zeynep Daraman
Yedek Üye - Ceyhun Berk Alpak
Yedek Üye - Hatice Merve Babalı
Yedek Üye - İbrahim Alperen Öğüt

AYDIN TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Tuncer Saray
Sekreter - Özge Toksoy
Sayman - Selda Arslan Ünübol
Üye - Mehmet Örucü
Üye - Özge Nihan Güleken
Yedek Üye - İremnaz Özkaya
Yedek Üye - Meral Kurkut
Yedek Üye - Davut Tekgöz
Yedek Üye - Ertuğrul Kaderli
Yedek Üye - Melike Nur Koyuncu

BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - İsmail Korhan Demir
Sekreter - Cansu Köprülü
Sayman - Gizem Güleç
Üye - Arzuhan Güzelel
Üye - Mehmet Mert Arslan
Yedek Üye - Mert Gökçe
Yedek Üye - Ahmet Çelik
Yedek Üye - Ceren Sarıboyacı
Yedek Üye - Sultan Avcı
Yedek Üye - Onur Abat

DİDİM TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Hazal Çiçek
Sekreter - M. Buse Avlayıcı
Sayman - Engin Macit
Üye - Emre Kanat
Üye - Hazal Melis Çakallı
Yedek Üye - Mehmetcan Özdemir
Yedek Üye - Tuğrul Özalp
Yedek Üye - Recep Ege
Yedek Üye - Serzan Hasan Tunçer
Yedek Üye - Onur Can Doğan

KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Pelin Seven Aksu
Sekreter - Simge Selçuk
Sayman - Hakan Karaman
Üye - Zübeyde Kocabay
Üye - Süleyman Burçak Çıkıkcı
Yedek Üye - Sinem Öyküm Aktaş
Yedek Üye - Ali Faik Bayramoğlu
Yedek Üye - İrem Nur Öksel
Yedek Üye - Beril Özmen
Yedek Üye - Nazlı Nur Ünlü

MANİSA TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Mahir Gülhan
Sekreter - Hüseyin Solmaz
Sayman - Hüseyin Çağlar
Üye - Büşra Şahan
Üye - Serdar Kora
Yedek Üye - Büşra Özten
Yedek Üye - Mert Efendioğlu
Yedek Üye - Özüm Sabancioğlu Onur
Yedek Üye - Yasin Akar
Yedek Üye - Durukan Duru

NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ

Geçici Üye - Kerim Gölcük
Geçici Üye - Ali Rıza Tokcak
Geçici Üye - Hüseyin Çağlar Yılmaz

ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Canan Yemen
Sekreter Üye - Kadriye Abacı
Sayman Üye - Osman Menekşe
Asil Üye - Tülin Bozoğlu
Asil Üye - Orkun Kırsoy
Yedek Üye - Gözde Sarısu
Yedek Üye - Ayhan Akın
Yedek Üye - Melih Taşkan
Yedek Üye - Ebrar Kargan
Yedek Üye - Selin Aypak

SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Mehmet Ova
Sekreter Üye - Egemen Uğurlu
Sayman Üye - Süleyman Parlak
Asil Üye - Mevli Pehlivan
Asil Üye - Mustafa Aydoğan
Yedek Üye - Merve Cerit Aydoğan
Yedek Üye - Nilşah Özer
Yedek Üye - Muammer Akiş
Yedek Üye - Meltem Fulden Gülcan
Yedek Üye - Aslı Dizman

TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Bahar Kaptanoğlu İnan
Sekreter Üye - Derin Karaoğlu
Sayman Üye - Merve Sefa Demir
Asil Üye - Nahide Efe
Asil Üye - Yunus Barman
Yedek Üye - Osman Arı
Yedek Üye - Ali Rıza Başçı
Yedek Üye - Esmâ Başdemir Yılmaz
Yedek Üye - Mehmet Müjde
Yedek Üye - Fatih Şıman Başçı

UŞAK TEMSİLCİLİĞİ

Başkan - Bilge Ergenay
Sekreter Üye - Tuba Gökçe
Sayman Üye - Şenay Doğru
Asil Üye - Atakan Meriç
Asil Üye - Cebirail Bilgetekin
Yedek Üye - Ömer Korkmaz
Yedek Üye - Ayşe Altınır
Yedek Üye - Şükran Özçaka
Yedek Üye - Cemal Aydemir
Yedek Üye - Burak Demir

ALİAĞA TEMSİLCİSİ

Temsilci - Ebru Bozkurt

SELÇUK TEMSİLCİSİ

Temsilci - Demet Yanbollu

SOMA TEMSİLCİSİ

Temsilci -Nurefşan Bülbül

Bilişim ve Teknoloji Komisyonu

Lale Başarır
Fırat Tanaydın
Melis Kırbız
İlgın Külekçi Hasırcı
Akif Duran
Alptuğ Gökalp Namver
Barış Bıyık
Ender Aydın
İrem Sönmez Şahin
Kaan İşçi
Kadir Erkaya
Ömür Aruk
Öznur Kale
Seren Eker
Yusuf Özkardeş
Oben Kazım Akmaz
Merve Ayten Kılıç
Selen Çiçek
Gizem Mersin

Çatıdakiler - Öğrenci Komisyonu

Seren Durmuş
İrem Tutku Çınar Özmen
Elif Güneş
Ceren Çamlıca
Ömer Batur
Tahir Deniz Yabancı
Nejdet Tuna Özseri
Lasha Isabalaevi
Dilara Ersan
Ali Akbar Mirzad
Yekta Porsuk
Melek Yağmur Ulusoy
Rojda Berent
Kübra Demir
Çağlasu Tekbay
Caner Ceylan
Can Akdağ
Gölnur Altınsoy
Helin Satıcı
Dilara Aybüke Balbakan
Yasemin Çapan

Çocuk ve Mimarlık Komisyonu

Merve Ayten Kılıç
Melis Kırbız
Betül Hazırbulan
Bade Altaş
Banu Türkeli Baysak
Çağlar Koç
Deniz Engin
Ebru Güller
Ece Ceren Engür
Egem Falakalı
Gökçe Çelikkbilek
Güler Kiper Yılmaz
Hikmet Sivri Gökmen
İrem Sönmez Şahin
Merve Kaleci Hatipoğlu
Merve Yıldızgördü
Ökkeş Karslı
Selin Demirbaşoğlu
Sevcan Altundal Gül
Vuslat Aktekin

Enerji Etkin Yapılar ve Sürdürülebilir Mimarlık Komisyonu

Oben Akmaz
İlgın Külekçi Hasırcı
Ahmet Tuncel
Arya Siyanet Demir
Asiye Asil Yurtsev
Aylin Göknur
Ayça Arslan
Berkay Çağdaş
Ceren Ergüler
Derya Tokmakçioğlu
Dilşat Aktekin
Ebru Güller
Eda Nisa Keser
Egem Falakalı
Elif Gün
Elifgöl Şen
Güler Kiper Yılmaz
Hediye Ercan
İrem Sönmez Şahin
Kaan İşçi
Kutluğ Savaşır
Mehmet Leke
Mikail Yaşar
Nazlıcan Ulufer
Nilşah Özar
Özgür Güller
Öznur Kale
Recep Kumandanveren
Serkan Kenanoğlu
Sıla Sabır Esen
Simge Balcı
Yasemin Yorulmaz
Ziya Eminoğlu

Serbest Çalışan Mimarlar Komisyonu

Mihriban Artıktay
Betül Hazırbulan
Ali Buğa
Ayşem Sirt
Bade Altaş
Başak Çeşmecioğlu
Beril Gizem Özyiğit Duran
Bora Örgülü
Çağlar Hanaylı
Çiçe Çalışkan
Doğa Tarım
Eda Allahverdi

Elçin Yıldırım
Fatma Zehra Alat
Fazilet İnal
Funda Bendeş
Gufran Baykal
Hakan Kılınçarslan
Hediye Ercan
İclal Özge Yalçinkaya
İrem Sönmez Şahin
Kaan İşçi
Merve Sefa Demir
Nur Kocasoy Bağcı
Ömür Aruk
Sena Kozanoğlu
Sevgül Çiçek
Sinem Naz
Yaşam Gül
Yunus Cem Duran
Yusuf Özkardeş
Zeynep Gül Alkan Tıgıcioğlu

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Dayanışma Komisyonu

Hande Berkmen
İrem Tutku Çınar Özmen
Aylin Gökner
Beril Gizem Özyiğit Duran
Ceren Ergüler
Doğa Tarım
İclal Özge Yalçinkaya
Şenay Karasu
Zeyneb Çetin Demirkol

Ücretli Çalışan Mimarlar Komisyonu

Habip Yılmaz
Betül Hazırbulan
Abdulkadir Keleş
Ahmet Saltuk Buğra Güngör
Ahu Sönmez
Aylin Özkan Keleş
Burak Aygören
Cansu Tatar
Cem Büyüksural
Deniz Yarcı
Ece Buket Özdemir
Ecem Eren
Fatih Gülpınar
Fatmanur Çakır

Gizem Yıldırım
Mehmet Edip Bolat
Merve Başkan Sezgin
Merve Bolat
Oğuzhan Aydın
Okan Ünver
Sait Aydınalp
Sevcan Altundal Gül
Süleyman Burçak Çıkıkcı
Rojda Sezen
Yusuf Bahadır Çelik
Yusuf Üçkardeş
Zeyneb Çetin Demirkol
Zeynep Gürsel

Yarışmalar Komisyonu

İlgın Külekçi Hasırcı
Hande Berkmen
Asiye Asil Yurtsev
Ayça Arslan
Bora Örgülü
Ceren Akdağ
Elçin Yıldırım
Fatma Zehra Alat
Merve Sefa Demir
Mikail Yaşar
Orhan Ersan
Okan Ünver
Seren Eker
Seren Eker
Sultan Selin Köse
Yunus Cem Duran
Zeynep Gürsel

Yayın Komitesi

Ülkü İnceköse
Seçkin Kutucu
Lale Başarır
Çağlayan Deniz Kaplan
Deniz Özkut
Ebru Yılmaz
İlgın Külekçi Hasırcı

Kültürel Miras Komitesi

Çağlayan Deniz Kaplan
Berna Küçük
Ilgın Külekçi Hasırcı
Feyzal Özkaban
Deniz Özkut
Emel Kayın
Hikmet Eldek
Mine Tanaç Zeren
Elif Uğurlu Sargın
Özge Akbulut

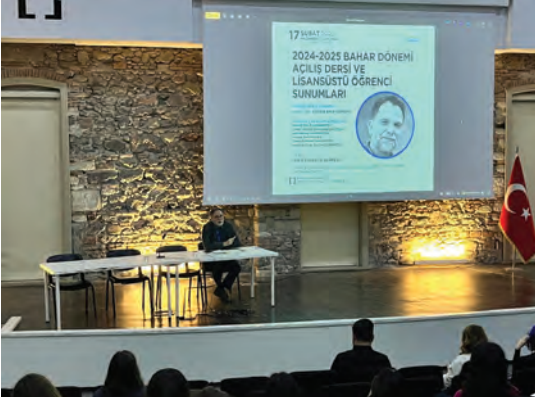
Bilirkişilik Çalışma Grubu

Seren Durmuş
Kübra Bulca
Oben Kazım Akmaz
Betül Hazırbulan
Ali Ekinci
Arif Alptürk
Damla Afyon
Esra Kaykusuz
Asuman Dülek
Şeref Aldemir
Bahar Barlaz
Yunus Emre Karamoçu
Özgür Güller
Zehra Yasemin Çetin
Abubekir Ali Utkan
Baran Durlu
Beril Gizem Özyiğit Duran
Elçin Yıldırım
Elifgül Şen
Emin Kaya Albayrak
Fatma Zehra Alat
Hacer Öztürk
İrem Sönmez Şahin
Mithat Aşır

3. BÖLÜM

**47. DÖNEM
ŞUBE ÇALIŞMALARI**

MİMARLIK EĞİTİMİ VE EĞİTİM KURUMLARI İLE İLİŞKİLER



Dokuz Eylül Üniversitesi, İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü, İzmir Demokrasi Üniversitesi, Yaşar Üniversitesi, İzmir Ekonomi Üniversitesi, Manisa Celal Bayar Üniversitesi'nin katılımıyla 2024-2025 Bahar Dönemi Açılış Dersi ve Lisansüstü Öğrenci Sunumları Prof. Dr. Güven Arif Sargın'ın açılış dersiyle 17 Şubat 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleşti.

Kolokyum: Mimarlık Haftası kapsamında 8 Ekim 2025 tarihinde İzmir ve çevre illerdeki üniversitelerden öğrencilerle bir araya gelerek "Kolokyum" etkinliği gerçekleştirilmiştir. Genç mimar adayları projelerini paylaşmış ve farklı fikirler tartışılmıştır.

ÖĞRENCİ ÜYELİK

Mimarlar Odası, tüm şubelerinin mimarlık öğrencileriyle, mesleğe hazırlık aşamasında geliştirilen ilişkileri çok önemseyen bir kurumdur. Mimarlar Odası İzmir Şubesi de, mimarlık öğrencileriyle ilişkilerin sürekli ve içten bir şekilde kurulmasını gözetmeye, bu öncelikli durumla ilgili faaliyetler geliştirmeye devam etmektedir. Şubemiz, Şube çatısı altında geliştirilen öğrenci projelerini de teşvik etmekte ve bu faaliyetler için mekân ve ekipman desteği sağlamaktadır.

Öğrenci üyelerimizin çalışma alanları şu şekilde tanımlanmıştır:

- . Oda - öğrenci ve öğrenciler arasında iletişim ve koordinasyonu sağlamak;
- . Eğitim üzerine çalışma grupları oluşturmak, Oda'nın düzenlediği panel, sempozyum, kongre, kurultay organizasyonlarında görev almak ve katkıda bulunmak;
- . Öğrencilerin staj, temalı yaz okulları organizasyonlarında, Odaca düzenlenen sosyal, kültürel etkinlikler ve geleneksel mimarlık öğrencileri buluşması konularında iletişim ve koordinasyonu sağlamak;
- . Oda'nın eğitim sorunları ve mesleki alanlarına yönelik politikalarına katkı sağlamak; mimarlık eğitimi ve meslek düzenine ilişkin Oda'nın oluşturduğu veya katıldığı kurullarda çalışma yapmak ve görev almak;
- . TMMOB Öğrenci Temsilciliğinde Oda'yı temsil etmek
- . Mimarlar Odası öğrenci üyelerimizden Rojda Derbent tarafından Şubemizin temsil edilmesi

Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. dönemde; DEÜ'den 170, İYTE'den 119, İEÜ'den 48, Yaşar Üniversitesi'nden 89, Demokrasi Üniversitesi'nden 124, Manisa Celal Bayar Üniversitesi'nden 18 olmak üzere toplam öğrenci üye sayısı toplam 568'dir.

2024-2026 yılında gerçekleştirilen öğrenci faaliyetleri Çatıdakiler Öğrenci Komisyonu başlığı altında listelenmiştir.

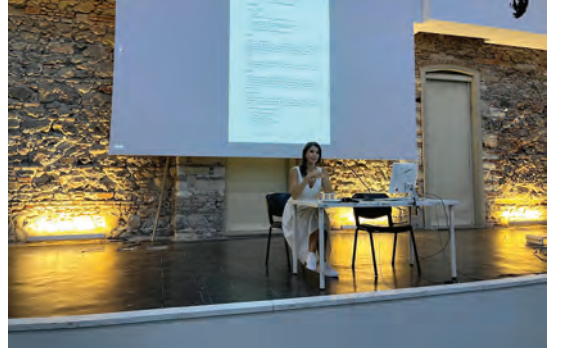
TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 2025 YAZ OFİS STAJI

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi tarafından, üçüncü ve dördüncü sınıf mimarlık lisans öğrencilerinin zorunlu ofis stajı yükümlülüklerini yerine getirebilecekleri; aynı zamanda mesleki bilgi ve deneyimlerini geliştirebilecekleri bir öğrenme ortamı oluşturmak amacıyla 2025 Yaz Ofisi Staj Programı düzenlenmiştir. Program, 21 Temmuz - 29 Ağustos 2025 tarihleri arasında gerçekleştirilmiştir.

Üniversite kontenjanlarının artmasıyla birlikte ofis stajı imkânlarına erişimde yaşanan güçlükler göz önünde bulundurularak kurgulanan bu program ile öğrencilere nitelikli ve alternatif bir staj olanağı sunulması hedeflenmiştir. Staj programı, mimarlık eğitiminde kuramsal bilgi ile uygulama pratiği arasındaki bağı güçlendirmeyi; öğrencilerin meslek ortamını yakından tanımlarını sağlamayı amaçlamıştır.

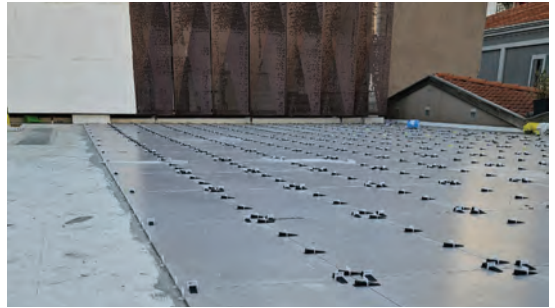
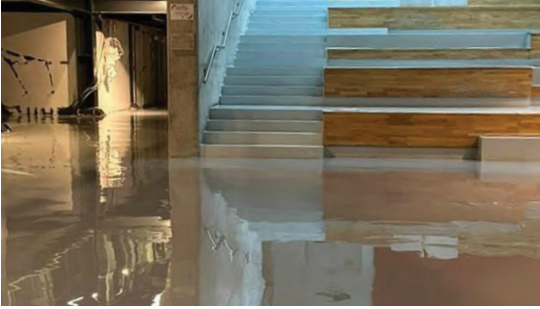
Altı hafta süren program kapsamında, 55 stajyer öğrenci yoğun ve çok yönlü bir eğitim sürecine dahil olmuştur. Programa gönüllü olarak katkı sunan öğrenciler ve yeni mezun meslektaşlarımızla birlikte; 5 mühendis ve 33 mimar, gerçekleştirdikleri sunumlar ve uygulama pratikleriyle sürece katkı sağlamıştır. Staj süreci boyunca, katılımcıların yalnızca teknik bilgi edinmeleri değil, aynı zamanda mesleki sorumluluk, dayanışma ve kolektif üretim kültürüyle tanışmaları da gözetilmiştir.





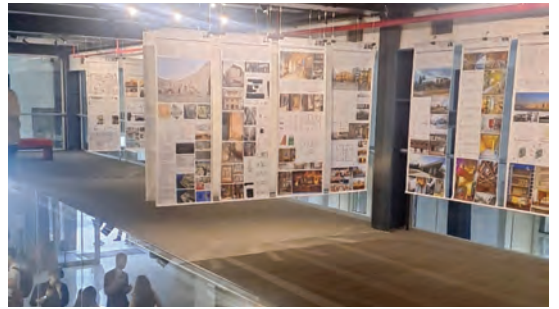
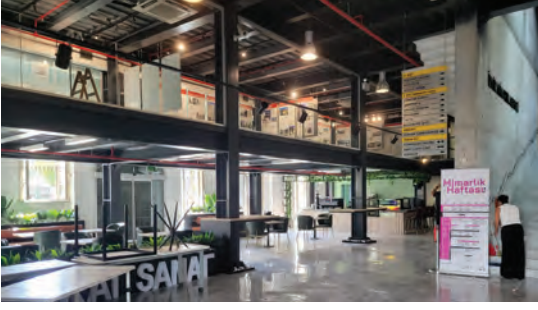
MEKÂNSAL ÇALIŞMALAR

2024 ve 2025 yıllarında İzmir Mimarlık Merkezi'nin zemin, ara ve ikinci katlarında mekânsal değişiklikler gerçekleşti. Zemin kat katta bulunan sergi alanı ara kattaki kütüphanenin yerine taşınarak Kat Sanat Kafe haline getirildi. Kat Sanat Kafe ve Katiki Restoran Mimarlar Odası üyelerine indirimli olarak 2024 yılının Aralık ayında hizmet vermeye başladı. Ara katta bulunan Gürhan Tümer kitaplığı ise ikinci kattaki seminer salonuna taşındı ve yeniden düzenlendi. İkinci katın teras ve mutfak alanı ise Katiki Restoran olarak düzenlendi. Bu işlev değişiklikleriyle birlikte binanın kullanımdan kaynaklı yıpranan zemin kat beton yüzeylerinin tamamı ve amfi alanı sponsor desteğiyle epoksi malzeme ile kaplandı. İkinci katın teras zeminine yine sponsor desteğiyle su yalıtımı yapıldı. Seramik kaplamaları yenilendi. Yeni sergi alanımızın fiziksel ve görsel ilişkisini arttırmak adına sabit cam bölmeler yine sponsor desteği ile cam korkuluklara dönüştürüldü. Binamızın yağmur iniş ve iklimlendirme drenaj borularından tahliye olan suların binamızın çevresine verdiği kötü görüntüyü ortadan kaldırmak için yer altından yağmur suyu kanalına drenaj uygulaması yapıldı. 2025 aralık ayında ise Arkitera ile gerçekleşen etkinlik sonrasında yine sponsor katkısı ile ıslak hacimlerdeki armatürlerin neredeyse tamamı değiştirildi ve bakımları yapıldı.





47. Dönem Şube Çalışmaları



KÜLTÜREL MİRAS KOMİTESİ

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Çağlayan Deniz Kaplan



Komite için bir danışma kurulu oluşturulmuş ve kentin tüm kültürel miras alanlarıyla ilgili olarak 13.02.2025 tarihinde kurumlara ve kamuoyuna aşağıdaki metinle bir çağrı yapılmıştır:

KÜLTÜREL MİRAS ALANLARI İÇİN İŞBİRLİĞİ ÇAĞRISI

İnsanlığın ortak hafızası ve kimliğinin temel bir unsuru olan tüm somut ve somut olmayan değerler gelecek nesillere aktarılması gereken kıymetli emanetlerdir. Bu değerlerin en somut yansıması olan yapı çevrelerin korunması ise, farklı nesiller ve kültürler arasında diyalog ve anlayışı teşvik etmektedir.

Bu bakış açısıyla, binlerce yıllık tarihiyle korumaya çalıştığımız İzmir ve çevresi, Akdeniz coğrafyasının dününde ve bugününde önemini korumaktadır. Bunda yerel akademisyenlerin, koruma kurullarının, meslek odalarının, mücadeleci çevre inisiyatiflerinin, duyarlı kentlilerin gönüllülük esasıyla uzmanlıkları ve koruma ilkelerini gözeterek yürüttükleri çalışmaların ve üretilen bilginin sürekliliğinin önemi yadsınamaz.

Bu süreklilik doğrultusunda biz, Mimarlar Odası İzmir Şubesi Kültürel Miras Komitesi olarak: Koruma alanında uzmanlık dışı eylemlerin artışından ve ilgili meslek odalarının kent gündemindeki koruma karar ve eylemlerinden uzak tutulmasından duyduğumuz endişeyle başta tüm meslektaşlarımız olmak üzere tüm ilgili kurum/kuruluşlarla iş birliğine açık olduğumuzu belirtiyoruz.

Bu doğrultuda, son zamanlarda gündemde olan Kordonboyu, Kültürpark, İnciraltı, Kemeraltı, Basmane, Damlacık, Buca, Karşıyaka ve Bornova gibi sit alanları ile liman arkası endüstri mirası alanının sahip oldukları fiziksel, sosyal ve kültürel değerler, kent bütünü içinde korunarak yaşatılmalıdır. Aynı zamanda, kent belleğinde önemli bir yere sahip Kardaçalı Han, Borsa Binası ve Tevfik Paşa Konağı gibi yapıların korunmasına yönelik tüm müdahalelerin bilimsel temellere dayalı, kentin kültürü, kimliği ve estetik değerleriyle uyumlu olması esastır. Bu bağlamda, tüm kentlileri, meslektaşlarımızı ve ilgili kurumları, İzmir'in tarihî ve kültürel mirasının sürdürülebilir korunması için birlikte sorumluluk almaya ve katkı sunmaya davet ediyoruz.

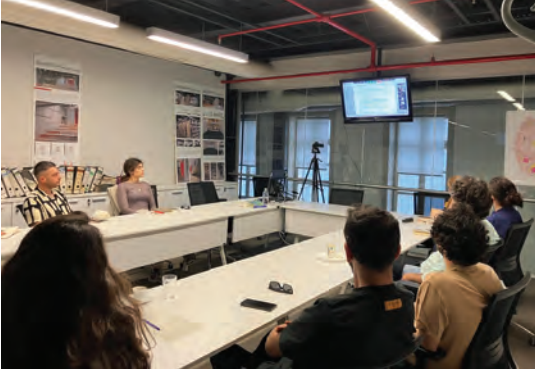
MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 47. DÖNEM KÜLTÜREL MİRAS KOMİTESİ

Ayrıca 25.10.2024 tarihli Yahudi Kültür Mirasının korunması için yürütülecek bilimsel çalışmaları destekleyici basın açıklaması; endüstri mirası olan Tarihi Elektrik Fabrikası için yapılan "Kültürel Miras Rant Aracı Değildir" başlıklı basın açıklaması komite çalışmaları kapsamındadır.

Komisyon üyeleri Çağlayan Deniz Kaplan ve Berna Küçük, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürü Asiye M. Güngen'i 19.11.2024 tarihinde makamında ziyaret etmiş ve 20.11.2024 tarihinde bölge kurulu toplantılarına oy ve görüş hakkı olmaksızın gözlemci olarak katılmayı talep etmiştir. (Not: Kurul'dan bu talebe yanıt gelmemiştir)

ENERJİ ETKİN YAPILAR VE SÜRDÜRÜLEBİLİR MİMARLIK KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Oben Akmaz



Komisyon toplantılarında, katılımcılardan beklentileri ve talepleri alınmış; bu doğrultuda öne çıkan başlıklar arasında etkinlik düzenlenmesi, enerji etkin yapılarla ilgili haberlerin paylaşılacağı bir platform oluşturulması, sempozyum düzenlenmesi, yerel yönetimler ve bakanlıklarla iletişimin güçlendirilmesi ile firmalar ve yatırımcılarla temas kurulması yer almıştır. Komisyonun çalışma alanının genişlemesi, daha görünür ve etkileşimli bir yapı kurulması gerektiğine dair ortak bir beklentiyi ortaya koymuştur.

2024 yılının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında çevrimiçi olarak gerçekleştirilen toplantılarda çeşitli uzmanlık alanlarından sunumlar yapılmıştır. 24 Temmuz 2024'te Sıla Sabır Esen sürdürülebilirlik haberlerine ilişkin bir değerlendirme yaparken, aynı oturumda Yasemin Yorulmaz "YES TR" başlıklı sunumunu gerçekleştirmiştir. 24 Ağustos 2024 tarihli toplantıda Berkay Çağdaş "Greenwashing", Nilşah Özar ise "Fotovoltaik Teknolojilerinde Renk Kullanımı" konulu sunumları ile katkı sunmuştur. 11 Eylül 2024 tarihinde ise İnşaat Mühendisi Dr. Hakan Tıratacı, "Proje Yönetiminde LEED ve PMI ile Proje Yönetimi" başlıklı kapsamlı bir sunum gerçekleştirmiştir.

2024 Mimarlık Haftası kapsamında komisyon üyeleri tarafından 10 Ekim 2024 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde yüz yüze sunumlar yapılmıştır. Program kapsamında Dr. Hakan Tıratacı "Proje Yönetimi ve LEED", Onur Kırdök "Doğadan Yapıya: Mimarlıkta Biyotasarım ve Biyoteknoloji" ve Recep Kumandanveren "Eko Yüksek Yapılar" başlıklı sunumlarıyla mimarlık ve sürdürülebilirlik alanında güncel yaklaşımları paylaşmıştır.



Komisyonu temsilen, üye Yasemin Yorulmaz 19-21 Kasım 2024 tarihlerinde düzenlenen İzmir Su Günleri etkinliğinde “Su Tüketimini Bina Bazlı İnceleyen, Su Tasarruflu Binalarda Yapılabilecekler ve Yağmur Hasadı Tasarımı” başlıklı sunumunu gerçekleştirmiş; komisyonun çalışmalarını kentsel ölçekte sürdürülebilirlik odaklı farklı platformlarda görünür kılmıştır. Ayrıca “2025 Enerji Verimliliği Çalıştayı: Sürdürülebilir Bir Gelecek İçin Ortak Adım” etkinliği komisyon üyeleri tarafından izlenerek enerji verimliliği alanındaki güncel gelişmeler takip edilmiştir.

BİLİŞİM VE TEKNOLOJİ KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Lale Başarır, Oben Akmaz

**ALIEN INTELLIGENCE:
AN INTRODUCTION TO AI
FOR ARCHITECTS**

SPEAKER

Neil Leach (Prof at FIU/Tongji/EBS)
is an architect and professor from
UK. He currently directs the Doctor of
Design Program at FIU, and he also
thought at the Architectural
Association, Harvard GSD, Columbia
GDAPP, Cornell, IaaC and SCI-Arc.

He is the co-founder of DigitalFUTURES, an online
educational platform that operates in 10 languages
including Turkish. His most recent books included
Architecture in the Age of Artificial Intelligence:
An Introduction to AI for Architects and Machine
Hallucinations: Architecture and AI.

7 JUNE 2024
TIME: 19.00 - 20.00
VENUE: İZMİR MİMARLIK MERKEZİ

Everyone is talking about AI these days. But what exactly is AI? How did it evolve? And what
potential does it have to influence the future? This talk takes you on a roller coaster ride
looking at the extraordinary - but often somewhat terrifying - potential of what is arguably
the most significant invention of humankind. The talk concludes that we are about to face a
radically different form of intelligence - an "alien intelligence" - that will far exceed human
intelligence, and completely transform the discipline of architecture.

İMİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ "ARTIFICIAL INTELLIGENCE IN ARCHITECTURE EVENT SERIES"



YAZ vakti

30-31 TEMMUZ 2024
YER: İZMİR MİMARLIK MERKEZİ

İMİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

YAZ vakti

**Yapay Zeka Destekli
Fikir Yarışması Serisi I**

Ajanda

İMİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

YAZ vakti

Etkinlik Serisi IV

**16-17
HAZİRAN 2025**

Etkinlik Programı

İZMİR MİMARLIK MERKEZİ

Komisyon çalışmaları kapsamında, e-ruhsat süreçlerine ilişkin yürütülen faaliyetleri değerlendirmek üzere ilgili şubelerle birlikte bir Bilişim ve Teknoloji Kurulu toplantısı gerçekleştirilmiştir. Bu toplantıda dijitalleşme, süreçlerin hızlandırılması ve kurum içi koordinasyonun güçlendirilmesi konuları ele alınmıştır. Oda iletişim stratejilerini geliştirme amacıyla, üyelerin soru ve taleplerini iletebilecekleri bir destek paneli—chat-bot ya da forum tabanlı bir yapı—kurgulanması önerilmiş; ancak daha sonra bu tür bir sistemin güvenlik açığı oluşturabileceği değerlendirilerek öneri uygulanmamıştır. Oda'nın dijital altyapısının geliştirilmesi kapsamında, SyconX yazılım firması ile yürütülen ortak çalışmalar sonucunda Oda web siteleri üzerinden gerçekleştirilecek online ödemeler için sanal POS entegrasyonu tamamlanmıştır. Böylece üyelerin aidat ve diğer ödemeleri dijital ortamda hızlı ve güvenli biçimde yapabilmesinin önü açılmıştır.

7 Haziran 2024 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde Prof. Neil Leach tarafından "Ali-en Intelligence: An Introduction to AI for Architects" başlıklı bir sunum gerçekleştirilmiş; mimarlık disiplinde yapay zekâ uygulamalarına ilişkin güncel yaklaşımlar katılımcılarla paylaşılmıştır. Aynı gün, İzmir Ekonomi Üniversitesi ARCH 565 Computing and Making dersi kapsamında hazırlanan "Sustainable Information Lifecycle or Kervansaray/SILK" sergisi de izleyiciyle buluşmuştur.

Komisyon tarafından yürütülen "Mimarlıkta Yapay Zekâ Etkinlikler Serisi"nin ilk programı, 30-31 Temmuz 2024 tarihlerinde "Oda'da YaZ Vakti" başlığıyla gerçekleştirilmiştir. Bu etkinlik dizisi, yapay zekânın mimarlık pratiğine etkilerini tartışmaya açmayı, farkındalığı artırmayı ve mesleki paylaşımı güçlendirmeyi hedefleyen önemli bir başlangıç olmuştur.

Komisyon, "Oda'da YaZ Vakti: YZ Destekli Fikir Yarışmaları Serisi_I" başlığıyla "Ajanda" ve "Mimarlık" olmak üzere iki kategoriden oluşan bir yarışma programı düzenlemiştir. 29 Ağustos 2024 tarihinde duyurulan Ajanda kategorisi, ulusal ve uluslararası gündemde yer alan toplumsal meselelere yönelik farkındalığı artırmayı amaçlayan bir fikir yarışmaları serisi olarak kurgulanmıştır. Yarışmanın amacı, görsel iletişim araçları üzerinden geniş kitlelerde etki yaratabilecek güncel konulara dikkat çekmek ve bilinç oluşturmaktır. Poster, infografik veya storyboard gibi çeşitli temsil araçlarının özgürce kullanılabilirdiği bu kategoride, yapay zekâ araçlarından yararlanarak toplumsal sorunlara yönelik yaratıcı ve etkileyici görsel ifadeler geliştirilmesi teşvik edilmiştir. "Gençler İçin Gelecek" ana teması altında, özellikle nükleer atık meselesi ve güncel olarak İzmir'de Gaziemir bölgesinde yaşanan çevresel tehlike ele alınmış; katılımcıların bu duruma ilişkin kavramsal yaklaşımlar geliştirmeleri ve güçlü dijital protesto ürünleri ortaya koymaları beklenmiştir. Yarışmanın sonuçları 4 Ekim 2024'te açıklanmış; Mimarlık Haftası kapsamında 9 Ekim 2024 tarihinde İzmir Ticaret Odası'nda düzenlenen ödül töreninde jüri üyesi Kaan Bingöl "Mimarlık ve Yapay Zekâ: Nöral Ağlar ve Difüzyon Kodlama ile Tasarım Üretimi" başlıklı bir sunum gerçekleştirmiştir.

Yarışmanın Mimarlık kategorisi ise İzmir'in tarihsel, kültürel ve endüstriyel mirasını odağına alan bir tasarım yaklaşımıyla duyurulmuştur. Alsancak Liman Bölgesi, Toprak Mahsulleri Siloları ve rıhtım yapılarıyla kentin endüstriyel geçmişini yansıtan önemli bir alan olarak ele alınmış; 2024 Dünya Mimarlık Günü'nün "Katılımcı Kentsel Tasarımda Gelecek Nesli Güçlendirmek" teması doğrultusunda bölgenin modern tasarım anlayışlarıyla yeniden değerlendirilmesi hedeflenmiştir. Bu kapsamda katılımcılardan, bölgenin mevcut dokusunu koruyan fakat aynı zamanda yapay zekâ destekli tasarım süreçleriyle geleceğe yönelik yenilikçi çözümler üreten projeler geliştirmeleri beklenmiştir. Yapay zekâ araçlarıyla elde edilen veri ve görsel üretim tekniklerinin tasarıma entegre edilmesi, sürdürülebilir ve katılımcı bir kentsel çevrenin oluşturulmasına katkı sağlayacak bir yaklaşım olarak öne çıkmıştır. Teslim tarihi Ajanda kategorisinden farklı olarak 10 Kasım 2024'e ertelenen yarışmanın sonuçları 22 Kasım 2024 tarihinde duyurulmuştur. Ödül töreni 14 Aralık 2024'te İzmir Mimarlık Merkezi'nde yapılmış; aynı gün Kaan Bingöl ve M. Sadık Aksu yürütücülüğünde "Yaratıcı Kodlamadan Yapay Zekâya: Soyut Görselden Mimari Çıktı Üretimi" başlıklı bir atölye düzenlenerek yarışma programı bir öğrenme ve üretim platformu olarak tamamlanmıştır.

YARIŞMALAR KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Hande Berkmen



Uluslararası yarışmalara katılım:

Türkiye’den uluslararası yarışmalara katılım sağlanabilmesi için girişimde bulunulması, Türkiye’nin dahil olduğu geçerli protokollerin sorgulanması için Genel Merkez ile iletişime geçme talebi Yönetim Kurulu’na iletilmiştir.

Yarışmalar Kılavuzu’nun güncellenmesi:

2020 yılında hazırlanan “İdareler, Jüri Üyeleri, Raportörler İçin Yarışmalar Kılavuzu”nun yeni örneklerle güncellenmesi/iyileştirilmesi, yerel yönetimleri ve yarışma açabilecek diğer kurumları teşvik etmesi için yarışmaların avantajlarının vurgulanması, Türkiye’de son yıllarda yarışmayla yapılan yapılardan örneklerin sunulması amacıyla hazırlık çalışmaları yapılmıştır.

Panel/ etkinlik:

Yarışmalar konusunun tartışılacağı bir veya birkaç etkinlik düzenlenmesi planlanmaktadır.

Öğrenci yarışması açılması:

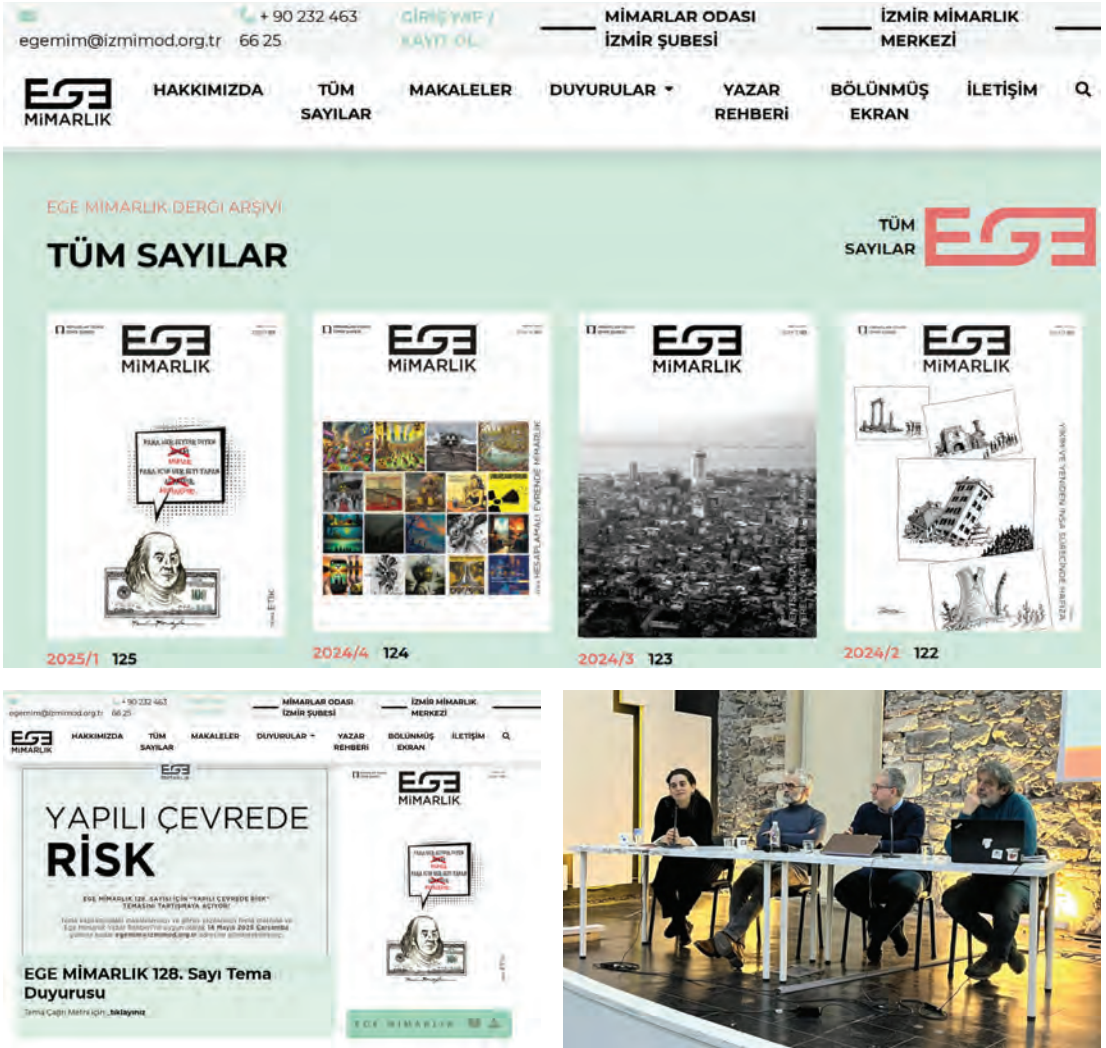
Kentin sorunlu alanlarından biri olan İkiçeşmelik Katlı Otoparkı üzerine bir öğrenci yarışması açarak bu alan üzerine yeni öneriler geliştirilmesi, hem yarışmalara teşvik etmesi hem de idarelere çözüm önerileri olarak sunulması planlanmaktadır.



Komisyon üyesi Orhan Ersan’ın önerisiyle “**YANGIN VAR! Orman Yangınlarına Karşı Yaratıcı Çözümler**” başlıklı öğrenci fikir projesi yarışması düzenlenmiş, 27 Ekim 2025 tarihinde ilan edilmiştir.

Farklı disiplinlerden lisans öğrencilerine açık olan yarışmaya toplam 28 proje başvurmuş ve beş eş değer ödül belirlenmiştir. Yarışma sonuçları 6 Ocak 2025 tarihinde duyurulmuştur.

YAYIN KOMİTESİ



Yayın Komitesi Ege Mimarlık dergisi çalışmalarına devam etmiş, 2024 ve 2025 yıllarında üç ayda bir dördür sayı yayımlanmıştır. Ayrıca 2026 yılının Ocak sayısı da yayımlanmış, Nisan sayısının içeriği hazırlanmıştır. Temmuz sayısının teması ise Ölçek olarak belirlenmiş ve tema çağrısına çıkmıştır.

Derginin önceki sene devam eden TR-Dizin indeksine kabul süreci için web sitesi güncellenmiştir.

Derginin "Barınma" temalı 126. (Nisan 2025) sayısının Bölünmüş Ekran etkinliği ilk kez canlı bir etkinlik olarak 14 Şubat 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirilmiştir.

ÇOCUK VE MİMARLIK KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Merve Ayten Kılıç



Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nde çocuklara yönelik mimarlık ve kent bilinci etkinlikleri, 2003 yılından itibaren belirli bir program çerçevesinde yürütülmeye başlanmıştır. Bu çalışmaların amacı; çocukların içinde yaşadıkları yapı çevreyi fark etmelerini sağlamak, mimarlığın günlük yaşamla olan ilişkisini keşfetmelerine yardımcı olmak ve onların kentle kurdukları bağı daha bilinçli bir düzeye taşımaktır. Bu kapsamda, çocukların çevrelerini nasıl algıladıklarını ortaya koymak, mekânı deneyimleme biçimlerini anlamak ve onları erken yaşta mimarlık, kent kültürü ve mekânsal düşünme kavramlarıyla tanıştırmak hedeflenmiştir. Yürütülen etkinlikler, çocukların yaşadıkları kenti anlamlandırmalarına, sorular sormalarına ve çevrelerine karşı daha duyarlı bireyler olarak gelişmelerine katkı sunacak şekilde tasarlanmıştır.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi "Çocuk ve Mimarlık" çalışmalarını 47. çalışma döneminde de devam ettirmiştir. Toplamda beş toplantı gerçekleştirmiştir. Mimarlık haftası kapsamında 10 Ekim 2024 tarihinde LÖSEV ile yapılan işbirliği neticesinde "Yuva" isimli çocuk atölyesi gerçekleştirilmiştir. LÖSEV ile yapılan iş birliği kapsamında, tedavi sürecini tamamlamış ve sosyal hayata yeniden entegre olmaya çalışan çocuklar için düzenlenen bu atölyenin çocukların mimarlık ve tasarım becerilerini geliştirmelerine katkı sağlamak amacıyla planlandığı aynı zamanda çocukların yaratıcı düşüncelerini harekete geçirecek projeler üzerinde durulmasının ve onlara mimari kavramları eğlenceli bir şekilde öğretilmesi amaçlanmıştır. Yapılan etkinlik süresince hijyen kurallarına azami dikkat gösterilmiştir.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi Çocuk ve Mimarlık Komisyonu'nun 20 Şubat 2025 tarihinde gerçekleştirdiği dördüncü toplantısında, çeşitli atölye ve organizasyon planlamaları ele alınmıştır. TED Koleji Güzelbahçe Şubesi için Mart ayında düzenleneceği atölyenin detayları netleştirilmiş, kullanılacak malzemeler belirlenmiş ve görev alacak üyeler tespit edilmiştir. Ayrıca, Her Yer Çocuk Derneği'nin Çocuk Hakları Sempozyumu'nda sunum yapacak temsilci belirlenmiş, 23 Nisan kapsamında düzenlenmesi planlanan "Geleceğin İzmir'i" temalı yarışmanın detayları tartışılmış ve jüri ile ödül süreçleri planlanmıştır. Sponsor bulma sürecinin hızlandırılması, yarışmanın duyurulması ve gerekli resmi izinlerin alınması konularında kararlar alınmış, ayrıca Mimarlar Odası'nın web sitesi altyapısının güncellenmesi ve arşivleme sürecinin etkin bir şekilde yürütülmesi için adımlar atılmıştır.

21 Nisan 2025 Pazartesi günü Mimarlar Odası İzmir Şubesi Çocuk ve Mimarlık Komisyonu tarafından Bilim Koleji'nin 4. ve 5. sınıf öğrencilerine yönelik kapsamlı bir etkinlik gerçekleştirilmiştir. Programın ilk bölümünde, öğrencilere mimarlığın tarihsel gelişimi ve dünyada görülen farklı mimari üsluplar hakkında zengin içerikli, eğlenceli bir sunum yapılmış; çocukların mimariyi sadece bir yapı üretme süreci olarak değil,



kültürle, tarihsel dönemlerle ve yaşam biçimleriyle ilişkili çok yönlü bir alan olarak görmeleri hedeflenmiştir.

Sunumun ardından etkinlik, öğrencilerin yaratıcılıklarını ortaya koymalarına fırsat tanıyan tasarım ağırlıklı bir atölye ile sürdürülmüştür. Bu bölümde çocuklar, kendi mekânsal kurgularını hayal ederek kağıt üzerinde ya da üç boyutlu materyallerle özgün tasarımlar üretmiş, böylece düşünme, planlama ve uygulama süreçlerini deneyimleme şansı bulmuşlardır.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin ev sahipliğinde düzenlenen bu çalışma, çocukların erken yaşta mimarlık kavramlarıyla tanışmalarını sağlama amacı taşıyan önemli bir eğitim buluşması niteliği taşımıştır. Etkinlik boyunca öğrenciler hem keyifli vakit geçirmiş hem de yapıyı çevreyi sorgulamaya, mimari öğeleri fark etmeye ve kendi tasarım potansiyellerini keşfetmeye yönelik değerli bir deneyim edinmişlerdir.

Mimarlık Haftası kapsamında 9 Ekim 2025 tarihinde Bilsem öğrencileri ile 11 Ekim 2025 tarihinde Oda üyelerinin çocuklarına yönelik olarak "Ayakta Tut" atölyesi iki gün süresince uygulanmıştır. Atölye çalışmaları için hedef yaş aralığı üye çocuklarda 8-14 yaş olarak belirlenmiş; etkinliğin verimli ve nitelikli yürütülmesi amacıyla grup büyüklüğü 12-16 kişi ile sınırlandırılmıştır. Bu doğrultuda, Perşembe günü saat 14.00'te Bilsem öğrencilerine, Cumartesi günü ise üye çocuklara yönelik olarak aynı atölye kurgusu uygulanmış; böylece hem üstün yetenekli çocukların hem de üye çocukların aynı tasarım süreciyle buluşturulması sağlanmıştır. "Ayakta Tut" adlı atölyenin malzemeleri ve uygulama yöntemleri, her iki grup için de uyarlanarak bütüncül bir eğitim deneyimi oluşturulmuştur.

Toplantıları ile hazırlık süreçleri düzenli olarak sürdürülmekte olup, ileriye dönük atölye planlamaları da aktif biçimde devam etmektedir. Şubemiz tarafından her yıl gerçekleştirilen Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında ise "Çocuk ve Mimarlık" atölyesine özel bir yer ayrılmakta; çocukların mimarlık kültürüyle erken yaşta buluşmalarını amaçlayan bu çalışmalar her sene zenginleşerek yürütülmektedir.

ÜCRETLİ ÇALIŞAN MİMARLAR KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Habip Yılmaz



Ücretli Çalışan Mimarlar Komisyonu, 47. Dönem boyunca hem kapsamlı hem de sürdürülebilir çalışmalar yürüterek önemli bir etkinlik alanı oluşturmuştur. Komisyon, faaliyetlerini sistemli bir şekilde ilerletebilmek amacıyla dönem içerisinde yedi toplantı gerçekleştirmiş; bu toplantılarda ücretli çalışan ve işsiz mimarların karşılaştığı mesleki, ekonomik ve sosyal sorunlar ayrıntılı biçimde ele alınmıştır. Belirlenen sorun alanlarına yönelik çözüm stratejileri geliştirilmiş, uygulanabilir öneriler üzerinden yol haritaları oluşturulmuştur. Komisyonun temel hedeflerinden biri, meslektaşların hukuki ve mali konularda daha donanımlı hâle gelmesini sağlamaktır.

1. Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği Taslağına İlişkin Bilgilendirme ve Çalışmalar Komisyon toplantılarında, Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği taslağı hakkında kapsamlı bilgilendirme yapılmıştır. Taslak çalışması incelenirken mevcut Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği'nin uzun yıllar boyunca ağırlıklı olarak serbest çalışan mimarları merkeze alan bir anlayışla hazırlandığı; ücretli çalışan mimarlar, yapı denetim çalışanları ve mimarlığın farklı alanlarında görev yapan meslektaşların kapsam dışında veya ikinci planda bırakıldığı ifade edilmiştir.

Bu doğrultuda, yönetmeliğin geliştirilmesine katkı sunmak amacıyla Denizli’de bir günlük çalıştay düzenlenmiş, çalıştaya farklı çalışma alanlarından yaklaşık 12-13 kişi katılım sağlamıştır. Katılımcılar gruplara ayrılarak her masa kendi uzmanlık alanına ilişkin değerlendirmelerini ve önerilerini sunmuş, bu öneriler raporlanmıştır. Ücretli çalışan mimarların yer aldığı masada hazırlanan öneriler de taslak çalışmaya katkı amacıyla detaylı şekilde kayıt altına alınmıştır.

Söz konusu taslak yönetmeliğin, çeşitli bölgelerde düzenlenen benzer çalıştaylarla birlikte geliştirme aşamasında olduğu; Kasım ayında yapılacak genel kurulda bu taslağın ele alınacağı ve genel kurula kadar önerilerin iletilmesinin önemli olduğu belirtilmiştir. Seçilen delegelerin komisyon önerilerini genel kurula taşıyacağı ve uygun görülen maddelerin yönetmelik metnine dahil edileceği ifade edilmiştir.

Ayrıca önerilerin ortak bir platformda madde madde toplanarak raporlanmasının, sürece katkı sağlayacak nitelikli bir çalışma oluşturacağı değerlendirilmiştir.

2. Mesleğe Yeni Başlayanlar İçin Eğitim ve Staj Programı Hakkında Bilgilendirme Komisyon toplantılarında, yeni mezun mimarların mesleğe hazırlık süreçlerine yönelik önemli değerlendirmeler yapılmıştır. Okulda verilen eğitimin sektörün uygulama pratiğinden büyük ölçüde kopuk olduğu, temel terimlere bile yabancılaşmış ve birçok ofiste belediye süreçlerinin genç mimarlara yeterince aktarılmadığı belirtilmiştir. Bu nedenle, meslek pratiğine geçişi destekleyecek kapsamlı bir eğitim ve staj programının geliştirilmesinin gerekliliği ortaya konmuştur.

Staj programının temel hedefi; stajın emek sömürsü niteliği taşımadan, nitelikli, öğretici ve gerçekten mesleki bilgiye dayanan bir süreç olarak kurgulanmasıdır. Bu doğrultuda program içeriğinin ana başlıkları şu şekilde belirlenmiştir:

- Proje sürecinin bütün aşamaları
- Kamu işleri ve yarışma süreçleri
- Evrak süreçleri ve bürokratik işleyiş
- Diğer disiplinlerle ilişkiler
- Ruhsat başvuru evrakları ve belediye süreçleri

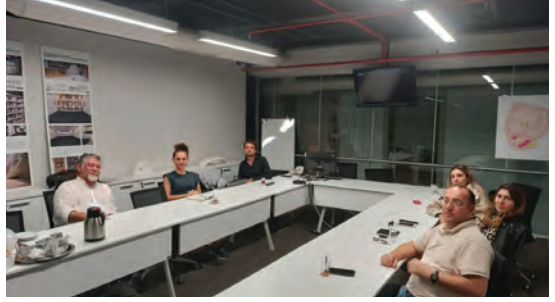
Program kapsamında günlük eğitim akışının sabah teorik eğitim, öğleden sonra ise uygulamalı çalışma şeklinde olacağı ifade edilmiştir. 75 stajyer kabul edilmesi planlanmakta olup, seminer ve eğitimlerin tüm genç mimarlara açık olacağı belirtilmiştir. Başvuruların süre bazlı alınacağı, geniş katılımın teşvik edileceği ve programın mimarlık camiası için sürdürülebilir bir altyapı sunmasının hedeflendiği aktarılmıştır. Komisyonun bu eğitim ve staj programlarına katkı sunmasının, hem ücretli çalışan mimarların hem de yeni mezunların mesleki gelişimi açısından büyük önem taşıdığı vurgulanmıştır.

Ücretli Çalışan Mimarlar Komisyonu, mimarların çalışma yaşamındaki ihtiyaçlarını, uygulamadaki sorunları ve mesleki gelişim alanlarını düzenli olarak değerlendirmekte; bu doğrultuda çözüm önerileri üretip ilgili kurullarla paylaşmaktadır. Yönetmelik taslak süreci, genç mimarlara yönelik eğitim programı ve mesleki haklara ilişkin çalışmalar komisyonun önümüzdeki dönemlerde de sürdüreceği önemli çalışma başlıkları arasında yer almaktadır.

Komisyon, tüm bu çalışmalarla ücretli çalışan mimarların mesleki koşullarının iyileştirilmesi, haklarının korunması ve mesleki dayanışmanın güçlendirilmesi adına önümüzdeki dönemde de önemli bir rol üstlenmeye hazırlanmakta ve bu yöndeki çalışmalarını sürdürmeyi hedeflemektedir.

SERBEST ÇALIŞAN MİMARLAR KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Mihriban Artıktay



Komisyon, düzenli aralıklarla toplam on sekiz kez buluşmuştur. Serbest Çalışan Mimarlar Komisyonu'nun düzenlediği toplantılarda, komisyonların etkinliğinin artırılması, mesleki dayanışmanın güçlendirilmesi ve kentsel dönüşüm projelerinde daha etkin bir rol alınması gibi temel başlıklar ele alınmıştır. Kentsel dönüşüm uygulamalarında İzmir ilçe belediyelerinin etkisi üzerine yapılan tartışmalar, belediyelerle iş birliğinin artırılmasının önemini ortaya koymuş, yeni alt çalışma gruplarının kurulmasına karar verilmiştir. Bu grupların düzenli toplantılar yaparak somut sonuçlar üretmesi gerektiği ifade edilmiştir. Komisyon, mesleki hakların korunması ve ekonomik sürdürülebilirlik konularına da dikkat çekmiş ve yeni mezun mimarların sektöre entegrasyonunun sağlanması için deneyimli profesyonellerle iş birliği yapılmasını önermiştir. Ayrıca, mimarlık mesleğinin yeniden tanımlanması ve itibarının artırılması gerektiği üzerinde durulmuş, "Mimarlık Nedir?" sorusu etrafında bir çalıştay veya panel düzenlenmesi gerektiği ifade edilmiştir. Genç ve deneyimli mimarların bir araya gelmesi için etkinliklerin düzenlenmesi gerektiği, bu etkinliklerin mesleki gelişime katkı sağlaması gerektiği vurgulanmıştır. Mimarlık eğitiminin sektöre olan olumlu/olumsuz etkileri tartışılmış, eğitimdeki eksikliklerin giderilmesi için çözüm yolları araştırılmıştır. Yeni mezunlara finansal okuryazarlık ve proje yönetimi gibi konularda eğitim verilmesi gerektiği ifade edilmiştir. Mesleki farkındalık yaratmak amacıyla sosyal medya kampanyalarının etkili kullanılmasının gerektiği, mimarların projelerde daha fazla söz sahibi olabilmesi için yasal düzenlemelerin gözden geçirilmesi gerektiği tartışılmıştır. Deprem bölgelerindeki yapı denetim eksiklikleri üzerine detaylı raporlar hazırlanması gerektiği, şantiye şefliği uygulamalarının revize edilmesi gerektiği ifade edilmiştir. Son olarak, İzmir'deki mimarlık potansiyelinin daha iyi tanıtılması, kentsel dönüşüm projelerinde mimarların daha etkin bir rol oynaması gerektiği belirtilmiş, mimarlık mesleğinin toplumsal sorumlulukları konusunda farkındalık yaratılması gerektiği vurgulanmıştır.

Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında, 10 Ekim 2025 tarihinde "Mimarların Serbest Alanı: Paylaşım ve Deneyim Buluşması" gerçekleştirilmiş; etkinlik, meslektaşların bir araya gelerek deneyimlerini paylaşmalarına, güncel sorunları tartışmalarına ve ortak çözüm arayışları geliştirmelerine olanak sağlayan verimli bir platform oluşturmuştur. Katılımcı mimarlar, farklı çalışma alanlarından edindikleri bilgi ve birikimleri aktararak mesleki dayanışmayı güçlendirmiş, buluşma hem iletişim hem de ortak üretim kültürünün gelişmesi açısından önemli bir adım olarak değerlendirilmiştir.

Gelecek dönem için ise bu buluşmaların daha geniş katılımlı, tematik olarak çeşitlendirilmiş ve ortak üretime yönelik atölyelerle desteklenmiş şekilde sürdürülmesi hedeflenmektedir.

MİMARLIK ÖĞRENCİ KOMİSYONU / ÇATIDAKİLER

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Seren Durmuş



TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi bünyesinde faaliyet gösteren 47. Dönem Çatidakiler (Öğrenci) Komisyonu, mimarlık öğrencileri ile Oda arasındaki kurumsal bağı güçlendirmek; öğrencilerin mesleki, kültürel ve eleştirel gelişimlerini desteklemek; mimarlık ortamına erken dönemde katılımlarını sağlamak ve üniversiteler arası öğrenci dayanışmasını artırmak amacıyla çalışmalarını yürütmüştür. Komisyon, bu doğrultuda mimarlık eğitiminin yalnızca teknik bilgi aktarımıyla sınırlı kalmaması gerektiği yaklaşımıyla, mimarlık kültürü, etik, kamusal sorumluluk ve kolektif üretim pratiklerine odaklanan faaliyetler gerçekleştirmiştir.

Komisyon çalışmaları kapsamında ilk etkinlikler 2024 yılı içerisinde gerçekleştirilmiştir. 16 Kasım 2024 tarihinde düzenlenen öğrenci kritiği etkinliği ile öğrencilerin proje süreçlerinde karşılaştıkları sorunlar birlikte değerlendirilmiş, eleştirel düşünme ve kolektif öğrenme ortamı oluşturulmuştur. 7 Aralık 2024, 21 Aralık 2024 ve 24 Ocak 2025 tarihlerinde gerçekleştirilen film etkinlikleri ile mimarlık, kent ve toplumsal meseleler film gösterimleri üzerinden tartışmaya açılmış; gösterimlerin ardından yapılan değerlendirmelerle paylaşım ortamları yaratılmıştır.

22 Aralık 2024 ve 4 Ocak 2025 tarihlerinde düzenlenen öğrenci kritiği etkinlikleri, farklı üniversitelerden öğrencilerin katılımıyla gerçekleştirilmiş; bu etkinliklerde öğrencilerin üretim süreçleri üzerine karşılıklı değerlendirmeler yapılmıştır. 15 Aralık 2024 tarihinde gerçekleştirilen eskiz atölyesi ile öğrencilerin farklı temsil ve ifade biçimleri üzerine üretim yapmaları teşvik edilmiştir.

Komisyonun gezi etkinlikleri kapsamında, 15 Aralık 2024 tarihinde UNESCO İzmir Tarihi Liman Kenti – Kemeraltı gezisi düzenlenmiştir. Nezihat Köşklük Kaya eşliğinde gerçekleştirilen bu gezide, İzmir’in tarihsel kent dokusu yerinde incelenmiş; mimarlık, koruma ve kent belleği ilişkisi üzerine değerlendirmelerde bulunulmuştur.

2025 yılı bahar döneminde komisyon faaliyetleri çeşitlenerek devam etmiştir. 4 Mayıs 2025 tarihinde düzenlenen film gecesi ile film etkinlikleri sürdürülmüş; 10 ve 11 Mayıs 2025 tarihlerinde gerçekleştirilen Bahar Etkinlikleri kapsamında öğrencilerin Oda mekânlarını daha aktif kullanmalarını ve farklı üniversitelerden öğrenciler arasında iletişim kurulmasını amaçlayan sosyal ve kültürel buluşmalar düzenlenmiştir.

Mimarlık Haftası kapsamında 7 Ekim 2025 tarihinde gerçekleştirilen Pixel Art Atölyesi ile öğrencilerin mimarlıkla ilişkili farklı üretim ve temsil biçimleriyle tanışmaları hedeflenmiştir. 24 Ekim 2025 ve 19 Aralık 2025 tarihlerinde düzenlenen film geceleri ile mimarlık ve kent ilişkisi film gösterimleri üzerinden yeniden ele alınmıştır. 29 Kasım 2025 tarihinde gerçekleştirilen öğrenci kritiği buluşması ise öğrencilerin akademik üretimlerini paylaşabildikleri bir tartışma ortamı oluşturmuştur.

Komisyonun 2025 yılı içerisindeki atölye çalışmaları kapsamında, 15 Aralık 2025 tarihinde Kudret Erkent ile gerçekleştirilen “Kıyıda Kâğıda: Mimari Eskiz Atölyesi”, mekân gözlemi ve çizim ilişkisini merkeze alan kolektif bir üretim süreci olarak yürütülmüştür.

Komisyonun önemli çalışma başlıklarından biri, üniversitelerdeki mimarlık ve tasarım öğrenci topluluklarıyla ilişkilerin geliştirilmesi olmuştur. Bu kapsamda farklı üniversitelerden öğrencilerin etkinliklerde bir araya gelmesi sağlanmış; üniversiteler arası iletişim ve dayanışma güçlendirilmiştir.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Çatıdakiler (Öğrenci) Komisyonu, dönem boyunca tarihleri belirli ve içerikleri çeşitlenen etkinliklerle öğrenci-oda ilişkisini güçlendiren, katılımcı ve üretken bir çalışma süreci yürütmüştür. Komisyon, önümüzdeki dönemde de mimarlık öğrencilerinin mesleki ve kültürel gelişimlerini destekleyen, kolektif üretimi ve dayanışmayı önceleyen çalışmalarını sürdürmeyi amaçlamaktadır.

TOPLUMSAL CİNSİYET VE DAYANIŞMA KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Hande Berkmen



TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi bünyesinde faaliyet gösteren 47. Dönem Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Dayanışma Komisyonu, meslek ortamında toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlanması, kadın mimarların mesleki yaşamda karşılaştıkları sorunların görünür kılınması ve bu sorunlara yönelik çözüm önerileri geliştirilmesi amacıyla çalışmalarını yürütmüştür. Komisyon, bu doğrultuda hak ihlallerinin önlenmesine yönelik farkındalık çalışmaları yapmakta; mesleki etik, eşitlik ve ayrımcılıkla mücadele konularında bilgilendirici etkinlikler düzenlemekte ve toplumsal sorumluluk perspektifiyle faaliyetler gerçekleştirmektedir.

Komisyon, 47. Dönem çalışmaları kapsamında ilk toplantısını 16 Nisan 2025 tarihinde gerçekleştirmiş; dönem boyunca düzenli aralıklarla toplanarak etkinlik ve proje planlamaları yapmıştır. Toplantılarda, komisyonun çalışma alanları belirlenmiş; meslek ortamında cinsiyet eşitliğini güçlendirmeye yönelik etkinlikler ile diğer meslek odaları ve sivil toplum örgütleriyle kurulabilecek iş birlikleri değerlendirilmiştir.

Komisyonun ilk etkinliği, Makina Mühendisleri Odası İzmir Şubesi Kadın Mühendisler Komisyonu ile birlikte düzenlenen “Renkli Söyleşiler 26: Göç” başlıklı etkinliktir. Etkinlik, 30 Kasım 2024 Cumartesi günü İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleştirilmiştir. Etkinlikte, göç olgusu; yerel yönetimler, belediyeler ve toplumsal cinsiyet perspektifi çerçevesinde ele alınmış; özellikle göç sürecinde kadınların karşılaştığı çok katmanlı sorunlar değerlendirilmiştir. Gazeteci-yazar Ercüment Akdeniz’in katılımıyla gerçekleştirilen söyleşide, göç ve belediyeler konusu iktidar ve muhalefet perspektifleri üzerinden tartışılmış; etkinlik sonunda konuğumuz “Göç ve Belediyeler: İktidar ve Muhalefet Perspektifleri” adlı kitabını imzalamıştır.

Komisyon tarafından gerçekleştirilen bir diğer etkinlik, günümüzde kadınların toplumsal ve mesleki yaşamda karşılaştıkları eşitsizliklerin ve görünmez sınırların tartışmaya açıldığı söyleşi ve performans etkinliğidir. Bu etkinlik, 21 Mayıs 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleştirilmiştir. Etkinlik, Nur Niyaz Bildik’in “Kırmızı Kürk” adlı dans performansıyla başlamış; ardından Hande Berkmen’in moderatörlüğünde söyleşi bölümüne geçilmiştir. Söyleşide, kadınlara yönelik şiddet, psikolojik etkiler ve hukuki mücadele süreçleri disiplinler arası bir yaklaşımla ele alınmıştır. Et-

kinliğe, Kadın Cinayetlerini Durduracağız Platformu'ndan Tülin Osmanoğulları, Uzman Psikolog Danışman Aycan Kul ve Kadın Hakları Danışma, Hukuk Araştırmaları Merkezi Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Av. Zöhre Dalkıran konuşmacı olarak katılmıştır.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Dayanışma Komisyonu, dönem boyunca gerçekleştirdiği toplantı ve etkinliklerle meslek alanında toplumsal cinsiyet eşitliği konusunda farkındalık yaratmayı amaçlamış; meslek odaları ve ilgili sivil toplum örgütleriyle dayanışmayı güçlendirmeye yönelik çalışmalar yürütmüştür. Komisyon, önümüzdeki dönemde de eşitlik, dayanışma ve hak temelli çalışmalarını sürdürmeyi hedeflemektedir.

ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME (ÇED) KURULU

Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) Kurulu, ÇED ilkelerinin ülke genelinde uygulanabilirliğini sağlamak ve yerel ilkelerle uyumlu hale getirmek amacıyla oluşturulmuştur. Şubelerin etkinlik bölgelerinde ÇED uygulamalarını yürütmek, bölgesel özellikleri göz önünde bulundurarak uygulama önerileri ve yöntemleri geliştirmek, bu önerileri Şube Yönetim Kuruluna sunmak ve uygun çalışmalar yapmak kurulun temel görevlerindendir. Kurul, çevresel etkilerin minimize edilmesi ve projelerin sürdürülebilirlik ilkelerine uygun bir şekilde gerçekleştirilmesi için düzenli olarak toplantılarına devam etmekte, bu doğrultuda kararlar almaktadır.

TMMOB KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Kübra Bulca



İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi olarak ortak yürütülen Kentsel Dönüşüm Komisyonu, döneminin ilk toplantısını İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi ev sahipliğinde gerçekleştirdi. İzmir ili özelinde planlanan ve devam eden kentsel dönüşüm çalışmalarına, disiplinler arası yaklaşımla yön verebilmeyi, karşılaşılan sorunlara çözüm üretebilmeyi hedefleyen komisyonun, çalışmalarına bu ortak görüşte devam etmiştir.

BİLİRKİŞİLİK KOMİTESİ ÇALIŞMALARI

İlgili Yönetim Kurulu Üyesi: Seren Durmuş

Mimarlar Odası İzmir Şubesi bünyesinde oluşturulan Bilirkişilik Komitesi, bilirkişilik alanının kurumsallaşmasına katkı sunmak, mesleki bilgi ve deneyimin sistematik biçimde aktarılmasını sağlamak ve mimarlık mesleğinin hukuki süreçlerde daha etkin ve nitelikli şekilde temsil edilmesine destek olmak amacıyla çalışmalarını sürdürmektedir. Komite, mimarların bilirkişilik süreçlerine hazırlıklı, yetkin ve güncel bilgiyle donanmış biçimde katılımını hedeflemekte; bu doğrultuda eğitim, sempozyum, toplantı ve kurumsal temas faaliyetlerini bütüncül bir yaklaşımla ele almaktadır.

Bilirkişilik alanında mesleki sorumluluğun güçlendirilmesi ve ortak bir anlayışın geliştirilmesi amacıyla Şubemiz tarafından Bilirkişilik Komitesi oluşturulmuştur. Komite, dönem boyunca düzenli toplantılar yaparak çalışma programını belirlemiş, eğitim içerikleri ve etkinlik başlıklarını değerlendirmiştir.

08.05.2024 Çarşamba günü gerçekleştirilen dönemin ilk toplantısında, dönem içinde yapılması planlanan çalışmalar ele alınmış; bilirkişilik eğitimleri, sempozyum ve bilgilendirme faaliyetleri komite gündemine alınmıştır. Komitenin çalışma alanlarının belirlenmesi, bilirkişilik eğitimlerinin sürekliliğinin sağlanması, farklı uzmanlık başlıklarında eğitim içeriklerinin geliştirilmesi, yıl içinde bir bilirkişilik sempozyumu düzenlenmesi, bu kapsamda alt çalışma gruplarının oluşturulması, merkez örgütlenme ile koordinasyonun güçlendirilmesi ve toplantı düzeninin süreklilik kazanmasına yönelik öneriler ele alınmıştır. Söz konusu toplantıda, mesleki paylaşımı artırmaya yönelik sohbet ve deneyim aktarımı bölümlerinin komite toplantılarına dâhil edilmesi önerisi de gündeme getirilmiştir.

12.06.2024 tarihinde yapılan ikinci toplantıda ise belirlenen hedefler doğrultusunda ilerleme değerlendirmesi yapılmış, eğitim ve etkinliklerin içerik, kapsam ve takvimine ilişkin planlamalar netleştirilmiştir. Komitenin çalışma alanlarının belirlenmesi, bilirkişilik eğitimlerinin sürekliliğinin sağlanması, farklı uzmanlık başlıklarında eğitim içeriklerinin geliştirilmesi, yıl içinde bir bilirkişilik sempozyumu düzenlenmesi, bu kapsamda alt çalışma gruplarının oluşturulması, merkez örgütlenme ile koordinasyonun güçlendirilmesi ve toplantı düzeninin süreklilik kazanmasına yönelik öneriler ele alınmıştır. Söz konusu toplantıda, mesleki paylaşımı artırmaya yönelik sohbet ve deneyim aktarımı bölümlerinin komite toplantılarına dâhil edilmesi önerisi de gündeme getirilmiştir.

Komite, 08.05.2025 tarihinde üçüncü toplantısını Şube mekânı ve çevrim içi katılımın birlikte sağlandığı hibrit bir formatta gerçekleştirmiştir. Toplantıda; bilirkişilik eğitimlerinin içerik ve uygulanma yöntemleri, bireysel ve tüzel başvuru koşulları, mimarların adli süreçlerde daha etkin rol alabilmesi için yapılabilecek çalışmalar, hâkimlerle mesleki tanıtım ve bilgilendirme faaliyetleri ile komisyonun işleyişi ve toplantı düzeninin yeniden yapılandırılması başlıkları ele alınmıştır.

Toplantı kapsamında yapılan değerlendirmelerde; bilirkişilik alanında mimarlara yönelik talebin artırılması gerekliliği, eğitimlerin mevzuat doğrultusunda yeniden yapılandırılması, temel ve yenileme eğitimlerinde hukuk ve teknik içeriklerin dengeli biçimde ele alınması, başvuru ve liste yenileme süreçlerinde yaşanan sorunlar, puanlama ve atama sistemine ilişkin adalet tartışmaları ile mesleki yeterlilik ve rapor kalitesinin artırılmasına yönelik öneriler öne çıkmıştır. Ayrıca, bilirkişilik başvuru süreçlerinin kolaylaştırılması, bilgilendirici dokümanların hazırlanması, deneyim paylaşım toplantılarının düzenlenmesi ve yargı organlarıyla kurumsal düzeyde iletişimin

güçlendirilmesinin önemine vurgu yapılmıştır. Komitenin, mesleki bilgi paylaşımını artıran, eğitimleri süreklilik kazanan ve mimarların adli süreçlerde görünürlüğüne güçlendiren bir yapı olarak çalışmalarını sürdürmesi gerektiği ortak görüş olarak ifade edilmiştir.

Şubemizin ev sahipliğinde düzenlenen Bilirkişilik “Mimarlık ve Hukuk” Sempozyumu, 13-14 Aralık 2024 tarihlerinde İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleştirilmiştir. Sempozyum, mimarlık ve hukuk alanlarının kesişiminde bilirkişilik konusunu çok yönlü biçimde ele alan, geniş katılımlı ve nitelikli bir etkinlik olarak tamamlanmıştır.

Sempozyumda;

- Bilirkişiliğin tanımı ve kapsamı,
 - Bilirkişi olma süreci ve bilirkişilik uygulamaları,
 - Bilirkişilikte karşılaşılan yapısal ve uygulamaya dönük sorunlar,
 - Bilirkişiliğin hukuk sistemi içindeki yeri,
 - Kent mücadelesi, kamuoyu ve meslek örgütleri bağlamında bilirkişiliğin rolü
- başlıkları altında sunumlar yapılmış; hukukçular, mimarlar ve mühendislerin katılımıyla detaylı tartışmalar yürütülmüştür.

Sempozyumun sonucunda, meslek örgütleri arasındaki dayanışmanın güçlendirilmesinin önemi vurgulanmış; mesleki eğitim ve gelişim etkinliklerinin artarak sürdürülmesi gerektiği ortak bir görüş olarak ifade edilmiştir.

Şubemiz Yönetim Kurulu üyeleri ile Bilirkişilik Komisyonu’nu temsilen katılan komite üyeleri, İzmir Bilirkişilik Bölge Kurulu Başkanlığı’na 27.06.2025 tarihinde bir ziyaret gerçekleştirmiştir.

Bu ziyaret kapsamında;

- Şubemizde gerçekleştirilmesi planlanan bilirkişilik eğitimleri hakkında bilgilendirme yapılmış,
- Bilirkişilik alanındaki güncel gelişmeler, uygulamada karşılaşılan sorunlar ve çözüm önerileri karşılıklı görüş alışverişiyle değerlendirilmiştir.

Komitenin temel çalışma alanlarından biri, bilirkişilik alanında meslektaşların bilgi ve yetkinliğini artırmaya yönelik eğitim faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaktır. Bu kapsamda, Şubemiz bünyesinde bilirkişilik temel ve yenileme eğitimleri düzenlenmiş; eğitimler mimarlık ve hukuk disiplinlerini birlikte ele alan bir yaklaşımla gerçekleştirilmiştir.

Gerçekleştirilen eğitimler aracılığıyla, bilirkişilik alanına ilişkin güncel mevzuat, mesleki sorumluluklar ve uygulamaya dair genel çerçeve katılımcılarla paylaşılmış; mimarların adli süreçlerde daha etkin ve bilinçli biçimde yer almasına katkı sağlanması hedeflenmiştir. Eğitimlerin, meslektaşların mesleki gelişimine ve bilirkişilik alanındaki kurumsal kapasitenin güçlendirilmesine önemli katkılar sunduğu değerlendirilmiştir. Mimarlar Odası İzmir Şubesi Bilirkişilik Komitesi, yürüttüğü eğitim, sempozyum ve kurumsal temas faaliyetleriyle bilirkişilik alanında mesleki niteliğin artırılmasına önemli katkılar sunmuştur. Önümüzdeki dönemde de mimarlık mesleğinin hukuki süreçlerde etkin, etik ve bilimsel temellere dayalı biçimde temsil edilmesi amacıyla çalışmaların sürdürülmesi hedeflenmektedir.

MESLEKİ UYGULAMA VE MESLEKİ DENETİM ÇALIŞMALARI



TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

47. DÖNEM MESLEKİ DENETİM RAPORU

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi on bir Temsilcilik ve üç Oda Temsilcisi ile mesleki denetim uygulamasına devam etmektedir.

İzmir Şubesi mesleki denetimde Şube bünyesinde üç mimar çalışan, Bergama temsilciliğinde bir mimar çalışan Akhisar temsilciliğinde bir çalışan mimar ve Salihli, Turgutlu Temsilciliklerinde ise dönüşümlü olarak bir mimar çalışan ile hizmet vermektedir. Bunun dışında, mesleki denetim uygulaması, şube alanındaki diğer temsilciliklerde Yönetim Kurulunda bulunan mimarlarca dönüşümlü olarak yapılmaktadır.

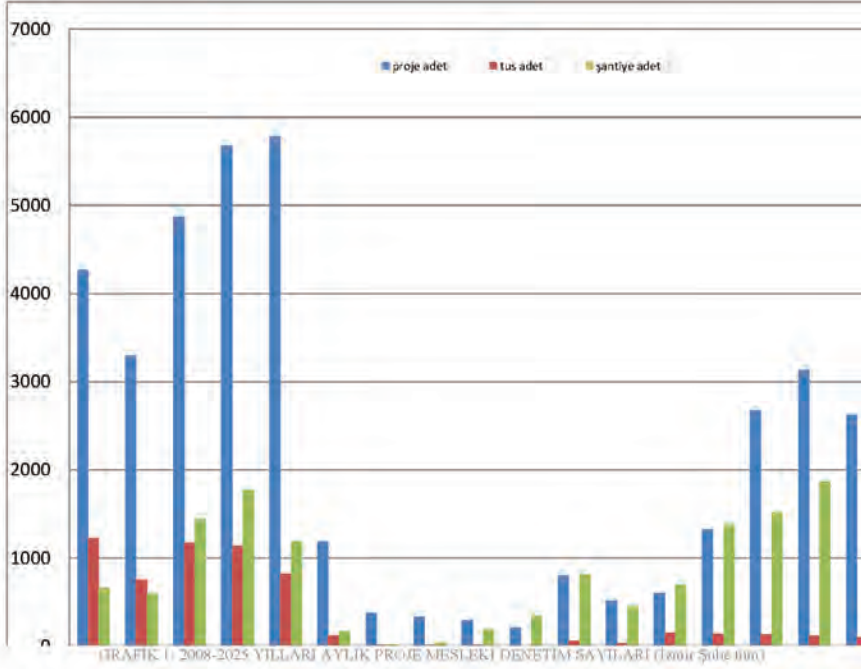
Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil işlemleri ve Mesleki Denetim Uygulamaları, TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama, Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği ile yönetmelik uyarınca çıkarılan şartnameler doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından, 03 Nisan 2012 ve 14 Nisan 2012 tarihli Resmi Gazetelerde yayımlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerle; yapı ruhsatı düzenlenirken meslek mensuplarının sicil durumunu gösteren meslek odası belgelerinin ilgili idareye sunulması zorunluluğu ortadan kaldırılarak sicil durum belgesi yerine ilgililer tarafından verilecek taahhütname geçmiştir. Yapılan değişikliklerle mimarların meslek odaları ile aralarındaki bağlar zayıflamış bu da mesleki denetime sunulan proje sayısındaki azalmayla kendini göstermiştir. Ancak son yıllarda yaşanan mesleki denetime yönelik oda-üye ilişkilerinin iyileşmesiyle bu sayı yeniden artmaya başlamıştır.

İzmir Şube mesleki denetim birimi verilerine göre; 2004 yılından 2025 yılı sonuna kadar (31 ARALIK 2025 tarihi itibarıyla) mesleki denetime sunulan ve işlem gören Proje, TUS ve şantiye sayıları tablosu ve İzmir Şube mesleki denetim birimi verilerine göre; yıllara göre proje sicil durum belgesi sayıları grafiği aşağıda gösterilmektedir.



2008– 2025 yılları arasında gerçekleştirilen proje mesleki denetiminin sayısal olarak dağılımı GRAFİK 1’de belirtilmiştir.





TMMOB MİMARLAR ODASI
İZMİR ŞUBESİ

2008 ile 2025 yıllarına ait proje mesleki denetimi sayıları göz önüne alındığında; 2014 itibariyle düşen rakamların 2018 yılı itibari ile bir miktar yükseldiği, 2019 yılında sayıların yeniden düştüğü ancak 2020’de beri mesleki denetimin yükselişe geçtiği gözlenmektedir.

YILLAR	PROJE ADET	TUS ADET	ŞANTİYE ADET
2008	4267	1227	662
2009	3297	758	594
2010	4870	1170	1442
2011	5678	1141	1777
2012	5785	820	1185
2013	1185	123	167
2014	377	18	20
2015	330	15	42
2016	295	11	188
2017	216	8	337
2018	801	59	812
2019	517	35	449
2020	606	152	694
2021	1322	141	1377
2022	2673	134	1520
2023	3131	122	1868
2024	2623	98	2111
2025	2144	44	1314

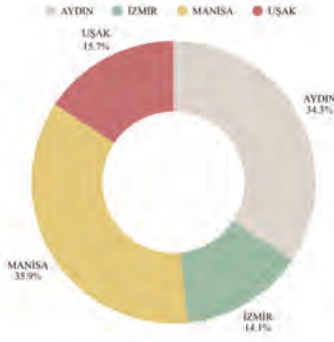
(TABLO 1: 2008 - 2025 (31 ARALIK 2025) YILLARI PROJE MESLEKİ DENETİMİNİN DAĞILIMI (SAYI))

2025 YILI

Aşağıda hazırlanan tablo ve grafikler 1 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025 tarihleri arasında mesleki denetime sunulan Proje, TUS ve Şantiye Şeflikleri ve Telif kayıtlarını kapsamaktadır.

İL	ALAN			VERİLEN BELGE					
	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PLAN	T.TELİF	TOPLAM
AYDIN	1016315.95		347003.40	1197	0	160	0	3	1360
İZMİR	3187810.75	12590.46	2508079.23	494	15	1470	0	12	1991
MANİSA	1734143.03	17114.65	425190.98	1254	84	305	0	6	1649
UŞAK	823403.91		69774.00	548	0	65	0	3	616

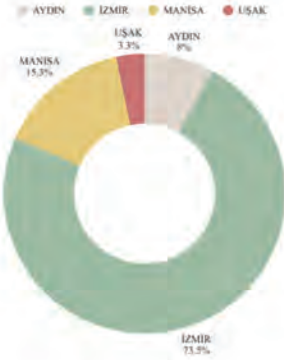
TABLO 2: 01 OCAK 2025 – 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ İLLERE GÖRE MESLEKİ DENETİM SAYI - ALAN BİLGİSİ



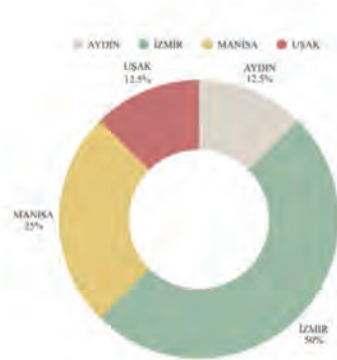
TOPLAM PROJE YÜZDELERİ



TOPLAM TUS YÜZDELERİ



TOPLAM ŞANTIYE YÜZDELERİ



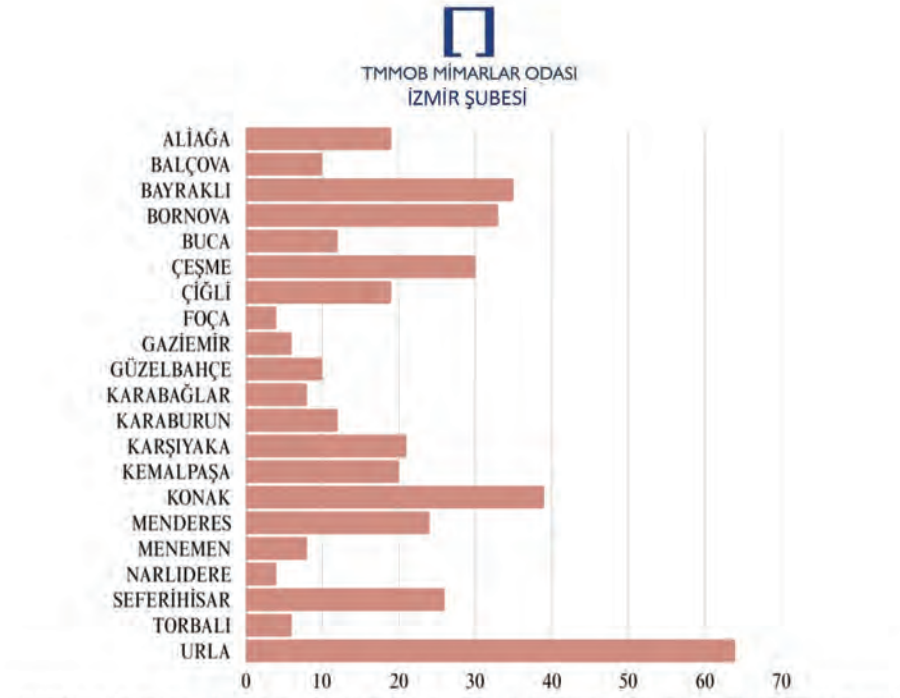
TOPLAM TELİF KAYDI YÜZDELERİ

GRAFİK 2: 01 OCAK 2025 – 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA YAPILAN İLLERE GÖRE MESLEKİ DENETİM SAYILARI

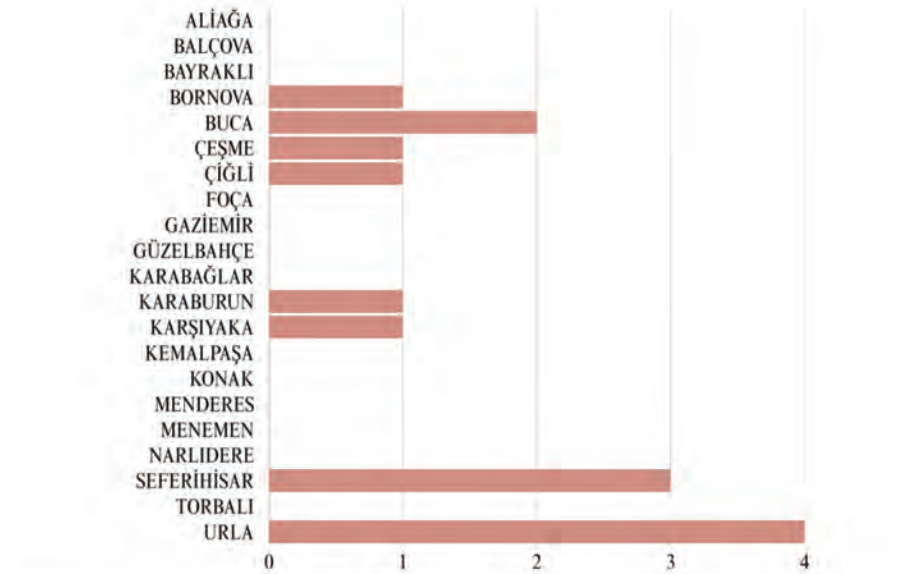
 TMMOB MİMARLAR ODASI
 İZMİR ŞUBESİ

İLÇE	ALAN			VERİLEN BELGE					
	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTİY E	T.PROJE	T.TU S	T.ŞANTİ YE	T.PLAN	T.TELİF	TOPLAM
ALIĞA	161581.55		132311.80	19	0	75	0	0	94
BALÇOVA	354669.52		61172.60	10	0	21	0	0	31
BAYRAKLI	233105.44		142508.39	35	0	39	0	2	76
BORNOVA	133046.58	177.52	72971.92	33	1	52	0	2	88
BUCA	107035.00	10478.00	99531.98	12	2	33	0	0	47
ÇEŞME	64118.36	194.84	138244.82	30	1	88	0	0	119
ÇİĞLİ	103676.55	119.90	100814.92	19	1	36	0	1	57
FOÇA	4237.68		4486.05	4	0	11	0	0	15
GAZİEMİR	61179.44		65910.10	6	0	24	0	0	30
GÜZELBAHÇE	12336.36		18201.19	10	0	44	0	0	54
KARABAĞLAR	90390.47		47013.42	8	0	24	0	0	32
KARABURUN	34016.19	199.20	34861.36	12	1	76	0	1	90
KARŞIYAKA	214528.03	60.00	297274.55	21	1	74	0	1	97
KEMALPAŞA	151617.91		116212.59	20	0	40	0	1	61
KONAK	335714.01		237002.79	39	0	36	0	3	78
MENDERES	61068.10		77991.33	24	0	114	0	0	138
MENEMEN	141532.00		88149.50	8	0	21	0	0	29
NARLIDERE	15530.47		17959.47	4	0	14	0	0	18
SEFERİHİSAR	125503.80	565.00	140880.38	26	3	169	0	0	198
TORBALI	254329.10		39682.66	6	0	22	0	1	29
URLA	112349.49	596.40	114878.98	64	4	167	0	0	235

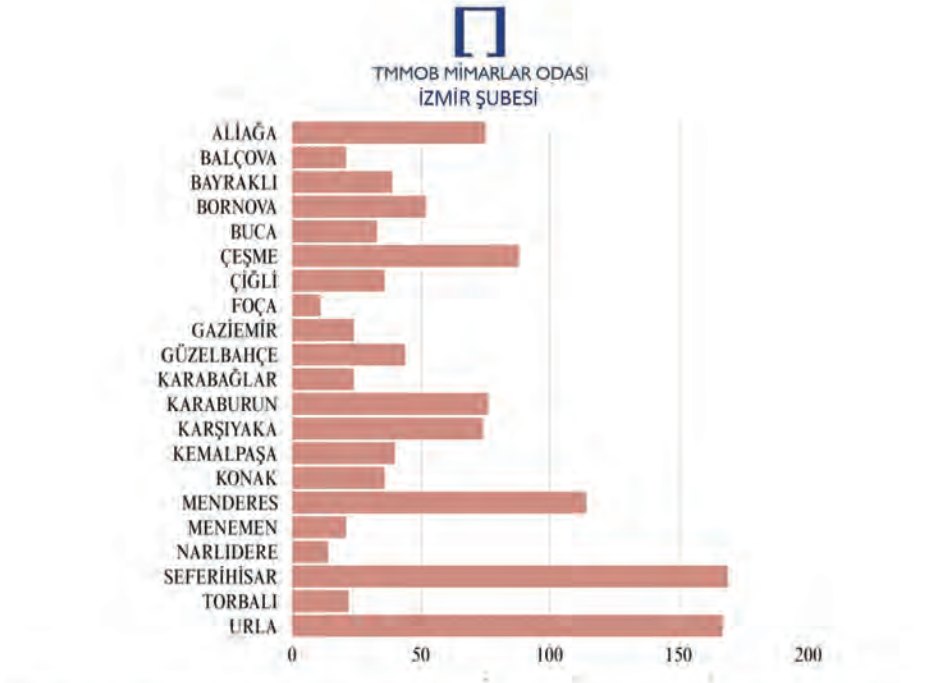
TABLO 3.01 OCAK 2025 - 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ İLÇELERİ GÖRE MESLEKİ DENETİM SAYI - ALAN BİLGİSİ



GRAFİK 3: 01 OCAK 2025 – 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA İLÇELERE GÖRE PROJE MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ



GRAFİK 4: 01 OCAK 2025 – 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA İLÇELERE GÖRE TUS MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ

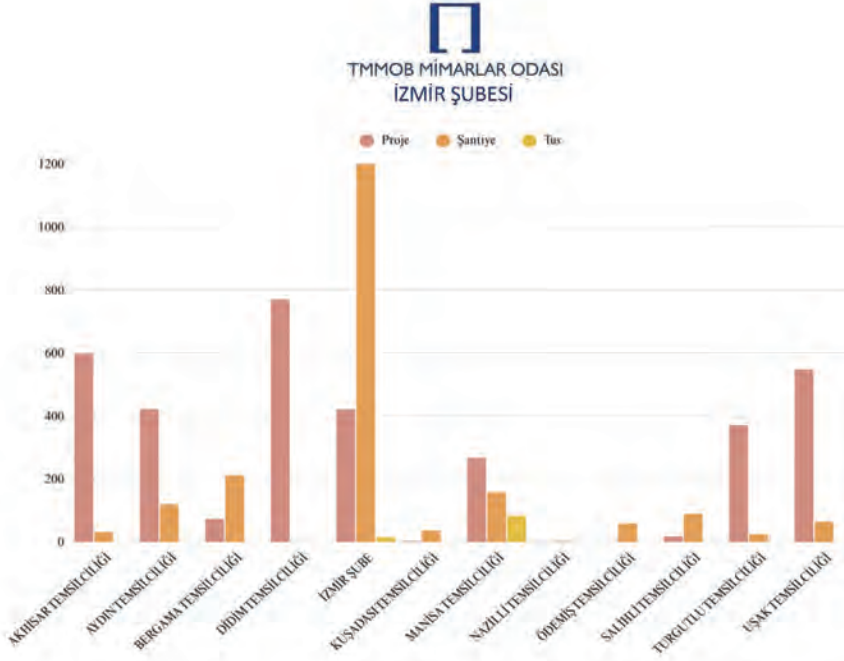


GRAFİK 9: 01 OCAK 2025 - 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA İLÇELERE GÖRE ŞANTIYE MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ

Birimlerce, ilk proje, tadilat, ilave proje, TUS ve şantiye şefliği hizmetleri ve telif kaydı için düzenlenen sicil durum belgeleri dağılımına bağlı olarak düzenlenen rapora göre İzmir Şube ve bağlı birimlerince gerçekleştirilen 1 Ocak 2025 –31 ARALIK 2025 dönemine ait proje, fenni mesuliyet, şantiye şefliği ve telif kaydı hizmetlerinin mesleki denetim sayı ve alan bilgileri TABLO 4'te belirtilmiştir.

BİRİM	ALAN			VERİLEN BELGE				
	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.TELİF	TOPLAM
AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ	742250.12		21761.62	598	32	0	0	630
AYDIN TEMSİLCİLİĞİ	621519.27		251233.89	422	120	0	0	542
BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ	342311.13		375760.46	73	212	0	0	285
DİDİM TEMSİLCİLİĞİ	304395.19			770	0	0	3	773
İZMİR ŞUBE	2786900.80	12590.46	2060927.95	421	1200	0	12	1648
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ	47073.49		51916.86	3	37	0	0	40
MANİSA TEMSİLCİLİĞİ	466860.96	17114.65	271359.69	267	158	0	6	515
NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ	43328.00		43852.65	2	3	0	0	5
ÖDEMiŞ TEMSİLCİLİĞİ	58598.82		71651.82	0	59	0	0	59
SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ	72697.53		86288.39	18	90	0	0	108
TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ	452334.42		45781.28	371	25	0	0	396
UŞAK TEMSİLCİLİĞİ	823403.91		69774.00	548	65	0	3	616

TABLO 4: 01 OCAK 2025 - 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ VE BİRİMLERİ MESLEKİ DENETİM SAYI VE ALAN BİLGİSİ



GRAFİK 6: 01 OCAK 2025 - 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ ARASINDA BİRİMLERE GÖRE PROJE TUS VE ŞANTIYE ŞBFLİĞİ MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ

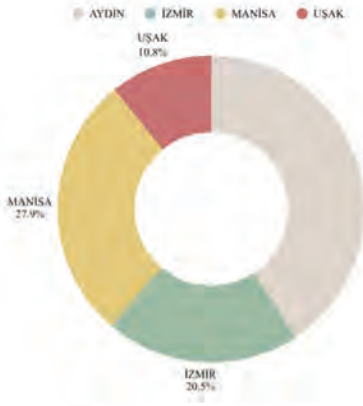


2024 YILI

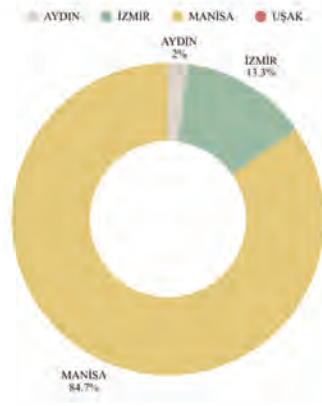
Aşağıda hazırlanan tablo ve grafikler 1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 tarihleri arasında mesleki denetime sunulan Proje, TUS ve Şantiye Şeffikleri ve Telif kayıtlarını kapsamaktadır.

İL	ALAN			VERİLEN BELGE					
	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PLAN	T.TELİF	TOPLAM
AYDIN	1251065.67	356.40	306239.86	1068	2	169	0	3	1242
İZMİR	2583785.66	10773.98	2116534.32	539	13	1455	0	36	2043
MANİSA	1102375.86	24331.00	620200.37	732	83	297	0	2	1114
UŞAK	325671.00		217141.00	284	0	186	0	5	475

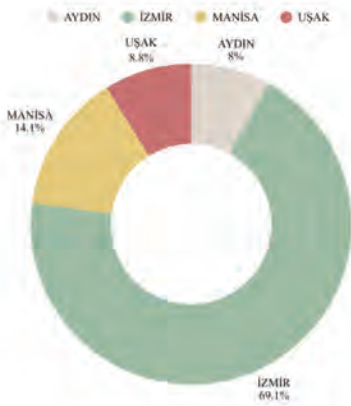
TABLO 2 - 01 OCAK 2024 – 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ İLLERE GÖRE MESLEKİ DENETİM SAYI - ALAN BİLGİSİ



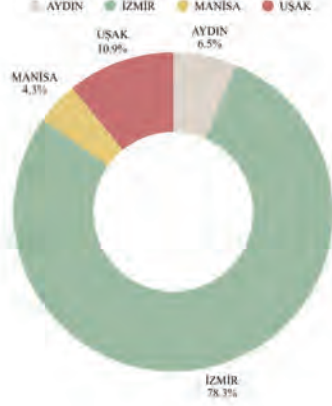
TOPLAM PROJE YÜZDELERİ



TOPLAM TUS YÜZDELERİ



TOPLAM ŞANTIYE YÜZDELERİ



TOPLAM TELİF KAYDI YÜZDELERİ



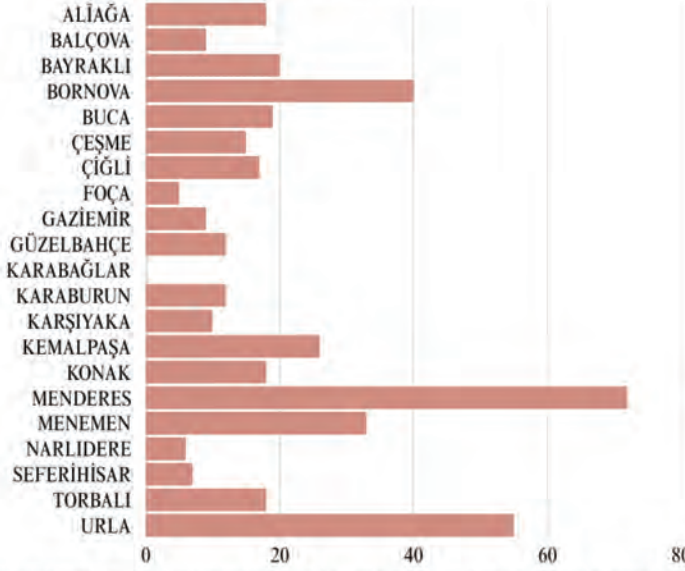
TMMOB MİMARLAR ODASI
İZMİR ŞUBESİ

GRAFİK 2.01 OCAK 2024 - 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA YAPILAN İLERE ÖÖRE MESLEKİ DENETİM SAYILARI

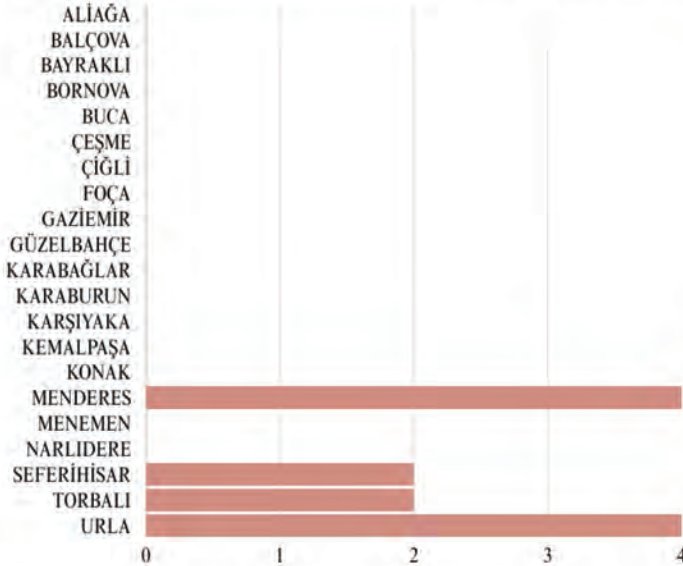
İLÇE	ALAN			VERİLEN BELGE					
	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTİY E	T.PROJE	T.TU S	T.ŞANTİ YE	T.PLAN	T.TELİF	TOPLAM
ALİAĞA	149753.61		106297.61	18	0	64	0	0	82
BALÇOVA	5559.63		5035.63	9	0	11	0	0	20
BAYRAKLI	385960.48		226965.82	20	0	43	0	12	75
BORNOVA	232804.23		120391.34	40	0	76	0	1	117
BUCA	97273.20		71218.67	19	0	37	0	0	56
ÇEŞME	151255.77		59227.67	15	0	40	0	0	55
ÇİĞLİ	171245.41		139709.38	17	0	50	0	2	69
FOÇA	5854.70		4390.90	5	0	8	0	0	13
GAZİEMİR	52636.11		32131.41	9	0	23	0	0	32
GÜZELBAHÇE	34127.10		37362.54	12	0	44	0	0	56
KARABAĞLAR	6534.73			0	0	0	0	1	1
KARABURUN	69312.75		61312.30	12	0	30	0	0	42
KARŞIYAKA	24798.94		23423.95	10	0	81	0	1	92
KEMALPAŞA	140746.50		191726.05	26	0	71	0	4	101
KONAK	91401.01		77649.21	18	0	43	0	2	63
MENDERES	356927.77	8266.73	424110.65	72	4	59	0	3	138
MENEMEN	62537.06		46427.06	33	0	85	0	0	118
NARLIDERE	65262.53		54035.09	6	0	19	0	0	25
SEFERİHİSAR	4839.49	313.35	4402.99	7	2	18	0	0	27
TORBALI	65216.29	1008.85	71930.43	18	2	151	0	0	171
URLA	87478.47	967.55	77935.58	55	4	190	0	2	251

TABLO 3.01 OCAK 2024 - 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ İLÇELERİ ÖÖRE MESLEKİ DENETİM SAYI - ALAN BÜLGESİ

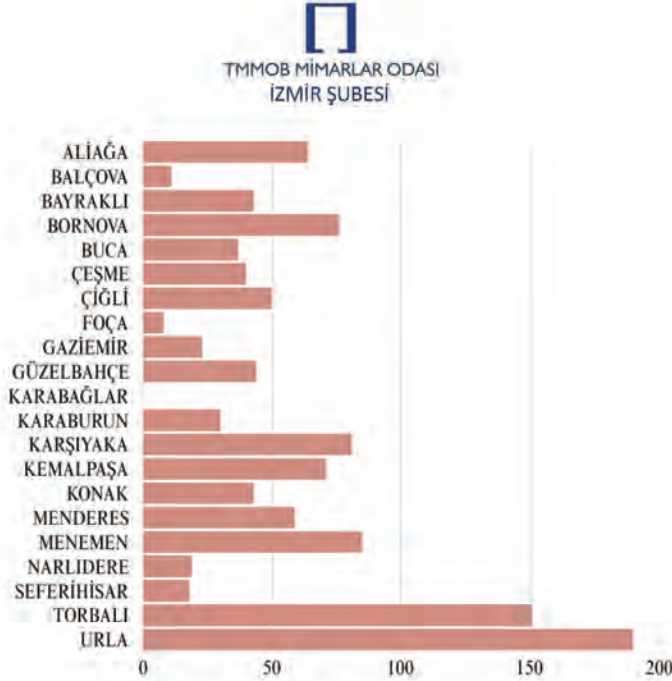
 TMMOB MİMARLAR ODASI
 İZMİR ŞUBESİ



GRAFİK 3: 01 OCAK 2024 – 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA İLÇELERE GÖRE PROJE MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ



GRAFİK 4: 01 OCAK 2024 – 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA İLÇELERE GÖRE TUS MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ



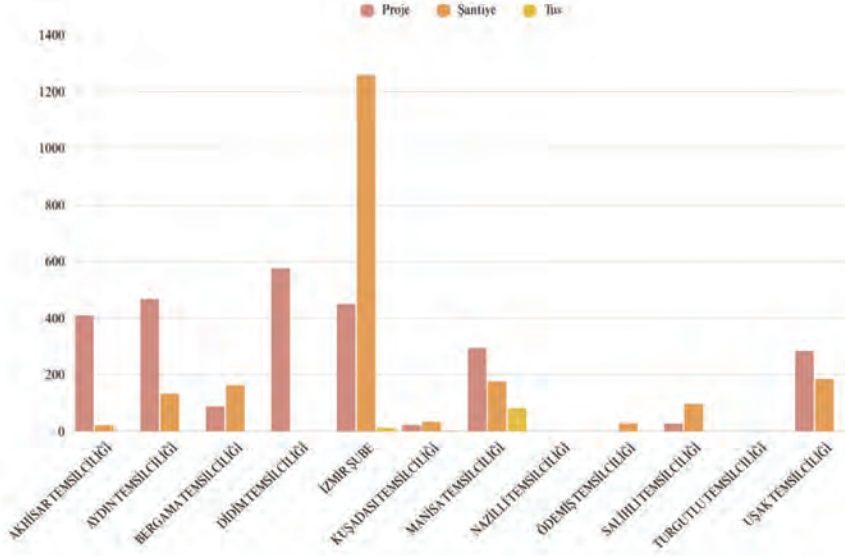
GRAFIK 9 (1) OCAK 2024 - 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA İLÇELERE GÖRE ŞANTIYE MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ

Birimlerce, ilk proje, tadilat, ilave proje, TUS ve şantiye şefliği hizmetleri ve telif kaydı için düzenlenen sicil durum belgeleri dağılımına bağlı olarak düzenlenen rapora göre İzmir Şube ve bağlı birimlerin gerçekleştiren 1 Ocak 2024 –31 Aralık 2024 dönemine ait proje, fenni mesuliyet, şantiye şefliği ve telif kaydı hizmetlerinin mesleki denetim sayı ve alan bilgileri TABLO 4'te belirtilmiştir.

BİRİM	ALAN			VERİLEN BELGE					TOPLAM
	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PROJE	T.TUS	T.ŞANTIYE	T.PLAN	T.TELİF	
AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ	316320.22		12411.96	409	0	22	0	0	431
AYDIN TEMSİLCİLİĞİ	722531.92		198313.52	468	0	134	0	0	602
BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ	95875.62	217.50	97164.46	89	1	163	0	2	255
DİDİM TEMSİLCİLİĞİ	430267.63			577	0	0	0	46	623
İZMİR ŞUBE	2457577.32	10556.48	1990690.94	450	12	1260	0	33	1755
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ	102371.12	356.40	107926.34	23	2	35	0	2	62
MANİSA TEMSİLCİLİĞİ	651254.41	24331.00	480805.66	295	83	177	0	2	557
NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ÖDEMiŞ TEMSİLCİLİĞİ	30081.92		28678.92	0	0	29	0	1	30
SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ	127420.75		126602.75	28	0	97	0	0	125
TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ	7630.48		380.00	0	0	1	0	0	1
UŞAK TEMSİLCİLİĞİ	325671.00		217141.00	284	0	186	0	5	475

TABLO 4 (1) OCAK 2024 - 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ VE BİRLERİ MESLEKİ DENETİM SAYI VE ALAN BİLGİSİ

TMMOB MİMARLAR ODASI
İZMİR ŞUBESİ



GRAFİK 6.01 OCAK 2024 - 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ ARASINDA BİRİMLERE GÖRE PROJE TUS VE ŞANTIYE ŞEFLİĞİ / MESLEKİ DENETİM GRAFİĞİ

ŞUBE SORUŞTURMA UZLAŞTIRMA KURULU ÇALIŞMALARI

Mimarlar Odası İzmir Şubesi Genel Kurulu sonucunda seçilen 5 asil ve 5 yedek üye den oluşan Şube Soruşturma ve Uzlaştırma Kurulu, ilk toplantısını 15 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirerek görevine başlamış ve 31 Aralık 2025 tarihine kadar toplam 27 toplantı gerçekleştirmiştir. 15 Şubat 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasında gerçekleşen Şube Soruşturma ve Uzlaştırma Kurulu toplantılarının gündeminde toplam 214 konu yer almıştır.

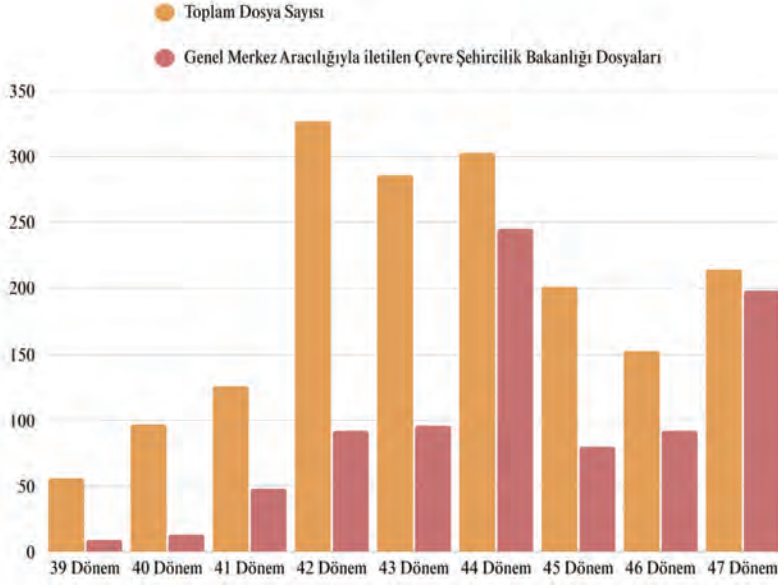
Şubat 2024 - Eylül 2025 döneminde Onur Kurulu'na sevki için Şube Yönetim Kurulu'na önerilen dosya sayısı 164 olup, dosya konuları ve sayıları şöyledir:

- Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu çerçevesindeki konular, farklı mimarların ürettiği projeler arasındaki benzerliğin irdelenmesi, müelliflik hakları ve izinsiz proje kullanımına ilişkin başvurular (5 adet)
- Mimarın müelliflik haklarını kötüye kullandığına dair yapılan şikayetler (4 adet)
- Proje müellifliği, mesleki uygulama sorumluluğu ve fenni mesuliyet sorumluluğunun yerine getirilmediğine ilişkin şikayetler (5 adet)
- Yapı denetim kanunu ile ilgili mevzuatına aykırı işlemlerle ilgili şikayetler (198 adet)
- Diğer konular (2 adet)

Soruşturma ve Uzlaştırma Kurulu öncelikle sorunların uzlaşma yolu ile çözülmesi konusunda çaba harcamış, uzlaşma sağlanamayan konularda soruşturma işlemini yürütmüştür. Soruşturma sonucunda mimarın mesleki uygulamalarında kusurlu davrandığının saptandığı dosyaların Onur Kurulu'na sevkini Şube Yönetim Kurulu'na önermiştir.

DÖNEM	Toplam Dosya Sayısı	Genel Merkez Aracılığıyla İletilen Çevre Şehircilik Bakanlığı Dosyaları
39. Dönem (Şubat 2008 - Aralık 2010)	56	9
40. Dönem (Şubat 2010 - Aralık 2011)	97	13
41. Dönem (Şubat 2012 - Aralık 2013)	126	48
42. Dönem (Şubat 2014 - Aralık 2015)	327	92
43. Dönem (Şubat 2016 - Aralık 2017)	286	96
44. Dönem (Şubat 2018 - Ocak 2020)	303	245
45. Dönem (Şubat 2020 - Ocak 2022)	201	80
46. Dönem (Şubat 2022 - Ocak 2024)	153	92
47. Dönem (Şubat 2024 - Eylül 2025)	214	198

TABLO 1 - 2008 - 2025 (31 ARALIK 2025) YILLARI SORUŞTURMA VE UZLAŞTIRMA KURULU DOSYALARI DAĞILIMI (SAYI)



GRAFİK 1: 2008-2025 YILLARI SORUŞTURMA VE UZLAŞTIRMA KURULU DOSYALARI SAYILARI

BÖLGE TOPLANTILARI

Şubemize bağlı temsilcilikler ile Mimarlar Odası örgütlenmesi arasındaki iletişimi güçlendirmek, örgütsel yenilikleri ve güncel gelişmeleri temsilciliklere aktarmak, aynı zamanda karşılıklı görüş ve deneyim paylaşımını sağlamak amacıyla 47. dönemde bölge toplantıları gerçekleştirilmiştir. Bu toplantılar kapsamında, şube ve temsilcilikler arasındaki koordinasyonun artırılması, ortak sorunların değerlendirilmesi ve çözüm önerilerinin birlikte ele alınması hedeflenmiştir.

Bu çerçevede, 2024 yılı içerisinde temsilcilik çalışanları ve temsilcilik yönetim kurullarıyla yönelik bir oryantasyon toplantısı düzenlenmiştir. Oryantasyon toplantısında, Mimarlar Odası'nın örgütlenme yapısı, şube-temsilcilik ilişkileri, görev ve yetki alanları ile temsilciliklerin çalışma usul ve esasları hakkında bilgilendirme yapılmış; yeni döneme ilişkin işleyişe dair değerlendirmelerde bulunulmuştur.

47. çalışma dönemi içerisinde toplam 4 bölge toplantısı gerçekleştirilmiştir. Bölge toplantılarından ilki, 25 Kasım 2024 tarihinde İzmir Şubesi'nin ev sahipliğinde yapılmış; bu toplantıda örgütlenme yapısındaki güncel düzenlemeler, temsilciliklerin işleyiş süreçleri ve dönem içerisinde yürütülmesi planlanan çalışmalar ele alınmıştır. İkinci bölge toplantısı, 1 Şubat 2025 tarihinde yine İzmir Şubesi'nin ev sahipliğinde gerçekleştirilmiş; toplantıda temsilciliklerden gelen geri bildirimler doğrultusunda karşılaşılan sorunlar değerlendirilmiş, uygulamalara ilişkin görüş alışverişinde bulunulmuştur.

Üçüncü bölge toplantısı, 3 Mayıs 2025 tarihinde Aydın Temsilciliğimizizin ev sahipliğinde düzenlenmiş; bölgesel çalışmalar, temsilciliklerin yerel ölçekte yürüttüğü faaliyetler ve mesleki uygulamalara ilişkin güncel konular toplantının ana gündemini oluşturmuştur.

47.dönem kapsamında gerçekleştirilen son bölge toplantısı ise 13 Eylül 2025 tarihinde İzmir Şubesi'nin ev sahipliğinde yapılmış; toplantıda dönem boyunca yürütülen çalışmaların genel bir değerlendirmesi yapılmış, temsilciliklerin görüş ve önerileri alınarak önümüzdeki döneme ilişkin planlamalar ele alınmıştır.

ŞUBE DENETLEME KURULU

Şube Denetleme Kurulu, 27.01.2024 - 28.01.2024 tarihlerinde gerçekleştirilen Şube Olağan Genel Kurulu'nda yapılan seçim sonucunda belirlenen 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşmaktadır. Kurul, 02 Mayıs 2024 tarihinde gerçekleştirdiği ilk toplantı ile görevine başlamış; görev süresi boyunca şubemize bağlı birimlerin faaliyetlerini ve oda bünyesinde yürütülen tüm idari, mali ve mesleki işlemleri denetlemek üzere çalışmalarını sürdürmüştür.

Şube Denetleme Kurulu, denetim faaliyetlerini Oda Ana Yönetmeliği, ilgili yönetmelikler ve mevzuat hükümleri doğrultusunda yürütmüş; şube bünyesinde gerçekleştirilen etkinliklerin, alınan kararların ve yapılan işlemlerin mevzuata uygunluğunu incelemiştir. Bu kapsamda gerçekleştirilen denetimler sonucunda hazırlanan denetleme raporları, değerlendirilmek üzere düzenli olarak Şube Yönetim Kurulu'na, Oda Genel Merkezi'ne ve Oda Denetleme Kurulu'na iletilmiştir.

Denetleme raporları doğrultusunda tespit edilen eksiklikler, aksaklıklar ve geliştirilmesi gereken hususlar ilgili kurullarla paylaşılmış; gerekli düzeltmelerin ve iyileştirmelerin yapılması sağlanmıştır. Şube Denetleme Kurulu, görev süresi boyunca denetim sürecinin şeffaf, düzenli ve mevzuata uygun biçimde yürütülmesine özen göstermiştir.

Şube Denetleme Kurulu, iki yıllık görev süresi içerisinde toplam 4 toplantı gerçekleştirmiş; bu toplantılarda denetim süreçleri değerlendirilmiş, raporlar görüşülmüş ve izlenecek denetim yöntemleri karara bağlanmıştır. Ayrıca aşağıda listesi yer alan Şubemize bağlı birimlerde denetleme görevini yerine getirerek çalışmalarını tamamlamıştır.

TEMSİLCİLİKLER	47.DÖNEM 4 ETAP DENETLEME TARİHLERİ
TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-01.11.2024-24.03.2025-16.08.2025
BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-01.11.2024-24.03.2025-16.08.2025
NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-01.11.2024-24.03.2025-16.08.2025
AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-01.11.2024-24.03.2025-16.08.2025
SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-01.11.2024-24.03.2025-16.08.2025
ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-01.11.2024-24.03.2025-16.08.2025
DİDİM TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-23.11.2024-26.04.2025-04.09.2025
MANİSA TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-09.11.2024-25.04.2025-03.09.2025
UŞAK TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-09.11.2024-26.04.2025-21.08.2025
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-02.11.2024-19.04.2025-06.09.2025
AYDIN TEMSİLCİLİĞİ	02.05.2024-02.11.2024-19.04.2025-06.09.2025

YAYIN ÇALIŞMALARI

Ege Mimarlık Dergisi



Yayın çalışmalarına önemli bir yer verilmiş ve çalışmalar kesintisiz olarak sürdürülmüştür. Yılda dört sayı olarak yayımlanan, DAAI veritabanında ve DergiPark'ta taranan Ege Mimarlık dergisi 122. sayıdan 129. sayıya değerli araştırmacıların katkılarıyla sekiz sayısı ile meslektaşlarımızla buluşmuştur. Yayın Kurulumuz yayın takviminin aksamaması adına 2026 yılı içindeki sayılar için de tema çağrılarını duyurmuştur.

Ege Mimarlık dergisinin ulusal veritabanı TR-Dizin'de taranması için 2025 yılındaki sayıların tamamlanmasıyla birlikte başvuruda bulunulmuştur. Ayrıca DOAJ, EBSCO, sudoc, ASCI indekslerine başvurulmuştur.

Derginin son iki yıl içinde yayımlanan temaları şu şekildedir: Yıkım ve Yeniden İnşa Sürecinde Hafıza (Nisan 2024); Kentsel Politikalar, Yerel Yönetimler ve Mimarlık (Temmuz 2024); Hesaplamalı Evrende Mimarlık (Ekim 2024); Etik (Ocak 2025); Barınma (Nisan 2025); Mimarlık Nedir? (Temmuz 2025); Yapılı Çevrede Risk (Ekim 2025); Özgürlüğün Sınırları: Mimarlıkta Yaratıcı Pratikler (Ocak 2026).

-Derginin önceki senelerden devam eden TR-Dizin indeksine kabul süreci için web sitesindeki Hakkımızda bölümü içinde düzenlenen Ege Mimarlık Yayın Çizgisi, Etik İlkeler ve Yayın Politikası, Makale Değerlendirme Süreci, Açık Erişim Politikası, Dizin, Yapay Zekâ Politikası güncellenmiştir.

-Derginin "Barınma" temalı 126. (Nisan 2025) sayısının Bölünmüş Ekran etkinliği ilk kez canlı bir etkinlik olarak 14 Şubat 2025 tarihinde Murad Tiryakioğlu'nun moderatörlüğünde Pınar Uyan Semerci, Kıvanç Kılınç ve Ferhat Kentel'in katılımıyla İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirilmiştir.

-Derginin “Özgürlüğün Sınırları: Mimarlıkta Yaratıcı Pratikler” temalı 129. sayısı (Ocak 2026) için mimarlık lisans öğrencilerine açık bir kapak tasarım yarışması düzenlenmiştir. 18 Eylül 2025 tarihinde ilan edilen yarışmaya toplam 139 başvuru yapılmış ve 25 Kasım 2025 tarihinde Yayın Kurulu’nun katılımıyla gerçekleştirilen jüri toplantısında ilk üç ödülün yanı sıra üç adet Jüri Başarı Ödülü belirlenmiştir. Buna göre birincilik ödülüne Ece Turan (Yaşar Üniversitesi), ikincilik ödülüne Gizem Özeltmacı ve Simge Çalıkoğlu (Trakya Üniversitesi), üçüncülük ödülüne Doğa Solkun (İzmir Yüksek Teknoloji Üniversitesi), Jüri Başarı Ödüllerine ise Zeynep Çağla Kutluel (Marmara Celal Bayar Üniversitesi), Yağmur Sunar (Erciyes Üniversitesi) ve Ahmet Kara (İstanbul Kültür Üniversitesi) layık görülmüştür.

Yeni Kent Merkezi: Tarihsel Dönüşüm ve Değişen Yaşam Pratikleri



12 ve 19 Nisan 2025 tarihlerinde Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi ile birlikte düzenlenen Yeni Kent Merkezi: Tarihsel Dönüşüm ve Değişen Yaşam Pratikleri panelleri yayına dönüştürülmüştür. Deşifreleri yapılan konuşmalar yeniden düzenlenerek Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi ile ortak bir yayın haline getirilmiştir.

Panellerde alınan ses kaydının deşifresi çıkarılarak her iki günün açılış konuşmaları, oturum başkanlığı yapmış konuşmacıların giriş yazıları ve oturumlara katılan tüm konuşmacıların güncelledikleri konuşma metinleriyle birlikte çevrimiçi olarak yayımlanmıştır.

6. Ege Mimarlık Sergisi ve Ödülleri

Ege Mimarlık Ödülleri ve Sergisi Danışma Kurulu, Tevfik Tozkoşan, Dürrin Süer, Tamer Başbuğ, Sevince Bayrak, Nurbın Paker, Orhan Ersan, Deniz Güner, Semra Uygur, Zuhul Ulusoy, Sinan Omacan, Boğaçhan Dünderalp, 47. Dönem Yönetim Kurulu’nu temsilen Uğur Yıldırım ve Fırat Tanaydın ve Ege Mimarlık dergisi yayın sekreteri İlgin Külekçi’nin katılımıyla gerçekleştirilmiştir. Toplantıda programın genel çerçevesi, kapsamı, geleceği ve kurumsal konumlanışı üzerine kapsamlı değerlendirmeler yapılmıştır.

Görüşmelerde, programın iki yıllık döngülerle sürdürülebilir bir yapıya kavuşturulması ve Ulusal Mimarlık Ödülleri’nden ayrılan özgün bir kimlik kazanması gerektiği vurgulanmıştır. Katılımı artıracak, genç mimarları teşvik edecek ve istikrarlı bir yapı oluşturacak kalıcı bir düzenleme şartnamesine ihtiyaç olduğu belirtilmiştir. Forma-

tın sık sık değişmesinin programın sürekliliğini zayıflattığı; buna karşın belirli ilkeleri sabitleyen, ancak gelişime açık bir çerçevenin oluşturulmasının önemli olduğu ifade edilmiştir. Ayrıca dijitalleşme ihtiyacı öne çıkmış; başvuruların video kayıtlar gibi çoklu medya araçlarıyla desteklenmesi, programın çağdaş iletişim biçimlerine uyum sağlaması gerektiği ifade edilmiştir.

Programın coğrafi kapsamının İzmir'den Ege Bölgesine genişlemesiyle görünürlüğün arttığı, ancak bu durumun organizasyon yükünü de büyüttüğü dile getirilmiştir. Bu nedenle daha sade, odaklanmış bir yapıya dönüşmenin yararlı olacağı, özellikle yapı ödülünün programın merkezinde korunması gerektiği yönünde görüş birliği oluşmuştur. Fikir projelerinin ayrı süreçlerle değerlendirilmesi, yapı kategorisi içinde farklı işlevlere yönelik alt ödüllerin yapılandırılması ve programın uluslararası örneklerle uyumlu bir yaklaşıma doğru evrilmesi önerilmiştir.

Kurumsal işbirlikleri konusu tartışılırken, görünürlüğü artırmanın yolları değerlendirilmiş; ancak Oda'nın kurumsal bağımsızlığının öncelikli olduğu vurgulanmıştır. Bu çerçevede, yayın ve sergi içerikleriyle sınırlı sponsorluk modellerinin uygun olduğu, belediyelerle yapılacak işbirliklerinin sınırlandırılması gerektiği ifade edilmiştir. Uluslararası kurumlarla kurulacak ilişkilerin ise programa daha güçlü ve doğru bir görünürlük kazandırabileceği belirtilmiştir.

Toplantının önemli başlıklarından biri de mimarlık eleştirisinin güçlendirilmesi olmuştur. Nitelikli yapıların yerinde değerlendirilmesi, kolokyumların etkin biçimde yürütülmesi ve mimarlık ortamında tartışma kültürünün yeniden canlandırılması gerektiği vurgulanmıştır. Yayınlar, eleştiri metinleri ve yapı gezilerinin programın bileşenleri arasında yer alması gerektiği yönünde ortak bir yaklaşım benimsenmiştir.

Sonuç olarak, toplantıda programın sadeleşmesi, yapı odaklı kimliğin güçlendirilmesi, genç mimarlara yönelik yeni olanakların geliştirilmesi, dijital ve uluslararası açılımların artırılması, yerel vurgunun korunması ve Oda'nın bağımsızlığını gözetken işbirliği modellerinin benimsenmesi yönünde prensipler benimsenmiştir.

6. Ege Mimarlık Sergisi ve Ödüllerinin 2026 yılı Mimarlık Haftası kapsamında gerçekleştirilmesi planlanmış; programın Deniz Güner, Tevfik Tozkoparan, Yelda Tuna, Dürrin Süer ile birlikte detaylandırılmasına karar verilmiştir.

SMGM KAPSAMINDA DÜZENLENEN EĞİTİM VE ORTAK ETKİNLİKLER

Mimarlar Odası Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM) Yönetmeliği kapsamında çeşitli eğitimler açılmıştır:

28-30 Haziran 2024 tarihleri arasında Özgür Güller ve Hande Odaman Kaya'nın eğitimliğinde Enerji Kimlik Belgesi (EKB) Uzmanlığı 2024 Sertifika Programı;

25-27 Nisan 2025 tarihlerinde Özgür Güller ve Fadime Yalçinkaya Çalışkan'ın eğitimliğinde Enerji Kimlik Belgesi (EKB) Uzmanlığı 2025;

16-19 Temmuz 2025 tarihleri arasında Ali Ekinci, Koray Doğan, Arif Alptürk, Sevil Doğan'ın eğitimliğinde Birlikçilik Temel Eğitimi;

20 Temmuz 2025 tarihinde Asuman Dülek, Serkan Meraklı, Şeref Aldemir, Uğur Bulut'un eğitimliğinde Birlikçilik Yenileme Eğitimi;

21-24 Ağustos 2025 tarihleri arasında Özgür Güller ve Koray Doğan'ın eğitimliğinde Birlikçilik Temel Eğitimi 2;

24 Ekim-9 Kasım 2025 tarihleri arasında D-1 Temel Bina Akustik Uzmanlığı Eğitimi verilmiştir.

47. DÖNEM BOYUNCA DÜZENLENEN YARIŞMALAR

Oda'da YaZ Vakti: Yapay Zeka Destekli Fikir Yarışması Serisi

Oda'da
Yaz Vakti
 TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ
Yapay Zeka Destekli Fikir Yarışması Serisi
Mimarlık
 Workshop
 Dijital Enstalasyon
 Ödül Töreni
 Kolokyum
 Sergi Açılışı

İzmir Mimarlık Merkezi
14 Aralık 2024

Tmmob
 mimarlar
 odası
 İzmir Şubesi

Oda'da
Yaz Vakti
 Yapay Zeka Destekli Fikir Yarışması Serisi I
MİMARLIK KATEGORİSİ

BİRİNCİLİK ÖDÜLÜ
Pedal Enerjisi-Ulaşılabilir Sürdürülebilirlik
Yusuf Ali Memişoğlu

Oda'da Y.Z. 10 **Oda'da Y.Z. 10** **Oda'da Y.Z. 10**
 Gençlik İçin Gelecek
 Gençlik İçin Gelecek
 Gençlik İçin Gelecek

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

Oda'da
Yaz Vakti
 Yapay Zeka Destekli Fikir Yarışması Serisi I
MİMARLIK KATEGORİSİ

İKİNCİLİK ÖDÜLÜ
IZLab Gençlik Merkezi
Lara Sarı

Oda'da Y.Z. 10 **Oda'da Y.Z. 10** **Oda'da Y.Z. 10**
 Gençlik İçin Gelecek
 Gençlik İçin Gelecek
 Gençlik İçin Gelecek

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

Oda'da
Yaz Vakti
 Yapay Zeka Destekli Fikir Yarışması Serisi I
MİMARLIK KATEGORİSİ

ÜÇÜNCÜLÜK ÖDÜLÜ
Gençlik, Aktivite ve Yapay Zeka Merkezi
Levent Kalafat

Oda'da Y.Z. 10 **Oda'da Y.Z. 10** **Oda'da Y.Z. 10**
 Gençlik İçin Gelecek
 Gençlik İçin Gelecek
 Gençlik İçin Gelecek

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ



TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

İzmir'da

Yaz vakti

Yapay Zeka Destekli

Fikir Yarışması Serisi I_ Ajanda

"ÖDÜL SAHİPLERİ"

İzmir Mimarlar Odası İzmir Şubesi

İzmir Mimarlar Odası İzmir Şubesi

İzmir Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Önada
«YAZ» vakti
 Yayıncı Zeka Destekli Fikir Yarışması Serisi I

BİRİNCİLİK ÖDÜLÜ
 AJANDA KATEGORİSİ

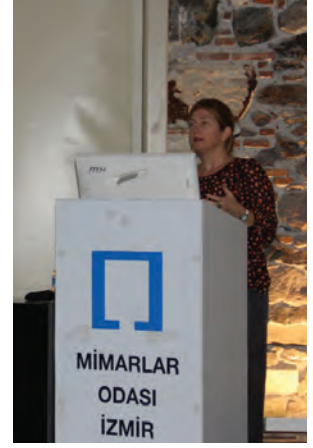
Umursa(n)mıyorum
 Hakan Pehlivan

SEÇİCİ KURUL YORUMU:

"Yaratıcı bir fikren Yayıncı Zeka modellerinin yaratıcı kullanımlarıyla birleştirmesi, keşfetmesi, yakalaması ve özetlediği manifestolar, görselleştirdiği kent çizimleri Gazdının vurguladığı genel kavru ve sunum dilininin çoğu katagori bulutunun yansımasıyla Ajanda Kategorisi Birincilik Ödülü'ne layık görülmüştür."

İM MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

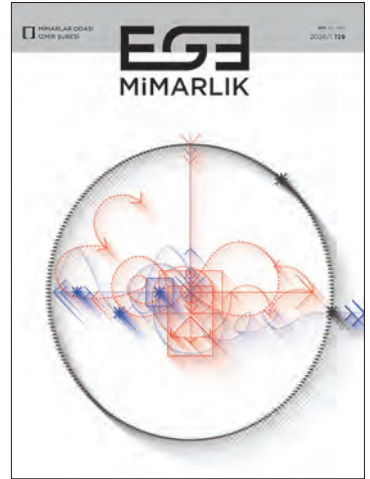
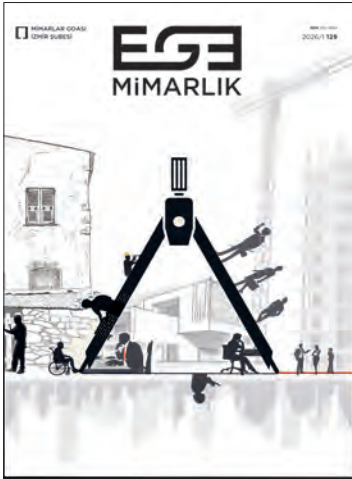
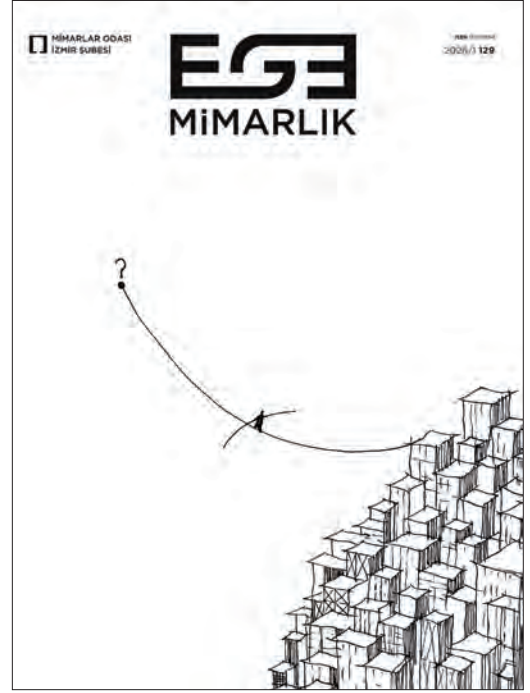
[illegible]



“YANGIN VAR! ORMAN YANGINLARINA KARŞI YARATICI ÇÖZÜMLER” BAŞLIKLİ ÖĞRENCİ FİKİR PROJESİ YARIŞMASI



EGE MİMARLIK DERGİSİ KAPAK TASARIM YARIŞMASI



BİLGİ-İŞLEM BÖLÜMÜ ÇALIŞMALARI

Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. dönemde üyeleriyle arasındaki ilişkiyi güçlendirmek ve bilgi akışını hızlandırmak için internet ortamındaki etkisini korumayı hedeflemiştir. Şubemiz web sitesi www.izmimod.org.tr adresi üzerinde “iş arayanlar” bölümü İŞKUR’un uyarısıyla kaldırılmış, “mimar arayanlar” bölümü duyurularına devam etmiştir. Ayrıca Mimarlar Odası İzmir Şubesi ile anlaşmalı kuruluşlar da İnsan Kaynakları bölümünde güncel tutularak listelenmektedir. Düzenlenen etkinlikler, basın açıklamaları, yayınlar, güncellenmiş biçimleriyle mimarlık mesleğiyle ilgili yasa, yönetmelik ve diğer mevzuatlar, resmi gazete ilanları ile ilgili bilgilendirmeler yapılmaya devam etmiştir. Mesleki Hizmetler sekmesinin altına “Tebliğat Duyuruları” başlığı eklenmiştir.

Üç ayda bir yayımlanan ulusal hakemli dergimiz Ege Mimarlık’ın sayıları www.egemimarlik.org adresi üzerinden paylaşılmış ve tüm içeriklere açık erişim sağlanmıştır. Web sitesi, derginin TR-Dizin indeksine başvuru sürecine uyacak şekilde yeniden düzenlenmiş ve detaylandırılmıştır. Buna göre üst sekmedeki Abonelik kısmı kaldırılmış; Hakkımızda bölümü alt başlıklarla genişletilmiş, Makaleler bölümü eklenmiş, Bölünmüş Ekran bölümü düzenlenmiştir.

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ HUKUK VE MALİ DANIŞMANLARI

Mimarlar Odası İzmir Şubesi’nin hukuki ve mali danışmanları, 47. dönemde de üyelerimize hizmet vermeye devam ettiler. Mesleğin uygulanmasına ilişkin konularda karşılaşılan hukuki ve mali sorunlarınızın çözüm yolları bulmak için Şube danışmanlarımızla görüşebilirsiniz. Şubemizin güncel danışmanları şöyledir:

AVUKAT ILGIN SÜLEYMAN DAĞLI

HUKUK DANIŞMANI

YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR
ESKİ BAŞ HESAP UZMANI
YÜKSEL KOÇ

MALİ DANIŞMAN

ANLAŞMALI KURULUŞLAR

Araç Bakım:

KANİ MOTORLU ARAÇLAR

Cafe/Restoran:

İPEKSİ TATLAR

SEVİNÇ PASTANESİ

E-İmza:

TÜRKTRUST BİLGİ İLETİŞİM VE BİLİŞİM GÜVENLİĞİ HİZMETLERİ A.Ş.

Eğitim:

AMERİKAN KÜLTÜR YABANCI DİL KURSU

SYC TERCÜME

YAŞAR ÜNİVERSİTESİ LİSANSÜSTÜ EĞİTİM ENSTİTÜSÜ

RADİKAL EĞİTİM KURUMLARI

ORBİS YURTDIŞI EĞİTİM DANIŞMANLIĞI

ÖZEL YENİ NESİL ANAOKULU

İKİKALEM MİMARLIK - (ARCHICAD YETKİLİ EĞİTİM MERKEZİ)

Elektronik:

VK İKLİMLENDİRME

Kırtasiye:

İZ KIRTASIYE

Konaklama:

İBİS OTEL

EN HOTEL

BARIŞ OTEL-CUNDA

MİTHRAS OTEL-CAFE

Optik:

URLA ATA OPTİK

BATI OPTİK

Sağlık:

MEDİKAL PARK HASTANESİ

DİYETİSYEN SİMGE ALTINOLUK SAĞLIKLI BESLENME VE DİYET MERKEZİ

ACAR ORTAK SAĞLIK VE GÜVENLİK BİRİMİ

DENTA ROSA AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI POLİKLİNİĞİ

HAZİRAN PSİKOLOJİ MERKEZİ

DİŞ HEKİMİ SEMİH AKSÜT VE BERKAY AKGÜL MUAYENEHANESİ

ROMATEM İZMİR

ÖZEL HELİN TUĞÇE ALACAGÖZ - KARDELEN ULUSOYDAN DİŞ HEKİMİ MUAYENEHANESİ

DÜNYA GÖZ HASTANESİ SAN. VE TİC. A.Ş.

MEDICANA İZMİR INTERNATIONAL

HAPPY SPINE FİZYOTERAPİ VE EGZERSİZ DANIŞMANLIĞI MERKEZİ

*47. Dönem içinde Anlaşmalı Kuruluş kategorisinde yer alanlar yukarıda listelenmiştir. Anlaşmalı kuruluş sözleşme tarihlerine bağlı olarak yukarıdaki isimlerin geçerlilikleri değişebilmektedir. Lütfen güncel durum için www.izmimod.org.tr adresinde "İnsan Kaynakları" başlığı altında yer alan "Anlaşmalı Kuruluşlar" kategorimizi ziyaret ediniz.

4

BÖLÜM

SÜREKLİ MESLEKİ
GELİŞİM MERKEZİ

2024 - 2025 YILLARINDA SMGM KAPSAMINDA YAPILAN EĞİTİMLER

NİSAN-HAZİRAN 2024

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 2024 YILI İLKBAHAR KURSLARI

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak çeşitli eğitimlerin yer aldığı bir kurs programı hazırladık.

EĞİTİM	EĞİTMEN	TARİH
ARCHICAD EĞİTİMİ	ENDER AYDIN	20 NİSAN - 26 MAYIS 2024
TWINMOTION EĞİTİMİ	ENDER AYDIN	21 NİSAN - 12 MAYIS 2024
SKETCHUP EĞİTİMİ	ENDER AYDIN	19 NİSAN - 17 MAYIS 2024
3DS MAX+V-RAY EĞİTİMİ	EFECAN SOYSAL	16 NİSAN - 28 MAYIS 2024
BLENDER+UNREAL+ TWINMOTION EĞİTİMİ	EFECAN SOYSAL	17 NİSAN - 29 MAYIS 2024
REVIT DYNAMO+ REVIT API EĞİTİMİ	EFECAN SOYSAL	20 NİSAN - 18 MAYIS 2024
AUTOCAD EĞİTİMİ	YÜCEL ŞENTÜRK	20 NİSAN - 18 MAYIS 2024
REVIT EĞİTİMİ	SELEN ÖZKAN	20 NİSAN - 22 HAZİRAN 2024
LUMION EĞİTİMİ	ONUR SELÇUK	20 NİSAN - 11 MAYIS 2024
CORONA RENDERER	MURAT KURU	20 NİSAN - 25 MAYIS
DİJİTAL PROJE YÖNETİMİ (Autodesk - Construction Cloud)	GÜLŞAH ÖZPERÇİN	20 NİSAN - 1 HAZİRAN 2024

ENERJİ KİMLİK BELGESİ (EKB) UZMANLIĞI 2024 - SERTİFİKA PROGRAMI 28-29-30 HAZİRAN 2024

Eğitmenler	Özgür Güller, Hande Odaman Kaya
Hazırlayan	Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM)
Kurgulayan	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü Enerji Verimliliği Daire Başkanlığı
Süre / Kredi	24 saat / 15 kredi
Donanım	Katılımcılar için: Dizüstü bilgisayar (kablosuz internet bağlantısına elverişli)
Katılımcı Sayısı	En az 15, en çok 25 kişi

“TARİHİ YAPILARIN DEPREME KARŞI GÜÇLENDİRİLMESİ VE KORUNMASINA YÖNELİK KILAVUZ İLKELER: İTALYA DENEYİMİ” E-SEMİNER

Mimarlar Odası tarafından; afetlere karşı sağlam yapılı çevre üretiminin sağlanması, kültürel, tarihi ve mimari mirasın korunarak gelecek nesillere aktarılması, sağlıklı ve güvenli kentleşme ve yaşam çevrelerinin oluşturulması amacıyla çalışmalar yürütülmektedir.

Bu kapsamda Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM) tarafından tarihi yapıların depreme karşı güçlendirilmesi ve korunmasına ilişkin E-Seminer düzenlenmektedir. ICOMOS Türkiye Milli Komitesi Başkanı Doç. Dr. Umut ALMAÇ'ın kolaylaştırıcılığında; Cenova Üniversitesi Öğretim Üyesi Prof. Dr. Sergio LAGOMARSINO tarafından “Tarihi Yapıların Depreme Karşı Güçlendirilmesi ve Korunmasına Yönelik Kılavuz İlkeler İtalya Deneyimi” E-Seminer 10 Temmuz 2024 Çarşamba günü saat 19.00'da çevrimiçi olarak gerçekleştirilmiştir.

25-26-27 NİSAN 2025

ENERJİ KİMLİK BELGESİ (EKB) UZMANLIĞI

Hazırlayan	Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM)
Kurgulayan	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü Enerji Verimliliği Daire Başkanlığı
Süre / Kredi	24 saat / 15 kredi
Donanım	Katılımcılar için: Dizüstü bilgisayar
Katılımcı Sayısı	En çok 25 kişi

“Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği” gereğince zorunlu kılınan Enerji Kimlik Belgesi’ni düzenleme yetkisi veren “Enerji Kimlik Belgesi Uzmanlığı” sertifika programı Şubemiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

AMAÇ

Eğitimin amacı; 2007 yılında çıkarılan “5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu” ve ilgili mevzuat kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından tanınan yetki ile “Enerji Kimlik Belgesi (EKB)” düzenlenmesi için, belirtilen koşullara uygun mimarlara “EKB Uzmanlığı” sertifikasının verilmesidir.

İÇERİK

1. Enerji Tüketimleri ve Enerji Verimliliği
2. İlgili Mevzuat;
 - a) 5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu
 - b) Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği
 - c) Denetleme ve Ceza Yönetmeliği
3. Bina Enerji Performansı Hesaplama Yöntemleri;
 - a) Bina Tipleri
 - b) Bina Geometrisi
 - c) Isıl Zonlar
 - d) Isı Geçişleri
 - e) İç Kazançlar
 - f) Aydınlatma Enerjisi Gereksinimlerinin ve Tüketimlerinin Hesaplanması
 - g) Mekanik Isıtma, Soğutma ve Havalandırma Sistemler İçin Enerji İhtiyacı ve Tüketimlerinin Hesaplanması
 - h) Sıcak Su Sistemi
 - i) Yenilenebilir Enerji ve Kojenerasyon Sistemi
 - j) Referans Bina ve Enerji Sınıfı
4. BEP-İS İşletim Sisteminin Tanıtımı
5. BEP-BUY Yazılımı Kullanılarak Örnek Binanın EKB düzenlenmesi (UYGULAMA)
6. SINAV

BİLİRKİŞİLİK TEMEL EĞİTİMİ - 2025

EĞİTMENLER

1. GRUP (İZMİR MİMARLIK MERKEZİ - 2.KAT EĞİTİM SALONU / 10:00-17:00)

ALİ EKİNCİ Y. MİMAR, MÜHENDİS

KORAY DOĞAN PROF. DR., HUKUKÇU

2. GRUP (İZMİR MİMARLIK MERKEZİ - KONFERANS SALONU / 10:00-17:00)

ARİF ALPTÜRK MİMAR

SEVİL DOĞAN DOÇ. DR., HUKUKÇU

EĞİTİM ÜCRETLERİ

(4 gün / 24 saat / 15 kredi)

TMMOB Üyesi: 4.000 TL

TMMOB Üyesi Olmayan: 4.500 TL

EĞİTİM KAYDI İÇİN GEREKLİ BELGELER

- 1 Adet vesikalık resim ile birlikte Kayıt Formu

- Nüfus cüzdanı fotokopisi,

- Diploma fotokopisi,

- Taahhütname

- Üyelik belgesi (MimarlarOdası dışındaki tüm TMMOB üyeleri başvurularında geçerlidir.)

Kayıt için gereken evraklar Şubemize teslim edilecektir.

IBAN: TR 46 0006 7010 0000 0069 0813 12

ALICI İSMİ: Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Mimarlar Odası İzmir ŞubesiYapı Kredi Bankası - İzmir Şubesi

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla şartları sağlayan tüm üyelerimiz için başvurular açılacak olup 4 Temmuz 2025 tarihinde son bulacaktır. Kayıt için gerekli belge ve ödemelerin bu tarihe kadar tamamlanması gerekmektedir.

Eğitimlere e-posta yoluyla ön başvuruda bulunmuş üyelerimizin dikkatine;

Ön başvuruda bulunmuş olan üyeler için kayıt tarihi: 25-26-27 Haziran 2025

ÖNEMLİ NOT: Yalnızca ön başvuruda bulunmuş üyelerimiz için; 25-26-27 Haziran 2025 tarihlerinde öncelikli başvuru hakkı tanınmış olup bu tarihlerde başvuru yapmamaları ve gerekli belge ve ödemeleri tamamlamamaları halinde öncelik haklarını kaybedecekleri bildirilir.

BİLİRKİŞİLİK YENİLEME EĞİTİMİ - 2025

EĞİTMENLER

1. GRUP (İZMİR MİMARLIK MERKEZİ - 2.KAT EĞİTİM SALONU / 10:00-17:00)

ASUMAN DÜLEK Y. MİMAR

SERKAN MERAKLI DOÇ. DR., HUKUKÇU

2. GRUP (İZMİR MİMARLIK MERKEZİ - KONFERANS SALONU / 10:00-17:00)

ŞEREF ALDEMİR MİMAR

UĞUR BULUT DOÇ. DR., HUKUKÇU

EĞİTİM ÜCRETLERİ

(1 gün / 6 saat)

TMMOB Üyesi: 1.500 TL

TMMOB Üyesi Olmayan: 1.750 TL

EĞİTİM KAYDI İÇİN GEREKLİ BELGELER

- 1 Adet vesikalık resim ile birlikte Kayıt Formu
- Nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Diploma fotokopisi,
- Taahhütname,
- Üyelik belgesi (Mimarlar Odası dışındaki tüm TMMOB üyeleri başvurularında geçerlidir.)

Kayıt için gereken evraklar Şubemize teslim edilecektir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla şartları sağlayan tüm üyelerimiz için başvurular açılacak olup 4 Temmuz 2025 tarihinde son bulacaktır. Kayıt için gerekli belge ve ödemelerin bu tarihe kadar tamamlanması gerekmektedir.

Eğitimlere e-posta yoluyla ön başvuruda bulunmuş üyelerimizin dikkatine;

Ön başvuruda bulunmuş olan üyeler için kayıt tarihi: 25-26-27 Haziran 2025

BİLİRKİŞİLİK TEMEL EĞİTİMİ 2 - 2025

EĞİTMENLER

ÖZGÜR GÜLLER Y. MİMAR

KORAY DOĞAN PROF. DR., HUKUKÇU

EĞİTİM ÜCRETLERİ

(4 gün / 24 saat / 15 kredi)

TMMOB Üyesi: 4.000 TL

TMMOB Üyesi Olmayan: 4.500 TL

EĞİTİM KAYDI İÇİN GEREKLİ BELGELER

- 1 Adet vesikalık fotoğraf ile birlikte Kayıt Formu
- Nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Diploma fotokopisi,
- Taahhütname
- Üyelik belgesi (Mimarlar Odası dışındaki tüm TMMOB üyeleri başvurularında geçerlidir.)

Kayıt için gereken evraklar Şubemize teslim edilecektir.

D-1 TEMEL BİNA AKUSTİĞİ UZMANLIĞI EĞİTİMİ

D-1 TEMEL BİNA AKUSTİĞİ UZMANLIĞI

Hazırlayan: SMGM

Kurgulayan: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü,
Yapı Malzemeleri Daire Başkanlığı

Süre / Kredi: 72 saat / 15 kredi

Donanım: Eğitimi düzenleyen kurum için: Beyaz tahta, projeksiyon, bilgisayar, internet bağlantısı (25 kişinin aynı anda internete bağlanmasına olanak sağlayacak kapasitede)

Katılımcılar için: Eğitmenler tarafından belirtilecek günlerde dizüstü bilgisayar getirilmelidir (kablosuz internet bağlantısına elverişli)

Katılımcı Sayısı: En az 18, en çok 25 kişi

AMAÇ

Bu Tebliğin amacı; 31/5/2017 tarihli ve 30082 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik” kapsamında bina akustik projesi düzenleyecek ve/veya ölçüm yapacak uzmanlara 12.04.2018 tarihli MHG/2018-01 sayılı tebliğinde belirtilen koşullara uygun mimar, inşaat mühendisi, makine mühendisi, elektrik mühendisi, elektrik ve elektronik mühendisi, fizik mühendisi ve optik/akustik mühendislerine “D-1 Temel Bina Akustığı” sertifikasının verilmesidir.

“Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Binaların Gürültüye Karşı Korunması” sayfası için tıklayınız. (Yönetmelik Kılavuzu, Yetkili Kuruluş ve Akustik Uzman Listesi vb. yardımcı dokümanlar)

“Binaların Gürültüye Karşı Korunması Yönetmeliği” için tıklayınız.

“Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” için tıklayınız.

“Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik Kapsamında Düzenlenecek Sertifika Eğitim Programlarına Dair Tebliğ” (Tebliğ No: MHG/2018-01) için tıklayınız. (MADDE 5 - 2, 3, 4, 5, 6 ve 7. Fıkra)

EĞİTİM İÇERİĞİ

2.2. MİMARLIK VE YAPI BİLGİSİNE GİRİŞ (çeşitli örnekler üzerinde inceleme dahil)

2.2.1. Bina, yapı elemanı, bileşen, malzeme tanımları

2.2.2. Mimari projelendirme aşamaları

2.2.3. Mimari Detay bilgisi

2.3. MEKAN İÇİNDE VE MEKANLAR ARASINDA SES YAYILMASI

2.3.1. Sesin kapalı mekanlarda yayılması

2.3.2. Reverberasyon süresi belirlenmesi, ve kontrolü (örnek problem çözümleri)

2.3.3. Ses yutucu malzemeler, akustik özelliklerine bağlı tipleri ve ağırlıklı değerler yeri (örnek problem çözümleri)

2.3.4. Yapı elemanlarından ses iletimi, kompozit elemanlardan ses geçişi (örnek problem çözümleri)

2.4. BİNALARIN GÜRÜLTÜ KONTROLÜ YÖNÜNDEN TASARIMI

2.4.1. Yerleşim ölçeğinde ilkeler

2.4.2. Bina ve mekan ölçeğinde ilkeler ve mekan organizasyonu

2.4.3. Mekan içi yutuculuğun değiştirilmesi ile gürültü kontrolü (örnek problem çözümleri)

2.4.4. Yapı elemanı ölçeğinde ilkeler

2.4.5. Mekanik ve servis ekipmanı ölçeğinde ilkeler

2.7. İSTENEN SINIR DEĞERLERİNİN BELİRLENMESİ - YÖNETMELİK TANITIMI

2.7.1. Akustik performans sınıfları

2.7.2. İç gürültü sınır değerleri

2.7.3. Reverberasyon sınır değerleri

2.7.4. Ses yalıtım sınır değerlerinin hesaplama ile belirlenmesi (örnek problem çözümlü)

2.7.5. Mekanik ve servis ekipmanları gürültüsü sınır değerleri

2.8. MEVCUT BİNALARDA SES YALITIMI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI

2.9. AKUSTİK PROJE VE RAPORLARIN HAZIRLANMASI YÖNETMELİK BİLGİLERİ

2.9.1. Akustik proje kapsamı

2.9.2. Raporlama

2.9.3. Akustik uzmanlık hesapları

SINAV

KAYIT İÇİN GEREKENLER

SMGM kapsamında düzenlenen eğitim katılımcıları; “MO SMGM 2025 Yılı Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönerge”, “2.2025 Yılı SMG Uygulamaları” maddesi gereğince; mimar ise Mimarlar Odası’na, mühendis ise ilgili meslek Odasına üye olmalı ve geçmiş dönemlere yönelik olarak aidat borcu bulunmamalıdır.

Kayıt oluşturmak için şubelerinizle iletişime geçiniz.

- Bina Akustiği Uzmanı Kayıt Formu
- Bina Akustiği Uzmanı Katılımcı Bilgileri Formu
- Lisans Diploma Fotokopisi: Kayıtlı bulunan Oda tarafından “Dosyasındaki Örneğine Uygundur” ibaresi yazılmalı ve kaşelenmiş olmalıdır. E-Devlet’ten alınan mezu niyet belgesi ile işlem yapılamaz.
- Yüksek Lisans / Doktora Diploması ve Transkript (Tebliğ No: MHG/2018-01 Madde 5; 4. ve 5. Fıkra için) Bina akustiği üzerine tezli yüksek lisans yapmış olanlar için geçerli bir maddedir. Tez konusu farklı olup yüksek lisans veya lisans kapsamında benzer dersler alanlar muafiyet kapsamında değerlendirilemez. Kayıtlı bulunan Oda tarafından “Dosyasındaki Örneğine Uygundur” ibaresi yazılmalı ve kaşelenmiş olmalıdır. Yüksek lisans ve/ya doktora transkripti için Oda kaşesi ve imzasına ihtiyaç yoktur. Ayrıca E-Devlet’ten ilgili yüksek lisans ve doktora mezu niyet belgesi alınmalıdır.
- Kayıtlı olunan meslek odası kartı fotokopisi ve Oda üyeliği bildirim belgesi (EK 5-a) Oda üyesi mimarlar için zorunlu değildir
- BTB Fotokopisi: Mimarlardan “Büro Tescil Belgesi”, mühendislerden ise “Serbest Müşavirlik Mühendislik” (SMM) belgesi istenmektedir. Bu belge, eğitimin yapılacağı

yıl içinde alınmış ve kayıtlı bulunulan Oda tarafından “Aslı Gibidir” ibaresi ile onaylanmış/kaşelenmiş olmalıdır. BTB sahibi olmayan mimarlar ve SMM sahibi olmayan mühendisler eğitime katılabilmektedir

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi: Önlü arkalı kopyanın TC kimlik numarası içermesine ve okunaklı olmasına dikkat edilmelidir.
- Çevresel Gürültü Yönetmeliği Eğitim Sertifikaları (Tebliğ No: MHG/2018-01 Madde 5; 7. Fıkra için): “A-2 Tipi Mühendislik Akustiği ve Saha Ölçümleri” veya “C-1 Tipi Bina Akustiği” sertifikasına sahip olanlar muafiyetlerden faydalanmak için sertifikasının kopyasını eğitim öncesi teslim etmelidir.
- Çalışıyorsa çalıştığı kurumdan hizmet aldığına dair belge
o SGK Kaydı ve Hizmet Belgesi: E-Devlet’ten alınabilen 4A ve 4B dökümünü çalıştığı kurumdan aldığı yazıyla birlikte teslim edilmelidir.
- 2 Adet Vesikalık Fotoğraf
-

SERTİFİKAYA HAK KAZANMA KOŞULLARI

- 72 saatlik eğitimin en az 54 saatine katılmış olmak (%75)
- Eğitim sonunda yapılacak sınavdan 100 üzerinden en az 70 puan almış olmak

5.



BÖLÜM

47. DÖNEMDE GERÇEKLEŞEN ETKİNLİKLER

ARCHIFY VİZYON ETKİNLİĞİ

02.03.2024

Türkiye'nin farklı üniversitelerinden gelen gelen öğrenciler Archify Vizyon etkinliği kapsamında İzmir Mimarlık Merkezi'nde buluştu. Bine yakın mimarlık, içmimarlık ve tasarım bölümleri öğrencileri, genç meslektaşlarımız ve deneyimlerini paylaşan meslektaşlarımızın katılımı ile gerçekleşen etkinlik yoğun ilgi gördü.



YENİ NESİL KAPLAMA ÇÖZÜMLERİ

Terraco Yapı Malzemelerinin Boya ve Kaplama Çözümleri için Geliştirdiği Yeni Teknolojiler

06.03.2024

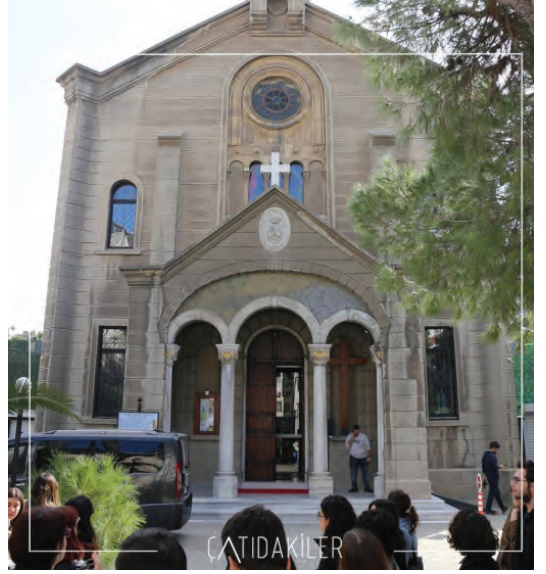
"Terraco, 42 yıldır yalnızca pazarın ihtiyaç duyduğu kaliteli ürünleri tedarik etmiyor, pazar tarafından "çözümü olmadığı" kabul edilmiş sorunların üzerine giderek yeni tanımlar ve çözümler yaratmaya devam ediyor. Bu seminerimizde sadece Terraco'nun ürünlerini değil, Terraco'nun sorunları nasıl tanımladığını ve çözümleri nasıl tasarladığını sizlerle paylaşmaya çalışacağız. Keyifli bir sohbet gerçekleştireceğimiz seminerimize sizleri bekliyoruz." çağrısıyla kimya ve malzeme bilimlerinin mesleki alanımıza sağladığı teknolojiler hakkında 6 Mart 2024 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde seminer, sohbet, uygulamalı atölye gerçekleşti. Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Arı Yalıtım organizasyonunda Terraco firmasından Kimya Mühendisleri Ömer Faruk ŞEN ve Aydan Atalay'ın sunumları ile "Yeni Nesil Kaplama Çözümleri-Terraco Yapı Malzemelerinin Boya ve Kaplama Çözümleri için Geliştirdiği Yeni Teknolojiler" başlıklı bir seminer gerçekleştirdik. Katılımcılarımız sunum sırasında sorularına yanıt buldular. Sunumlar ile eşzamanlı ilerleyen uygulamalı atölye tamamlandıktan sonra katılımcılar ile birlikte kokteyl gerçekleştirdik.



İZMİR TARİHİ KİLİSE GEZİSİ

02.03.2024

2 Mart 2024 Cumartesi günü Doç.Dr. Fatma İpek Ek eşliğinde Çatidakiler Komisyonu tarafından İzmir Tarihi Kilise Gezisi gerçekleştirildi.



47. DÖNEM 1. DELEGE TOPLANTISI

04.03.2024

4 Mart 2024 Pazartesi günü 47. Dönem 1. Delege Toplantısı Mimarlar Odası İzmir Şubesinde gerçekleştirdi.



“CUMHURİYET KADINLARI SAHNEYE ÇIKIYOR!” SERGİSİ

08.03.2024

Almanya Federal Cumhuriyeti İzmir Başkonsolosluğu ve Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak Almanya Federal Cumhuriyeti Büyükelçiliği ile Müge Cengizkan ve Ali Cengizkan küratörlüğünde hazırlanan “Cumhuriyet Kadınları Sahneye Çıkıyor!” sergisinin açılışını gerçekleştirdik. Katkıları ve ilgileri için herkeşe teşekkür ederiz.

Türkiye Cumhuriyeti’nin kuruluşunun 100. yılında, kadınların toplumsal, kültürel ve siyasal alanda elde ettikleri kazanımları ve karşılaştıkları zorlukları hatırlatmak ve ilham vermek amacıyla, Almanya Federal Cumhuriyeti Büyükelçiliği tarafından düzenlenen “Cumhuriyet Kadınları Sahneye Çıkıyor” isimli araştırma sergisi İzmir Mimarlık Merkezi’nde açıldı. 28 Nisan’a kadar açık olacak olan sergide Türk ve Alman/Avusturyalı kadınların, Cumhuriyet’in erken dönemlerinde bilim, sanat ve siyaset alanlarında elde ettikleri başarıları konu alıyor. Serginin küratörleri mimar Müge Cengizkan ve ODTÜ Mimarlık Fakültesi öğretim görevlisi Prof. Dr. Ali Cengizkan üstlendi.

Sergide yer alan kadınların yaşam öyküleri ve çalışmaları, fotoğraflar, belgeler, videolar ve ses kayıtlarıyla sanatseverlere sunuluyor.



YEREL SEÇİMLERE SOL’DAN BAKIŞ: TOPLUMCU BELEDİYECİLİK TARTIŞMALARI

16.03.2024

16 Mart 2024 Cumartesi günü “Yerel Seçimlere Sol’dan Bakış: Toplumcu Belediyecilik Tartışmaları” Paneli İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleşti. Yerel seçimler öncesindeki panelde, İzmir’in güncel sorunları ve ihtiyaçları, toplumsal muhalefetin farklı özneleri tarafından yerel yönetim programları bağlamında tartışıldı.

Mülkiyeliler Birliği İzmir Şubesi, ODTÜ Ege Mezunlar Derneği ile TMMOB Mimarlar, Jeoloji Mühendisleri ve Çevre Mühendisleri Odaları İzmir Şubelerinin düzenlediği panele SOL Parti, EMEP, TİP, DEM, TKP ve CHP adaylarının katılımı ile yapıldı.



TOPLUMCU BELEDİYECİLİK SÖYLEŞİLERİ

YEREL YÖNETİMLERE TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİNDEN BAKMAK

23.03.2024

23 Mart 2024, Cumartesi günü Çeşme’de Sivil Toplum Kuruluşları Merkezi’nde Çeşmeli kadınlarla İzmir Toplumcu Belediyecilik çalışmaları, söyleşi dizileri ile devam etti. Kadınların yerel yaşam deneyimleri, ihtiyaçları ve sorunlarının çözümleri çerçevesinde eşitlikçi kentsel tasarımlar, hizmetler ve sosyal-kültürel alanda kadınların görünürlüğüne ele alacağımız söyleşide Yazar Gaye Boralioglu, Mimar Berna Küçük ve Araştırmacı- Eğitmen Dilşat Aktaş’ın sunumlarının yanı sıra Toplumcu Belediyecilik Çalışma Grubu yürütücülüğünde atölye çalışması yapıldı.



DELEGE TOPLANTISI

25.03.2024

25 Mart 2024 Pazartesi günü 47. Dönem 2. Delege Toplantısı, Mimarlar Odası İzmir Şubesinde gerçekleştirildi.



CORE SEMPOZYUMU

3-5 NİSAN 2024

TU Delft Mimarlık Fakültesi'ndeki Tasarımda Bilişim kürsüsü, mimarlık eğitiminde depremle ilgili çalışmaları ele alan uluslararası ve disiplinlerarası bir sempozyum düzenledi. Etkinlik, İzmir Mimarlık Merkezi ev sahipliğinde 3-4 Nisan 2024 tarihlerinde gerçekleşti.

Sempozyum, TU Delft Yapı Teknolojisi yüksek lisans programı kapsamında, Tasarımda Bilişim kürsüsü ile birlikte Yapı Tasarımı ve Mekaniği kürsüsü tarafından düzenlendi. Bu etkinlik, Şubat 2023'teki depremlerin ardından Depreme Dayanıklılık ve İyileştirme konusunu ele alan CORE stüdyosunun devamı niteliğindeydi. Stüdyo, yapısal tasarım yöntemleri ve dijital teknolojilerin kullanımına odaklandı ve deprem yönetiminin tüm aşamalarını kapsayan 17 proje geliştirdi. Sempozyumda, TU Delft öğrenci projelerinin yanı sıra Türkiye'deki çeşitli mimarlık okullarında yürütülen depremle ilgili çalışmalar da sergilendi. Sergi, Sevil Sarıyıldız'ın açılış konuşmasının ardından saat 11.00'de açıldı. İki günlük etkinlik programında, Hollanda ve Türkiye'den katılan akademisyenler deprem konusunda sunumlar gerçekleştirdi ve farklı mimarlık okullarındaki deneyimlerini paylaştı. Ayrıca, Hollanda ve Türkiye'den öğrencilerin katılımına açık atölye çalışmaları düzenlendi. Sempozyumun koordinasyonunu TU Delft'ten Sevil Sarıyıldız ve Serdar Aşut ile İzmir'den İlker Kahraman üstlendi. Etkinlik içeriği, İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü, Dokuz Eylül Üniversitesi, İzmir Ekonomi Üniversitesi, Yaşar Üniversitesi, İzmir Demokrasi Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi, İstinye Üniversitesi ve Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nden akademisyenler ve öğrencilerin katkılarıyla şekillendi. Sempozyumun ana sponsoru Hollanda Ankara Büyükelçiliği oldu ve etkinlik MipMap Technologies tarafından da desteklendi. Katkı ve katılım sağlayan herkese çok teşekkür ederiz.

3 Nisan Çarşamba günü etkinlik öğrencilerin sergi kurulumuyla başladı. Kurulumun ardından Prof. Dr. Sevil Sarıyıldız (TU Delft)'in konuşmasıyla sergi açılışı gerçekleştirildi. Öğrenciler, ziyaretçilere projelerini sundular. Sergi açılışı sonrasında konferans salonunda Prof. Dr. Sevil Sarıyıldız (TU Delft), Dr. İlker Kahraman (İUE, 45. ve 46. Dönem TMMOB



Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu Başkanı), Mimar Uğur Yıldırım (TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu Başkanı), Alper Sami ÇAYIR (Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı), Joep Wijnands (Ankara Hollanda Büyükelçisi), Yavuz Eren (CTO, MiPMaP Technologies) açılış konuşmalarını gerçekleştirdiler.

Mimar Sabri Emre Uras (İskenderun Mimarlar Odası), 6 Şubat depremi sonrasında inşa edilen konteyner şehirlerine ilişkin alan çalışması ve mevcut durum üzerine sunum gerçekleştirdi. İTÜ'den Prof. Dr. Oğuz Cem Çelik, 6 Şubat 2023 Kahramanmaraş Deprem Dizisi sırasında binaların performansını ele aldı. Hacettepe Üniversitesi'nden Prof. Dr. Mustafa Şahmaran, deprem felaketi atıklarının inşa edilmiş çevrede döngüsel ekonomiye geçişi konusunu işledi. İTÜ'den Prof. Dr. Birgül Çolakoğlu, mülkiyetten sorumluluğa inşa edilmiş çevrede hızlandırılmış döngüsel ve dijital geçişte mimarın yeni rolünü tartıştı. TU Delft'ten Dr. Serdar Aşut ise Probleme Dayalı Öğrenme, Öğrenci Failliği ve disiplinlerarasılığı CORE örneği üzerinden açıkladı. Sunumların ardından İlker Kahraman moderatörlüğünde bir forum gerçekleştirildi. Bu değerli etkinlikte, katılımcılarımız değerli konuklara sorular yöneltme şansını yakaladılar. Forum, mesleki iyileştirmeler için tartışmaların yapıldığı ve katılımcıların fikir alışverişinde bulunduğu bir atmosferde geçti.

Etkinliğin ikinci günü, değerli konuklarımızın sunumlarıyla başladı.

Sunumlar kapsamında, Dr. Uğur Demir (İYTE) Türkiye'nin depremlerinden çıkarılan yapısal dersleri ele alırken, Dr. Simona Bianchi (TU Delft) de depreme dayanıklı sürdürülebilir binalar için araştırma ve devam eden gelişmelerin genel bir değerlendirmesini sundu. Dr. Lale Başarır (İUE), Afet Yönetimi ve Afet Sonrası Konutlarını Entegre Etmek: Arch 302 Stüdyosu'nda Dayanıklılık Tasarımı başlıklı sunumunu gerçekleştirdi. Prof. Dr. Yenal Akgün (DEÜ) ve Prof. Dr. Hümeysra Birol (DEÜ), Deprem Bölgelerinde DEÜ'nün İnsani Yardım Girişimlerinin Genel Bir Değerlendirmesini sundu. Dr. Mauricio Beltran Morales (Yaşar Üniversitesi) ise Antakya'da Geçici Sosyal Mimarlık - Ardiç Projesi'ne ilişkin detayları paylaştı.

Kısa bir moladan sonra sunumların ikinci kısmı ODTÜ Urgent Design Studio, "Yaparak Öğrenme" anlatımı ile başladı. Herkes için Mimarlık oluşumundan Dr. İbrahim Emre Gündoğdu ve Dr. Sarper Takkeci, "Afet Sonrası Yeniden İnşa Planları" konulu bir sunum gerçekleştirdi. TU Delft Mimarlık Öğrencileri tarafından kurulan Architectural Recovery Team, bir öğrenci projesini bir aile için bir ev haline dönüştürme konusundaki çalışmalarını katılımcılarla paylaştı. TU Delft Yapı Teknolojisi Öğrencileritarafından oluşturulan CORE ekibi de atölye çalışmaları öncesinde "Deprem Dayanıklılığı ve Kurtarma için Hesaplama" başlığı altında bir sunum gerçekleştirdi. Değerli sunumlarının ardından, öğrenciler ve atölye yürütücüleri atölye alanında hazırlıklar yaptı.

Hazırlıkların sonrasında TU Delft ekibi "Large-scale risk assessment of hydraulic structures in earthquake-prone regions" (Bryan, Bob), "Emergency shelter design" (Dimitra, Sasipa, Amir, Elisa), "Reuse of post-earthquake structural elements" (Nefeli, Tahir), "Tool to guide the decision-making process during earthquakes" (Djani, Aashish), "Resilient Design: Innovation Amidst Earthquakes, Automation of the structural analysis of a wooden and aluminum suspended facade under earthquakes, and development of a bracket connection using FEM Models" (Georgia), "Automated active mass damper system for seismic vibration control in structures" (Ece, Daniel), "Shear wall seismic design and optimization strategies" (Georgia, Sareh, Feras); Architectural Recovery Team; İYTE ekibi "Seismic Risk Evaluation for Earthquake Resistant Buildings using Computational Design and Artificial Intelligence in the Conceptual Phase" (Fatma Ak); ODTÜ ekibi "Think & Design & Prototype: Quick Solutions for Interior Scheme of the Wooden Housing Unit" (ATS); İTÜ ekibi "Measuring the access of emergency assembly areas for education and healthcare buildings" (Res. Asst. Esma Selen Aksoy, Res. Asst. Burcu Kismet) başlıklı atölye çalışmalarını sunumlar için hazırlamaya başladı. Atölye çalışmalarına katkı koyan yürütücüler arasında Mimar Frank Schnater, Dr. Berk Ekici, Dr. Cemre Çubukcuoğlu, Dr. Pelin Özkan ve Dr. Feral Geçer Sargın da vardı.

Yoğun geçen çalışmalarının sonrasında ekipler, hazırladıkları sunumları katılımcılarla paylaştılar. Sunumlar tamamlandıktan sonra Prof. Dr. Sevil Sarıyıldız ve Dr. Serdar Aşut kapanış konuşmaları ile CORE Sempozyumunu sonlandırdılar.

5 Nisan Cuma günü TU Delft öğrencileri Efes, Selçuk, Şirince ve Kuşadası gezilerini gerçekleştirdiler.

MİMAR SİNAN'I ANMA

9 NİSAN 2024

Büyük Üstad Mimar Sinan'ı, Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Serbest Mimarlar Derneği üyesi meslektaşlarımız ile birlikte, anıtı başında andık.



1 MAYIS'TA ALANLARDAYDIK

1 MAYIS 2024

1 Mayıs Emek ve Dayanışma günü Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak üyelerimizle birlikte alanlardaydık.



MADEN İŞÇİLERİ SERGİSİ

1-18 MAYIS 2024

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu tarafından düzenlenen İrfan Ertel resimlerinden oluşan "Maden İşçileri Sergisi" 1-18 Mayıs tarihleri arasında İzmir Mimarlık Merkezi'nde ziyarete açıldı.



TASARIMDA YAPAY ZEKA ATÖLYESİ

18 MAYIS 2024

18 Mayıs Cumartesi günü Mertcan Güldilek'in Yüksek Lisans Tezi için Mustafa Emre İlal ve Berk Ekici yürütücülüğünde düzenlenen Tasarımda Yapay Zeka atölye serisinin ilki İzmir Mimarlık Merkezinde gerçekleştirildi. Atölye kapsamında mimarlık alanının temel meselelerinden biri olan mekân tasarımının geliştirilmesinde yapay zekâ teknolojilerinin potansiyeli araştırıldı. Katılımcılar, yapay zekâ yüklü bilgisayarları kullanarak yapay zekâ ile tek katlı ev tasarımı yapmaya çalıştılar.



HAYVAN HAKLARI MİTINGİ

2 HAZİRAN 2024

2 Haziran 2024 Gündoğdu Meydanında Hayvan Hakları için düzenlenen mitingine katılım sağladık.



ALIEN INTELLIGENCE: AN INTRODUCTION TO AI FOR ARCHITECTS

7 HAZİRAN 2024

7 Haziran Cuma günü, Prof. Neil Leach İzmir Mimarlık Merkezinde “Alien Intelligence: An Introduction to AI for Architects” başlıklı sunumunu gerçekleştirdi. Leach, sunumunun ardından katılımcılardan gelen soruları cevapladı. Etkinliğin sonunda katkılarından dolayı Prof. Neil Leach’e sertifika ve plaket, Zeynep Özge Yalçın ve Dilek Yalçın’a sunuma katkılarının dolayı sertifika takdim edildi. TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ise bu organizasyon için DigitalFutures tarafından sertifika ile onurlandırıldı. Katkı sağlayan, katılım gösteren ve ilgi gösteren herkese çok teşekkür ederiz.



SILK SERGİSİ AÇILIŞI

7 HAZİRAN 2024

7 Haziran Cuma günü, İzmir Ekonomi Üniversitesi Arch 565 Computing and Making kapsamında, Furkan Sinan Ügütmen, Doç. Dr. Güzden Varinlioğlu ve Doç. Dr. Lale Başarır yürütücülüğünde, Deniz Eriten, Helin Eryılmaz, Seda İlhan ve Işıl Biçen’in çalışmalarıyla hazırlanan “Sustainable Information Lifecycle of Kervansaray / SILK” sergisi açıldı. Prof. Neil Leach de sergi ziyaretçileri arasındaydı. Sergi, 7-14 Haziran tarihlerinde İzmir Mimarlık Merkezinde ziyarete açık kaldı.



FİLM GÖSTERİMİ

7 HAZİRAN 2024

Mimarlar Odası İzmir Şubesi Mimarlık Öğrencileri Komisyonu “Çatıdakiler”den Film Cuması!



ANMA TÖRENİ

8 HAZİRAN 2024

22 Mayıs 2024 tarihinde yitirilen önemli değerlerden TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Kurucu Başkanı Ahmet Tuncay Karaçorlu'yu anmak adına meslektaşları ve dostları ile bir araya geldik.



“ODA'DA YAZ VAKTİ” ETKİNLİĞİ

30-31 TEMMUZ 2024

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi Bilişim ve Teknoloji Komisyonu tarafından düzenlenen “Mimarlıkta Yapay Zekâ Etkinlikler Serisi” kapsamında “Oda'da YaZ Vakti” etkinliği 30-31 Temmuz 2024 tarihlerinde İzmir Mimarlık Merkezinde gerçekleştirildi.

Etkinliğin devamında, eşzamanlı olarak Efecan Soysal(Y. Mimar) tarafından verilen “Topolojik Kompleks Algısı” başlıklı eğitim ise katılımcılara önemli bilgiler sundu. Fatma Ak (Y. lisans Öğr.)'ın yönettiği “Erken Tasarım Aşamasındaki Binaların Yapay Zekâ Kullanarak Sismik Risk Değerlendirmesi” konulu atölyesini ve Gizem Mersin (Y. Mimar)seminerin ardından “Yapay Zekâ Destekli Yaratıcı İş Akışları: Generatif Teknikler”başlıklı atölyesini gerçekleştirdi.

Son olarak, Efecan Soysal, Fatma Ak, Gizem Mersin, Dilan Durmuş ve Selen Çiçek'in panelist olarak katıldığı ve Lale Başarır'ın moderatörlüğünü üstlendiği “Neler Olacak?” başlıklı panelde, yapay zekânın mimarlık alanındaki geleceği tartışıldı. Panel sırasında, katılımcılar çeşitli sorular yönelttiler ve konuşmacılar bu soruları detaylı bir şekilde yanıtladılar. Ardından, etkinliğin birinci günü tamamlandı.

Etkinliğin ikinci gününde, Lale Başarır (Doç. Dr.)'ın açılış konuşmasının ardından Selen Çiçek (PhD can.) “Yerel Zekâ / Local Intelligence” başlıklı sunumunu gerçekleştirdi. Ardından, Gizem Yazıcı (Y. Mimar, PhD can.) “Tasarım Sürecinde Yapay Zekâ ile Konsept ve Form Oluşturma: [Metinden-



47. Dönem Etkinlikler

[Metin(e)den]-[Görüntü(ye)den]-[Görüntüye]" konulu atölye çalışmasını yönetti. Berk Ekici(Dr. Öğr. Üy.)'nin "Mimarlıkta Yapay Zekâ" başlıklı seminer anlatımıyla başlayan atölyesi gerçekleşti.

Seminer ve atölye çalışmalarının ardından, panelde Selen Çiçek, Gizem Yazıcı, Berk Ekiçi ve Dilan Durmuş'un panelist olarak katıldığı ve Lale Başarır'ın moderatörlüğünü üstlendiği "Ne Yapmalı?" başlıklı tartışma gerçekleşti. Panel süresince katılımcılar, konuşmacılara çeşitli sorular yönelttiler ve konuşmacılar sorulara detaylı cevaplar verdiler.

İki gün boyunca, katılımcılar yapay zekânın mimarlık alanındaki çeşitli uygulamaları ve gelecekteki potansiyelini keşfetme fırsatı buldular. Panellerde yapılan soru-cevap bölümleri, etkinliğe interaktif bir boyut kazandırdı.

"Oda'da YaZ Vakti" etkinliğinin başarılı bir şekilde gerçekleşmesini sağlayan tüm konuşmacılara, panelistlere, eğitmenlere, atölye yöneticilerine ve Bilişim ve Teknoloji Komisyonu üyelerine teşekkür ederiz. Ayrıca, etkinliğimize katılarak değerli katkılarını sunan tüm katılımcılara teşekkürlerimizi sunarız.

HAYVAN DOSTLARIMIZA YARDIM

18-20 AĞUSTOS 2024

18-20 Ağustos 2024 tarihlerinde üyelerimizin desteğiyle yangından etkilenen hayvan dostlarımız barınaklara yiyecek ve ilaç desteğinde bulunduk.



ULUSLARARASI KATILIMLI YANGIN SEMPOZYUMU VE SERGİSİ

3-4 EKİM 2024

İzmir Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı ve TMMOB'a bağlı odaların iş birliğiyle düzenlenen Uluslararası Katılımlı Yangın Sempozyumu ve Sergisi 3-4 Ekim 2024 tarihlerinde İzmir Tepekule Kongre ve Sergi Merkezi'nde gerçekleşti.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi adına Yönetim Kurulu Sekreter Üyesi Çağla Çatkın'ın yer aldığı; uluslararası katılımcıların yanı sıra itfaiye, meslek odaları, akademisyenler ile kamu ve özel sektörden tecrübeli birçok kişinin katıldığı sempozyum; 53 bildiri sunumu ve 2 paneli içermekteydi.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi adına oturum başkanlığını Ayşe Banu Aydın'ın yürüttüğü 4A oturumunda Mimar Ayşen Kılıç - Konut ve Ofislerde Yangın Güvenliği, ve Mimar Fatma Kocaova - Tarihi Yapılarda Yangın Güvenliği başlıklı bildirileriyle yer aldılar.



47. Dönem Etkinlikler

*Mimarlık ve Yapay Zeka: Sıfırdan Difüzyon Kodlama ile Tasarım Üretimi başlıklı atölye çalışması Kaan Bingöl yürütücülüğünde 8-9 Ekim 2024 tarihlerinde Şubemizde gerçekleşti.

*4T'nin 10. Yılında Açılış Dersleri başlıklı söyleşinde Prof. Dr. Tefvik Balcıoğlu, Prof. Dr. Erdem Erten ve Prof. Dr. Deniz Dokgöz sunumlarını gerçekleştirdi.

*"Efe Rakı Fabrika Gezisi"ni Efe Rakı / Akademi marka iletişim uzmanı Bertuğ Açıkova eşliğinde gerçekleştirdik.

*19. Ulusal Mimarlık Ödülleri, Çevre Dalında ödül alan "PAKO Sokak Hayvanları Sosyal Yaşam Kampüsü" gezisi proje mimarı Mert Uslu anlatımıyla gerçekleşti. Tüm katılımcı meslektaşlarımıza, katkılarından dolayı Mert Uslu'ya ve PAKO ailesine teşekkür ederiz.

*TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin Bilişim ve Teknoloji Komisyonu'nun İzmir Ticaret Odası ve Prome AI işbirliği ile düzenlediği Oda'da YaZ Vakti Yapay Zekâ Destekli Fikir Yarışması Serisi I'nın Ajanda kategorisinin sergi ve ödül töreni İzmir Ticaret Odasında gerçekleşti. Tüm katılımcılara, jüri üyelerine, katkılarından dolayı İzmir Ticaret Odasına ve Prome AI'a teşekkür ederiz.

*Çocuk ve Mimarlık atölyesi Mimarlar Odası İzmir Şubesi Çocuk ve Mimarlık Komisyonu yürütücülüğünde LÖSEV işbirliği ile gerçekleşti.

*Enerji Etkin Yapılar ve Sürdürülebilir Mimarlık Komisyonu sunumları Dr. Hakan Tıratacı, Onur Kirdök ve Recep Kumandanveren tarafından gerçekleştirildi.

*İzmir'in sokak fotoğraflarını manipüle ederek, şehrin sokaklarının potansiyelini hem gerçekçi hem de gerçeküstü bir şekilde hayal etmeyi ve sergilemeyi amaçlamayan "Photomanipulative Narratives atölyesi" Arş. Gör. Gönenç Kurpınar'ın yürütücülüğünde gerçekleşti. Tüm atölye katılımcılarına, katkılarından dolayı Gönenç Kurpınar'a ve atölyede kullanılmak üzere fotoğrafların sağlanmasına yaptığı katkılardan dolayı Mehmet Yasa'ya teşekkür ederiz.



*Mimarlık Öğrencileri Bitirme Projeleri Sunumları İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü, Yaşar Üniversitesi, İzmir Demokrasi Üniversitesi'nin öğrencileri tarafından gerçekleştirildi.

*“Bir Kent Gezisi Darağaç” gezisi Cenkhan Aksoy anlatımıyla gerçekleştirildi.

*“Tasarımcıya Bırakılmıştır” sunumu Slot Mimarlık tarafından gerçekleştirildi.

*Arslanlar Mermer Fabrikası gezisi Buğra Eser ve Hasan Arslan yürütücülüğünde gerçekleştirildi.

*“Çokluğun Mekani: Çatılar Atlası” atölye çalışması Minör araştırma ekibi yürütücülüğünde gerçekleştirildi.

*Mimarlık Öğrencileri Bitirme Projeleri Sunumları Dokuz Eylül Üniversitesi, Manisa Celal Bayar Üniversitesi, İzmir Ekonomi Üniversitesi'nin öğrencileri tarafından gerçekleştirildi.

Arkas Sanat Urla/ Arkas Sanat Alaçatı yürütücülüğünde gerçekleştirildi.

*2024 Mimarlık Haftası kapanışını Sedat Bayrak'ın “Mimarlık Falan” söyleşisi ile yaptık.



ÜYE DANIŞMA KURULU

15 EKİM 2024

15 Ekim 2024 Salı günü İzmir Mimarlık Merkezi konferans salonunda TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Üye Danışma Kurulu toplantısı gerçekleştirildi. Sunum ile başlayan kurul, üyelerimizin sorularının cevaplanmasıyla tamamlandı.



MİMARLAR ODASI GELENEKSEL TÜRK MÜZİĞİ KOROSU

15 EKİM 2024

Şef Ömer Faruk Gültaşlı eşliğinde çalışmalarına başlıyor.



BEYAZ BARETİN KADRAJİ - 5. FOTOĞRAF SERGİSİ / 2024

14-20 EKİM 2024

Politeknik'in bu sene 5'incisini düzenlediği Beyaz Baretin Kadrajı Sergisi "5 Yıl Sonra Kendini Nerede Görüyorsun?" temasıyla 14-20 Ekim 2024 tarihleri arasında İzmir Mimarlık Merkezinde sergilendi.

TARİHİ LİMAN KENTİ

18 EKİM 2024

18 Ekim 2024 Hollanda Araştırma Enstitüsü ile ortak yapılan Tarihi Liman Kenti etkinliği gerçekleşti.



29 EKİM CUMHURİYET BAYRAMI KORTEJİ

29 Ekim 2024 Cumhuriyet bayramı Korteji'ne üyelerimizle katılım sağladık.



OLAĞANÜSTÜ ÜYE DANIŞMA KURULU

6 KASIM 2024

25.02.2022 tarih ve 31761 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 57’nci maddesi ikinci fıkrasında yer alan ‘mimar veya iç mimarlarca hazırlanan iç mekanların tasarımına dair iç mekan projeleri de eklenir.’ ifadesi İçmimarlar Odası Genel Merkezi tarafından ‘mimar veya’ ibaresinin kaldırılması amacı ile yargıya taşınmış ve Danıştay 6. Dairesi tarafından 30.09.2024 tarih / 2022/1944 E. , 2024/5050 K. Sayılı ilamı ile söz konusu maddede yer alan ‘mimar veya’ ibaresi kaldırılmıştır.

Meslek alanımıza, müelliflik haklarımıza, popülist yaklaşımlarla müdahale etmek isteyen İçmimarlar Odası’nın yürüttüğü hukuki süreç ve bu süreçte sarf ettiği söylemler KABUL EDİLEMEZ.

Meslek alanımıza ilişkin bu hak gaspı girişimine dair üyelerimizin görüşlerini ve izlenecek adımlara dair katkılarını almak amacı ile 06.11.2024 Saat 18.30’da İzmir Mimarlık Merkezinde ve çevrimiçi olarak Zoom üzerinden hibrit olarak Olağanüstü Üye Danışma Kurulu yapılmıştır.



OLAĞANÜSTÜ

ÜYE DANIŞMA KURULU

47. DÖNEM

6 KASIM 2024

YER İZMİR MİMARLIK MERKEZİ
SAAT 18:30

MİMAR ve MİMARLIK HAKLARI

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

OLAĞANÜSTÜ

25.02.2022 tarih ve 31761 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 57’nci maddesi ikinci fıkrasında yer alan ‘mimar veya iç mimarlarca hazırlanan iç mekanların tasarımına dair iç mekan projeleri de eklenir.’ ifadesi İçmimarlar Odası Genel Merkezi tarafından ‘mimar veya’ ibaresinin kaldırılması amacı ile yargıya taşınmış ve Danıştay 6. Dairesi tarafından 30.09.2024 tarih / 2022/1944 E. , 2024/5050 K. Sayılı ilamı ile söz konusu maddede yer alan ‘mimar veya’ ibaresi kaldırılmıştır.

Meslek alanımıza, müelliflik haklarımıza, popülist yaklaşımlarla müdahale etmek isteyen İçmimarlar Odası’nın yürüttüğü hukuki süreç ve bu süreçte sarf ettiği söylemler KABUL EDİLEMEZ.

Meslek alanımıza ilişkin bu hak gaspı girişimine dair üyelerimizin görüşlerini ve izlenecek adımlara dair katkılarını almak amacı ile 06.11.2024 Saat 18.30 ‘da İzmir Mimarlık Merkezinde Olağanüstü Tek Gündemli Üye Danışma Kurulu yapılacak olup tüm üyelerimizin katılım ve katkılarını beklemekteyiz.

Toplantı hibrit gerçekleştirilecek olup Zoom linki ayrıca paylaşılabilecektir

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

10 KASIM GAZİ MUSTAFA KEMAL ATATÜRK’Ü ANMA

10 KASIM 2024

0 Kasım 2024 Pazar günü Gazi Mustafa Kemal Atatürk’ü anmak amacıyla üyelerimizin katılımıyla Atatürk Anıtı’na çelenk sunulmuştur.



İŞÇİ FİLMLERİ FESTİVALİ

15-23 KASIM 2024

15-23 Kasım 2024 19. Uluslararası İşçi Filmleri Festivali İzmir Mimarlık Merkezinde gerçekleşti.



Arch. for M.E. (Architecture for Mediterranean ECOLOGY)-2

20 KASIM 2024

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak Arch. for M.E. (Architecture for Mediterranean ECOLOGY)-2 etkinliğine ev sahipliği yapmaktan mutluluk duyuyoruz. 20 Kasım 2024 Çarşamba günü İzmir Mimarlık Merkezi'nde "Ekoloji ve Sürdürülebilirlik İçin Yeni Dönem" üzerine söyleştik ve "Mimarlar Odası Oturumu"nda Kübra Bulca ve Uğur Yıldırım'ın moderatörlüğünde Mimar Begüm Yazgan ve Yüksek Mimar Kerem Piker'i ağırladık. Tüm katılımcılara ve ilgililere teşekkür ederiz.



26. RENKLİ SÖYLEŞİLER: GÖÇ- Ercüment Akdeniz

30 KASIM 2024

30 Kasım 2024 tarihinde, Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Dayanışma Komisyonu ile Makina Mühendisleri Odası İzmir Şubesi 32. Dönem Kadın Mühendisler Komisyonu'nun ortaklaşa düzenlediği "Renkli Söyleşiler: Göç - Ercüment Akdeniz" başlıklı etkinlik odamızda gerçekleşti.

Etkinlik kapsamında, dünya genelinde yaklaşık 300 milyon insanın göçmen statüsünde yaşadığı günümüzde; "göçmenler, yurttaşlar ve belediyeler" in paradoksal biçimde aynı anda haklı olduğu göç süreci, bir arada yaşama pratikleri çerçevesinde ele alındı. Söyleşide, yerel yönetim politikaları ve toplumsal cinsiyet perspektifi üzerinden, göç sürecinde cinsiyetleri nedeniyle ayrımcılığa maruz kalan kadınların karşılaştığı güvenlik tehditleri, ekonomik yoksunluk ve çok katmanlı toplumsal zorluklar gazeteci-yazar Ercüment Akdeniz ile birlikte değerlendirildi. Etkinlik sonunda konuşumuz "Göç ve Belediyeler, İktidar ve Muhalefet Perspektifleri" kitabını imzaladı. Katkılarından dolayı Ercüment AKDENİZ'e, Makina Mühendisleri Odası İzmir Şubesi 32. Dönem Kadın Mühendisler Komisyonu üyelerine ve tüm katılımcılarımıza teşekkür ederiz.



FİLM GECESİ

7 ARALIK 2024

Çatı'da Film Gecesi için toplandık. Demokrasi Üniversitesi'nden Hikmet Eldek Güner hocamız ile film izleyip sohbet ettik. Hikmet Eldek Güner, Erciyes Üniversitesi'nde lisans eğitimini tamamladıktan sonra 2004-2007 yılları arasında Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nde yüksek lisansını tamamladı. 2014 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi'nde doktora eğitimini tamamladı. Şimdi ise İzmir Demokrasi Üniversitesi'nde Mimarlık Fakültesi'nde Restorasyon ana bilim dalında Doçent olarak çalışmaktadır.

ÇATIDAKİLER

Hikmet Eldek Güner ile
Film Gecesi



yer: izmir mimarlık merkezi / 17:00
tarih: 07.12.2024 cumartesi



BİLİRKİŞİLİK “MİMARLIK VE HUKUK” SEMPOZYUMU

14 ARALIK 2024

Bilirkişilik “Mimarlık ve Hukuk” Sempozyumu 13-14 Aralık 2024 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleşti.

Şubemizin ev sahipliğini yaptığı, Meslektaşlarımızın ve tüm katılımcıların Bilirkişilik hakkında bilgilerini geliştirmek için düzenlenen Bilirkişilik Sempozyumu, alanında uzman Hukukçuların, Mimar ve Mühendislerin olduğu geniş katılımlı bir organizasyon ile tamamlandı. Sempozyum süresince Bilirkişilik nedir, Bilirkişi nasıl olunur ve Bilirkişilik nasıl yapılır üzerine sunumlar yapılırken Bilirkişilik sorunları, Birlikliğin hukukta, kent mücadelesinde, kamuoyunda ve meslek örgütündeki durumları üzerine detaylı konuşmalar ve tartışmalar gerçekleştirildi. Sempozyumun sonucunda meslek örgütlerinin birlikteliği ile mesleki eğitim ve gelişim etkinliklerinin artarak devam etmesi vurgulandı. Sempozyuma katkı koyan İzmir Barosuna, İzmir Bilirkişilik Bölge kuruluna, TMMOB Bileşenleri Meslek örgütlerimize ve tüm katılımcılara teşekkür ederiz.



“YARATICI KODLAMADAN YAPAY ZEKÂYA: SOYUT GÖRSELLERDEN MİMARİ TASARIMA” ATÖLYE ÇALIŞMASI

14 ARALIK 2024

Eğitmenler: Mehmet Sadık Aksu (Yaratıcı Kodlama) & Kaan Bingöl (Yapay Zekâ ile Görüntü İşleme)

Bu workshop, dijital sanat ve yapay zekâ teknolojileri arasında yaratıcı bir köprü kurarak, soyut grafiklerin mimari bir dilde nasıl yeniden yorumlanabileceğini ele aldı. Katılımcılar, yaratıcı kodlama ve yapay zekâ uygulamalarıyla özgün ve yenilikçi tasarımlar üretmeyi deneyimlerken, hem dijital sanat ve yapay zekâ teknolojileri arasındaki bu ilham verici ilişkiyi keşfedip, hem de teknik becerilerini geliştirdiler.

Katılımcılar neler öğrendi?

- Temel yaratıcı kodlama teknikleriyle soyut grafikler oluşturma
- Yapay zekâ modelleriyle grafiklerin yorumlanması ve geliştirilmesi
- Görselden konsept dönüşüm sürecinin yaratıcı adımları
- Mimari tasarım odaklı yapay zekâ uygulamalarında stratejik yaklaşımlar



KIYIDAN KAĞIDA ESKİZ ATÖLYESİ GEZİSİ

14 ARALIK 2024

Kudret Erkent ile “Kıyıda Kağıda” isimli mimari eskiz atölyemizi gerçekleştirdik. Katılan herkese teşekkür ederiz.



“ODA’DA YAZ VAKTİ - MİMARLIK” KOLOKYUM, ÖDÜL TÖRENİ VE SERGİ AÇILIŞI

14 ARALIK 2024

14 Aralık 2024 günü, “Yaratıcı Kodlamadan Yapay Zekaya: Soyut Görselden Mimari Çıktı Üretimi” başlıklı atölye çalışması ile başladı. Katılımcılar, yapay zekâ destekli yaratıcı süreçlerin soyut görsellerden mimari çıktıları nasıl dönüştüğünü deneyimledi.

Tanışma ve Etkileşim Arası’nda öğrenci topluluklarının stantları ziyaret edilirken, “Dijital Yankılar: Hareketin İzleri” başlıklı interaktif dijital sanat enstalasyonu da katılımcıların ilgisine sunuldu. Dijital teknolojilerin sanatsal ifade gücüne katkısını vurgulayan bu çalışma, etkinliğe ayrı bir değer kattı.

Akşam saatlerinde gerçekleşen Kolokyum, Ödül Töreni ve Sergi Açılışında, yapay zekânın mimarlık süreçlerine etkileri ele alındı. Program kapsamında, ArchiJury sunumu gerçekleştirildi ve alanında uzman isimler yapay zekâ odaklı projelerini ve deneyimlerini katılımcılarla paylaştı. Kolokyumda, jüri üyeleri ve deneyimli mimarlar, yapay zekâ teknolojilerinin mimari üretim süreçlerindeki yenilikçi katkılarını detaylı olarak tartıştılar. Yarışmada ödül kazanan projelerin takdim edildiği törenin ardından, açılan sergi ile tüm projeler katılımcılar tarafından incelendi.

Oda’da YaZ Vakti, mimarlık ve yapay zekânın geleceğini tartışan, yaratıcı projelere ve yenilikçi bakış açılarına ev sahipliği yapan değerli bir buluşma oldu. Katılım gösteren ve emeği geçen herkese teşekkür ederiz.



İZMİR TARİHİ LİMAN KENTİ KEMERALTI GEZİSİ

15 ARALIK 2024

Nezihat KÖŞKLÜK KAYA hocamız eşliğinde ‘UNESCO İzmir Tarihi Liman Kenti Kemeraltı’ gezimizi gerçekleştirdik. Nezihat Köşklük Kaya hocamız ile gezi etkinliklerimiz devam edecektir. Katılan herkese teşekkür ederiz.



FİLM GECESİ

21 ARALIK 2024

Çatı’da Film Gecesi için toplandık. Yaşar Üniversitesi’nden Talha Üge hocamız ile “Blade Runner” filmini izleyip sohbet ettik.



“HOŞGELDİN 2025” YENİ YIL PARTİSİ

25 ARALIK 2024

25 Aralık 2024 Çarşamba günü, “Hoş geldin 2025” yeni yıl partimizi büyük bir keyif ve coşku içinde gerçekleştirdik. Bu geleneksel etkinliğimizde bizimle birlikte olan değerli üyelerimize, katılımları ve samimi destekleri için içten teşekkürlerimizi sunarız. Yeni yılda da birlikte daha nice güzel anılar biriktirmeyi umarız.



YAPAY ZEKÂ MİMARLIK VE TASARIM SEKTÖRÜ SEMİNERİ & B2B GÖRÜŞMELERİ

11 OCAK 2025

İzmir Kalkınma Ajansı ve BASİFED iş birliğiyle yürütülen Mimarlar Odası İzmir Şubesi ev sahipliğiyle düzenlenen “Yapay Zeka Mimarlık ve Tasarım Sektörü Semineri & B2B Görüşmeleri” etkinliği gerçekleşti.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü’nün 2024-2025 yılları için belirlediği “Kadın Girişimciliği ve İstihdamı Teması” kapsamında gerçekleştirilen seminerin açılış konuşmalarını Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu Başkanı Uğur Yıldırım, İzmir Kalkınma Ajansı Yenilik ve Girişimcilik Politikaları Birim Başkanı Dr. Sencer Özen ve BASİFED Yönetim Kurulu Başkanı Semiha Güneş gerçekleştirdi.

Cem Kafadar, “İnşaatta Yapay Zeka” sunumunda, teknolojinin mühendislik ve mimari alanlardaki etkilerini ele aldı.

Prof. Sabri Erdem, “Dijital Rönesans” sunumunda, insanlık tarihindeki dönüşümleri yapay zeka perspektifinden anlattı.

Programda yapay zeka tabanlı girişim modellerine yönelik, Gizem Mersin’in “Etkileşimli Dijital Deneyimler”, Selen Çiçek’in “Yapay Zeka ile Yeni Ufuklar”, Zeynep Özge Yalçın’ın “Tasarımcı Olma Yolunda/Çabasında Girişimcilik: Arche x Artha x Icarus ile Yaratıcı ve Teknolojik Yolculuk”, Usluhan Yiğit Uslu’nun “Kamera Verilerinin Gücünün Kilitini Açın, Gizlilik ve Güvenlik için Yapay Zeka Destekli Kayıpsız Anonimleştirme” ve Muhammet Emre Kuş’un “Akıllı Uyku Çözümleri” başlıklı etkileyici sunumları yer aldı.

Son olarak, moderatörlüğünü İEÜ Öğretim Üyesi Doç. Lale Başarır’ın yaptığı “Yapay Zeka ile Çalışmak: Etkiler ve Geleceğe Bakış” paneliyle seminer tamamlandı.



T.C. SANAYİ VE
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

BASİFED

BASİFED

İZMİR
KALKINMA
AJANSI

Girişimci Kadınları Geliştirme - Mimari ve Tasarımda Kadın Girişimler Programı YAPAY ZEKADA MİMARLIK VE TASARIM SEKTÖRÜ SEMİNERİ & B2B GÖRÜŞMELERİ

13:00 - 13:15

AÇILIŞ KONUŞMALARI

Uğur Yıldırım, İzmir Mimarlar Odası Yönetim Kurulu Başkanı
Dr. Sencer Özen, İzmir Kalkınma Ajansı Yenilik ve Girişimcilik Politikaları Birim Başkanı
Semiha Güneş, BASİFED, Yönetim Kurulu Başkanı

Teşekkür Belirgesi Taktikeli

Mehmet Arslanay, İzmir Mimarlar Odası Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

13:15 - 13:45

İnşaatta Yapay Zeka - Cem Kafadar, İnşaat Mühendisi

13:45 - 14:00

SORU / CEVAP

14:00 - 14:15

ARA

14:15 - 14:30

Dijital Rönesans - Prof. Dr. Sabri Erdem, İEÜ Öğretim Üyesi, İZSAD Genel Sekreteri

14:30 - 14:45

Etkileşimli Dijital Deneyimler - Gizem Mersin, Interact Motion, Proje Yürütücüsü

14:45 - 14:55

Yapay Zeka ile Yeni Ufuklar - Selen Çiçek, UHA Lab, Kurucu Üye

14:55 - 15:05

Tasarımcı Olma Yolunda/Çabasındaki Girişimcilik: Arche x Artha x Icarus ile Yaratıcı ve Teknolojik Yolculuk - Zeynep Özge Yalçın, Arche Design Lab, Kurucu Üye

15:05 - 15:15

Yapay Zeka Modellerine Erişim Platformları - Kaan Biçerli, AkıllıYapı, Proje Yürütücüsü

15:15 - 15:25

Kamera Verilerinin Gücünün Kilitini Açın, Gizlilik ve Güvenlik için Yapay Zeka Destekli Kayıpsız Anonimleştirme - Usluhan Yiğit Uslu, Synchron

15:25 - 15:35

Akıllı Uyku Çözümleri - Muhammet Emre Kuş, BioText, Proje Yürütücüsü

15:35 - 15:50

ARA

15:50 - 16:20

PANEL: Yapay Zeka ile Çalışmak: Etkiler ve Geleceğe Bakış
Moderatör: Doç. Dr. Lale Başarır, İEÜ Öğr. Üyesi, İzmir Mimarlar Odası Yönetim Kurulu Üyesi

Panelistler:

Cem Kafadar, İnşaat Mühendisi

Prof. Dr. Sabri Erdem, İEÜ Öğretim Üyesi, İZSAD Genel Sekreteri

Ayşegül Dede, İzmir Büyükşehir Genel Müdürlüğü

Dr. Erdem Yıldırım, İEÜ Öğretim Üyesi

Dr. Berk Elçi, İYİE Öğretim Üyesi

Ercan Soybal, MİC, Mimar

Dr. Gizem Yazıcı, İÜ Öğretim Görevlisi

16:20 - 18:00

B2B

HAVRA SOKAĞI ÜZERİNE KONUŞMALAR

29 OCAK 2025

29.01.2025 tarihinde Havra Sokağı Üzerine Konuşmalar etkinliğini İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirdik.

Etkinlik kapsamında Nesim Bencoya tarafından yönetilen Havra Sokağı Belgeselinin gösterimin ardından Uğur Yıldırım moderatörlüğünde Erkan Serçe, Melek Göregenli ve Çağlayan Deniz Kaplan'ın konuşmalarıyla Havra Sokağının tarihi süreci, önemi, kent ve kentli hafızasındaki değerleri ile bu değerler kapsamında koruma sorunlarını ele aldık.

Yoğun ilgi gören etkinliğimiz kapsamında öncelikle tüm konuşmacılara ve etkinliğe katkı koyan katılımcılara teşekkür ederiz.



GENÇ MİMARLAR TOPLANTISI

30 OCAK 2025

Mezun ve genç mimarlarımızın meslek hayatında karşılaştıkları sorunları ve Mimarlar Odası'ndan beklentilerini ele almak amacıyla düzenlenen toplantı 30 Ocak 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleşti. Mesleki dayanışmayı güçlendirmek ve genç meslektaşlarımızın sesini duyurmak amacıyla yapılan toplantıda alınan notlar raporlanarak Mimarlar Odası Genel Merkezi'ne bildirildi.



6 ŞUBAT DEPREMİNİN ARDINDAN 2 YIL!

6 ŞUBAT 2025

TMMOB İl Koordinasyon Kurulu'nun Kahramanmaraş Depremi'nin ikinci yıl dönümünde düzenlediği panel İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirildi. Koray Önal (Jeo. Müh.) moderatörlüğünde başlayan ilk oturumda Dr. Öğr. Üyesi Özgür Kurtulmuş (Jeofizik Müh.), Ümit Yalçın (Elektrik Müh.) ve Zeki Demir (Elektrik Müh.) "6 Şubat Doğal Afet mi? 'Asrın Felaketi' mi? Bilimsel Bilgi Üzerinden Okuması" başlıklı bir söyleşi gerçekleştirdi. İkinci oturumda Gülhan Gürler (Elektrik Müh.) moderatörlüğünde Prof. Dr. Beno Kuryel (Kimya Müh.), Ali Ekinci (Mimar) ve Ezgi Dede (Şehir Plancısı) "Mimarlık, Mühendislik ve Şehir Planlamalarında Etik ve 6 Şubat Üzerine Okumalar" yaptı. Forum bölümünde ise Aykut Akdemir (Maden Müh.) moderatörlüğünde Şeref Aldemir (Mimar), Sungur Kedek (Jeo. Müh.), Sinancan Öziçer (Jeofizik Müh.), Burgu Yazgan Parlak (İç Mimar) ve Uğur Toprak (Gıda Müh.) "Kamusal Denetim ve Önümüzdeki Afetler" üzerine tartıştı.



EGE MİMARLIK BÖLÜNMÜŞ EKRAK: BARINMA

14 ŞUBAT 2025

Ege Mimarlık dergisinin 126. (Nisan 2025) sayısının Bölünmüş Ekran bölümü 14 Şubat 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde canlı olarak gerçekleştirildi. Murad Tiryakioğlu'nun moderatörlüğünde Pınar Uyan Semerci, Ferhat Kentel ve Kıvanç Kılınç bu sayı için belirlenen "Barınma" temasını tartıştı. Barınma hakkından mülkiyet ilişkilerine, kentsel dönüşümden ekonomik ve sosyopolitik yapılarla çeşitli konuları içeren söyleşi derginin 126. sayısında basılı olarak yayımlandı.



KUŞADASI İKİOKLU - HATIRLAYAN MAHALLE: PANEL VE FOTOĞRAF SERGİSİ

15 ŞUBAT 2025

1970'li yılların sonunda kitle turizmine açılan, 1980'li yılların başında ise çarpık kentleşmeye teslim olan Kuşadası, hızlı bir şekilde kültürel ve tarihi kimliğini yitirmiştir. Bu durum kentin hafızasını olumsuz etkilemiş, geçmiş 18.yüzyıldan Cumhuriyetin ilk dönemine kadar uzanan mekânlar hızla yok olmuştur. Bu yıkımdan kurtulabilen İkioklu, Kuşadası'nın çok kültürlü kimliğini ve hafızasını barındıran mekânlara ve mekân kalıntılarına hala sahiptir.

İkioklu'daki mekânlardan yola çıkarak kentin ve mahallenin insan hikayelerine ulaşarak kent belleğini canlandırmak için KUAKMER* ve TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciği tarafından TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin destekleriyle gerçekleştirilen iki proje, HATIRLAYAN MAHALLE ve KAYBOLANLARIN HAFIZASI bu sergide bulundu.



2024 BAHAR DÖNEMİ AÇILIŞ DERSİ VE LİSANSÜSTÜ ÖĞRENCİ SUNUMLARI

17 ŞUBAT 2025

Etkinlik, akademi ve meslek örgütü bağı güçlü kılmak, şubemiz bünyesindeki üniversitelerin birbirleriyle iletişimini arttırmak amacıyla düzenlenen "2024-2025 Bahar Dönemi Açılış Dersi ve Lisansüstü Öğrenci Sunumları Etkinliği" Prof Dr. Güven Arif Sargın'ın yaptığı ders ile başlayarak gün içinde lisansüstü öğrenci sunuşlarıyla devam etti.



“HOMOPOLITICUS” KİTABI ÜZERİNE SÖYLEŞİ-FORUM

17 ŞUBAT 2025

Prof. Dr. Güven Arif Sargın'ın kaleme aldığı HomoPoliticus, kapitalist üretim biçiminin mekânsal yansımalarına dair kapsamlı bir çözümleme sunarak, toplumsal ve ekonomik dinamikleri mekân üzerinden okumaya davet ediyor. Sargın, çalışmasında sermaye birikimi, metalaşma, kullanım ve değişim değerleri gibi temel kavramları ele alırken, mekânın sömürülmesi ve bu süreçlerin sınıfsal gerilimlerle nasıl şekillendiğini tartışıyor. Merve Ayten Kılıç moderatörlüğünde kitabın yazarı Güven Arif Sargın ve Nihal Evirgen'i 17 Şubat 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde ağırladık.



47. DÖNEM ÜYE DANIŞMA KURULU

17 ŞUBAT 2025

2025 yılının ilk Üye Danışma Kurulu 17 Şubat 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleşti.



PechaKucha NIGHT İZMİR VOL.37

19 ŞUBAT 2025

ArchEvents'in etkinlik paydaşı olduğu PechaKucha Night İzmir Vol.37, 2025 yılının ilk etkinliği olarak, yeme içme mekânlarıyla zenginleşen İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirildi.

İzmir Vakfı, İzmir Serbest Mimarlar Derneği, ArchEvents, Mimarlar Odası İzmir Şubesi, Origin Creative Hub ve İZQ İnovasyon ve Girişimcilik Merkezi etkinlik paydaşlığında organize edilen etkinlikte yine uluslararası PechaKucha Night etkinliğinin eğlenceli formatıyla yapılan ilham veren sunumlar yapıldı.



KÜLTÜREL İFADELER GÜNLERİ

03-28 MART 2025

"Kültürel zenginliklerden, kültür endüstrisi alanında yeni üretimlere..."

Kültürel İfadeler Günleri'nin 3-28 Mart 2025 tarihlerine yayılan etkinlik programında UNESCO Kültürel İfadelerin Çeşitliliğinin Korunması ve Güçlendirilmesi Sözleşmesi'nin kültür üreticileri ve kentlinin gündemine taşınması hedeflendi.

Program kapsamında kültürel etkinlik tasarımı, mimarlık ve belgesel filmlerine dair söyleşiler, fotoğraf sergisi, müzik-grafik tasarım-mimarlık belgesel filmleri gösterimleri İzmir Mimarlık Merkezi'nde halka açık ve ücretsiz olarak gerçekleştirildi.

Ana paydaşları nobonMİMARLIK (Mimar Dr. H. Cenk Dereli) ve Mimarlar Odası İzmir Şubesi (İzmir Mimarlık Merkezi) olan etkinlik nobonMİMARLIK (Mimar Dr. H. Cenk Dereli) tarafından organize edildi. Artvin Borçka Belediyesi fotoğraf sergisiyle, belgesel yönetmenleri filmleriyle etkinliğe destek verdi.

Söyleşiler:

3 Mart - Açılış Söyleşi

Gola Derneği, Efeler Yolu Derneği ve UNESCO Türkiye Milli Komisyonu Kültürel İfadelerin Çeşitliliği Komitesi temsilcileri

11 Mart - "Yapım yöntemlerinin kültürel zen-



47. Dönem Etkinlikler

giniğini yeni mimari ifadelere dönüştürmek”
Mimar Serhat Akbay / Mimar Cenk Dereli

Fotoğraf Sergisi:
3-28 Mart
Borçka Belediyesi Ulusal Fotoğraf Yarışması Sergisi

Şık Derviş: Sait Maden (2018)
Yönetmen: Miraç Gündoğan
Grafik Tasarım – 54:32

Sisler Kovulunca – Eski Evler Eski Ustalar (1986)
Yönetmen: Süha Arın
Mimarlık – 40:58

Aşırı Kişisel Belgesel (2024)
Yönetmen: Oğulcan Atayol
Müzik – 103:00

Sahibini Arayan Fotoğraflar (2022)
Yönetmen: Özge Akkoyunlu, Melis Ezgi Yaman
Fotoğraf – 26:16 / Söyleşi: Melis Ezgi Yaman

MİMARLAR ODASI GELENEKSEL TÜRK MÜZİĞİ KOROSU

Koro çalışmalar Şef Ömer Faruk Gültaşlı eşliğinde çalışmalarına Salı günleri 19:00-21:00 saatleri arasında devam etti.



HERKES İÇİN EŞİT VE ADİL BİR YAŞAM: KENTTE İYİLİK HALİ POLİTİKALARI MÜMKÜN MÜ?

20 ŞUBAT 2025

20 Şubat Dünya Sosyal Adalet Günü'nde, daha eşit ve adil bir kent yaşam birlikte konuşuldu.

İzmir Büyükşehir Belediyesi ve İzmir Barosu iş birliğiyle düzenlenen "Herkes İçin Eşit ve Adil Bir Yaşam: Kentte İyilik Hali Politikaları Mümkün mü?" başlıklı etkinlikte, sosyal adaletin kent politikalarındaki yeri, etkileri ve uygulanabilirliği farklı alanlardan uzmanlarla tartışıldı.



1. BİYOTASARIM ZİRVESİ VE SEMPOZYUMU (BIODESIGN SUMMIT)

28 ŞUBAT 2025-01 MART 2025

Mimarlık, biyoteknoloji, biyomühendislik ve tasarım alanlarında öncü isimleri bir araya getirerek zengin bir bilgi alışverişi ve interaktif tartışma ortamı oluşturmayı hedefleyen sempozyum, Türkiye Biyotasarım Takımı tarafından hayata geçirilen Biyotasarım Araştırmaları Derneği ile, Biop Biyoteknoloji ve İzmir Mimarlar Odası iş birliğinde gerçekleştirildi. Sempozyumun özet kitapçığına şu adresten ulaşabilirsiniz: https://www.biodesignteam.com/_files/ugd/da3e78_bf0c1da4ce674b649288b57620b97bb1.pdf

Program

1. Gün - Cuma, 28 Şubat 2025

10:30 - 12:00 | Açılış Konuşmaları

□ Biyotasarım Derneği & BIOP Biotech temsilcileri & Mimarlar Odası Yönetim Kurulu Başkanı

□ Açılış Konuşması:

Prof.Dr.T.Didem Altun (DEÜ, Mimarlık Bölümü) & Doç. Dr. Feyzal Özkaban (DEÜ, Mimarlık Bölümü)

"Biyotasarım: Doğayla İşbirliği İçinde Tasarım Yaklaşımları"

12:00 - 13:00 Yemek Molası

13.00- 13.15 Networking

47. Dönem Etkinlikler

13:15 – 15:15 Oturum 1: Biyotasarımda Eğitim, İnovasyon ve Gelecek Perspektifleri

Moderatör: Prof. Dr. T. Didem Altun (DEÜ, Mimarlık Bölümü)

Konuşmacılar:

1.Prof. Dr. Özge Andiç Çakır (EDUJI A.Ş.) – “Yeşil Girişimcilik ve Örnekler”

2.Onur Kırdök (BIOP Biotech, Ege Üniversitesi Biyoteknoloji Dr. Öğrencisi) – “Tasarım Disiplinleri ile Biyoteknolojinin Kesişimi: Yenilikçi İş Modelleri”

3.Seçil Yağlı (DEÜ, Mimarlık D. Öğrencisi) – “Tasarımla İlişkili Disiplinlerde Biyotasarım Eğitimi”

4.Tuğçe Doğan (Ege Üniversitesi, Malzeme Bilimi ve Mühendisliği Dr. Öğrencisi) – “Mühendislik Eğitiminde Biyotasarım ve Biyokompozitler”

5.Dr. Türkan Ercan Özyayın (Ege Üniversitesi, Eğitim Fakültesi) – “Eğitimde Yenilikçi Tasarım Yaklaşımı: Biyomimikri”

15:15 – 15:30 Kahve Molası & Networking- BIOP SUNUM

15:30 – 17:30 Oturum 2: Mikrobiyal Biyoteknoloji, Biyofabrikasyon ve Biyomalzemeler

Moderatör: Doç. Dr. Aylin Şendemir (Ege Üniversitesi, Biyomühendislik Bölümü)

Konuşmacılar:

1.Prof. Dr. Mustafa Yamaç (Eskişehir Osmangazi Üniversitesi, Biyoloji Bölümü) – “Miselyum Biyokompozitler”

2.Prof.Dr. Elif Esin Hameş“Bakteriyel Kalsifikasyon ve Uygulama”

3.Prof. Dr. Meltem Conk Dalay (Ege Üniversitesi, Biyomühendislik Bölümü) – “Fotobiyoreaktör Cephe Sistemleri”

4.Dr. Gözde Damla Turhan Haskara (İzmir Ekonomi Üniversitesi- İç Mimarlık ve Çevre Tasarımı Bölümü) – “Tasarımda Bakteriyel Selüloz”

2. Gün – Cumartesi, 1 Mart 2025

10:30 – 12:00 Oturum 3: Mimarlık ve Biyoteknoloji Ara Kesitinde Tasarım ve Mühendislik Çözümleri

Moderatör: Onur Kırdök

Konuşmacılar:

1.Dr. Erdem Yıldırım (DEÜ, Mimarlık Bölümü) – “Parametrik Tasarım ile Biyoteknolojik Entegrasyon”

2.Prof. Dr. Yenal Akgün (DEÜ, Mimarlık Bölümü) – “Biyomimetik ve Biyoadaptif Cepheler”

3.Orkun Kıvrak (BIOP Endüstriyel Tasarımcı ve Kurucu Ortak) – “Endüstriyel Tasarım ve Biyofabrikasyonun Sentezi”

4.Dr. S. Kübra Toker (Ege Üniversitesi, Biyoloji Bölümü) – “Akıllı Binalar için Biyosensörler”

5.Dr.Canberk Yurt (İYTE, Endüstriyel Tasarım) – “Kolektif Bilgi Işığında Döngüsel Tasarım Toroidal Modeli”

12:30 – 13:30 | Öğle Molası

13:30 – 17:00 Oturum 4: İdeathon

17:00 – 18:00 | İdeathon Fikirlerinin Kısa Sunumları ve Genel Değerlendirme

18:00 | Zirve Kapanış Konuşması

ÇOCUK HAKLARI SEMPOZYUMU: Sorunlardan Mücadeleye Çocuk Politikasının Geleceği

15-16 MART 2025

Çocuk hakları hareketinin bugünü ve yarını tartışmak, ortak mücadele yolları geliştirmek ve çocuklarla birlikte daha demokratik bir ülke inşa etmek amacıyla düzenlenen sempozyum Çocuk ve Mimarlık Komisyonu tarafından 15-16 Mart 2025 tarihlerinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirildi.



2. AGROEKOLOJİ ÇALIŞTAYI

4-5-6 NİSAN 2025

İlki 2019'da İzmir'de düzenlenen Agroekoloji Çalıştayı'nın ikincisi yine İzmir'de, 4-5-6 Nisan 2025 tarihlerinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirildi.

Zehirsiz Sofralar Platformu'nun organize ettiği etkinlikte doğa dostu ve sürdürülebilir tarım ve gıda sistemleri konusunda Türkiye ve dünyadan uzmanlar, akademisyenler, çiftçiler, üretici ve konuya ilgi duyan tüketiciler bir araya geldi. Çalıştayda agroekoloji felsefesi, uygulamaları ve dayanışma temelli tarım modelleri konuşulacak. Uzmanlar, çiftçiler ve akademisyenler ekolojik bir gıda sistemini birlikte inşa etmenin yolları tartışıldı.

9 NİSAN 2025 MİMAR SİNAN'I ANMA GÜNÜ

09 NİSAN 2025

Büyük Üstad Mimar Sinan'ı Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Serbest Mimarlar Derneği üyesi meslektaşlarımız ile birlikte anıtı başında andık.



MİMAR SİNAN'I ANMA GÜNÜ: MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ GELENEKSEL TÜRK MÜZİĞİ KOROSU KONSERİ

09 NİSAN 2025

Çalışmalarına büyük bir özveri ile devam eden ve çoğunluğunu mimar üyelerimizin oluşturduğu koromuz, bu yıl, 9 Nisan 2025 Mimar Sinan'ı Anma Günü'nde Şef Ömer Faruk Gültaşlı eşliğinde sahne aldı.



YENİ KENT MERKEZİ TARİHSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİ: "TARİHSEL DÖNÜŞÜM VE PLANLAMA ÖYKÜSÜ" PANELİ

19 NİSAN 2025

Yeni Kent Merkezi üzerine odaklanan etkinlikler serisinin ikincisi 19 Nisan 2025 tarihinde gerçekleştirildi. Bölgenin tarihsel dönüşüm sürecini kentin gündemine taşıyabilmek ve hızla ilerleyen dönüşüm süreçleri karşısında kentsel belleği canlı tutarak alanın sorunlarını tartışabilmek için bu etkinliğin başlığı "Değişen Yaşam Pratikleri ve Bellek" olarak seçildi. Değerli konuşmacılarımıza ve katılımcılarımıza teşekkür ederiz.



YENİ KENT MERKEZİ TARİHSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİ: “TARİHSEL DÖNÜŞÜM VE PLANLAMA ÖYKÜSÜ” PANELİ

12 NİSAN 2025

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi olarak ortak düzenlediğimiz “Yeni Kent Merkezi Tarihsel Dönüşüm Süreci” başlıklı paneller serisi; 12 Nisan ve 19 Nisan 2025 tarihlerinde 13.00-18.00 saatleri arasında İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleştirildi.

İzmir Liman arkasını kapsayan ve “İzmir Yeni Kent Merkezi” olarak planlama karar ve uygulamalarının geliştiği bölge, Geç Osmanlı - Erken Cumhuriyet Dönemi’ne tarihlenen, Türkiye’nin öncü nitelikteki endüstri miras alanlarının yer aldığı bir bölgedir. Bu alan, 2000’li yıllarda başlayan “İzmir Yeni Kent Merkezi” Planlama Kararlarının da etkisiyle, yüksek yoğunluklu konut ve ticaret bölgelerine dönüşmektedir. Bu dönüşüm sürecinde bir yandan bölgede yer alan endüstri miras alanları ve bu alanların temsil ettiği toplumsal-mekânsal bellek yitirilirken, bir yandan da yaratılan yeni kent merkezi yetersiz teknik - sosyal altyapı, çözümlenmemiş ulaşım sistemi ve kamusal alanların değişen nitelikleri açısından yeni sorunlar ile hızla yapılaşma sürecine sahne olmaktadır.

Bölgenin tarihsel dönüşüm sürecini kentin gündemine taşıyabilmek ve hızla ilerleyen dönüşüm süreçleri karşısında kentsel belleği canlı tutarak alanın sorunlarını tartışabilmek için panel serisinin ilki “Tarihsel Dönüşüm ve Planlama Öyküsü” başlığıyla 12 Nisan 2025 tarihinde gerçekleştirildi.

Panelde yapılan verimli tartışmalar 19 Nisan 2025 tarihinde gerçekleştirilen “Değişen Yaşam Pratikleri ve Bellek” başlıklı ikinci panelde devam etmek üzere tamamlandı.



23 Nisan Çocuk Şenliği: MİMARİ STİLLER ATÖLYESİ

21 NİSAN 2025

21 Nisan 2025 Pazartesi günü 10.00-12:30 saatleri arasında, Mimarlar Odası İzmir Şubesi bünyesindeki Çocuk ve Mimarlık Komisyonu tarafından, Bilim Koleji'nin 4. ve 5. sınıf öğrencilerine yönelik bir etkinlik düzenlenmiştir. Etkinlik kapsamında farklı mimari stiller üzerine eğlenceli ve öğretici bir sunum gerçekleştirilmiştir. Sunumun ardından, öğrencilerin hayal güçlerini kullanarak kendi tasarımlarını yapmalarına olanak tanıyan tasarım odaklı bir atölye çalışması ile devam edilmiştir. Mimarlar Odası İzmir Şubesi ev sahipliğinde gerçekleştirilen etkinlik, yapı çevre bilinci ve mimarlık öğretilerinin çocuklara erken yaşta tanıtılması açısından oldukça değerli bir buluşma olmuştur. Etkinlik boyunca çocuklar hem eğlenmiş hem de tasarım yapma sürecini deneyimleyerek yapı çevreye dair farkındalık kazanmışlardır.



1 MAYIS PANKART ATÖLYESİ

30 NİSAN 2025

“Sevgili üyelerimiz ve değerli öğrencilerimiz, Tarihin bize öğrettiği bir şey varsa, o da dayanışmanın gücüdür. 1 Mayıs bu topraklarda emeğin, dayanışmanın ve toplumsal adalet mücadelesinin simgesidir. Bugün, yaşadığımız adaletsizlikler, emeğe ve hakikate yapılan saldırılar, bizi bir arada durmaya, örgütlü bir şekilde sesimizi yükseltmeye daha çok çağırıyor. 30 Nisan Çarşamba günü, 1 Mayıs'ın anlamını pankartlarımızla haykırmak için sizleri pankart atölyemize davet ediyoruz. Gelin, birlikte üretilim, birlikte tasarlayalım ve birlikte mücadele edelim. Her çizgi, her renk, her kelime; emeğin, adaletin ve dayanışmanın bir sembolü olsun.

Birlikte daha güçlü, birlikte daha umut doluuz. Hazırlayacağımız pankartlar, yalnızca sloganlardan ibaret değil, her geçen gün büyüyen adaletsizliklere, emeğin görünmez kılınmasına karşı duruşumuzu yansıtacaktır. Unutmamalıyız ki, meydanlar boş bırakılırsa, adalet daha da uzaklaşacaktır.” çağrısıyla duyurulan pankart atölyesi 30 Nisan 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirildi.



SÜRDÜRÜLEBİLİR KENTLER ATÖLYESİ

30 NİSAN 2025

30.04.2025 tarihinde, 09:30-14:30 saatleri arasında, Çocuk ve Mimarlık Komisyonu tarafından ODTÜ Geliştirme Vakfı Özel İzmir İlkokulu 4. sınıf öğrencilerine yönelik “Sürdürülebilir Kentler” temalı atölye çalışması Mimarlar Odası’nda gerçekleştirildi.

ÜCRETLİ ÇALIŞAN MİMARLAR KOMİSYONU TOPLANTISI

02 MAYIS 2025

Ücretli çalışan mimarların Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği taslağındaki yerinin ve genç meslektaşlarımız ile mezun olmak üzere olan mimarlık öğrencilerine yönelik staj ve eğitim programları için önerilerin tartışıldığı toplantı 2 Mayıs 2025 tarihinde gerçekleştirildi.

20. ULUSLARARASI İŞÇİ FİLMLERİ FESTİVALİ

02 MAYIS 2025

20. Uluslararası İşçi Filmleri Festivali 2 Mayıs 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi’nde başladı.

NASIL YAPMALI? İZMİR'DE İKLİM VE EKOLOJİ PERSPEKTİFİNDEN PROJELER

07 MAYIS 2025

OliVelo: İzmir Ekolojik Ortak Yaşam Alanı, Başka Bir Tarım Okulu ve S-Hub İzmir Sürdürülebilirlik Merkezi projelerinin tartışıldığı sunum 7 Mayıs 2025 tarihinde gerçekleştirildi. Meslektaşlarımıza paylaşımları için teşekkür ederiz.

ÇATI'DA BAHAR ŞENLİĞİ

10-11 MAYIS 2025

Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Çatıdakiler tarafından düzenlenen bu buluşma; yaratıcı atölyeler, etkileşimli sohbetler ve samimi ortamıyla dopdolu geçti.

DEÜ Mimarlık Topluluğu, İYTE Tasarım Topluluğu, İDÜ Yapı ve Tasarım Topluluğu, YÜ Mimarlık ve Tasarım Topluluğu ile CBÜ Mimarlık ve Soyut Düşünce Kulübü'nün katılımıyla gerçekleşen etkinlikte farklı okullardan öğrenciler bir araya geldi.



ŞEHİRCİLİK VE DENİZCİLİK TARİHİ IŞIĞINDA HASAN TAHSİN'İN ŞEHİT OLUŞU

15 MAYIS 2025

15 Mayıs 1919 İzmir'in işgali, Hasan Tahsin'in işgalcilere karşı "ilk kurşun"u sıkarak başlattığı direnişin yıldönümünde değerli meslektaşımız Şükrü KOCAGÖZ "Şehircilik ve Denizcilik Tarihi Işığında Hasan Tahsin'in Şehit Oluşu" başlıklı sunumunu gerçekleştirdi. Kendisine kapsamlı ve titizlikle yürüttüğü araştırmasını bizlerle paylaştığı için yeniden teşekkür ederiz. Sunumun sonunda katkı koyan Ahmet Mehmetefendioğlu'na ve tüm katılımcılara da ayrıca teşekkür ederiz.



GIL PENALOSA* İLE “MASTER CLASS: CREATING 8 80 CITIES FOR EVERYONE”

20 MAYIS 2025

Gil Penalosa, “8 80 Cities” isimli kâr amacı gütmeyen kuruluşun kurucusu ve başkanı olan şehir plancısıdır. Bu kuruluş, şehirlerin hem 8 yaşındaki çocuklar hem de 80 yaşındaki yaşlılar için yaşanabilir olmasını hedefleyen bir tasarım felsefesini benimsemektedir. Bu yaklaşım, şehirlerin her yaştan insan için erişilebilir, güvenli ve keyifli olmasını sağlamayı amaçlamaktadır. Penalosa’nın şehircilik yaklaşımı, insan odaklı tasarımı ön planda tutmakta ve özellikle çocuklar, yaşlılar ve dezavantajlı grupların ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak daha adil ve sürdürülebilir şehirler oluşturmayı hedeflemektedir.

İzmir Planlama Ajansı ve Mimarlar Odası İzmir Şubesi iş birliğiyle gerçekleşen etkinlikte “Şehirler herkes için mi?”, “Peki ya 8 yaşındaki bir çocuk ve 80 yaşındaki bir yetişkin için aynı anda güvenli, erişilebilir ve yaşanabilir mi?” soruları ve çözüm önerileri birlikte ele alındı. Tüm katılımcılara teşekkür ederiz.



GÖRÜNMEYEN SINIRLAR: MODERN DÜNYADA KADIN OLMAK

21 MAYIS 2025

Mimarlar Odası 47. Dönem Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Dayanışma Komisyonu’nun günümüzde kadın olmayı ve modern dünyanın “görünmeyen sınırları”nı yeniden tartışmaya açtığı etkinlik 21 Mayıs 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleşti.

Nur Niyaz Bildik’in “Kırmızı Kürk” isimli dans performansı ile başlayan etkinlik Hande Berkmen’in moderatörlüğünde değerli konuşmacıların sunumlarıyla devam etti. Değerli katkılarından dolayı Kadın Cinayetlerini Durduracağız Platformu’ndan Tülin Osmanogulları, Uzman Psikolog Danışman Aycan Kul ve Kadın Hakları Danışma, Hukuk Araştırmaları Merkezi’nden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Av. Zöhre Dalkıran’a ve tüm katılımcılarımıza teşekkür ederiz.



ODA'DA YaZ VAKTİ ETKİNLİKLER SERİSİ IV

16-17 HAZİRAN 2025

Mimarlar Odası İzmir Şubesi tarafından düzenlenen “Oda'da Yaz Vakti” etkinliklerinin dördüncüsü 16-17 Haziran tarihlerinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleşti. Meslektaşlarımızı yeni teknolojilerle buluşturan, mesleki gelişim ve etkileşim ortamı sunan etkinliğimizden unutulmaz anları derlediğimiz kısa videomuz ile sizlerle. Başkanımız Uğur Yıldırım ve etkinliği organize eden Yönetim Kurulu Üyelerimiz Lale Başarır, Oben Akmaz ve odamızın Bilişim Komisyonu Üyeleri Selen Çiçek, Gizem Mersin başta olmak üzere diğer katılımcılarımız; Neil Leach, Helin Eryılmaz, Miray Deniz Duran, İçim Atlı, Levent Kalafat, Seren Eker, Emine Anıl, Elif Avcı, Güliz Lise, Lara Sarı, Yusuf Ali Memişoğlu, Ezgi Uygun, Hilal Ekinci, Kaan Bingöl, Mehmet Sadık Aksu, Berfin Yıldız, İlker Ulubey, Doğa Söyler, Zeynep Özge Yalçın'a, sponsor firmalarımızdan Cadbim Autodesk'e ve 1992 yılında yola çıkan, 2010 yılında bünyesine kattığı mermer ocakları ile lüksü mermerle buluşturan ve yeniden yorumlayan Arslanlar Marble'a, katılım sağlayan tüm üyelerimize ve emeği geçen herkese teşekkür ederiz.



KUŞADASI'NDA YAZ ATÖLYESİ

26 TEMMUZ - 9 AĞUSTOS 2025

Mimar, şair ve yazar kimliğiyle Cengiz Bektaş'ın Kuşadası Evleri kitabından ilhamla, yerel mimarlık mirasını yeniden okumak ve görünür kılmak için bir araya geliyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası Kuşadası Temsilciliği olarak KEGEV ve KUAKMER iş birliğiyle hayata geçireceğimiz bu atölye, genç mimarları, mimarlık, tasarım, şehircilik, peyzaj, sosyal bilimler ve sanat disiplinlerinden öğrenci ve yeni mezunları, İkioklu Bölgesi'nin unutulmuş sokaklarını ve geleneksel konut dokusunu keşfetmeye davet ediyor.

Katılımcılarla birlikte, kentsel sit alanında yerinde incelemeler, sözlü tarih çalışmaları, hikâyeleştirme, tescilli binalar için kimlik plakaları tasarımı ve yeni bir yayına katkı sağlayacak çizim, not ve anekdotlar üreteceğiz. Cengiz Bektaş'ın izinden, Kuşadası'nın kaybolan belleğini yeniden kurgulamak ve gelecek kuşaklara aktarmak için sen de bize katıl! Öğrenci ve yeni mezun arkadaşlarımızın katılımını ve katkılarını bekliyoruz!

Atölye Zamanı: 26-27 Temmuz, 2-3 Ağustos ve 8-9 Ağustos 2025

10 Ağustos Final Sunuşlar

Atölye Adresi: Kuşadası İbrahimaki Sanat Galerisi Camikebir, Kışla Sk., 09400 Kuşadası/Aydın

Atölye Yürütücüleri: Doç. Dr. Beril Özmen, İrem Nur Öksel, S. Burçak Çıkkıç

Konuk Konuşmacı / Yürütücüler: Özcan Yurdalan, Meral Oğuz Bol, Nevrah Dağdeviren, Ertuğrul Aladağ, Kemal Kasapoğlu ve Dr. Mert Kaya

Kolaylaştırıcılar: Pelin Seven Aksu, Sinem Öyküm Aktaş, Damla Güven, Nazlı Nur Ünlü, Yudum Uluer



TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 2025 YAZ OFİS STAJI

21 TEMMUZ - 29 AĞUSTOS 2025

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi tarafından, üçüncü ve dördüncü sınıf mimarlık lisans öğrencilerinin zorunlu ofis stajı yükümlülüklerini yerine getirebilecekleri, aynı zamanda mesleki bilgi ve deneyimlerini geliştirebilecekleri yaz dönemi staj programı 21 Temmuz - 29 Ağustos 2025 tarihleri arasında düzenlenmiştir.

Üniversite kontenjanlarının artmasıyla birlikte ofis stajı imkânı bulmakta zorlanan öğrencilere alternatif bir olanak sunmayı hedefleyen bu program, mimarlık eğitiminde kuramsal bilgi ile uygulama pratiğini bir araya getirmeyi amaçlamaktadır.

Altı hafta süren Mimarlar Odası İzmir Şubesi 2025 Yaz Staj Programı başarı ile tamamlandı. 55 stajyer öğrenci, gönüllü katılım sağlayan öğrenciler ve yeni mezun meslektaşlarımızın katılımı ile gerçekleşen programa 5 mühendis 33 mimar meslektaşımız sunum ve yaptıkları uygulama pratikleri ile katkı koydu. Başta altı haftalık yüksek tempolu staj programını tamamlayan stajyer öğrencilerimizi tebrik eder, programı değerlendirerek kabul eden üniversite staj komisyonlarına, sürece sunum ve paylaşımları ile katkı koyan konuklarımıza, staj programı boyunca destek sağlayan şube personelimize ve programın açılması ve yürütülmesi için irade ve emek koyan Yönetim Kurulu üyelerimize teşekkür ederiz.



MÜHENDİS, MİMAR, ŞEHİR PLANCILARININ GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ İZMİR YEREL KURULTAYI

20.09.2025

Mühendis, Mimar, Şehir Plancılarının Güncel Sorunları ve Çözüm Önerileri İzmir Yerel Kurultayı; 20.09.2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezinde gerçekleştirilmiştir.

Kurultaya katılan ve katkı koyan tüm meslektaşlarımıza teşekkür ediyoruz.

Yaşasın TMMOB! Yaşasın Örgütlü Mücadelemiz!

Saygılarımızla.

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu



İZMİR KENT KONSEYİ KENTSEL DÖNÜŞÜM ÇALIŞMA GRUBU TARAFINDAN DÜZENLENEN KENTSEL DÖNÜŞÜM PANELİ VE SERGİSİ

22.09.2025

Ahmet Adnan Saygun Sanat Merkezi'nde "Kentsel Dönüşüm, Kenti mi Değiştiriyor, Kentliyi mi?" başlığıyla gerçekleşecek etkinlikte, farklı bakış açılarıyla kentsel dönüşümün toplumsal ve mekânsal etkileri tartışıldı.



ÜYE DANIŞMA KURULU

29.09.2025

Şube çalışmaları, 2025 Yaz Staj Programı, kent gündemi, Mesleki Hizmetler Yönetmeliği çalışmaları ve Olağanüstü Genel Kurul hazırlıkları, TMMOB Mimar Mühendis Şehir Plancıları Yerel Kurultayı, mali durum ile yapılacak program ve etkinlikler hakkında bilgilendirmeleri içeren Üye Danışma Kurulu 29 Eylül 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleştirilmiştir. Katılan tüm üyelerimize teşekkür ederiz.



MİMARLAR ODASI GELENEKSEL TÜRK MÜZİĞİ KOROSU

14.10.2025

Mimarlar Odası Geleneksel Türk Müziği Korosu, Şef Ömer Faruk Gültaşlı eşliğinde 14 Ekim 2025 Salı Günü yeni dönem çalışmalarına başlamıştır.



MİMARLIK HAFTASI 2025

6-11 EKİM 2025

2025 yılında Mimarlık Haftası'nı söyleşiler, sunumlar, atölyeler ve geziler düzenleyerek kutladık. Bu yıl etkinliklerimiz, UIA tarafından belirlenen "Design for Strength - Dayanıklılık İçin Tasarım" teması çerçevesinde düzenlendi. Bu tema aracılığıyla UIA, "dünya çapındaki mimarları kısa vadeli çözümlerin ötesine bakmaya ve yapıyı çevrenin direnme, uyum sağlama ve yeniden inşa edilebilme kapasitesini güçlendiren yaklaşımları benimsemeye" çağırdı.

6 Ekim 2025 Pazartesi günü geleneksel Açılış Dersi ile mimarlığın düşünsel alanını paylaşarak açtık; ardından mesleğe yeni adım atan stajyerlerimize, 30 ve 50.yılıni dolduran değerli üyelerimize plaketlerini takdim ettik. Katılımlarıyla bizleri onurlandıran Konak Belediye Başkanı Nilüfer Çınarlı Mutlu ve Urla Belediye Başkanı Selçuk Balkan'a teşekkür ederiz.

Akşam ise kokteyl ve konserle Mimarlık Günü'nü müzik, dostluk ve neşeye kutladık. 7 Ekim 2025 Salı günü Doç.Dr. Cenk Berkant ile birlikte İzmir'in simgesi Saat Kulesi'ni gezdik. Ardından konferans salonunda İzmir'in Unutulan Mimarları başlıklı sunumunu dinledik. reAtölye yürütücülüğünde gerçekleşen "Metinden Mekana: Kil Atölyesi", katılımcılara malzeme, düşünce ve mekân ilişkisini deneyimleme olanağı sundu. Çatıdakiler ekibi tarafından yürütülen "Pixel-Art" atölyesi ise üretim sürecine renk ve yaratıcılık kattı. Doç.



Dr. Cenk Berkant “İzmir’in Unutulan Mimarları” başlıklı bir sunum gerçekleştirdi. Ocado Mimarlık’tan Öznur Çakır ile birlikte “Fikirden Pratiğe: Mimarlıkta İnovatif Projeler” başlıklı bir sunumda buluştuk. Günün son oturumunda ise Kerem Piker ile buluştuk. Kendi mimari yaklaşımından ve tasarımlarında merkezinde yer alan “yoğunluk” kavramından bahsetti.

8 Ekim 2025 Çarşamba gününe İzmir ve çevre illerdeki üniversitelerden öğrencilerle bir araya gelerek Kolokyum etkinliği ile başladık. Gönenç Kurpınar ile “Grasshopper ile Gün Işığı ve Enerji Analizi” atölyesinde buluştuk. Ayrıca gezi programı kapsamında Efe Rakı Fabrikası’nı ziyaret ettik; üretim alanlarını gezdik, mekânın mimari ve endüstriyel süreçlerine yakından tanık olduk. Moderatörlüğünü Deniz Dokgöz’ün yaptığı “İzmir’de Mimarlıklar” başlıklı söyleşide Bago Mimarlık’tan Barış Kursav ile Ofis Vesaire’den Melis Varkal ve Gökhan Çelikağ mimarlık pratiği üzerine deneyimlerini paylaştılar. Gün, mimarlık temalı kelime oyunlarının yer aldığı keyifli bir oyun gecesi ile sona erdi.

9 Ekim 2025 Perşembe gününde izmirapartmanları projesinin kurucusu Deniz Eriten’in yürütücülüğünde, Konak’ta erken Cumhuriyet döneminin izlerini sürdük. Katılımcılarla birlikte, dönemin modernleşme adımlarını yansıtan hanları, bankaları ve kamu yapılarının mimari detaylarını inceleyerek, İzmir’in yeniden inşa edildiği yılların kent kimliğini yerinde keşfettik. Oda’da B2B etkinlikleri devam etti; mimarlar, üreticiler ve sektör temsilcileri bir araya gelerek bilgi ve deneyim paylaşımında bulundu. Gaziemir BİLSEM öğrencileri, “Ayakta Tut” atölyesinde kendi maketlerini tasarlayıp dayanıklılıklarını test ettiler, minik mimarlar, hem eğlendiler hem de mimarlığın temelleriyle tanıştılar. Gezi programında ise Konak Belediyesi Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü iş birliğiyle Kadifekale-Basmane Gezisi gerçekleştirildi. Günün son sunumu, “Yer, Ölçek ve Çeşitlilik” başlığıyla Bark Mimarlık’tan Osman Can Bagatır ve Ece Kandemir tarafından gerçekleştirildi. Günü mimar Enis Yazar’ın stand-up gösterisiyle bol kahkahalı bir şekilde kapattık!

10 Ekim 2025 Cuma günü haftanın en yoğun etkinliklerinden biri olan B2B buluşmaları ile devam etti. Konak Belediyesi Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü iş birliğiyle Kemeraltı’nda bir gezi gerçekleştirdik. İzmir Yüksek Tekno-



47. Dönem Etkinlikler

loji Enstitüsü Mimarlık Bölümü AR 301 Stüdyosu öğrencileride gezimizdeydi İzmir'in tarihsel dokusunu, mimari mirasını ve kentin hafızasını yerinde gözlemledik. Mimarların Serbest Alanı: Paylaşım ve Deneyim Buluşması gerçekleştirildi. Moderatörlüğünü Mihriban Artıktay'ın üstlendiği etkinlikte, Serbest Çalışan Mimarlar Komisyonu üyeleri mesleki deneyimlerini paylaştılar. Günün sonunda moderatörlüğünü Uğur Yıldırım'ın yaptığı "Tasarım, yarının dirençli toplumu örgütleyebilir mi?" başlıklı söyleşide konuşmacılar Ülkü İnceköse, Ebru Yılmaz, Mert Uslu ve Koray Velibeyoğlu, tasarımın toplumsal direnç, dayanışma ve dönüşümle ilişkisini tartıştılar.

11 Ekim 2025 Cumartesi günü Çocuk ve Mimarlık Komisyonu tarafından organize edilen, 7-12 yaş aralığındaki üye çocuklarına yönelik "Ayakta Tut" atölyesi düzenlendi. Böylece Mimarlık Haftası tamamlandı.

Bu etkinlikler dışında Açık Ofis etkinliklerimiz 7-10 Ekim arasında Ali Buğa Mimarlık, Ulema ve Ulema Mimarlık, 4 Dizayn Mimarlık, Efe Group Mimarlık, Eke Mimarlık, Başak Akkoyunlu Design ve M artı D Mimarlık ile gerçekleşti.

Bir haftayı dolu dolu geçen etkinlikler, söyleşiler, geziler ve buluşmalarla geride bıraktık. Birlikte üretmenin, paylaşmanın ve dayanışmanın değerini hissettiren ve katılım gösteren tüm meslektaşlarımıza, konuşmacılarımıza ve destek veren kurumlara teşekkür ederiz.



KENT JEOLJİSİ - İZMİR KENT SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ KOLOKYUMU

23-24.10.2025

TMMOB Jeoloji Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Konak Belediyesi işbirliğinde gerçekleşecek olan “Kent Jeolojisi: İzmir Kent Sorunları ve Çözüm Önerileri Kolokyumu” 23 - 24 Ekim Tarihlerinde Güzelyalı Nazım Hikmet Kültür Merkezi’nde gerçekleştirilecektir.



29 EKİM CUMHURİYET BAYRAMI KORTEJİ

29.11.2025

29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Kutlaması

Çizgimiz Cumhuriyet!
Dün, Bugün, Yarın ve İlelebet
Cumhuriyetimizin 102. yılı kutlu olsun!



“TEK MESLEK, ÜÇ PERSPEKTİF”

22.11.2025

İzmir Demokrasi Üniversitesi Mimarlık Bölümü’nün Vistarch Mimarlık Topluluğu, disiplinlerarası okumaları, farklı üretim biçimlerini ve mimarlığın genişleyen sınırlarını bir araya getirdiği Üç Cepheden Mimarlık etkinliğini İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleştirdi.

Prof. Dr. Celal Abdi Güzer, Mimar Uğur Yıldırım, Yüksek Mimar Orhan Ersan ve Yüksek Mimar ve Oyun Tasarımcısı Zeynep Özge Yalçın gibi alanında değerli isimlerin katılımıyla gerçekleşen etkinlikte tasarımın dijitalden kuramsala, gündelik yaşamdan mekânsal deneyime uzanan çok katmanlı yapısı tartışıldı.



YAPI TASARIM VE UYGULAMALARINDA ÇOK DİSİPLİNLİ YAKLAŞIMLAR

29 KASIM-27 ARALIK 2025

Genç mimarların mesleki pratiğinde karşılaştığı karmaşık karar süreçlerine teknik bir perspektif kazandırmak amacıyla 29 Kasım-27 Aralık 2025 tarihleri arasında “Yapı Tasarımı ve Uygulamalarında Çok Disiplinli Yaklaşımlar” başlıklı beş haftalık bir seminer serisi düzenlenmiştir.

Program; tasarım kararlarının mühendislik disiplinleriyle entegrasyonu, proje-uygulama tutarlılığı, sahada karşılaşılan teknik sorunların çözüm yöntemleri, şantiye organizasyonu, yönetmelik-standart uyumu, detay geliştirme süreçleri ve disiplinler arası iletişim protokolleri üzerine bir içerik sunacak şekilde kurgulanmıştır.

Seminerler mimarlık mesleğinde en fazla beş yıl deneyimli mimarlar için tasarlanmıştır. Amaç, mesleğin erken dönemindeki profesyonellerin teknik kapasitesini güçlendirmek ve sahada karşılaşılabilecek multidisipliner süreçlere hazırlık sağlamaktır. Böylece, genç meslektaşların teknik yetkinlik kazanmaları, disiplinler arası iletişim becerilerini geliştirmeleri ve mimarlığın güncel uygulama dinamiklerine güçlü bir perspektif sunulması hedeflenmiştir.



BEHİÇ AK VE KENAN MORTAN'IN "EKONOMİ KARİKATÜRLERİ VE YORUMLARI SERGİSİ"

05-14 ARALIK 2025

Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin sergi salonunda sergilenecek 50 parça eser, sanatçı Behiç Ak'ın Cumhuriyet Gazetesi'nde 43 yıldır çizdiği karikatürleri arasından seçildi.

Karikatürist Behiç Ak meslekten mimar, Kenan Mortan ise iktisat profesörü. Her ikisinin yaklaşık 2 yıllık beraberliğinden bu sergi oluştu. "Çizgi-Band" adı verilen karikatürler için deyişler, yorumlar, çarpıcı sözler kullanıldı. İkili bunlara "Çizgi Bandlara Aforizmalar" adını yakıştıyor.

Çizgi-Band, evrensel anlamda "9.Sanat dalı" olarak kabul ediliyor. Batı Avrupa ve Japonya'da yüzbinler ölçüsünde baskı yapan haftalık ve aylık yayınlar var.

14 Aralık 2025'e dek açık kalacak sergi, Mimarlar Odası'nın İzmir Limanı arda alanında konumlanan yönetim binasında, her gün 09:00-20:00 ve cumartesi ve pazar günü 11.00-20:00 arasında açık olacak.

Ak ve Mortan, 5 Aralık 2025 Cuma Günü gerçekleşecek olan resmi açılışı sonrası, Oda'nın konferans salonunda "Biz Ne Yaptık / Ne Yapamadık?" konulu bir söyleşi gerçekleştirecekler.



AHŞAP OYMA ATÖLYESİ

13.12.2025

Ahşabın malzeme dilini deneyimlemek, oyma tekniklerini uygulamalı olarak öğrenmek ve üretim sürecine doğrudan dokunmak isteyen mimar ve öğrencilere yönelik Ahşap Oyma Atölyesi 13 Aralık 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezinde gerçekleştirilmiştir.



MİMARCA SOHBETLER SERİSİ-1: TARİHİN IŞIĞINDA KENTE DOKUNMAK - SALİH SEYMEN

13.12.2025

Mesleğimizin her alanından tecrübeli mimarları dinlediğimiz mimarca sohbetler serisinin ilk programında, yüksek mimar Salih Seymen'i konuk ettik. Restorasyon alanında yaptığı çalışmalar üzerinden tecrübelerini ve hatıralarını aktardığı bu söyleşiye katılım sağlayan tüm meslektaşlarımıza teşekkür ediyoruz.



BİR FOÇA EFSANESİ: NİHAT DİRİM" BELGESEL GÖSTERİMİ VE SÖYLEŞİ

17.12.2025

17 Aralık 2025 Çarşamba Günü İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleşen "Bir Foça Efsanesi: Nihat Dirim" Belgesel gösterimine katılım sağlayan tüm meslektaşlarımıza teşekkür ederiz. Belgesel gösteriminin ardından film ekibi ile söyleşi gerçekleşti.



MEKANIN AĞACI ATÖLYESİ

20.12.2025

Birlikte üretmenin keyfini paylaştığımız bu atölyede, Odamızın kokteyl öncesi yılbaşı ağacını tasarlandı. Katılımcı olan üyelerimize ve mimarlık öğrencilerine teşekkür ediyoruz.



YENİ YILA MERHABA KOKTEYLİ

25.12.2025

Dayanışmanın değerini yeniden hatırladığımız bir yılı geride bıraktık. 2025; mimarlık ortamında sorunların derinleştiği, buna karşılık yan yana durmanın ve birlikte üretmenin umut verdiği bir yıl oldu. 2025'i birlikte uğurlamak, 2026'ya umutla ve dayanışmayla bakmak istedik. Değerli üyelerimizle 25.12.2025 perşembe akşamı yapılan "Yeni Yıla Merhaba" Kokteylinde buluştuk.



EGE MİMARLIK KAPAK TASARIMI YARIŞMASI SERGİSİ

25.12.2025

Ege Mimarlık Kapak Yarışması sergisi 25 Aralık 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde açıldı. Sergide yarışmada jüri değerlendirme-
sinin ilk turunu geçen ve ödül kazanan tasarımların yanı sıra son beş yılda yayımlanan Ege Mimarlık dergisi sayılarına yer verildi. Ayrıca 1991 yılında yayımlanan ilk sayıdan bugüne dergi kapakları sergilendi ve dergiye katkı sunan Yayın Kurulu üyeleri anıldı.



ORMAN YANGINLARINA KARŞI YARATICI ÇÖZÜMLER ÖĞRENCİ FİKİR PROJESİ YARIŞMASI'NIN ÖDÜL TÖRENİ VE KOLOKYUMU

17.01.2026

Orman Yangınlarına Karşı Yaratıcı Çözümler Öğrenci Fikir Projesi Yarışması'nın Ödül Töreni ve Kolokyumu, 17 Ocak 2026 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi'nde gerçekleşti. Yarışmaya ve kolokyuma katılarak fikirlerini paylaşan tüm öğrencilere ve meslektaşlarımıza teşekkür ediyor, ödül kazanan öğrencileri bir kez daha kutluyoruz.



6.

BÖLÜM

HUKUK ÇALIŞMALARI

Mimarlar Odası İzmir Şubesi, mimarlık mesleğinin kamusal niteliği, kentleşme süreçlerinin bilimsel, teknik ve hukuki ilkeler doğrultusunda yürütülmesi ile çevre, kültür ve toplum yararının korunması amacıyla yürüttüğü çalışmalar kapsamında, hukuki süreçleri de önemli bir mücadele alanı olarak ele almaktadır.

Bu doğrultuda; çevreye, doğal alanlara, kent bütünlüğüne, planlama esaslarına ve şehircilik ilkelerine aykırılık taşıdığı değerlendirilen idari işlemler, plan kararları ve uygulamalara karşı, ilgili mevzuat çerçevesinde yargı yoluna başvurulmaktadır. Açılan davalar, yalnızca meslek alanını ilgilendiren teknik konularla sınırlı olmayıp, aynı zamanda kamusal yaşamın niteliğini doğrudan etkileyen çevresel ve mekânsal kararları da kapsamaktadır.

Aşağıda yer verilen dava listesi; Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin tarafı ve/veya vekili olduğu dava ve yargı süreçlerinin, faaliyet raporlarında yer almak üzere, konu başlıkları altında ve açıklayıcı bir anlatımla derlenmesi amacıyla hazırlanmıştır. Metinde davaların yalnızca konusu ile dosyaların açık (derdest) veya kapalı olduğu bilgisine yer verilmiş; yargılama sürecinin akıbetine, karar içeriğine veya herhangi bir değerlendirmeye yer verilmemiştir.

GENEL DURUM:

- İlk Derece Mahkeme Sayısı: 27 (1 Hukuk, 26 İdare)
- İstinaf (Bölge İdare Mahkemesi) Dosya Sayısı:8
- Soruşturma Dosyaları: 2
- Kapalı Dosya Sayısı: İlk derece 7, Bölge İdare Mahkemesi 11
- Toplam Derdest Dosya Sayısı: 35

1. DOSYALARIN KONULARINA GÖRE:

1.1 ÇED ve Çevre Davaları

- İzmir 2. İdare Mahkemesi (2025/62): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı, İzmir Valiliği
- Kütahya İdare Mahkemesi (2025/294): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı,
- Aydın 2. İdare Mahkemesi (2025/394) : Aydın Valiliği

1.2 İmar Planı İtirazları

- İzmir 3. İdare Mahkemesi (2025/1985): İzmir Büyükşehir Belediyesi
- İzmir 2. İdare Mahkemesi (2025/2016): İzmir Büyükşehir Belediyesi
- İzmir 3. İdare Mahkemesi (2024/1217): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 3. İdare Mahkemesi (2024/1218): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 4. İdare Mahkemesi (2024/1225): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 4. İdare Mahkemesi (2024/1222): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 5. İdare Mahkemesi (2024/1237): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 6. İdare Mahkemesi (2024/520): İzmir Büyükşehir Belediyesi
- İzmir 8. İdare Mahkemesi (2023/1263): İzmir Büyükşehir Belediyesi
- Uşak İdare Mahkemesi (2024/907): Uşak Belediye Başkanlığı
- Uşak İdare Mahkemesi (2025/706): Uşak Belediyesi

1.3 Nazım İmar Planı

- Aydın 2. İdare mahkemesi (2025/954): Kültür ve Turizm Bakanlığı
- İzmir 7. İdare Mahkemesi 2025/972 : İzmir Büyükşehir Belediyesi
- İzmir 8. İdare Mahkemesi 2025/939: Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 3. İdare Mahkemesi 2025/981: Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı

1.4 Diğer Planlar

- İzmir 2. İdare Mahkemesi 2025/889 : İzmir Büyükşehir Belediyesi

1.5 Parselasyon

- İzmir 2. İdare Mahkemesi (2023/933): İzmir Büyükşehir Belediyesi, Ege Yapı ve diğerleri
- İzmir 2. İdare Mahkemesi (2023/934): İzmir Büyükşehir Belediyesi, Ege Yapı ve diğerleri
- İzmir 2. İdare Mahkemesi (2023/935): İzmir Büyükşehir Belediyesi, Ege Yapı ve diğerleri

1.6 Kültür ve Tabiat Varlıkları

- İzmir 8. İdare Mahkemesi (2024/1259): Kültür Bakanlığı, Ege Yıldızı Gayrimenkul

1.7 Yönetmelik İptali

- Aydın 2. İdare Mahkemesi (2024/1014): Aydın Büyükşehir Belediyesi

1.8 Belediyeler ve Meclis Kararları

- İzmir 7. İdare Mahkemesi (2024/767): İzmir Büyükşehir Belediyesi
- İzmir 5. İdare Mahkemesi (2024/446): Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı
- İzmir 2. İdare Mahkemesi (2024/86): İzmir Büyükşehir Belediyesi
- Manisa 2. İdare Mahkemesi (2024/565): Turgutlu Belediyesi
- Manisa 1. İdare Mahkemesi (2024/961): Turgutlu Belediyesi
- İzmir 8. İdare Mahkemesi (2023/1265): Torbalı Belediyesi

1.9 Ceza Mahkemesi

- İzmir 36. Asliye Ceza Mahkemesi (2025/405): Onur Konağ - Decomes Mimarlık (kapalı)

Soruşturma Dosyaları

- Ümit Kılıç - İzmir CBS 2025/21133
- Merve Kaya - Didim CBS 2025/1481

2. İSTİNAF DOSYALARI

- İzmir 3. İdari Dava Mahkemesi 2024/961
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2025/882
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2025/493
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/2772

- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/1954
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/565
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/446
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2023/2500

3. KAPALI DOSYALAR:

- İzmir 7. İdare Mahkemesi 2024/767
- İzmir 5. İdare Mahkemesi 2024/185
- İzmir 3. İdare Mahkemesi 2024/122
- İzmir 7. İdare Mahkemesi 2024/62
- Kütahya İdare Mahkemesi 2024/34
- Aydın 2. İdare Mahkemesi 2023/1264
- Kütahya idare Mahkemesi 2019/348
- İzmir 4. İdari Dava Dairesi 2025/1528
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2025/252 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2025/27 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/439 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/2150
- İzmir 4. İdari Dava Dairesi 2024/1439 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/1816
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/1308
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2024/767
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2023/446 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2023/444 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 3. İdari Dava Dairesi 2023/443 YD İtiraz Dosyası
- İzmir 6. İdari Dava Dairesi 2023/15 YD İtiraz Dosyası

KAPALI DAVALAR

2025/405 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Onur Konağ

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Kanunu'na aykırılık nedeniyle basit yargılama usulüyle görülen davada, lehimize sonuç alınmış ve HAGB uygulanarak dosya kapatılmıştır.

2025/62 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı & İzmir Valiliği

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & İzmir Barosu & İzmir Tabipler Odası

Dava Konusu: Aliağa'daki gemi söküm alanlarına ilişkin ÇED raporuna itiraz davası, süre aşımı nedeniyle reddedilmiş ve Danıştay tarafından onanarak kesinleşmiştir.

2024/565 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Turgutlu Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Turgutlu, Yedieylül Mahallesi 1323 Ada 38 Parsel ile ilgili dava, Manisa 2. İdare Mahkemesi tarafından esastan bozularak yeniden karara bağlanmak üzere açılmış ve mevcut dosya kapanmıştır.

2024/767 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir, Güzelbahçe, Çamlı Mahallesi 2599 ada 1 parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği davası, dava konusu belediye kararının iptaliyle konusu kalmadığından esasa girilmeden sonuçlanmış ve süresinde istinaf talebinde bulunulmadığı için 12/04/2025 tarihinde kesinleşmiştir.

2023/185 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Foça Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir, Foça, Fevzi Çakmak Mahallesi 504138 ve 504147 parsellerdeki 14 sayılı parsel için düzenlenen yapı ruhsatının iptali istemiyle açılan davada, İzmir 5. İdare Mahkemesinin ehliyet yönünden verdiği reddi karar üzerine tarafımızca istinaf başvurusu yapılmış, yapılan inceleme sonucu kararın usul ve hukuka uygun olduğu belirlenmiş ve istinaf başvurusu reddedilerek kesinleşmiştir..

2024/122 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Bornova Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir, Bornova, Erzene Mahallesi 198 ada 196 parseldeki yapı ruhsatının iptali davasında, İzmir 3. İdare Mahkemesinin ehliyet yönünden verdiği karar üzerine yapılan istinaf başvurusu, mahkeme kararının usul ve hukuka uygun bulunması nedeniyle reddedilmiş ve kesinleşmiştir.

2024/62 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir, Karabağlar, Esentepe Mahallesi'ndeki yaklaşık 7 hektarlık alana ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği iptali davası, benzer konulu İzmir 5. İdare Mahkemesi davasıyla bağlantılı görülerek yetkili mahkeme olan İzmir 5. İdare Mahkemesine gönderilmiştir.

2024/62 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi (Müdahil) & Anadolu Export Maden Sanayi ve Tic. A.Ş.

Dava Konusu: Kütahya, Gediz, Karaağaç Köyü'ndeki "Yıldız, Altın, Gümüş Madeni Kapasite Artırımı ve Kıрма Eleme Tesisi" projesine ilişkin ÇED Olumsuz kararının iptali istemli davada, davalı Bakanlık kararında hukuka aykırılık bulunmadığı sonucuna varılmış ve Kütahya İdare Mahkemesinin 10/10/2024 tarihli kararı temyiz üzerine bozulmuştur.

2024/34 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Turizm ve Kültür Bakanlığı & Ege Yıldızı Gayrimenkul

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: Konak, Alsancak Mahallesi 3641 Ada 1 Parsel ile ilgili 11.06.2024 tarihli kültür ve tabiat varlıkları kararında, Ege Yıldızı müdahale talebi kabul edilmiş, YD reddedilmiş ve dosya, İzmir 4. İdare 2024/1065 E. sayılı dosya ile bağlantılı olduğu BİM kararıyla mahkemeye gönderilmiştir.

2023/1264 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Kuşadası Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Kuşadası Belediye Meclisinin "Genelinde Zeminlerde ve Binalarda Deprem Önlemleri" kararının geri alınması talebine ilişkin davada, Aydın 2. İdare Mahkemesinin 19/03/2024 tarihli kararı usul ve hukuka uygun bulunarak istinaf başvurusu reddedilmiştir.

2019/348 sayılı dosya (Kapalı)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Kütahya, Gediz, Karaağaç Köyü'ndeki "Yıldız-Altın Gümüş Madeni Kapasite Artırımı ve Kıрма-Elemente Tesisi" projesine ilişkin ÇED Olumlu kararı iptali davasında, Kütahya İdare Mahkemesi kararı usul ve hukuka uygun bulunarak temyiz istemleri reddedilmiş ve dosya mahkemeye gönderilmiştir.

İlk Derece Mahkemesi Dosyaları

2025/1985 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Urla Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.09.2025 tarih ve 04.895 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanan; Balçova İlçesi, İnciraltı Mahallesi, 25034 ada 1 parselin "Turizm-Ticaret Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, NİP 351107548 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve iptali istemine ilişkindir. Dava, ilk derece yargılaması aşamasındadır.

2025/2016 sayılı dosya (Açık)

Davalı:İzmir Büyükşehir Belediyesi & Urla Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: Urla Belediye Meclisinin 08.11.2024 tarih ve 467 sayılı kararı ile uygun bulunan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2025 tarih ve 04.889 sayılı kararıyla değişiklikle uygun bulunarak onaylanan; Bakanlığın UİP-351105312 işlem numaralı, İzmir İli, Urla İlçesi Altıntaş, Camiatik, Hacıisa, Naıpli, Rüstem, Sıra, Yaka, Yenice, Yenikent ve Yeni mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Urla Merkez Uygulama İmar Planı Revizyonu'nun iptali istemiyle açılan dava, ilk derece yargılaması aşamasındadır.

2025/1060 sayılı dosya (Açık)

Davalı:Turgutlu Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Turgutlu İlçesi, Yedieylül Mahallesi 1323 ada, 38 parselde Okul Alanı, Yol Alanı ve yükseklik belirlenmesine yönelik olarak hazırlanan ve Turgutlu Belediye Meclisinin 31.07.2023 tarih ve 93 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada, dava konusu işleme ilişkin yargılama süreci devam etmektedir.

2025/706 sayılı dosya (Açık)

Davalı:Uşak Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: 07.05.2025 tarih ve 238-239 sayılı Belediye Meclisi Kararı ile kabul edilen ve 26.05.2025 tarihinde askıya çıkarılan; 05.08.2025 tarih ve 382 sayılı Belediye Meclisi Kararı ile yeniden kabul edilerek 19.08.2025 tarihinde ikinci kez askıya çıkarılan, Cumhuriyet Mahallesi 1005 ada 2 parsel ile 5188 ada 1 parseli kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin yürütmenin durdurulması ve iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2025/954 sayılı dosya (Açık)

Davalı:Kültür ve Turizm Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.02.2025 tarihli ve 18091 sayılı kararı ile Kültür ve Turizm Bakanlığı Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulunun 21.01.2025 tarihli ve 20257001 sayılı kararı doğrultusunda, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanununun 7 nci maddesi uyarınca Bakanlıkça onaylanan; Aydın İli, Didim İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi 3097 ada 64 ve 76 parselleri kapsayan Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2025/1130 sayılı dosya (Açık)

Davalı:Kültür ve Turizm Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: Koruma alanlarının tespiti ve tescili hakkında.

2025/972 sayılı dosya (Açık)

Davalı:İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2025 tarihli ve 04.49 sayılı kararının iptali istemiyle, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi 2599 ada 1 parsel ile ilişkin açılan davada; Sınırlı Sorumlu Bademler Teras Evleri Konut Yapı Kooperatifi vekilleri tarafından davalı idare yanında davaya katılma talebinde bulunulmuş olup, müdahillik talebi kabul edilmiştir.

2025/939 sayılı dosya (Açık)

Davalı:Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Salhane Mahallesi 25001 ada 3 parsel ile ilişkin olarak; Bakanlık Makamının 06.03.2024 tarihli ve 25589 sayılı Olur'u ile Rezerv Yapı Alanı ve bir kısım tescil harici alana yönelik onaylanan Nazım İmar Planına ve Bakanlığın 27.03.2025 tarihli ve 12145907 sayılı yazısına ilişkin iptal istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2025/981 sayılı dosya (Açık)

Davalı:Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: Bakanlık Makamının 06.03.2024 tarihli ve 25589 sayılı Olur'u ile Rezerv Yapı Alanı ve bir kısım tescil harici alan üzerinde onaylanan; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 27.03.2025 tarihli ve 12145971 sayılı yazısına konu edilen, İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi 3962 ada 1 parsel ile ilişkin Nazım İmar Planının iptali istemiyle açılan davada, yargılama devam etmekte olup dosya kapsamında keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmasına karar verilmiştir.

2025/394 sayılı dosya (Açık)

Davalı:İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Cengiz Can Ekinci & Fatma Köksal (TMMOB Müdahil)

Dava Konusu: Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Otuzbir Mevkii 706 ada 26 parselde, Kadir Turgut tarafından yapılması planlanan MAİA PERLA (153 oda kapasiteli) Projesi için davalı idare tarafından verilen ve 03.03.2025 tarihinde duyurulan “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararının öncelikle yürütmesinin durdurulması ve iptali istemiyle açılan davada; yürütmenin durdurulması talebi reddedilmiş olup, yargılama süreci devam etmektedir.

2025/889 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: 30 Ekim 2020 tarihinde meydana gelen deprem sonrası, 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapılara ilişkin olarak alınan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarihli ve 04.226 sayılı kararının iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir

2025/294 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Anadolu Export Maden Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Çevre ve Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığı (TMMOB Müdahil)

Dava Konusu: Kütahya İli, Gediz İlçesi, Karaağaç Köyü'nde, İR:85899 ruhsat numaralı sahada yapılması planlanan "Yıldız Altın Gümüş Madeni Kapasite Artırımı ve Kıрма Eleme Tesisi" projesine ilişkin olarak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca tesis edilen 17.10.2023 tarihli ve 7669750 sayılı "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumsuz" kararının iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2024/907 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Uşak Belediye Başkanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Uşak Belediye Meclisinin 05.06.2020 tarihli ve 115 ile 116 sayılı kararlarıyla; Uşak İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 2328 ada 1 parseline ilişkin olarak yapılan plan değişiklikleri dava konusudur.

Dava konusu plan değişiklikleri kapsamında, söz konusu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında daha önce "emsal: 0.70, Hmaks: 6.50 m yapılaşma koşullu ticaret + konut alanı" olan kullanımının; ticaret alanı fonksiyonu ve yapılaşma koşullarına ilişkin düzenlemelere konu edildiği, ayrıca parsel için farklı tarihlerde alınan belediye meclisi kararları doğrultusunda yapılaşma koşullarının yeniden belirlendiği anlaşılmaktadır.

Anılan plan değişikliklerine ilişkin olarak açılan davada yargılama süreci tamamlanmış olup, dosyaya ilişkin hukuki süreç devam etmektedir.

2024/1014 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Aydın Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: 01.09.2024 tarihli ve 32649 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Aydın İmar Yönetmeliği'nin 61. maddesinin iptali istemiyle açılan davada; bilirkişi raporu ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin karara itiraz edilmiş, dosya İzmir Bölge İdare Mahkemesince incelenerek esas mahkemesine gönderilmiştir. Yargılama süreci devam etmektedir.

2024/1225 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi 70 ada 377, 400 ve 401 parsellerini kapsayan, toplam 6.667 m² büyüklüğündeki alanda parseller gelişme konut alanında kalmakta, fonksiyon değişikliği yapılmamış ve yapılaşma koşulu Yençok = Z+7 kat olarak belirlenmiş olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir..

2024/1218 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 3866 ada 1 parselle ilişkin rezerv yapı alanı kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir..

2024/1217 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: : İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi 3970 ada 3 parselle ilişkin rezerv yapı alanı kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2024/1237 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Osmangazi Mahallesi, 4168 ada 1 parselle ilişkin olarak depremde zarar gören yapıların bulunduğu alanda, mevcut planda konut alanı iken 09.05.2024 tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile yapılaşma koşulları ve kullanım fonksiyonu değiştirilmiş olup, söz konusu plan değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2024/1222 sayılı dosya (Açık)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 52 ada 318, 319 ve 385 parseller ile bir kısım tescil harici alana ilişkin 1/5.000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada yargılama süreci devam etmektedir.

2024/520 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & TMMOB

Dava Konusu: İzmir İli, Menderes İlçesi, Gümüldür Fevzi Çakmak Mahallesi 2902 ada 17 ve 38 parseller ile diğer 22 parseli kapsayan plan değişikliği davasında yargılama süreci devam etmektedir.

2023/1265 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Torbalı İlçesi, Ayrancılar Mahallesi, 53 hektarlık alana ilişkin imar planı değişikliği davasında, 12/06/2023 tarihli ve 05.571 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi kararına karşı dava açılmış olup yargılama süreci devam etmektedir.

2023/1263 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Konak Belediyesi & Artıüç Yapı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir İli, Konak İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, 1823 ada 17 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Konak Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 118/2023 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.06.2023 tarihli ve 16105 sayılı kararı doğrultusunda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 14.06.2023 tarihli ve 05.644 sayılı kararla onaylanmıştır. Söz konusu plana karşı yürütmenin durdurulması ve iptali istemiyle dava açılmış olup, yargılama süreci devam etmektedir.

2023/935 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Ege Yapı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Altinköy Koyunu Koruma Derneği & birtakım davacılar ile

Dava Konusu: İzmir İli, Urla İlçesi, Yağcılar Mahallesi 0 ada 628 parselde yer alan ve Ege Yapı İnşaat tarafından 300 dönümlük alanda planlanan 650 villa projesine ilişkin dava süreci devam etmektedir. Söz konusu alan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 24.01.2023 tarihli parsellasyon onayı ile "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak belirlenmiş; Altinköy Koyunu Koruma Derneği, TMMOB ve vatandaşlar tarafından yargıya taşınmıştır. Yargılama süreci halen devam etmektedir.

2023/934 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Ege Yapı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Altinköy Koyunu Koruma Derneği & birtakım davacılar ile

Dava Konusu: İzmir İli, Urla İlçesi, Yağcılar Mahallesi 239 ada 1 parselde yer alan ve Ege Yapı İnşaat tarafından 300 dönümlük alanda planlanan 650 villa projesine ilişkin dava süreci devam etmektedir. Söz konusu alan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 24.01.2023 tarihli parsellasyon onayı ile "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak belirlenmiş; Altinköy Koyunu Koruma Derneği, TMMOB ve vatandaşlar tarafından yargıya taşınmıştır. Yargılama süreci halen devam etmektedir.

2023/933 sayılı dosya (Açık)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Ege Yapı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Altinköy Koyunu Koruma Derneği & birtakım davacılar ile

Dava Konusu: İzmir İli, Urla İlçesi, Yağcılar Mahallesi 243 ada 1 parselde yer alan ve Ege Yapı İnşaat tarafından 300 dönümlük alanda planlanan 650 villa projesine ilişkin dava süreci devam etmektedir. Söz konusu alan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 24.01.2023 tarihli parselasyon onayı ile "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak belirlenmiş; Altinköy Koyunu Koruma Derneği, TMMOB ve vatandaşlar tarafından yargıya taşınmıştır. Yargılama süreci halen devam etmektedir.

2023/21133 sayılı dosya (İzmir CBS)

Davalı: Ümit Kılıç

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Mimar unvanının usulsüz kullanılması ile ilgili itiraz, İzmir 4. Sulh Ceza Hakimliği 2025/7668 D.İş sayılı kararı üzerine olağanüstü kanun yolu olan kanun yararına bozma yoluna başvurulmuş olup, dosya kanun yararına bozma bürosu aracılığıyla Adalet Bakanlığı Ceza İşleri Genel Müdürlüğüne sevk edilmiş ve şu anda savcılıkta ilgili birime aktarımı beklenmektedir.

2023/1481 sayılı dosya (Didim CBS)

Davalı: Merve Kaya

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Dava konusu, Oda evraklarının taklit ve tahrip edilmesi ile Mimar Merve Kaya'ya ait belgelerde meydana gelen usulsüz değişiklikler ve ortaya çıkan maddi zararların tespitine ilişkindir. Didim Başsavcılığı, ek açıklama ve belgelerin incelenmesini istemiş; ilgili dilekçeler sunulmuş ve evraklar Didim Belediyesi'ne gönderilmiştir. Süreç devam etmektedir.

Bölge Mahkemesi Dosyaları

2025/1719 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 2. İdare Mahkemesinin 02/10/2025 tarih ve E:2023/935, K:2025/1239 sayılı kararına karşı, davalı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütmenin durdurulması istemiyle istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1713 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 2. İdare Mahkemesinin 02/10/2025 tarih ve E:2023/935, K:2025/1239 sayılı kararına karşı, davalı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütmenin durdurulması istemiyle istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1713 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Konak Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 8. İdare Mahkemesinin 12/09/2025 tarih ve E:2023/1263, K:2025/1246 sayılı kararına karşı, istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1712 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı & İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 2. İdare Mahkemesinin 02/10/2025 tarih ve E:2023/934, K:2025/1238 sayılı kararına karşı, davalı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütmenin durdurulması istemiyle istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1711 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 5. İdare Mahkemesinin 29/09/2025 tarih ve E:2024/1237, K:2025/1161 sayılı kararına karşı, istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1703 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 3. İdare Mahkemesinin 19/09/2025 tarih ve E:2024/1217, K:2025/979 sayılı kararına karşı, davalı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütmenin durdurulması istemiyle istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1702 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı & Emlak Planlama İnş. Proje Yönetimi ve Tic. A.Ş.

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 3. İdare Mahkemesinin 19/09/2025 tarih ve E:2024/1218, K:2025/976 sayılı kararına karşı, müdahil davalı Emlak Planlama İnşaat Proje Yönetimi ve Tic. A.Ş. vekili Av. Selamettin Özcan tarafından istinaf, davalı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından ise yürütmenin durdurulması istemiyle istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1579 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi & Torbalı Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 8. İdare Mahkemesi'nin 20.06.2025 tarih ve E:2023/1265, K:2025/930 sayılı kararına karşı, Şehir Plancıları Odası Başkanlığı ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından istinaf başvurusu yapılmış olup, istinaf dilekçeleri ve dava açılış formu mevcuttur. Dosya İdari Dava Dairesine intikal etmiştir.

2025/1470 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Torbalı Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Turgutlu İlçesi, Yedieylül Mahallesi, 1323 Ada, 38 Parsel ile ilgili olarak, Belediye Meclisinin 03/09/2024 tarihli ve 97 sayılı kararının iptali istemiyle açılan dava kapsamında, Mimarlar Odası Başkanlığı tarafından yürütmenin durdurulması istemiyle istinaf başvurusu yapılmıştır.

2025/882 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: İzmir 5. İdare Mahkemesi E:2024/446 sayılı dava 11/02/2025 tarihinde karara bağlanmış, bağlantı talebi reddedilerek dosya mahkemesine iade edilmiştir. Mimarlar Odası ve Şehir Plancıları Odası istinaf başvurusu, İdari Dava Dairesi tarafından usul ve hukuka uygun bulunarak reddedilmiş ve 26/11/2025 tarihinde temyiz başvurusu yapılmış, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığısavunma göndermiştir.

2025/493 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi & Jeoloji Mühendisleri Odası & İnşaat Mühendisleri Odası

Dava Konusu: İzmir 2. İdare Mahkemesi E:2024/86 sayılı dava ile ilgili istinaf başvurusu yapılmış, esas dosya talep edilip gönderilmiştir. İzmir BİM 3. İdari Dava Dairesi, mahkeme kararının usul ve hukuka uygun olduğunu belirleyerek istinaf başvurusunu reddetmiş ve temyiz yolu açık bırakmıştır. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından temyiz başvurusu yapılmıştır.

2024/449 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı & Kilit Planlama Harita (Müdahil)

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi

Dava Konusu: Esentepe Mahallesi'ndeki 7 hektarlık imar planı ile ilgili olarak, İzmir 5. İdare 2023/1857 ve 7. İdare 2024/62 dosyaları arasında bağlantı kararı verilmiş, İzmir 2. İdare 2024/1488 dosyası mahkemesine iade edilmiş ve Şehir Plancıları Odası'nın istinaf başvurusu üzerine dosya İzmir 3. İdari Dava Dairesi'ne gönderilmiştir.

2024/86 sayılı dosya (İstinaf)

Davalı: İzmir Büyükşehir Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi & Şehir Plancıları İzmir Şubesi & Jeoloji Mühendisleri Odası & İnşaat Mühendisleri Odası

Dava Konusu: 18.08.2023 tarih ve 05.836 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararının iptali davasında lehimize çıkan karar istinafa taşınmış, esas dosya talep edilip gönderilmiş ve dosya İzmir 3. İdari Dava Dairesi'nde görülmektedir.

2024/1954 sayılı dosya (Danıştayda)

Davalı: Ahmet Arif Toptaş & Oğuzhan Boyacı & Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı(Müdahil)

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: Urla, Zeytineli, Sarpdere Mevkii 1605-1612, 1640 ve 1819 nolu parsellerle ilgili olarak, BİM itirazın iptali talebini reddetmiş, dava temyize taşınmış, ilk dava 2015'te açılmış olup temyize karşı savunma dilekçesi sunulmuştur.

2023/2500 sayılı dosya (Danıştayda)

Davalı: Manisa Büyükşehir Belediyesi & Turgutlu Belediyesi

Davacı: Mimarlar Odası İzmir Şubesi

Dava Konusu: İlk derece mahkemesinde işlemin iptaline karar verilen dosyada, 1/1000 UİP reddedilmiş, 1/5000 NİP kabul edilmiş, istinaf sürecinde karşı tarafın temyiz başvurusu üzerine dosya Danıştay 6. Daire Başkanlığı'na gönderilmiştir.

7

BÖLÜM

BASINDA

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

TARİH	YAYIN ORGANI	HABER BAŞLIĞI
22.01.2024	GAZETEMİZMİR.COM	KARABAĞLAR'DAKİ DEV DÖNÜŞÜME DURDURMA KARARI!
08.02.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	167 YILLIK TARİHİ İSTASYONA GENÇ MİMARLARIN DOKUNUŞU
08.02.2024	MEDYAEĞE.COM.TR	TARİHİ İSTASYONA GENÇ TASARIM
09.02.2024	YAPI.COM.TR	FOÇA'DAKİ 'LÜKS VİLLA' PROJESİNE DAVA AÇILDI
12.03.2024	GAZETEDUVAR.COM.TR	İZMİR'DE 'YEREL SEÇİMLERE SOLDAN BAKIŞ: 'TOPLUMCU BELEDİYECİLİK TARTIŞMALARI' PANELİ DÜZENLENECEK
13.03.2024	BIRGUN.NET	İZMİR'DE TOPLUMCU BELEDİYECİLİK KONUŞULACAK
15.03.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	İZMİR'DE SOL PARTİLİ BELEDİYE BAŞKAN ADAYLARI BİR ARAYA GELECEK
17.03.2024	EVRENSEL.NET	İZMİR'DE "YEREL SEÇİMLERE SOLDAN BAKIŞ" PANELİ YAPILDI
18.03.2024	SENDIKA.ORG	İZMİR'DE 'YEREL SEÇİMLERE SOLDAN BAKIŞ' PANELİ
18.03.2024	BIRGUN.NET	'YEREL SEÇİMLERE SOLDAN BAKIŞ' PANELİ DÜZENLENDİ
29.03.2024	EGELİGAZETE.COM	ŞEHİR PLANCILARI VE MİMARLAR ODASI AÇIKLADI: İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ RANTI TERCİH ETTİ, 6.5 HEKTARLIK KAMU MÜLKÜ TALAN EDİLDİ
03.04.2024	ARTIGERCEK.COM	ODALAR, İZMİR ŞAHİN TEPE'Sİ PLANINI YARGIYA TAŞIYACAK
05.04.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	İZMİR'DE MİMARLIKTAKİ DEPREM DAYANIKLILIĞI ÜZERİNE ULUSLARARASI SEMPOZYUM
22.04.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	İZMİR'DE DEPREMZEDELERİ ÜZECEK GELİŞME!
26.04.2024	BIRGUN.NET	GEZİ TUTUKLULARI İKİ YILDIR CEZAEVİNDE: "BU HUKUKSUZLUĞA SON VERİN"
04.06.2024	EGEOLAY.COM	FOÇA BELEDİYESİ BELEDİYE ÖNÜNDE PROTESTO EDİLDİ
04.06.2024	MEDYAEĞE.COM.TR	FOÇALILAR AYAKTA: EKOKÖY RUHSATLARI İPTAL EDİLSİN!
05.06.2024	YAPI.COM.TR	FOÇALILAR EKOKÖY PROJESİNİN İPTALINI İSTİYOR
06.06.2024	ANKAHABER.NET	İZMİR'DE ÇEVRE GÜNÜ'NDE 'EKOLOJİK YIKIM' EYLEMİ
08.05.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	İZMİR'DE YANGIN GÜVENLİĞİ SEMPOZYUMU GERÇEKLEŞTİRİLECEK
08.05.2024	EGEOLAY.COM	YANGINLA MÜCADELE BU SEMPOZYUMDA ELE ALINACAK

08.05.2024	MEDYAEGE.COM.TR	YANGINLA MÜCADELE KONUSU BU SEMPOZYUMDA ELE ALINACAK
08.05.2024	GAZETEMİZMİR.COM	YANGINLA MÜCADELE BU SEMPOZYUMDA ELE ALINACAK
14.05.2024	INSAATDERYASI.COM	EKOKÖY MİDPHOKAİA PROJESİ MÜHÜRLENİYOR
17.05.2024	BIRGUN.NET	FOÇA'DAKİ 'EKOKÖY' MÜHÜRLENECEK
03.07.2024	BIRGUN.NET	ÖDÜLLÜ PAVYON BELGESELİNİN YÖNETMENLERİNDEN BORNOVA SOKAĞI'NIN ÖYKÜSÜ: 'DÖNÜŞÜM'
05.07.2024	EGELIGAZETE.COM	BUCA'DAKİ AYRICALIKLI İMAR İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EL KOYDU: İMAR MEVZUATINA AYKIRI OLDUĞU GEREKÇESİYLE DAVA AÇILDI
05.07.2024	ANKAHABER.NET	MİMARLAR ODASI VE ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBELERİ: "BUCA TINAZTEPE'DEKİ TAŞINMAZA VERİLEN YAPI RUHSATI İPTAL EDİLMELİ, İNŞAAT DURDURULMALIDIR"
05.07.2024	INSAATDERYASI.COM	İZMİR'DE TOKİ'NİN İMAR PLANLARI İPTAL EDİLDİ!
18.07.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	TARİHİ LİMANLAR, GELECEK ŞEHİRLER: SÜRDÜRÜLEBİLİR KENTSEL GELİŞME İÇİN KÜLTÜREL MİRAS
14.08.2024	ARKITERA.COM	MİMARLAR ODASI KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ'NDEN "AKILLI ŞEHİRLER" VİZYONUNA İLK ADIM
19.08.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	TMMOB: YANGINLARDA SABOTAJI ANCAK YASAYLA ÖNLERİZ
20.08.2024	YAPI.COM.TR	YANAN ARAZİLERİN NİTELİKLERİNİN DEĞİŞTİRİLEREK RANTA AÇILMASINA TEPKİ
28.08.2024	GAZETİYENİGUN.COM.TR	MİMARLAR ODASI'NIN TALEBİNE RET: KOOPERATİF YETKİLİLERİ ORTAYA ÇIKTI!
02.09.2024	YAPI.COM.TR	İZMİR'DE YANAN ALANLAR ORMAN VASFINDAN ÇIKARILDI
03.09.2024	YAPI.COM.TR	ODA'DA YAZ VAKTİ: YAPAY ZEKA DESTEKLİ FİKİR YARIŞMALARI SERİSİ
11.09.2024	TURGUTLUPOSTASI.COM	MİMARLAR ODASINDAN TURGUTLU BELEDİYE MECLİSİNE ÇAĞRI: "BU SUÇA ORTAK OLMAYIN!"
12.09.2024	EGEPOSTASI.COM	TURGUTLU BELEDİYESİNDEN TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ'NE SUÇ DUYURUSU
09.10.2024	EGEPOSTASI.COM	TMMOB'DAN BUCA'DAKİ TARTIŞMALI İNŞAATA TEPKİ: RANTIN HÜKÜM SÜRDÜĞÜ ANLAYIŞ!

18.10.2024	GAZETEYENIGUN.COM.TR	BELEDİYE YASEMİN KAFE'YE KAÇAK KAT ÇIKMIŞTI: YANGINDAN DERS ALINMAMIŞ!
24.10.2024	EGETV	MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBE BAŞKANI UĞUR YILDIRIM 24 EKİM 2024 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT 09:00'DA EGE TV'DE ESİN SAYIN İLE "EGE'DEN GÜNAYDIN" PROGRAMINA KONUK
03.11.2024	GAZETEYENIGUN.COM.TR	KARABAĞLAR'DA DEPREM ETKİNLİKLERİ FARKINDALIK YARATTI!
05.11.2024	ARTIGERCEK.COM	İZMİR'İN TARİHİ SİMGESİNE 30 KATLI GÖKDELEN... GEREKÇE: TASARRUF TEDBİRLERİ KAPSAMINDA HAZİNE'NİN GÜÇLENDİRİLMESİ
08.11.2024	BIRGUN.NET	TARİHİ ELEKTRİK FABRİKASI KORUNMALI
13.11.2024	MEDYAEGE.COM.TR	DİKİLİ'DEKİ KAÇAK VE RUHSATSIZ YAPILAR SAYIŞTAY RAPORUNA TAKILDI
21.11.2024	GAZETEMIZMIR.COM	BAŞKAN MUTLU'DAN ELEKTRİK FABRİKASI İÇİN ORTAK MÜCADELE ÇAĞRISI
21.11.2024	EGEOLAY.COM	BAŞKAN MUTLU'DAN ELEKTRİK FABRİKASI İÇİN ORTAK MÜCADELE ÇAĞRISI "BU MİRASA SAHİP ÇIKMAK ZORUNDAYIZ"
21.11.2024	BIRGUN.NET	TMMOB'DAN TARİHİ ELEKTRİK FABRİKASI AÇIKLAMASI: RANTA TESLİM ETMEYECEĞİZ
21.11.2024	MEDYAEGE.COM.TR	BAŞKAN MUTLU: BU MİRASA SAHİP ÇIKMAK ZORUNDAYIZ
21.11.2024	EGEOLAY.COM	BAŞKAN MUTLU'DAN ELEKTRİK FABRİKASI İÇİN ORTAK MÜCADELE ÇAĞRISI "BU MİRASA SAHİP ÇIKMAK ZORUNDAYIZ"
27.11.2024	GUNDEMEBAKIS.COM	MİMARLAR ODASI BAŞKANI YILDIRIM'DAN DEPREM AÇIKLAMALARI... BAYRAKLI VE KARŞIYAKA İÇİN ÖNEMLİ UYARI!
28.11.2024	IZGAZETE.NET	MİMARLAR ODASI BAŞKANI YILDIRIM'DAN TOKİ'YE TEPKİ: KARŞIYAKA'DAKİ ALAN YAPILAŞMAYA AÇILMAMALI
03.12.2024	GUNDEMEBAKIS.COM	MİMARLAR ODASI BAŞKANI YILDIRIM'DAN BAŞKAN TUGAY'A ÇAĞRI... BASMANE ÇUKURU'NDA SÜRECİ ŞEFFAF YÜRÜTÜN!
04.12.2024	EGELIGAZETE.COM	İLBER ORTAYLI UYARMIŞTI: ZAVALLI İZMİR BU İSTİLAYI ATLATAMADI
05.12.2024	GUNDEMEBAKIS.COM	MİMARLAR ODASI BAŞKANINDAN BARINMA KRİZİNE ÇÖZÜM ÇAĞRISI...

		İKİNCİ KONUTA VERGİ YÜKÜ GETİRİLSİN
06.12.2024	BİRGUN.NET	YATIRIMCIYA 'FİRSAT', YA KENTE?
06.12.2024	BİRGUN.NET	BİR DÜŞ BELGESELİ İZMİR VE UŞAK'TA
09.12.2024	BİRGUN.NET	BİR DÜŞ, İZMİR'DE GÖSTERİLECEK
11.12.2024	GAZETEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'İN 'KANAL İSTANBUL'U RAFA KALKTI: ÇEŞME'NİN İKİNCİ KURTULUŞ GÜNÜ!
12.12.2024	INSAATDERYASI.COM	FOÇA'DA RUHSATI İPTAL EDİLEN PROJENİN YIKIMI İÇİN BAŞVURU!
13.12.2024	EGELIGAZETE.COM	ŞEHİR PLANCILARI VE MİMARLAR ODASINDAN İZMİR'DE PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ UYARISI: RANT AMAÇLI, KARŞISINDA DURACAĞIZ
13.12.2024	EGEPOSTASI.COM	TARTIŞMALI İNŞAAT İÇİN FLAŞ AÇIKLAMA: BELEDİYEYE PLAN NOTU UYARISI!
13.12.2024	BİRGUN.NET	'BİR DÜŞ' İZMİR'DE GÖSTERİLDİ
13.12.2024	GAZETEYENIGUN.COM.TR	ŞPO VE MO: BUCA'DAKİ İMARA AYKIRI PLAN MEŞRULAŞTIRILAMAZ!
15.12.2024	YAPI.COM.TR	BUCA'DA 15 KATLI İMAR PLANINA AYKIRI RUHSAT İPTAL EDİLDİ
18.12.2024	INSAATDERYASI.COM	SEMİHA GÜNEŞ: PROJENİN ORTAĞI DEĞİL MİMARİYİM
20.12.2024	EGELIGAZETE.COM	TMMOB TARAFINDAN AÇILAN EMSAL ARTIŞ DAVASI İKİNCİ KEZ İPTAL EDİLDİ
20.12.2024	GAZETEMİZMİR.COM	DEPREMZEDELERİN EMSAL ARTIŞI TALEBİNE MAHKEMEDEN VETO!
20.12.2024	EGEPOSTASI.COM	DEPREMZEDELERE KÖTÜ HABER: EMSAL ARTIŞINA MAHKEMEDEN İKİNCİ RET
21.12.2024	INSAATDERYASI.COM	İZMİR'DE YÜZDE 20 EMSAL ARTIŞI İPTAL EDİLDİ!
25.12.2024	EGEDESONSOZ TV (YOUTUBE)	MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBE BAŞKANI UĞUR YILDIRIM SONSÖZ TV EKRANLARINDA AÇIKLAMALARDA BULUNUYOR
26.12.2024	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLARIN BAŞKANI, 'MAVİŞEHİR'İ YORUMLADI: BAKANLIK ARAZİYİ BEDELSİZ VERMELİYDİ
27.12.2024	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLAR ODASI'NDAN 'ŞEFFAFLIK' ÇAĞRISI: BASMANE ÇUKURU KAMUYA AİTTİR!
27.12.2024	EGETV	MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBE BAŞKAN YARDIMCISI MİHRİBAN ARTIKTAY EGE TV'DE MİMAR AYŞE VATANSEVER YILMAZKURT İLE 'KENT VE ESTETİK' PROGRAMINA KONUK OLUYOR.

28.12.2024	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLARDAN MECLİS ÜYELERİNE "PLAN NOTU" ÇAĞRISI: LEGALLEŞTİRMEYİN!
29.12.2024	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLARDAN 'OTELDEN BOZMA REZİDANSLAR' İÇİN ÇAĞRI: BELEDİYELER RUHSATLARINI İPTAL EDEBİLİR!
03.01.2024	INSAATDERYASI.COM	TURİZM İMARLI ARSALARA YAPILAN KONUT PROJELERİNİN RUHSATI İPTAL EDİLEBİLİR
10.01.2025	GAZETEMİZMİR.COM	İZMİR'DE YENİLENEBİLİR ENERJİ YATIRIMLARI İÇİN YENİ SAYFA
10.01.2025	MEDYAEGE.COM.TR	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NDEN YENİLENEBİLİR ENERJİ HAMLESİ
10.01.2025	EGEPOSTASI.COM	İZMİR'DE YENİLENEBİLİR ENERJİ YATIRIMLARI İÇİN YENİ SAYFA
10.01.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	İZBB'DEN YENİLEBİLİR ENERJİ HAMLESİ: YENİ ADIMLAR ATILACAK
14.01.2025	EGELİGAZETE.COM	ÇEŞME'DE CHP'LİLERİN TEPKİ GÖSTERDİĞİ FOTOĞRAF
18.01.2025	EGEPOSTASI.COM	BÜYÜKŞEHİR MECLİSİ'NDE GERGİN OTURUM: SERMAYE ARTIRIMI, KREDİLER VE YALAN TARTIŞMALARI!
20.01.2025	BIRGUN.NET	ALİAĞA'DA ÇED DAVASI: YASAL ZORUNLULUKTUR
20.01.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'İN ZEHİR SAÇAN BÖLGESİ İÇİN DAVA SÜRECİ BAŞLADI!
20.01.2025	EGEPOSTASI.COM	ZEHİR SAÇAN TESİSE DAVA: ALİAĞA'DA ÇED'SİZ GEMİ SÖKÜMÜNE İZİN VERMEYECEĞİZ
20.01.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'İN ZEHİR SAÇAN BÖLGESİ İÇİN DAVA SÜRECİ BAŞLADI!
20.01.2025	BIRGUN.NET	ALİAĞA'DA ÇED DAVASI: YASAL ZORUNLULUKTUR
30.01.2025	INSAATDERYASI.COM	TURİZM İMARLI ARSALARA YAPILAN KONUT PROJELERİNİN RUHSATI İPTAL EDİLEBİLİR
31.01.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	RUHSAT ONAYI VERİLDİ: KEMERÖNÜ'NE REZİDANS YAPILACAK!
07.02.2025	MEDYAEGE.COM.TR	KUŞADASI'NDA DEPREME DAYANIKLI BİNA UYARISI!
19.02.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'DE KÜLTÜREL MİRAS TEHDİT ALTINDA
20.02.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	İZMİRLİLERİN GEMİ SÖKÜMÜNE KARŞI KAZANIMI: İLK KEZ ÇED BAŞVURUSU YAPILDI!
20.02.2025	MEDYAEGE.COM.TR	BAŞKAN MUTLU: KONAK'TA SAĞLIKLI KENTLEŞMEYİ SAĞLAYACAĞIZ

20.02.2025	BIRGUN.NET	YARGIYA TAŞINMIŞTI: İZMİR'İN 'ZEHR TESİSİ' İÇİN KAPASİTE ARTIŞI TALEBİ
20.02.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'DE SOSYAL ADALET İÇİN ORTAK BULUŞMA!
21.02.2025	EGELIGAZETE.COM	KENTTE İYİLİK HALİ İÇİN BULUŞTULAR
21.02.2025	GAZETEMIZMIR.COM	'KENTTE İYİLİK HALİ' İÇİN BULUŞTULAR
21.02.2025	EGEPOSTASI.COM	'KENTTE İYİLİK HALİ' İÇİN BULUŞTULAR
21.02.2025	MEDYAEGE.COM.TR	İZMİR'DE KENT POLİTİKALARI VE SOSYAL ADALET MASAYA YATIRILDI
26.02.2025	EGEPOSTASI.COM	KONAK'TA İMZALAR SAĞLIKLI KENTLEŞME VE YAPILAŞMA İÇİN ATILDI
26.02.2025	MEDYAEGE.COM.TR	KONAK'TA NİTELİKLİ KENTLEŞME İÇİN İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ İMZALANDI
26.02.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	KONAK BELEDİYESİ'NDEN ÖNEMLİ ADIM!
26.02.2024	EGEPOSTASI.COM	KONAK'TA İMZALAR SAĞLIKLI KENTLEŞME VE YAPILAŞMA İÇİN ATILDI
26.02.2025	BIRGUN.NET	ÇED SÜREÇLERİ İLE AKLANAMAZ
28.02.2025	BIRGUN.NET	SAĞLIKLI KENTLEŞME VE YAPILAŞMA İÇİN İMZA
05.03.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	ALİAĞA'NIN EN BÜYÜK KİRLETİCİSİNE KARŞI MÜCADELE SÜRÜYOR!
05.03.2025	BIRGUN.NET	İZMİR GEMİ SÖKÜM KOORDİNASYONU: MÜCADELEMİZ SÜRECEK
12.04.2025	BIRGUN.NET	AGROEKOLOJİYİ YANLIŞ ANLAMAK VEYA İÇİNİ BOŞALTMAK!
29.04.2025	EGEPOSTASI.COM	KARŞIYAKA'DA 'SAĞLIKLI KENTLEŞME' İÇİN İMZALAR ATILDI: BİLİMİN İŞİĞİNDA NİTELİKLİ HİZMET
30.04.2025	YAPI.COM.TR	İZMİR'DE 700 HEKTARLIK TARIM ARAZİSİ YAPILAŞMAYA AÇILIYOR
30.04.2025	BIRGUN.NET	İL İL 1 MAYIS PROGRAMLARI
01.05.2025	EGELIGAZETE.COM	İNCİRALTI'NDA BİLİMSEL MESLEK ODALARINI DİNLEMİYEN BAŞKANLAR
21.05.2025	INSAATDERYASI.COM	COĞRAFİ ŞARTLAR MİMARİ TASARIMIN POTANSİYELİNİ ARTIRIYOR
18.06.2025	EGEOLAY.COM	KARŞIYAKA'DA 'SAĞLIKLI KENTLEŞME' İÇİN İMZALAR ATILDI
18.06.2025	MEDYAEGE.COM.TR	KARŞIYAKA'DA DAHA GÜVENLİ BİR KENT İÇİN İMZALAR ATILDI
18.06.2025	EGEPOSTASI.COM	KARŞIYAKA'DA 'SAĞLIKLI KENTLEŞME' İÇİN İMZALAR ATILDI: BİLİMİN İŞİĞİNDA NİTELİKLİ HİZMET
18.06.2025	MEDYAEGE.COM.TR	BAŞKAN GÜNEL'DEN KAMU HİZMETLERİNDE YENİ DÖNEM HAMLESİ!
18.06.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	KARŞIYAKA'DA SAĞLIKLI KENTLEŞME İÇİN EL ELE: STRATEJİK İŞ BİRLİĞİ!

22.08.2025	EGEOLAY.COM	KARŞIYAKA'DA 4. ÖĞRENCİ YAZ OKULU BAŞLIYOR
22.08.2025	MEDYAEGE.COM.TR	KARŞIYAKA'NIN GELECEĞİNİ GENÇ ZİHİNLER TASARLIYOR
26.08.2025	EGEPOSTASI.COM	KARŞIYAKA'DA GELECEĞİ GENÇLER TASARLIYOR; 4. ÖĞRENCİ YAZ OKULU BAŞLADI!
26.08.2025	MEDYAEGE.COM.TR	BAŞKAN ÜNSAL: GENÇLERİMİZ KENTİN GELECEĞİNE IŞIK TUTACAK
26.08.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	KARŞIYAKA'NIN 'KENTSEL BOŞLUKLARINA' ÜNİVERSİTELİ DOKUNUŞU!
01.09.2025	EGELIGAZETE.COM	KUŞADASI'NDA KOCAĞÖL ALANI CUMHURBAŞKANLIĞI KARARIYLA İMARA AÇILDI
05.09.2025	MEDYAEGE.COM.TR	BAŞKAN KIRGÖZ'E ÇALIŞMADIĞI YERLERDEN SORULAR! -24-
08.09.2025	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLAR ODASI'NDAN BÜYÜKŞEHİR MECLİSİ'NE ÇAĞRI: EGEŞEHİR PLANINI VETO EDİN!
11.09.2025	EGEOLAY.COM	BAŞKAN ÜNSAL: GELECEĞİ GENÇLERLE BİRLİKTE İNŞA EDECEĞİZ
11.09.2025	EGEPOSTASI.COM	KARŞIYAKA 4. ÖĞRENCİ YAZ OKULU'NDA FİNAL HEYECANI
11.09.2025	MEDYAEGE.COM.TR	BAŞKAN ÜNSAL: DEĞİŞİMİN GERÇEK MİMARİ GENÇLERİMİZDİR!
18.09.2025	ARKITERA.COM	EGE MİMARLIK DERGİSİ KAPAK YARIŞMASI
18.09.2025	EGELIGAZETE.COM	ZAVALLI İZMİR BAKALIM BU İSTİLAYI NASIL ATLACAKSIN?
20.09.2025	EVRENSEL.NET	TMMOB İZMİR YEREL KURULTAYI DÜZENLENDİ: ÖRGÜTLÜ MÜCADELEMİZİ BÜYÜTMELİYİZ
29.09.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	TMMOB- YEREL YÖNETİM-KURUM İLİŞKİLERİ
04.10.2025	BIRGUN.NET	HEM ÇEVREYİ HEM İŞÇİYİ TEHDİT EDİYOR: ALİAĞA'DA ÇED SÜRECİ DURDU
06.10.2025	GAZETHEYENIGUN.COM.TR	MANİSA'DA MİMARLAR, DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ'NDE MESLEKTAŞLARINI ANDI
07.10.2025	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ'NDEN MİMARLIK HAFTASI MESAJI
08.10.2025	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLAR ODASI'NDAN 'ÇANKAYA' DEĞERLENDİRMESİ: YENİDEN OTOPARK İKİNCİ HATA OLUR!
09.10.2025	YENIGUN TV (YOUTUBE)	UĞUR TOPRAK İLE MEVZU GIDA I GIDA İŞLETMELERİNDE MİMARİ TASARIM I UĞUR YILDIRIM

09.10.2025	EGELIGAZETE.COM	ZEHİR TESİSLERİ İÇİN STK'LARDAN ÇAĞRI
09.10.2025	BIRGUN.NET	ALIĞA'DAKİ TESİSLER ÇED'SİZ, DENETİMSİZ ÇALIŞIYOR
24.10.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'DE KRİTİK ÖNLEM: GÖRDES BARAJI'NIN ÖLÜ HACMİNDEKİ SU DEVREYE ALINIYOR!
27.10.2025	EGELIGAZETE.COM	URLA'DA YÜZLERCE VİLLALIK PROJE İÇİN MAHKEMEDEN İPTAL KARARI
27.10.2025	ARKITERA.COM	YANGIN VAR! ORMAN YANGINLARINA KARŞI YARATICI ÇÖZÜMLER ÖĞRENCİ FİKİR PROJESİ YARIŞMASI
28.10.2025	INSAATDERYASI.COM	EGE YAPI'NIN URLA'DA 650 VİLLALIK PROJESİNİN İMAR PLANI İPTAL OLDU
29.10.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	SEFERİHİSAR, TUZLA VE GÜLBAHÇE İÇİN DEPREM ÇANLARI: BİNALAR BOŞALTILMALI!
30.10.2025	INSAATDERYASI.COM	İZMİR'DE 10 BİNADAN 6'SI SINIFTA KALDI: EMSAL ARTIŞIYLA ŞEHİR KURTARILMAZ
30.10.2025	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLARIN BAŞKANINDAN '30 EKİM' TABLOSU: İZMİR'DE 10 BİNADAN 6'SI SINIFTA KALDI!
04.11.2025	EGEPOSTASI.COM	JEOLOJİ MÜHENDİSLERİ ODASI'NDAN HARMANDALI YORUMU; BÜYÜK BİR FELAKET VAR, HALA DERS ALINMADI!
06.11.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	İZMİR'DE "BASMANE" DÜĞÜMÜ: ÇUKURA "KÜLTÜRLÜ" FORMÜL!
07.11.2025	EGEDESONSOZ.COM	MİMARLAR ODASI'NDAN TUGAY'A ÇAĞRI: ALAN SERMAYEYE TERK EDİLMESİN!
07.11.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	KONAK'TA OPERASYON, BASMANE'DE ÇIKMAZ, SAYIŞTAY'DAN ŞOK RAPORLAR: BU HAFTA İZMİR'DE NELER OLDU? 1-7 KASIM 2025
14.11.2025	YAPI.COM.TR	YANGIN VAR! ORMAN YANGINLARINA KARŞI YARATICI ÇÖZÜMLER ÖĞRENCİ FİKİR PROJESİ YARIŞMASI
18.09.2025	MAAT.COM.TR	"YANGIN VAR!" FİKİR PROJESİ YARIŞMASI
09.11.2025	EGELIGAZETE.COM	MİMARLAR ODASINDAN ÇEŞME BELEDİYESİNE SUÇ DUYURUSU
09.11.2025	INSAATDERYASI.COM	ÇEŞME'DE MİMARLAR YARGIYA GİDİYOR: 10 BİN TL'LİK KAYIT KRİZİ
12.11.2025	EGEDESONSOZ.COM	TMMOB'DAN 'AYA YORGİ' PLANLARI ÇIKIŞI: ANAYASA İHLALİ!
13.11.2025	INSAATDERYASI.COM	TMMOB'DAN 'AYA YORGİ' PLANLARINA ANAYASA İHLALİ ÇIKIŞI
27.11.2025	EGEPOSTASI.COM	BASMANE ÇUKURU'NDA AVM VE

		YÜKSEK YAPIYA 'KENT SUÇU' TEPKİSİ: ARAZİNİN TAPUSU İPTAL EDİLSİN!
27.11.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	İZMİRLİ 165 STK "BASMANE ÇUKURU" İÇİN BİR ARADA: İMZALAR BÜYÜKŞEHİR'E TESLİM EDİLDİ!
03.12.2025	INSAATDERYASI.COM	GÜLTEPE PLANLARINDA REVİZE!
05.12.2025	GAZETEYENIGUN.COM.TR	ÇEVRE ÖRGÜTLERİ LATMOS İÇİN BİRLEŞTİ: AYDIN BÜYÜKŞEHİR'E DESTEK ÇAĞIRISI!
21.12.2025	ARKITERA.COM	KATILIMCI, EGE MİMARLIK DERGİSİ KAPAK YARIŞMASI

YENİGÜN

Anasayfa İzmir'de Neler Oldu? Resmi İlanlar



Uzman görüşleri ışığında adım atılacak

Çetin Emek Toplantı Salonu'nda gerçekleşen buluşmada, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin çalışma grubunun hazırladığı yer seçim kriterleri taslağı detaylı bir şekilde ele alındı. Toplantıya katılan meslek odası temsilcileri, sürecin doğaya zarar vermeden ilerlemesi ve toplumsal yarar sağlaması için önerilerini sundu.

Toplantıya katılan kuruluşlar arasında, İzmir Tabip Odası, TMMOB Çevre Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, TMMOB Elektrik Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, TMMOB Makina Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi, TMMOB Orman Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, TMMOB Peyzaj Mimarları Odası İzmir Şubesi, TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi, TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi yer aldı.



Haberli Sosyal Medyada Paylaş
Paylaş
Tweet

EROSTA VAZDİR

BÖLÜM SPONSORU

İLİŞKİLİ HABERLER



Muğla'da Yanan Alanlar Oteli Yapılıyor



İzmir'de Yanan Alanlar Oteli Yapılıyor

İzmir'de Yanan Alanlar Orman Varsından Çıkarıldı

(İzmir Büyükşehir'de yangınların etkilediği 375 hektarlık alan orman sınırları dışına çıkarıldı)

08.12.2024



(Tasınan Alan)

İzmir Büyükşehir'de yangınların etkilendiği, tapuda orman olarak kayıtlı 375 hektarlık alan **orman sınırları dışına çıkarıldı**. Bölgede daha önce de benzeri girişimler Danıştay tarafından durdurulmuştu.

Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın İzmir'e gittiği haberine göre, TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şube Yönetim Kurulu Başkanı Uğur Yıldırım, Danıştay'ın daha önce alınan bu kararı bozduğunu belirterek, "İzmir'in Bayraklı ilçesindeki 375 hektarlık arazi, orman sınırları dışına çıkarıldı. Böylece ormanlık alanın, İZMİR Büyükşehir Belediyesi tarafından ormanlık alan olarak kullanılması mümkün olacaktır."


BİR Gün

Aliğa'da ÇED davası: Yasal zorunluluktur

Aliğa'daki gemi söküm tesislerinin, Bakanlık tarafından ÇED kapsamı dışında tutulması tepki çekti. İzmir Gemi Söküm Koordinasyon Grubu tarafından yapılan açıklamada, "ÇED yönetmeliği gereğince çevresel etki değerlendirmesi sürecinin işletilmesi yasal zorunluluktur" denildi.

BirGün Ege

Giriş: 20.01.2025 14:44

Güncelleme: 20.01.2025 14:47



Fotoğraf: BirGün

YENİ GÜN

Anasayfa İzmir'de Neler Oldu? Resmi İlanlar Ekonomi İzmir

Menü

08 Nisan 2024 - 14:57 - İzmir Haberleri

İzmir'de yangın güvenliği sempozyumu gerçekleştirilecek

İzmir Büyükşehir Belediyesi ve çeşitli meslek odalarının iş birliği ile düzenlenecek olan 5. Uluslararası Katılımlı Yangın Sempozyumu ve Sergisi, 3-4 Ekim 2024 tarihlerinde İzmir'de gerçekleştirilecek. Yangınla mücadelede güncel sorunlar ve çözüm yolları, teknolojik yenilikler ile birlikte tartışılacak ve sergilenecek.



Cansu Yüksel

İzmir Haberleri

Tüm Haberleri



TAKİP ET

43 B



TAKİP ET



TAKİP ET



TAKİP ET



TAKİP ET



YENİGÜN

Anasayfa İzmir'de Neler Oldu? Resmi İlanlar Ekonomi İzmir

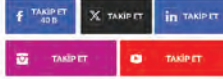
Menü

Mimarlar Odası'nın talebine ret: Kooperatif yetkilileri ortaya çıktı!

İzmir 5. İdare Mahkemesi, Foça'daki tarım arazilerinin imara açılmasına karşı dava açan Mimarlar Odası'nın talebini "ehliyet yönünden ret" kararıyla sonuçlandırdı. Mimarlar Odası, mahkemenin bu kararını temyiz ederek bir üst mahkemeye taşıdı. Öte yandan, Foça'da yaşanan bu gelişmeler, Foça Belediyesi ile halk arasında gerginlik yaratırken, ild inşaat kooperatifinin yetkilileri de bu tartışmanın merkezine yerleşti.



Dilek Durmuş
İzmir Şubesi
Tarih Haberleri



artıgerçek

Artı Gerçek > Güncel

İzmir'in tarihi simgesine 30 katlı gökdelen... Gerekçe: Tasarruf tedbirleri kapsamında Hazine'nin güçlendirilmesi

İzmir'in simgelerinden Alsancak'taki tarihi elektrik fabrikasının bahçesine 30 katlı gökdelen dikilmesi için Özelleştirme İdaresi Başkanlığı plan çalışması başlattı. Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım: Yapı tescilli kültür varlığı, korunmalı.

Yayınlanma: 05 Kasım 2024 11:42
Güncellenme: 05 Kasım 2024 13:17



İZMİR - İzmir'de bir dönem satış kararı tartışmalarına neden olan tarihi elektrik fabrikası ile ilgili plan değişikliğine gidiliyor. Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, tarihi yapıyla ilgili yeni bir plan çalışması yapılıyor. Edinilen

YENİGÜN

Anasayfa İzmir'de Neler Oldu? Resmi İlanlar Ekonomi İzmir

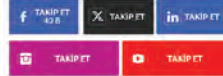
Menü

18 Ekim 2024 - 18:36 - İzmir Haberleri

Belediye Yasemin Kafe'ye kaçak kat çıkmıştı: Yangından ders alınmamış!

İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraki Grand Plaza A.Ş. tarafından işletilen Yasemin Kafe'ye kaçak kat çıkılmasına TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım'dan tepki geldi. Yıldırım, 2020 yılında kafede meydana gelen yangını işaret ederek ders alınmadığını söyledi.

Belediye Yasemin Kafe'ye kaçak kat çıkmıştı:
Yangından ders alınmamış!



Haftalık burç yorumları:
Yeniay, Aslan burçlarını yıkıp...

EGE TV 30.000 663. KANALDA YAYINDA

Esin SAYIN ile
'EGE'DEN GÜNAYDIN'

24 Ekim Perşembe
09.00

Uğur YILDIRIM
TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı

REKAMS BİLGİLERİ: Türksat 4A Frekans:12695 Sembol:27500 Yatay

0

BİR GÜN

TMMOB'dan Tarihi Elektrik Fabrikası açıklaması: Ranta teslim etmeyeceğiz

TMMOB İzmir Şubesi, Tarihi Elektrik Fabrikası'nın özelleştirilmesine karşı basın açıklaması düzenledi. Açıklamada, "Tarihsel, kültürel ve endüstriyel mirasımızı ranta teslim etmeyeceğiz" denildi.

BirGün Ege

Giriş: 21.11.2024 15:30 | Güncelleme: 21.11.2024 15:32



EGE TV 501turk 663. KANALDA YAYINDA

Mimar Ayşe Vatansever Yılmazkurt ile
'KENT VE ESTETİK'

27 Aralık Cuma
16.10

Mihriban ARTIKTAY
Mimar

Ege'de SonSöz

GÜNCEL

15°C

37,32°C

GÜNCEL

Ekonomi

Politika

Spor

Magazin

Dünya

Sağlık

Röportajlar

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

Mimarlar Odası'ndan 'şeffaflık' çağrısı: Basmane Çukuru kamuya aittir!

Basmane Çukuru'nun geçmişten bugüne öyküsünü anlatan Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım, "Yasal bir imar mevzuatı, geçerliliği olmayan bir mal paylaşımı yapılmış. Hukuksuz bir şekilde alan, kamu mülkiyeti dışına çıkarılmış. Bu nedenle Basmane Çukuru'nun tamamı kamu alanıdır, diyoruz. Biz bunu yıllar önce de söylemişiz. Basmane Çukuru, tamamen kamuya terk edilmelidir" sözleriyle tartışmalara yeni bir boyut getirdi.

23.12.2024 - 09:40

TARİHİ ELEKTRİK FABRİKASI



Trend Haberler

- 1. DZ'nin 10. yıl kutlamaları... Müjdeleşti
- 2. Büyükşehir Belediyesi için kararlar alındı
- 3. İzmir'de sınırlar...

Ege'de SonSöz

GÜNCEL

15°C

37,33°C

GÜNCEL

Ekonomi

Politika

Spor

Magazin

Dünya

Sağlık

Röportajlar

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

GÜNCEL

Mimarlardan 'otelden bozma rezidanslar' için çağrı: Belediyeler ruhsatlarını iptal edebilir!

İzmir'de turistik ilçelerde otelden bozma konut vurgunları yaşanırken konuyla ilgili SonSöz TV'de açıklamalarda bulunan Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım belediyelerin bu projelerin ruhsatlarını iptal edebileceğini kaydetti. Yıldırım "Biz size bu ruhsatı turizm tesisi için verdik, ama reklamlarınızda görüyoruz ki burası turistik tesis değildir, burada bir işlev karmaşası vardır, o halde ben de belediye olarak ruhsatı iptal ediyorum, diyebilir" dedi.

23.12.2024 - 09:42

TARİHİ ELEKTRİK FABRİKASI



Trend Haberler

- 1. DZ'nin 10. yıl kutlamaları... Müjdeleşti
- 2. Büyükşehir Belediyesi için kararlar alındı
- 3. İzmir'de sınırlar...

İNŞAAT DERYASI E-DERGİ EMLAK GÜNDEMİ PROJELER KENTSEL DÖNÜŞÜM



11:17
21 Mayıs 2025

Coğrafi Şartlar Mimarî Tasarım Potansiyelini Artırıyor

Mimarî tasarımın özgür olduğunu ve özgür kalması gerektiğini savunan Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım, "Coğrafyanın şartlarıyla kurulan bağlantı özgürlüğü kısıtlayan bir alan değil, mimarî tasarımın potansiyelini artıracak bir durum" dedi.

evrensel

ARABİ DİL ANA SAYFA SON 24 SAAT İÇİ-SENDEĞİ EKONOMİ POLİTİKA GÜNCEL DİNYA KÜLTÜR YAZAR

GÜNCEL

TMMOB İzmir yerel kurultayı düzenlendi: Örgütlü mücadelemizi büyütmeliyiz



TMMOB merkezî kurultayı öncesinde İzmir'de yerel kurultayı düzenlendi. Kurultayda mesleki sorunlara dikkat çekilerek, bu sorunların emek üzerinden değerlendirilmesi gerektiği vurgulandı.

Fotoğraf: Evrensel

SonSöz KURU 14° 50.33730 GÜNCEL İSTİKLAL FOTOKÜLTÜR YAZARLAR

Güncel Ege Yerel Yönetimler Ekonomi Politika Spor Magazin Dünya Sağlık Raporajlar

Mimarlar Odası'ndan Tugay'a çağrı: Alan sermayeye terk edilmesin!

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Cemil Tugay, Basmane Çukuru'na kültür merkezi yapacağını söyledi. Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım, Basmane Çukuru'nun yüzde 100'ünün kamulaştırılması ve sermayeye terk edilmemesi gerektiğini dile getirdi.

07.11.2025 - 10:27
100 OKUYAN
2 FAVORİ
2 OKU
OKUYANLARIN



Berivan KAYA/EGEDESONSÖZ- İzmir'de uzun yıllardır atıl durumda bulunan Basmane Çukuru'nun akıbeti belli oldu. İzmir Büyükşehir

Trend Haberler

- Sarıyer'de, Başkan Dursun ile yapıldı...
- İstanbul'da 250 kişi Forum, Borsacılar...
- Tatlısın 73 yaşında ayık oldu İzmir...
- İzmir'in halklık hana raporu... Molar...

MEDYA EGE EGE YENİ GÜNDEMİ

24 07:17 / Yoklu otobüsü alev alev yandı

Anasayfa Yerel Konak'ta nitelikli kentleşme için iş birliği protokolü imzalandı



KONAK'TA NİTELİKLİ KENTLEŞME İÇİN İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ İMZALANDI

09:34
25 Şubat 2025

Konak'ta nitelikli kentleşme için iş birliği protokolü imzalandı

YENİGÜN TV



Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım ile Mevzu Gıda İ Gıda İşletmelerinde Mimarî Tasarım

Mimarî tasarımda gıda güvenliği ve hijyen

Uğur Toprak ile Mevzu Gıda | Gıda İşletmelerinde Mimarî Tasarım | Uğur Yıldırım

YeniGün TV 8.19 B Abone Ol

46 görüntüleme 9 Eki 2025 tarihinde canlı yayın yapıldı [Mevzu Gıda](#)

Uğur Toprak ile Mevzu Gıda | Gıda İşletmelerinde Mimarî Tasarım | TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım

Gazete YeniGün Resmi Web Sitesi ► <https://www.yenigun.com>
YeniGün TV Resmi Web Sitesi ► <https://www.yenigun.com/tv-yenigun>

Sosyal Medya Adreslerimiz

- / izmirdeyenigun
- / izmirdeyenigun
- / izmirde.yenigun
- / yenigun.com
- / @tyyenigun

#yeniguntv #mevzugida #ugurtoprak #gida #gidaisletmeleri #uguryildirim #mimarlik

Mimarlar Odası'ndan 'Çankaya' değerlendirmesi: Yeniden otopark ikinci hata olur!

Çankaya Otoparkı ile ilgili Koruma Kurulu'nun yıkım kararı olduğunu belirten Mimarlar Odası yöneticisi Dr. Çağlayan Deniz Kaplan İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin yıkım kararını desteklediklerini açıkladı. Alanın geleceği ile net bir açıklama yapılması gerektiğini kaydeden Kaplan otopark yapımının ise aynı hatanın tekrarı olacağını vurguladı.

08.10.2025 - 11:26 3 PAYLAŞIM 5 DK OKUNMA SÜRESİ



Mimarlar Odası'ndan Tugay'a çağrı: Alan sermayeye terk edilmesin!

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Cemil Tugay, Basmane Çukuru'na kültür merkezi yapılacağını söyledi. Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım, Basmane Çukuru'nun yüzde 100'ünün kamulaştırılması ve sermayeye terk edilmemesi gerektiğini dile getirdi.

07.11.2025 - 10:27 2 PAYLAŞIM 2 DK OKUNMA SÜRESİ



Berivan KAYA/EGEDESONSÖZ: İzmir'de uzun yıllardır atıl durumdaki bulunan Basmane Çukuru'nun akıbeti belli oldu. İzmir Büyükşehir

f x

Trend Haberler

1 Servan Özlü, Başkan Duman ile görüşte...

2 İsmail Akdeniz 250'inci Forumu...

3 Tahirin 73. yaşında açık oldu. İzmirli k...

4 İzmir'in hafiflik hava raporu... Molan...

Ege Mimarlık Dergisi Kapak Yarışması



Ada Umay Canöz

14 Kasım 2025
7:11 (10:00)
0:00:00

Paylaşım

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi tarafından düzenlenen "Ege Mimarlık Dergisi Kapak Yarışması" için 12 Kasım 2025 tarihine kadar başvuru yapılabilir.



8



BÖLÜM

BASIN AÇIKLAMALARI

YEREL YÖNETİMLER HALKA HİZMET SAĞLAYACAK KAMU MÜLKLERİNİ SATMAKTAN VAZGEÇMELİDİR!



Dikili Belediye Başkanlığı, Menemen Belediye Başkanlığı ve Seferihisar Belediye Başkanlığı resmi internet siteleri üzerinden [1], [2], [3], Balçova Belediye Başkanlığı ve Didim Belediye Başkanlığı ise Basın İlan Kurumu İlan Portalı [4], [5] üzerinden olmak üzere 5 ilçede toplam 24 adet taşınmazın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. ve 45. maddelerine istinaden kapalı ve açık teklif (artırma) usulü ile satışının yapılacağını kamuoyuna duyurmuştur.

Satış konusu edilen taşınmazların nitelikleri incelendiğinde arsa, zeytinlik ve tarla vasıflı oldukları görülmektedir. Söz konusu taşınmazlar satışa konu edilmeden halkın gıda, barınma, kamusal alan ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde değerlendirilmesi gerekirken, hangi nesnel gerekçelerle satışa konu edilmekte oldukları anlaşılamamaktadır. Satış işlemlerinin yaklaşan yerel seçimler öncesinde gerçekleştirilecek olması düşündürücü olmakla birlikte, bahse konu satış işlemleri ne gerekçeyle olursa olsun kabul edilemez niteliktedir. Kamuya ait taşınmazların kamu elinde tutularak kamuya hizmet için değerlendirilmesi yerine satışa konu edilmesi kamu yararına aykırıdır!

Yerel idarelerin yaşadıkları finansman krizinde bir formül olarak ele alıp her fırsatta gözden çıkardığı kamu mülklerinin satışına karşı, kamuya ait olan mülklerin halka hizmet sağlamak üzere kullanılması için mücadelemizi sürdüreceğimizi kamuoyuna saygıyla duyuruyor, Dikili, Menemen, Balçova, Seferihisar ve Didim halkının yararına olmayan taşınmaz satışlarının durdurulması için yetkilileri sorumlu davranmaya davet ediyoruz.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBESİ TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 05.01.2024

*İzmir İli Dikili İlçesi

- Katıralanı Mahallesi 151 Ada, 1, 2, 3, 4, 6, 7 ve 8 Parseller
- Yenice Mahallesi 130 Ada 94 Parsel (zeytinlik) ve 131 Ada, 8 Parsel (zeytinlik)
- Bahçeli Mahallesi 143 Ada, 1 Parsel (tarla)

*İzmir İli Menemen İlçesi

- Emiralem Mahallesi 1116 Ada 1 Parsel, 1117 Ada 1 Parsel, 1118 Ada 1 Parsel, 1119 Ada 2 Parsel, 1120 Ada 1 Parsel, 1121 Ada 1 Parsel

*İzmir ili Seferihisar İlçesi

· Çolak İbrahim Bey Mahallesi 3126 Ada 2 Parsel, Sığacık Mahallesi 1725 Ada 1 Parsel, Sığacık Mahallesi 1726 Ada 1 Parsel

*İzmir ili Balçova İlçesi

· Çetin Emeç Mahallesi 1419 Ada 2 Parsel

· Eğitim Mahallesi 89 Ada, 3 Parsel

*Aydın İli Didim İlçesi

· Mavişehir Mahallesi 4936 Ada A Parsel, Mavişehir Mahallesi 4936 Ada B Parsel, Efeler Mahallesi 5536 Ada 3 Parsel

[1] <https://www.izmir-dikili.bel.tr/tr/tasinmaz-satis-ihalesi-3022>

[2] <https://www.menemen.bel.tr/DuyuruDetay/6058/emiralem-mahallesinde-bulunan-6-tasinmazin-satis-ihalesi-ilani>

[3] <http://seferihisar.bel.tr/acik-ihale-ilanlari/>

[4] <https://www.ilan.gov.tr/ilan/1388237/emlak-arsa-izmir-balçova-belediye-baskanligindan-1-adet-mesken-2-adet-arsa-satisa-cikarilmistir>

[5] Didim Belediye Başkanlığı'ndan arsa satılacaktır - ILN01956584 (ilan.gov.tr)

Didim Belediye Başkanlığı'ndan arsa satılacaktır - ILN01953081 (ilan.gov.tr)

TMMOB 3. İZMİR KENT SEMPOZYUMU SONUÇ BİLDİRGESİ



Uzun bir süredir İzmir ve çevresine ilişkin rant projeleriyle, İzmir'in doğal yaşam alanları yapılaşmaya açılarak, kent ve çevresinde paraya dönüştürülecek ne kadar alan varsa, sonuçlarına bakılmaksızın enerji yatırımları (JES, RES, Termik Santraller vb.), madencilik çalışmalarıyla, turizm bahanesiyle plansız bir şekilde yok edilmeye çalışılıyor.

Bizler mühendis, mimar ve şehir planacıları olarak kentlerin, doğal yaşam ve tarım alanlarının, ormanların yanı sıra kent dokusunun ve kent kültürünün de gelecek kuşaklara aktarılacak biçimde korunmasının önemli olduğunu

biliyor ve bunu her ortamda dile getiriyoruz. Bu konuda da mesleki uzmanlığımızın yanı sıra demokrasi ve hukuk çerçevesinde mücadelemizi sürdürüyoruz.

Bu mücadeleyi, bugüne değin kentin tüm yaşam alanı savunucuları, demokratik kitle örgütleri, siyasi partiler ve kentin seçilmiş yöneticileri ile birlikte büyütmek için, bilgi, belge ve raporlarımızla her platformda sözümüzün sahibi ve takipçisi olmaya devam ediyoruz.

2024 yerel seçimlerinin ülkemiz siyasi iklimi ve İzmir'in kimliği, kültürü ve doğal yaşam alanlarıyla gelecek kuşaklara aktarılabilmesi için önemli bir eşikte gerçekleştirildiğini düşünüyoruz. Bu çerçevede, kentlerimizin geleceğini rant yağmacılarından kurtarmak için belediye başkanlarının ve yerel yönetimlerin benimsemesi gereken temel ilkeleri şöyle sıralıyoruz:

1. Halkçı bir kent yönetimi, kentin her kesiminin mümkün olduğunca karar mekanizmalarına katılmasıyla mümkündür. Bu nedenle kent adına verilecek kararlarda kentlinin görüş ve öneri-

leri mümkün olan en geniş biçimde alınmalı ve öneriler kararlara yansıtılmalıdır.

2. Kente ilişkin yapılacak her türlü alt ve üst yapı yatırımlarında, öncelikle uzman meslek odalarından görüş alınmalı, büyük projelerde halkın ve demokratik kitle örgütlerinin görüşüne başvurulmalıdır.

3. Sermaye kesimi yerine kentin önemli bir kısmını oluşturan yoksullara, emekçilere, dezavantajlı kesimlerin ihtiyaçlarına yönelik politikalar gözetilmelidir.

4. Toplumun ihtiyacı olmayan ve kamuyu zarara uğratacak yatırımlardan kaçınılmalıdır.

5. Yaşam alanlarını ve mülkiyet hakkını zapt etmek niyetiyle gerçekleştirilen her türlü kentsel dönüşüm uygulamalarında yurttaşın yanında yer alınmalı ve yerlerinden edilmeden, güvenli ve daha yaşanabilir bir çevreye kavuşmaları sağlanmalıdır.

6. Su kaynaklarının, havanın kirlenmesine yol açacak, halkın sağlığını olumsuz yönde etkileyecek, kentin içinde yer alan doğal yaşamı yok edecek projelere izin verilmemelidir. Kent içi açık yeşil alanların mutlak korunması ve çoğaltılması sağlanmalı, açık yeşil alanların içerisinde ve altında, beton içeren hiçbir yapılaşmaya izin verilmemelidir.

7. Merkezi yönetimin aldığı ve kamuyu zarara uğratacak kararlara karşı kentteki demokratik kitle örgütleriyle iş birliği yapılarak hukuksal ve demokratik olarak tavır gösterilmeli, yağma politikalarıyla etkin bir mücadele yürütülmelidir.

8. Belediye emekçilerinin kadrolu, güvenceli istihdamı esas alınmalı, liyakatten taviz verilmemelidir, sendikaları tahakküm altına almaya çalışmadan eşit ilişki kurulabilmelidir. Sendikaların ve demokratik kitle örgütlerinin İzmir`de yerel demokrasinin gelişiminin bir parçası olduğu bilinmelidir.

9. Seçilen yöneticiler; bulunduğu makamı kendi siyasi çıkarları için kullanmadan, belediyeyi şirket gibi görmeden, yargı kararlarına uyarak görev yapmalıdırlar.

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak, yukarıdaki ilkeler çerçevesinde, kentimizi hedefleyen yağma politikalarına karşı bu kentte yaşayan yurttaşlar olarak en önemli görevimizi 'İzmir`in kimliği, kültürü ve doğal yaşam alanlarıyla gelecek kuşaklara aktarılabilmesinin sağlanması` olarak görüyoruz.

Bunun için yerel yönetim seçimleri öncesinde Kent Sempozyumu yaparak, yağma politikalarının kentimize verdiği zararın bugün itibarıyla bir fotoğrafını çektik.

Bununla birlikte demokratik katılımcı bir kent yönetimi, kent silueti, nüfus, yapılaşma, ulaşım, hava, su ile yaşam kalitesinde nerede olduğumuz konularında da görüşlerimizi kamuoyunun bilgisine sunuyoruz.

Mühendis, mimar ve şehir plancıları olarak, yukarıdaki temel ilkeleri benimsemiş yerel yönetim anlayışı ile İzmir`in geleceğinin aydınlığa kavuşabileceğini belirtir, gerek siyasi partilerin gerekse yurttaşların seçimlerini bu çerçevede yapması gerektiğini hatırlatırız.

21.02.2024

İTİRAZ: MENDERES BELEDİYESİ'NCE 2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45 MADDESİNE GÖRE AÇIK İHALE USULÜ İLE BELEDİYE MÜLKİYETİNDE BULUNAN 9 ADET TAŞINMAZIN SATIŞA ÇIKARILMASI HAKKINDA



14.03.2024 tarihinde Menderes Belediyesi web sitesinde Menderes Belediyesi'nce 27.03.2024 tarihine tesadüf eden çarşamba günü 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 maddesine göre Açık İhale Usulü ile belediye mülkiyetinde bulunan 9 adet taşınmazın satışa çıkarılması için ilan yayınlanmıştır.

Tarla, arsa ve benzeri nitelikteki taşınmazların satışının gündemde olması, halkın temel ihtiyaçlarını karşılamak için gereken kamu kaynaklarının nasıl kullanıldığı konusunda derin endişelere yol açmaktadır. Bu taşınmazlar, gıda, barınma ve kamusal alan ihtiyaçlarını karşılamak için kullanılabilecekken satışa çıkarılmıştır. Özellikle yaklaşan yerel seçimler öncesinde bu satış işlemlerinin gerçekleşmesi, daha da düşündürücüdür. Satışların gerçekleşme nedenleri net değildir ve kamu yararına hizmet ettiği aleni değildir.

Yerel idareler, finansal zorluklarla karşılaştıklarında

hızlı bir çözüm olarak kamu mülklerini satışa çıkarmaktadır. Ancak kamu mülklerinin satılması, halkın hizmetlerden mahrum kalmasına ve kamusal alanlardan yoksun kalmasına neden olmaktadır. Bu nedenle, kamu mülklerinin halkın hizmetine sunulması için mücadelemizi sürdüreceğiz.

Menderes halkının çıkarlarına zarar veren bu taşınmaz satışlarının durdurulması için Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak yetkilileri sorumlu davranmaya davet ediyoruz.

Saygılarımızla,

TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ
21.03.2024

Menderes, Tekeli / 26 Ada 19 Parsel / Tarla / 8.483,21 m²

Menderes, Tekeli / 523 Ada 6 Parsel / Arsa / 612,20 m²

Menderes, Tekeli / 523 Ada 5 Parsel / Arsa / 577,15 m²

Menderes, Tekeli Değirmenüstü / 517 Ada 2 Parsel / Arsa / 316,86 m²

Menderes, Tekeli Değirmenüstü / 517 Ada 1 Parsel / Arsa / 423,57 m²

Menderes, Tekeli / 514 Ada 13 Parsel / Arsa / 300,00 m²

Menderes, Tekeli / 514 Ada 7 Parsel / 1 Adet 1 Katlı Kargir Dam ve Arsa / 476,42 m²

Menderes, Tekeli / 512 Ada 10 Parsel / Arsa / 536,58 m²

Menderes, Tekeli / 512 Ada 9 Parsel / Arsa / 536,00 m²

Kaynak: <https://menderes.bel.tr/duyurular/mulkiyeti-belediyemize-ait-2886-sayili-devlet-ihale-kanunu-hukukleri-geregi-satis-ihalesi-yapilacak-olan-9-adet-tasinmaza-ait-ihale-ilani/>

ASKIDA RANT..! “MAHKEME KARARINA UYUN” DİYE ÇAĞRI YAPTIK, İBB RANTI TERCİH ETTİ..! OKUYACAĞINIZ BU HİKAYE KAMU MÜLKÜNÜN TALAN EDİLME HİKAYESİDİR



İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi yerel seçimler önce- si adeta yangından mal kaçırırcasına Mart 2024 meclis oturumunda geçmişte alınmış yargı kararlarına, imar mevzuatı ve kamu yararına aykırı bir karara imza attı. Nasıl mı?

Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan ve 1999 yılından 2018 yılına kadar kamusal kullanım kararında bulunan yaklaşık 6.5 hektar büyüklüğündeki alan Maliye Hazinesi ve Büyükşehir Belediyesi eliyle bilerek ve isteyerek kamunun elinden çıkarılmaya çalışılmaktadır. Söz konusu alan süreç içerisinde Maliye Hazinesi tarafından yürürlükte bulunan plan kararlarına aykırı bir şekilde öncelikle S.S. Buca Şirinyer Fırıncılar Kooperatifi'ne, sonrasında ise parsel parsel özel mülkiyet eline geçirilmiştir.

2012 yılında Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında “Büyük

Alan Kullanımı Gerektiren Kamu Kuruluş Alanı” kullanım kararında kalan alanın önemli bir kısmı, 2018 yılında parsel sahiplerinin talebiyle hazırlanan yeni plan değişikliğiyle “Kentsel Gelişme Alanı” kullanım kararına çevrilmiştir. Hukuka aykırı şekilde mülkiyeti kamu elinden çıkarılan bu alana ilişkin hazırlanan plan değişikliği”....,ihtiyaçlar ve kamu kaynaklarının verimli kullanımı yönünden alanın günümüze kadar kamulaştırma imkanının olmadığı göz önüne alındığında...”şeklindeki tuhaf bir gerekçeyle Büyükşehir Belediye Meclisince kabul görülmektedir. Düşünebiliyor musunuz, geçmişte tamamı kamuya ait olan bir alan hukuksuz bir şekilde bilerek ve isteyerek özel mülkiyete konu ediliyor ve plan kararlarındaki kamusal kullanım kararı neticesinde kamulaştırma maliyeti çıkmaması amacıyla alanın bir kısmının konut alanına çevrilmesi “makul” görülebiliyor.

Büyükşehir Belediye Meclisi üyelerince “makul” görülen bu karar, Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından açılan dava sonucunda İzmir 2. İdare Mahkemesinin 03.06.2020 tarih ve E:2018/1118, K:2020/440 sayılı kararında yer alan”...her ne kadar dava konusu plan değişikliğinin 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı`nda öngörülmuş olan “Kentsel Yerleşik Alan” plan kararına aykırı olmamasına karşın, yapılan değişikliğin;mevzuat hükümleri açısından, şehircilik ilkeleri ve planlama esasları açısından uygun bilimsel ve nesnel gerekçelerinin bulunmaması ve bu amaçla gerçekleştirilen plan değişikliği çalışmasının yasal olarak zorunluluk içermemesi, diğer yandan; bölgede kısmen öngörülen Kentsel Gelişme Alanı kullanım kararının gerek plan ana kararlarında kamusal amaçlı planlanmış olan kullanım alanlarının bütünlüğünü zedeleyici mahiyette olması, nüfus projeksiyon hesaplarında öngörülmeyen ilave bir nüfus getirecek olması nedenleri ile hizmet bölgesi içerisinde küçültülen teknik ve sosyal altyapı alanları için eşdeğer alan ayrılmadan yapılan dava konusu plan değişikliğinin şehircilik ilkeleri, planlama esaslarına, imar mevzuatına ve kamu yararına aykırı olduğu...” şeklindeki gerekçeler ile iptal edilmiştir.

Söz konusu karar neticesinde Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından yapılan 26.06.2020 tarihli kamuoyu bilgilendirmesinde”İzmir Büyükşehir Belediyesini, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ana kararlarını bozucu nitelikteki işlemlerden vazgeçmeye, mülkiyet süreçlerinin el değiştirmesine ilişkin ayrıntılı araştırma yaparak bilirkişi raporu ve mahkeme kararında belirtilen hususlar doğrultusunda söz konusu alanın tamamının yeniden 1/25000 ölçekli Çevre

Düzeni Planında “Büyük Alan Kullanımı Gerektiren Kamu Kuruluş Alanı” olarak belirlenmesine yönelik planlama çalışmalarına başlamaya davet ediyoruz!” şeklindeki ifadelerle İzmir Büyükşehir Belediyesine çağrıda bulunulmuştur.

Gelinen noktada, Mart 2024 meclis oturumunda, söz konusu alana ilişkin onaylanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile mahkeme tarafından iptal edilen 2018 yılı onay tarihli plan değişikliğinde yer alan konut alanından daha fazla alan konut kullanımına ayrılmıştır. Büyükşehir Belediye Meclisi; 11 Mart tarihli oturumunda gündemine aldığı ve aynı gün İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale ettiği mahkeme kararına aykırı planları, 15 Mart günü 1 hafta içerisinde Oybirliği ile uygun bularak karara bağlamıştır. Meclis üyeleri aldıkları bu karar ile mahkeme kararını yok sayarak, adeta yangından mal kaçırmışlardır.

Çok açık çağrı yapıyoruz!

31 Mart 2024 tarihinde yapılacak yerel seçimler sonrası yeni seçilecek meclis üyelerini ilk meclis oturumunda söz konusu hukuksuz kararı iptal ederek alanın yeniden kamu eline geçmesi için sorumlu davranmaya davet ediyoruz. Sorumlu davranılmadığı takdirde her türlü hukuki girişimde bulunacağımızın bilinmesini istiyoruz.

Bir çağrımızı da vatandaşlarımıza yapmak istiyoruz: Süslü cümleler ile şimdiden çeşitli web sitesi ve sosyal medya platformunda pazarlanan alan, baştan aşağı hukuksuzluk içermektedir. Hukuken böylesine problemli alanlarda mülk edinmeniz durumunda mağdur olabileceğinizden kaygı duyuyoruz.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBESİ

TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

01.04.2024

MENEMEN OVASI TARIM ALANLARININ ve GEDİZ DELTASI SULAK ALANININ “SERBEST BÖLGE”YE DEĞİL; TÜM DEĞERLERİYLE KORUNARAK YAŞAMAYA İHTİYACI VAR!



MENEMEN OVASI TARIM ALANLARI VE GEDİZ DELTASI SULAK ALANI YENİ BİR TEHLİKE ALTINDA!

28.04.2011 tarih 27918 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2011/1649 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla statüsü düzenlenerek “İzmir Serbest Bölgesi-İZBAŞ” adını alan İzmir Organize Deri Sanayi Bölgesi ile 30.10.2022 tarih ve 31988 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan, 29.10.2022 tarih ve 6318 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile tespit edilen “Menemen Serbest Bölgesi”ne yönelik hazırlanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği 1 No’lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi’nin 102. maddesi uyarınca 15.01.2024 tarihinde onaylanmıştır.

Menemen ilçesi Maltepe Mahallesi, 1520 parseli kapsayan ve 6318 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile tespit edilen [1] yaklaşık 150 hektar büyüklüğündeki “Menemen Serbest Bölgesi” olarak gelişmesi öngörülen alan;

- İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında, “Ağaçlandırılacak Alan” kullanımında olup bir kısmı “Sulama Alanı” sınırı içerisinde,
- 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütün Çevre Düzeni Planında, “Ağaçlandırılacak Alan” kullanımında olup bir kısmı “DS Sulama Alanı” içerisinde,
- 12.12.2016 tarih ve 2016/9620 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen ve 21.01.2017 tarih ve 29955 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “İzmir Menemen Ovası (Gediz) Büyükova Koruma Alanı” sınırları içerisinde,
- Özellikle nesli tehlike altında olan su kuşlarına yaşama, barınma ve üreme alanları sağlayan habitat çeşitliliği ve yaşayan su kuşu sayısının yüksek olması nedeni ile Uluslararası Ramsar Sözleşmesi kapsamına dahil edilen, ülkemizdeki 14 Ramsar Alanından biri olmakla birlikte Önemli Kuş alanı (ÖKA) ve Önemli Doğa Alanı (ÖDA) olan “Gediz Deltası Sulak Alanı Tampon Bölge” sınırları içerisinde ve etki alanında, yer almaktadır.

Ancak söz konusu plan değişikliği kapsamında alanın tüm bu doğal değerleri tamamen göz ardı edilmiş; ne planlama süreci öncesinde 2872 sayılı Çevre Kanunu’nun ilgili maddeleri gereğince Çevresel Etki Değerlendirmesi yapılmış ne de plan açıklama raporunda ilgili değişikliğin büyük ovaya, verimli tarım topraklarına ve sulak alana olası olumsuz etkileri değerlendirilmiştir.

Öyle ki; Plan kapsamında Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü Kurum Görüşünde “Gediz Deltası Tampon Bölgesi sınırları içerisinde kalan kesimde serbest bölge sanayi alanı kurulmasının mer-i mevzuat kapsamında uygun olmadığı” belirtilmiş ancak plan değişikliği

KURUM GÖRÜŞÜNE AYKIRI ŞEKİLDE ONAYLANMIŞTIR!

Söz konusu alan ve çevresi tüm doğal değerlerinin yanı sıra; bilimsel kazı statüsünde çalışmalar gerçekleştirilen, farklı dönemlere ait yerleşimleri ve mezar kalıntılarını içeren “Antik Panaztepe Yerleşimi”ne ait arkeolojik sit alanlarını da içermekte olup halk arasında ‘Arı Kovanı Mevkii’ olarak bilinen alanda (1520 parseli kapsayan ve “Menemen Serbest Bölgesi” olarak gelişmesi öngörülen alan) “Roma Dönemi’ne ve Osmanlı Dönemi’ne tarihlenen seramik parçaları” bulunmuştur [2].

Ancak alanın tıpkı doğal değerleri gibi arkeolojik değerleri de tamamen göz ardı edilmiş; plan değişikliği, arkeolojik sit alanı tescil kararları ile bilimsel kazı çalışmalarının hedefleri ve bütünlüğü gözetilerek

KORUMA KURULUNDAN KURUM GÖRÜŞÜ ALINMADAN ONAYLANMIŞTIR!

Tüm bu gerekçeler ışığında “Serbest Bölge” amaçlı İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği’nin;

- 1/100.000 ve 1/25000 ölçekli ÇDP’lerinin ana kararlarına, plan bütünlüğüne ve hükümlerine,
- 3194 sayılı İmar Kanunu’na, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin ilgili maddelerine, 2872 sayılı Çevre Kanunu’na,

- Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği’nin Tampon Bölgede Uygulama Esasları başlıklı 24. Maddesine ve ilgili kurum görüşüne,

- Mevzuatlar ile koruma altına alınmış olan sulak alan ve büyük ova sınırlarının “Serbest Bölge” olarak belirlenmesinin kamu yararına,

AÇIKÇA AYKIRI OLDUĞU TESPİTLERİYLE ÖNCELİKLE YÜRÜTMESİNİN DURDURULMASI VE TAKİBEN İPTALİ İSTEMİYLE

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi ve Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi tarafından dava açılmış olup odalarımızın davaya müdahil olma süreçleri devam etmektedir.

TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi tarafından alanın tarımsal amaç dışı kullanımına olanak tanıyan İl Toprak Koruma Kurulu’nun 27.01.2023 tarihli kararına dava açılmıştır.

TMMOB’ye bağlı meslek odaları olarak; bilimsel ve teknik herhangi bir gerekçeye dayanmadan, üst ölçekli plan kararlarına ve mevzuata aykırı bir şekilde ilan edilen ve korunması gereken alanlar üzerinde geri dönülmesi mümkün olmayan zararlara neden olacak Menemen Serbest Bölgesi kararı ve ilgili plan değişikliğine karşı başta İzmirliiler olmak üzere tüm kurum ve kuruluşları itirazlarını yüksek sesle ifade etmeye davet ediyoruz.

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Saygılarımızla.

TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası İzmir Şubesi

TMMOB Jeoloji Mühendisleri Odası İzmir Şubesi

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi

TMMOB Peyzaj Mimarları Odası İzmir Şubesi

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi

TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi

29.04.2024

[1] Menemen Serbest Bölgesi ilanına ilişkin, 30.10.2022 tarih ve 31988 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 29.10.2022 tarih ve 6318 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının öncelikle yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle Şubemizce dava açılmış olup süreç devam etmektedir:

MENEMEN OVASI’NIN ZARAR GÖRMESİNE NEDEN OLACAK FAALİYETLERDEN VAZGEÇİLMELİDİR

[2] T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü 29. Kazı Araştırma Sonuçları Toplantısı (1.Cilt, 2012, Yayın No: 153/1)

ÖNCE ÖZELLEŞTİRME, SONRA AYKIRI RUHSAT! SIRADA NE VAR ? (!)

Mülkiyeti Hazine adına kayıtlı İzmir İli, Buca İlçesi, Tınaztepe Mahallesi 624 ada 8 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz; T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından 16.05.2022 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile 4046 sayılı Kanun hükümleri kapsamında “satış” yöntemiyle özelleştirilmiştir.

Söz konusu taşınmazın satışı sonrası; çeşitli medya organlarında haber ve reklamlara konu olan, gayrimenkul alım-satım sitelerinde ilanları bulunan “Altun Yaşam Projesi” hakkında, üyelerimiz ve vatandaşlar tarafından çeşitli başvurular yapılmıştır.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 10.01.2019 tarih ve 595 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği üzerinden yapılan incelemeler neticesinde; “Altun Yaşam Projesi”nin bulunduğu taşınmazın “Ticaret Alanı (Emsal:2.40, Yençok:6 Kat)” kullanımında kaldığı tespit edilmiş ve söz konusu taşınmaza ilişkin verilmiş herhangi bir ruhsat olup olmadığı, ruhsat olması durumunda, ruhsatın 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklere, mevcut plan kararlarına ve plan kararlarıyla belirlenmiş yapılaşma koşullarına uygun olup olmadığı hususunda Buca Belediye Başkanlığından ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığından bilgi ve belge talebinde bulunulmuştur.

Buca Belediye Başkanlığı tarafından iletilen cevap yazısında; İzmir İli, Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi 624 ada 10 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin düzenlenen yapı ruhsatının; “Buca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notlarında yer alan konut ve ticaret seçeneekli konut alanlarında; ada ölçeğinde müracaat edilmesi halinde ada üzerindeki yapılaşma koşullarına göre ilgili Müdürlüğünce yürürlükteki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine göre hesaplanan inşaat alanını (Emsal) geçmemek koşulu ile TAKS:0.40 Yençok:15 kat olacak şekilde inşaat izni verilebilir. Ayrıca, A-4,5/3(Aynk Nizam, dört kat, ön bahçe mesafesi 5.00 m., yan bahçe mesafesi 3.00 m.) yapılaşma nizamı verilmiş konut ve ticaret seçeneekli konut alanlarında imar adasının tümünde imar planında belirtilen yapılaşma koşullarına göre oluşturulan imar parsellerinde parsel cephesi 22.00 m. parsel büyüklüğü 600m2 den az olmamak ve hiçbir durumda TAKS:0.40’ı geçmemek ve ilgili Müdürlüğünce yürürlükteki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine göre hesaplanan inşaat alanını (Emsal) geçmemek şartı ile Yençok: 15 kat olacak şekilde inşaat izni verilebilir. Bu alanlarda ada ölçeğinde müracaat edilmesi halinde TAKS:0.40’ı geçemez.” hükmü uyarınca düzenlendiği,

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından iletilen dağıtımlı cevap yazısında ise; “Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 10.01.2019 tarih ve 595 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Ticaret Alanı” kullanım kararında kalan İzmir İli, Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi 624 ada 10 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza, Buca İlçesi ile ilgili plan notlarında 15 kat yapılaşma izin veren herhangi bir hüküm bulunmamasına rağmen 15 kat yapılaşma izni verilmesinin gerekçesinin anlaşılamadığı bu nedenle Buca Belediye Başkanlığı tarafından verilen yapı ruhsatının yürürlükteki plan hükümlerine uygunluğunun sağlanması”

gerektiği bildirilmiştir.

Buca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notlarında; “KONUT VE TİCARET SEÇENEKLİ KONUT ALANLARI” için ada ölçeğinde müracaat edilmesi ve toplam inşaat alanının (emsal) geçilmemesi koşulu ile “Yençok:15 Kat” olacak şekilde inşaat izni tanımlanmış olmasına rağmen; yürürlükteki imar planında “TİCARET ALANI” kullanımında kalan “Altun Yaşam Projesi”nin bulunduğu taşınmaza da 15 kat yapılaşma izni verilmiştir! Oysa; hem 10.01.2019 tarih ve 595 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Plan Notlarında hem de Buca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notlarında “Ticaret Alanı” olarak belirlenen alanların 15 kat yapılaşmasına izin veren herhangi bir hüküm bulunmamaktadır!

Sonuç olarak; İzmir İli, Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi 624 ada 10 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde “Yençok:15 Kat” olacak şekilde inşaat izni oluşmasını sağlayan yapı ruhsa-

tı, yasal dayanaktan yoksun bir şekilde düzenlenmiş olup açıkça yürürlükteki plan notlarına, mevzuata ve usule aykırılık taşımaktadır. Bu kapsamda; devam eden inşaat faaliyetleri derhal durdurulmalı ve söz konusu yasal dayanaktan yoksun ruhsat ileride telafisi mümkün olmayan ve hukuken geri dönülmesi imkansız sonuçlara sebebiyet vereceğinden ivedilikle iptal edilmelidir.

İdarelerin hukuka aykırılığını tespit etmiş oldukları işlemler için geri alma veya kaldırma yolunu işletmelerinin hukuken mümkün olduğunu hatırlatır ve ruhsatın iptal edilmemesi durumunda TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi olarak konu ile ilgili hukuki yollara başvurulacağını bildiririz. Saygılarımızla.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi
05.07.2024

RUHSATIN İPTAL EDİLMESİNİ BEKLİYORUZ!

İzmir İli, Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi 624 ada 10 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde “Yençok:15 Kat” olacak şekilde inşaat izni oluşmasını sağlayan yapı ruhsatı, yasal dayanak-
tan yoksun bir şekilde düzenlenmiş olup açıkça yürürlükteki plan notlarına, mevzuata ve usule
aykırılık taşımaktadır.

10.07.2024

UYARIYORUZ!

BUCA'DA DA KENTİMİZDE DE
KENT SUÇLARINA İZİN
VERİLMEMELİDİR!



UYARIYORUZ!

624 ADA 10 NUMARALI PARSELDE
KAYITLI TAŞINMAZ ÜZERİNDE
“YENÇOK:15 KAT” OLACAK ŞEKİLDE
İNŞAAT İZNİ OLUŞMASINI SAĞLAYAN
YASAL DAYANAKTAN YOKSUN YAPI
RUHSATI İVEDİLİKLE İPTAL EDİLMELİDİR!



UYARIYORUZ!

İDARELERİN HUKUKA AYKIRILIĞINI
TESPİT ETMİŞ OLDUKLARI İŞLEMLER
İÇİN GERİ ALMA VEYA KALDIRMA
YOLUNU İŞLETMELERİ HUKUKEN
MÜMKÜNDÜR!



UYARIYORUZ!

PLAN NOTLARINA AYKIRI
OLARAK DÜZENLENEN
RUHSATI DAYANAK ALAN
İNŞAAT DERHAL
DURDURULMALIDIR!



UYARIYORUZ!

BUCA BELEDİYESİ İŞLEDİĞİ
HUKUKSUZLUKTAN DERHAL
VAZGEÇMELİDİR!



İZMİR HALKINA, YEREL YÖNETİMLERE, SAĞLIKLI, ADİL, SÜRDÜRÜLEBİLİR VE DİRENÇLİ KENTLERDE YAŞAMAYI TALEP EDEN TÜM YURTTAŞLARA DAYANIŞMA ÇAĞRIMIZDIR:

“HALKIN OLANIN SERMAYEYE AKTARILMASINA, YEŞİL ALANLARIN GRİYE BOYANMASINA İZİN VERMEYELİM! YARINLARA MİRASIMIZ GRİYE BOYANMIŞ KENT DİSTOPYALARI OLMASIN!”

Kamu arazileri; 1980’li yıllar sonrasında giderek yoğunlaşan şekilde özelleştirmeler ve tahsisler yoluyla sermayeye aktarılmış, kamu yararını gözetmeyen liberal bir anlayışla; kıyılarımız, ormanlarımız, tarım alanlarımız ve meralarımız sermaye gruplarının tasarrufuna bırakılmıştır. Yaşadığımız süreç içerisinde sermayenin tasarrufuna bırakılan alanlara yenileri eklenmiş; özellikle 15 Temmuz sonrasında kent içerisinde bulunan kırsalların, karargahların, askeri lojmanların ve hastanelerin tasfiyesine ve kent dışına çıkarılmasına yönelik çalışmalar hız kazanmıştır. Bu durum; hem söz konusu alanlarda sermayenin taleplerinin artmasına hem de bu alanların imar baskısı altında kalmasına neden olmuştur.

Kent gündemimizde uzun yıllardır yer alan Bornova İlçesi, Hacılar Kırı olarak bilinen bölgede yer alan “Askeri Alan”a (Cemal Gürsel Askeri Kışlası) ticari fonksiyonların getirilmesi amacıyla yapı yoğunluğu artırılmış ve meslek odaları olarak yürüttüğümüz yoğun hukuk mücadelesine rağmen alan büyük oranda yok edilmiştir.

Geldiğimiz süreçte ise; İzmir Ticaret Odası Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısı ve İzmir Ekonomik Kalkınma Kurulu Mayıs ayı toplantısında, Ticaret Odası yetkililerince yapılan sunumlarda Bornova Cemal Gürsel Askeri Kışlası’na ait 681.965 m2 büyüklüğündeki 24 Parselden oluşan alanın tahsis ile ilgili gelişmeler yaşandığı ve söz konusu alanın 563.833m2’lik kısmında sanayi sitesi inşa edileceği duyurulmuştur.

Yürürlükteki 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Plan Notları’nın 7.6.2. maddesinde “Kentsel Yerleşmeler içerisinde yer alan Askeri Alanların, Milli Savunma Bakanlığı’nın programı dahilinde Askeri Alandan çıkarılması halinde, bu alanlar sosyal donatı alanı olarak değerlendirilebilir.” hükmü ile Askeri Alanların ve Askeri Yasak Bölgelerin Askeri Alandan çıkarılması halinde sosyal donatı alanı olarak kullanılabilmesi ifade edilmiştir. Ancak; yapılan açıklamalar da sunulan ön projeler de açıkça söz konusu plan notlarına aykırı olarak geliştirilmiştir.

Şöyle ki; 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Plan Notları’nın 7.6.2. maddesine göre askeri alanların dönüştürülmesi durumunda kamusal kullanımlara ayrılacağı, bu nedenle de bu alanların mülkiyetinin kamuya ait olması hükme bağlanmıştır.

Bu doğrultuda; askeri alanların planlarda kamusal kullanım dışında bir kullanıma ayrılması mümkün değildir!

Kenti ve kentin geleceğini korumak için tüm sorumluluk sahiplerini mevzuata ve planlama esas ve ilkelerine uygun adımlar atmaya davet ediyoruz:

Halkın olan HALKA AİT KALMALI ve geleceğimizi belirleyecek kararlar KAMUCU BİR BAKIŞ AÇISIYLA ele alınmalıdır.

Sağlıklı bir çevrede yaşamak anayasal bir hak olup, kentin gelişiminde sorumluluk sahibi kurumların ve tüm yurttaşların bu hakka sahip çıkması gerekmektedir.

Yarınlara mirasımız BETONA BÜRÜNMÜŞ KENT DİSTOPYALARI DEĞİL; PLANLI, SAĞLIKLI, ADİL VE AFETLERE KARŞI DİRENÇLİ KENTLER olmalıdır.

Bu duyarlılığı göstererek kentimizin yarınlarına sahip çıkacak olan İzmir Halkını ve sorumluluk sahibi tüm kurumları, askeri alanların kamusal alanlar olarak kalması için çağrımız etrafında dayanışmaya davet ediyoruz.

ASKERİ ALANLAR RANTA KURBAN EDİLEMEZ!

Saygılarımızla.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi
29.07.2024

KINAMA

TMMOB Mimarlar Odası Konya Şubesi Aksaray Temsilciliği'ne kayıtlı meslektaşımız Mimar Tacinur Öztürk GÜLSEVEN, 21.08.2024 tarihinde, sorumlusu bulunduğu şantiyede görevi gereği denetlemelerini yapmış ve uygunsuz gördüğü imalatlardan dolayı beton atılmasına müsaade etmemiştir. Mevzuata uygun olmayan usulsüz imalatlara izin vermediği için sözlü ve fiziksel şiddete maruz kalan meslektaşımıza yapılan saldırıyı kınıyor, kendisine geçmiş olsun dileklerini iletıyoruz.

Bu gibi olayların yaşanmaması için kamu adına şantiye şefliği görevi yapan teknik elemanlarla ilgili düzenlemelerin acilen yapılmasını temenni ediyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
23.08.2024

KENTİMİZE ELBİRLİĞİ İLE KAZANDIRDIĞINIZ YENİ METRUK BİNA KUTLU OLSUN (!) EMEĞİ GEÇENLERDEN HESABINI SORACAĞIZ!



Buca İlçesi, Tınaztepe Mahallesi, 624 Ada 8 Parsel; kamusal ihtiyaçlar için kullanılacakken önce imar planı değişikliği ile rantı artırılmış, ardından da satılmıştır. Yapılan plan değişikliği ile E:2.40, 6 Kat yapılaşma koşullu "Ticaret" alanı olarak belirlenmiş sonrasında da Buca Belediyesi tarafından imar planına aykırı bir şekilde 15 kat yüksekliği esas alan ruhsat düzenlenmiştir. Gelinen noktada ise söz konusu parselde yönelik; düzenlenen ruhsatın imar planına aykırı olduğu ve dolayısıyla da ruhsatın iptal edilmesi gerekliliği konusundaki yazılı taleplerimiz, Buca Belediyesince dikkate alınmamış olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, ruhsatın iptaline yönelik açılan davanın ilgili mahkemenin aldığı karar neticesinde yürütmeyi durdurma kararı ile sonuçlandığı geçtiğimiz günlerde basına yansımıştır. Öncelikle Buca Belediyesi tarafından 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu gereğince hızlıca inşaatın

durdurulması ve beraberinde yapı tatil zaptı gereğince inşaatın devam edip etmediğinin takip edilmesi gerektiğini, yalnızca yapı tatil zaptını düzenleyip devamında inşaatın sürmesi halinde de esas sorumluluğun müteahhit şirketle birlikte ilgili belediyede olduğunu hatırlatıyoruz. Söz konusu parselde ilişkin atılan tüm adımları takip ettiğimiz bilinmelidir. Bu parselde ve benzeri projelerde, imar planlarına ve kanunlara aykırı olarak hazırlanan her türlü iş ve işlemin meşrulaştırılmasını sağlamak adına; imar planı, imar planı değişikliği, plan notu değişikliği, meclis kararı gibi alınabilecek herhangi bir kararın rant amaçlı olduğunu ve karşısında duracağımızı şimdiden beyan ediyoruz.

Bu kentte rantın hüküm sürdüğü anlayış sona erene kadar mücadelemize devam edeceğiz! Basın açıklamasına ilişkin tam metni eklerden inceleyebilirsiniz. Saygılarımızla.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi
TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
09.10.2024

MESLEK ODALARI OLARAK, KAMUYA AİT OLAN BASMANE ÇUKURUNU SAVUNMAK, KORUMAK VE KAZANMAK İÇİN MÜCADELEMİZE DEVAM EDECEĞİZ! BASMANE ÇUKURU'NDAN FERAGAT EDİLEMEZ!

Büyükşehir Belediyesi Ana Hizmet Binasının yapımına karşılık Basmane Çukurundan feragat edilmesi kararının altında imzası olanları uyarıyoruz:

Dava devam ederken ve İzmir Büyükşehir Belediyesinin hisselerin tamamına sahip olması gündemde iken hisselerinin TMSF'ye devri açıkça kamu zararıdır!

Kamuya ait olan mülkleri sermayeye teslim etmek geleceğe yeni ve geri dönüşü imkansız kentsel sorunlar bırakmaktır!

Hizmet binası inşa etmek için, geçmişte tamamen kamunun mülkiyetinde bulunan ve yeniden bedelsiz olarak kamu mülkiyetine geçmesi mümkün olan Basmane Çukurundan feragat edilmesi gerekmez.

Basmane Çukuru; geçmişinden ve kent bütününden kopuk bir şekilde, hukuka ve kamu yararına aykırı olarak toplumun ortak yararından koparılıp bir grup azınlığın çıkarı haline getirilemez!

Basmane Çukuru; kamuya, İzmir'e ve İzmirliye aittir! Kamuya ait olandan feragat edilemez! Meslek odaları olarak, kamuya ait olan Basmane Çukurunu savunmak, korumak ve kazanmak için mücadelemize devam edeceğiz!

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi

13.10.2024

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE ÇAĞRIMIZDIR!

'İzmir katılımcı, ortak akıllı esas alan çağdaş uygulamaların gerçekleştirilebildiği sayılı kentlerden birisidir! İzmir'in, İzmirlinin kolektif üretme kültürüne zarar vermeyin!'

Son günlerde İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilen kıyı uygulamaları kentlilerde olduğu gibi meslek ortamımızda da endişe ile karşılanmaktadır. Bugüne kadar İzmir'in kıyılarına tasarım ve uygulamalarıyla katkı koymuş onlarca mimar, mühendis, şehir plancısının ve kentlinin görüşüne başvurulmadan, sahil hattı boyunca 'su taşkınlarını önlemek' amacıyla gerçekleştirilen iptidai uygulamaları endişe içerisinde takip etmekteyiz.

Yaşanabilir, sağlıklı, adil kentler için mimarlık düşüncesini benimsemiş, meslek ve toplum adına faaliyet gösteren 70 yıllık bir meslek kuruluşu olarak; İzmir Büyükşehir Belediyesi'ni bu konuda doğru adımlar atmaya davet ediyoruz. Ve hatırlatıyoruz: Kent; kentte yaşayan insanlar ve canlılar için müşterek mekândır. Bu müşterek mekâna dair atılacak her adımda katılımcı ve şeffaf süreçler yürütülmeli, geleceğe daha sağlıklı, nitelikli yaşanabilir ve adil bir kent bırakmak amaç edinilmelidir.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi

47. Dönem Yönetim Kurulu

15.10.2024

İZMİR YAHUDİ KÜLTÜR MİRASI PROJESİ



Mimarlar Odası İzmir Şube yönetim kurulu olarak İzmir Yahudi Kültür Mirası Projesi'ni, projenin genel koordinatörü Nesim Bencoya'nın anlatımıyla yerinde inceleme fırsatı bulduk.

8500 yıllık tarihe sahip İzmir'in köklü kültürel mirası pek çok kültürün bir arada yoğrulmasıyla oluşmuştur. Bu süreç bugün de devam etmekte ve farklı kültürler bir arada yaşamaya devam etmektedir.

Kültürel mirasımızın önemli öğelerinden biri de, Anadolu'daki hikâyeleri 15. yüzyılda başlayan Seferad Yahudilerinin mirasıdır. Akdeniz coğrafyasının farklı noktalarından bu coğrafyaya gelen Yahudilerin yaşam pratikleri, kentimize somut ve somut olmayan birçok miras bırakmış ve mimariden gastronomiye farklı

alanlarda kültürel biraradalığın yere özgü, İzmir örneğini oluşturmuştur.

İzmir tarihi kent merkezindeki Havralar Bölgesi bunun en güzel, somut örneklerinden biridir. Yüzyıllarca barış içinde yaşamının kentteki mekânsal karşılığı olan Havralar Bölgesi sadece bir kültürü değil, aynı inanç sistemindeki farklılıkları ve bu farklılıkların başka kültürlerle de biraradalığını günümüze taşımıştır.

Bu köklü mirasın varisi tüm İzmir halkıdır. Dolayısıyla korunması ve gelecek kuşaklara aktarılması da tüm İzmir'in ve onların iradesini temsil eden kurum ve kuruluşların sorumluluğundadır. Kültürel miras öğeleri devletlerin politikalarından ve çatışmalarından bağımsız, her koşulda korunmalıdır. Her ne sebeple olursa olsun onlara yapılan saldırılar kabul edilemez.

Bu vesileyle, Mimarlar Odası İzmir Şube 47. Dönem Yönetim Kurulu olarak İzmir Yahudi Kültür Mirasının korunması için yürütülecek tüm bilimsel çalışmaları destekleteceğimizi beyan ediyor ve ilgili tüm kurum ve kuruluşları da yükümlülüklerini yerine getirmeye çağırıyoruz.

25.10.2024

KÜLTÜREL MİRAS RANT ARACI DEĞİLDİR

1929 yılında inşa edilen Tarihi Elektrik Fabrikası kentimizin önemli endüstri miraslarından biridir. Yapıldığı dönemin pek çok özelliğini koruyarak günümüze ulaşan yapı kültür mirası olarak tescillenmiştir.

Yıllardır akıbeti belli olmayan yapının bulunduğu parsel yürürlükteki imar planında "Kültürel tesis" alanıdır. Kamusal kullanıma açık bir şekilde, yapı-parcel ilişkisi korunarak kültürel bir işlevle restore edilmesi gerekmektedir. Ancak, Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan öneri imar planında parselin statüsü "Kültürel tesis" alanından "Ticaret-Turizm Alanı" na dönüştürülmek istenmektedir. Bu kapsamda da yapılaşma koşulu mevcut durumda "TAKS:0.50, KAKS:1.50" iken "Emsal:3.00, Yükseklik:30 kat" yapılaşma koşuluna çevrilmek istenmektedir. Kamuya ait olan bir kültürel miras yapısının kamusal özelliğinin kaybedilmesi ve yapı-parcel ilişkisinin bozularak özgün niteliklerinden uzaklaştırılması kabul edilemez. Bu değişiklik sadece kültürel miras ögesi için değil, çevresi için de büyük bir risk teşkil etmektedir.

TARİHİ ELEKTRİK FABRİKASI KAMUNUNDUR! Mülk sahibi tüm İzmir halkıdır. Yıllar içinde yıpranma süreci hızlanarak devam eden yapının modern yöntemlerle restore edilerek KAMUSAL kullanımda kente kazandırılması için ilgili kurumlar gerekeni yapmalıdır.

Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi ve Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak konunun takipçisi olacağımızı ve bu tür girişimleri karşı sonuna kadar tüm haklarımızı kullanacağımızı tüm değerli meslektaşlarımıza ve kamuoyuna saygılarımızla duyuruyoruz.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi

05.11.2024

BARINMA HAKKINI SAĞLAMAK SOSYAL DEVLETİN ÖNCELİKLİ SORUMLULUĞUDUR!

Toplumun içinde bulunduğu zorluklar ve halkın yaşadığı gerçeklikle tüm erk sahiplerinin yüzleşmesi gerekmektedir. Günün ağır koşulları ve bu koşulların sebep olduğu hepsi birbirinden ağır ülke gündemleri, bu ağır koşullar altında ezilenleri ve sağduyusu ile tanık olan tüm halkı derinden etkilemektedir.

İzmir Efes Selçuk ilçesinde ‘birbirine emanet edilmek’ zorunda kalınan yaşları bir ve beş arasında değişen beş kardeşin hayatını kaybetmesi; ‘üzerine kapı kitleyen anne’ denilerek bağlamından kopartılacak ya da ‘Bakanlığa bağlı birimler tarafından on sekiz ziyaret gerçekleştirilmiştir’ diyerek sorumluluğun göz ardı edileceği bir mesele değildir!

Yönetilemeyen ekonominin oluşturduğu bu ağır koşullarda, en temel hak olan barınma hakkının sosyal devlet tarafından karşılanmamasının acı sonucu ile karşı karşıyayız.

Konut üretiminde sermayeyi önceleyen, kamu kaynaklarını halkın değil sermayenin önüne seren, kamucu politikalardan uzaklaşmış yönetim anlayışından ivedilikle vazgeçilmesi gerekmektedir. Sağlıklı kentlerde insanca barınmanın tüm yurttaşlara sağlandığı, toplumun yarın için umut beslediği ve yozlaşan toplumsal değerlerini onararak yine birbirine güvendiği bir toplum düzeninin bir an önce sağlanması gerekmektedir.

Üzgünüz! Barınmanın ve sağlıklı kentlerde yaşamının anayasal bir hak olduğu ülkemizde birbirine emanet edilmek zorunda kalınan beş küçüğü kaybettiğimiz için tarifsiz bir acı içindeyiz.

TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

47. DÖNEM YÖNETİM KURULU

12.11.2024

TMMOB VE BAĞLI ODALARI 70 YILDIR SUSMADI, SUSMAYACAK!



TBMM Genel Kurulunda görüşülmekte olan Köy Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi ile yerleşmeye, çevreye ve yapılaşmaya dair pek çok alanda kamusal denetimin zayıflatılmasına ilişkin düzenlemelere yer verilirken bu alanlarda meslek odalarının da işlevsiz kılınması hedeflenmektedir.

Kanun teklifi içerisinde Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün görevleri arasında yer alan ı) Bakanlığın görev alanına giren konularla ilgili olarak mimarlık ve mühendislik meslek kuruluşlarına ilişkin mevzuatı hazırlamak ve bunları denetlemek.” ifadeleri ile 700 binden fazla mühendis, mimar ve şehir plancısının üye olduğu TMMOB'nin ve bağlı Odalarının kendilerini ve üyelerini bağlayıcı karar alma ve yetkilerine engel olunmaya çalışılmaktadır.

Demokratik hukuk devletine dayalı bir düzende yasaların açık, belirli, anlaşılır ve öngörülebilir olması gerekmektedir. Ayrıca, halkın parlamentoda etkin temsili, milletvekillerinin ve kamuoyunun yasa tekliflerini gereği gibi inceleyebilmesi ve teklife ilişkin görüşlerini açıklayabilmesi ile mümkün olabilir. Oysa ülkemizde sıklıkla karşılaştığımız üzere bir kez daha torba kanun yoluyla değişiklik yapılmak istenmektedir. Değişikliklere ilişkin Birliğimizden görüş alınmaması bir yana, milletvekillerinin incelenmesi dahi olanaksız kılınmıştır. Bütün bu Yasalaştırma sürecinin, demokratik hukuk devletinde olması gereken

nitelikli yasa kavramı ve Anayasa’da var olan hukuk devleti ile bağdaşması mümkün değildir. Yapılan işlem en başından itibaren yanlıştır. Bu düzenleme gündeme getirilirken, ülkemizdeki tek mühendislik ve mimarlık meslek kuruluşu olan Birliğimizden görüş alınmak bir yana, bilgilendirme dahi yapılmamıştır.

İfade etmek gerekir ki; kapalı kapılar ardında, alelacele yapılan görüşmelerle yürütülen bu süreçte yalnızca Birliğimizi değil; imar ve yapılaşma sürecinde görev alan yerinden yönetim kuruluşlarının, mahalli idarelerin yetkileri gasp edilmekte, görev alanlarına müdahale edilmektedir. Oysa Anayasada, devletin merkezi yönetim ve yerinden yönetim esaslarına göre yönetileceği açıkça düzenlenmiştir. Yerinden yönetim kuruluşlarının yetkilerinin elinden alınarak işlevsiz hale getirilmesi, Anayasanın öngördüğü bu düzeni bozmakta, açıkça Anayasayı ihlal etmektedir. TMMOB’ye bağlı Odalar Anayasa’nın 135. maddesine göre kurulmuş kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarıdır, demokratik meslek Odalarıdır. Her bir Odamızın Anayasa’dan ve 6235 sayılı TMMOB Yasası’ndan aldığı yetkiyle oluşturduğu uygulama yönetmelikleri doğrultusunda Genel Kurulları, Yönetim Kurulları, Onur Kurulları, Denetleme Kurulları bulunmaktadır. Kurulduğu günden bugüne TMMOB ve bağlı Odaları, yargının denetiminde, kendi üyelerince demokratik seçimlerle belirlenen yetkili organları eliyle karar alan ve uygulayan, merkezi idareden ayrı özerk bir yapıya sahip olmuştur.

Bu düzenleme “bakanlığın görev alanına giren konularda” gibi, ucu açık ve belirsiz bir tanımlamayla TMMOB ve Odalara ilişkin mevzuatı hazırlama ve denetleme yetkisini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına devrederek idari hiyerarşi içine almakta, Birliğimizin özerk yapısını ortadan kaldırmaktadır. Bu düzenleme en geniş anlamıyla mesleki-demokratik kitle örgütü, dar anlamda ise kamu kurumu niteliğindeki bir meslek kuruluşu olan Birliğimizin ve bağlı Odalarının çağdaş demokrasilerin en önemli gereklerinden biri olan “denge-fren mekanizmasını” yok saymaktadır.

Birliğimiz, Anayasada da kural altına alındığı üzere Kanunla kurulmuş, bu kapsamda amaçları, görev, yetki ve sorumlulukları da kuruluş kanununda düzenlenmiş ve aynı Kanunda kendi mevzuatını hazırlama yetkisi Anayasa’nın 124. maddesine paralel olarak TMMOB ve Odaların yetkili organlarına bırakılmıştır. Altını önemle çizmek gerekir ki Anayasa’nın 135. maddesi ile kuruluş Kanunumuz olan 6235 sayılı Yasa’nın varlığı, Birliğimiz ve bağlı Odalar dışında hiçbir organ tarafından bu alanda mevzuat düzenlemesi yapılamayacağını göstermektedir. Hiçbir organ kaynağını Anayasa’dan almayan bir devlet yetkisini kullanamaz. Yapılması öngörülen düzenleme anayasal düzenin kendisini hiçe saymaktır.

TMMOB’nin hedef alınmasının altında yatan temel neden Birliğimizin, kamusal niteliğinden ve toplumcu mücadele anlayışından gelen örgütlü yapısıdır. Çünkü Birliğimiz, sermaye ve rant çevrelerinin ölçsüz ve denetimsiz uygulamalarına karşı sadece ülke varlıklarının ve toplumsal çıkarın değil, aynı zamanda meslektaşlarımızın ve mesleğimizin de koruyucusu durumundadır. Üyelerimiz mesleklerini icra ederken, ideolojik dayatmalara ve siyasal baskılara maruz kalmıyorsa eğer, bu durum, Birliğimizin her türlü güç odağından bağımsız duruşu ve statüsü sayesinde.

Mühendislik ve mimarlık mesleği mensuplarının ortak gereksinmelerini karşılamak, mesleki faaliyetlerini kolaylaştırmak, mesleğin genel yararlarına uygun olarak gelişmesini sağlamak, meslektaşların birbirleriyle ve halkla olan ilişkilerinde dürüstlüğü ve güveni hâkim kılmak üzere meslek disiplini ve ahlakını korumak; kamunun ve ülkenin çıkarlarının korunmasında, yurdun doğal kaynaklarının bulunmasında, korunmasında ve işletilmesinde, çevre ve tarihi değerlerin ve kültürel mirasın korunmasında, tarımsal ve sınai üretimin artırılmasında, ülkenin sanatsal ve teknik kalkınmasında gerekli gördüğü tüm girişim ve etkinliklerde bulunmak amacıyla faaliyetlerini yürüten TMMOB’ye dönük her türlü baskı ve kısıtlama halkımız, mesleğimiz, meslektaşlarımız ve meslek alanlarımız için daha büyük yıkımlara neden olacaktır.

Yalnızca Birliğimize yönelik değil; kent hakkını doğrudan ilgilendiren düzenlemeler içeren, sağlıklı ve güvenli bir çevrede yaşama hakkını güvence altına alan Anayasa hükümlerini ihlal eden, kentleşme ve yapılaşmaya dair düzenlemeleri itibarıyla de bu torba teklif her yönüyle ülkemizin ve halkımızın zararına.

Yapılacak bu değişiklikle TMMOB ve bağlı Odaları hedef alınmaktadır çünkü;

Birliğimiz, İliç’ten Soma ve Ermenek’e maden facialarının; Akkuyu’dan Sinop’a nükleer kir-

liliğin, Fırtına Deresi'nden Munzur Vadisi'ne özgür akması engellenen derelerin, Aydın'dan Filyos'a yok edilen tarım alanlarını korumak, yeraltı ve yerüstü kaynaklarımızın halkımızın elinden alınmasını engellemek için mücadele etmektedir.

Birliğimiz, Salda Gölü'nden Van Gölü'ne su havzalarının, Kuzey Ormanlarından Kazdağlarına ormanların, Karasu'dan Akdeniz'e kıyıların, Marmara'dan Karadeniz'e denizlerin korunması için mücadele etmektedir.

Birliğimiz, kamu arazileri, okullar, hastaneler, devlet binaları gibi kamusal varlıkların; kent meydanları, donatı alanları ve tarihi yapılar gibi kentsel değerlerin, bin yıldır yaşanan mahalleler, yerleşik kültürler ve sosyal dokuların korunması ve kamu yararına kullanılması ile toplu ulaşım, halk sağlığı, sağlıklı ve yaşanabilir çevre, temel hak ve özgürlükler gibi konularda mesleki uzmanlıklara dayalı bilimsel ve teknik gerekçelerle sürdürdüğü hukuksal mücadele ile idarenin işlem ve kararlarının yargı tarafından denetlenmesini sağlamak için mücadele etmektedir.

TMMOB'nin toplumsal yarar anlayışı, sermayenin sınırsız sömürsüne açılan her alanda örgütlü, mesleki, demokratik kitle mücadelesinin gereğidir. Getirilmesi öngörülen bu değişiklik kamu varlık ve birimlerinin talan sürecini hızlandırmanın yanı sıra ülkemizin geleceğine de tehdit oluşturacaktır.

Yapılması öngörülen bu düzenlemenin tek amacı Birliğimizin özerkliğini ortadan kaldırılarak 'kamu yararı' doğrultusunda çalışmalarını engelleme yoluyla doğal kaynakları, halkın kullanımına açık alanları, tarihi değerleri, kamu yararı dışında kullanmanın önündeki engelleri temizlemek, rant çevrelerine dikensiz gül bahçesi açmaktır.

Bu yüzden Birliğimizin özerkliğine yönelik bu saldırı, ülkemize ve halkımıza da yönelmiş bir saldırdır.

Muhtemelen Mecliste bugün oylanacak olan kanun teklifinin ilgili maddesine yönelik tüm milletvekillerimizi ret oyu vermeye, ülkemizin ve halkımızın geleceğine sahip çıkmaya davet ediyoruz.

Herkes bilmelidir ki, çalışmalarını Anayasanın 'eşitlik' ilkesi ve 'kamu yararı' doğrultusunda sürdüren TMMOB ve bağlı Odaları, bugüne dek demokratik hukuk devleti anlayışı ile bağdaşmayan, "itibarsızlaştırılma ve gözden düşürmeyi" amaçlayan birçok benzeri girişime rağmen, kuruluş amaçları doğrultusunda çalışmaktan geri durmamıştır.

Yine herkes bilmelidir ki; TMMOB ve bağlı Odaları mesleki, bilimsel, teknik doğrulara dayanarak ülkenin en karanlık dönemlerinde bile faaliyetlerini yürütmüştür. Anayasal güvence, hukukun, insan haklarının ve demokrasinin evrensel normlarına bağlılığımız üyelerimizin demokratik iradelerinin ortaya koyduğu güçle, dün olduğu gibi bugün de sürecektir.

Kurulduğu günden beri kamusal ve mesleki yarar temel ilkesiyle, mesleki-bilimsel teknik doğrulara dayanarak ülkenin en karanlık dönemlerinde bile gerçekleri açıklamaktan geri durmayan TMMOB ve bağlı Odaları üzerinde vesayet tesis etme girişimlerini dün olduğu gibi bugün de boşa çıkaracak; üreten, kalkan ve hakça bölüşen bir ülke mücadelesini yılmadan sürdürecektir.

TMMOB ve Bağlı Odaları Susmadı, Susmaz!

Yaşasın TMMOB örgütlülüğü! Yaşasın mücadelemiz!

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği
Bilgisayar Mühendisleri Odası
Çevre Mühendisleri Odası
Elektrik Mühendisleri Odası
Fizik Mühendisleri Odası
Gemi Makinaları İşletme Mühendisleri Odası
Gemi Mühendisleri Odası
Gıda Mühendisleri Odası
Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası
İçmimarlar Odası
İnşaat Mühendisleri Odası
Jeofizik Mühendisleri Odası

Jeoloji Mühendisleri Odası
Kimya Mühendisleri Odası
Maden Mühendisleri Odası
Makina Mühendisleri Odası
Metalurji ve Malzeme Mühendisleri Odası
Meteoroloji Mühendisleri Odası
Mimarlar Odası
Petrol Mühendisleri Odası
Peyzaj Mimarları Odası
Şehir Plancıları Odası
Tekstil Mühendisleri Odası
Ziraat Mühendisleri Odası
27.11.2024

TÜM MESLEKTAŞLARIMIZI DAYANIŞMAYA ÇAĞIRIYORUZ!

Meslek Odalarının mevzuatlarının düzenlemesi ve denetleme yetkisini Bakanlığa aktararak, BİLİM ve TEKNİĞİ değil SERMAYEYİ önceleyen kanun teklifini ve TMMOB'ye görüş dahi sorulmadan hazırlanan önergeleri kabul etmiyor tüm meslektaşlarımızı DAYANIŞMAYA çağırıyoruz!

TMMOB Genel Kurulunda görüşülmekte olan Köy Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi ile yerleşmeye, çevreye ve yapılaşmaya dair pek çok alanda kamusal denetimin zayıflatılmasına ilişkin düzenlemelere yer verilirken bu alanlarda meslek odalarının da işlevsiz kılınması hedeflenmektedir.

Tüm Milletvekillerini, Anayasanın 135. Maddesine aykırı olduğu bilindiği halde TORBA YASA içerisinde dayatılan bu kanun teklifini REDDETMEYE, tüm meslektaşlarımızı SERMAYENİN ÖNÜNDEKİ TÜM ENGELLERİ KALDIRMAYA yönelik hazırlanan bu yasa önerisine karşı ses çıkarmaya DAVET EDİYORUZ!

Mimarlar Odası İzmir Şubesi
27.11.2024

YATIRIMCIYA “FIRSAT”(!) DEDİNİZ, YA KENTE ?



Deprem, yangın ve salgın gibi pek çok krizle yüzleştiğimiz günümüz kriz çağında; bizler kamuya ait olan mülklerin, kamusal alanların hayati önemini ısrarla ve inatla vurgulamaya çalışırken Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ), 43 ilde 825 arsayı açık artırmayla satışa çıkararak yeni krizlerin müsebbibi olma konusunda ısrarını sürdürüyor.

Bu öylesine bir ısrar ki; Karşıyaka ilçesinde yer alan, 4 yıl önce “Yatırımcıya Fırsat” müjdesiyle (!) satışa çıkarılan ve önemli bir bölümü de denizin içerisinde kalan Şemikler Mahallesi, 25697 ada 1 parsel sayılı taşınmaz tekrar satışa çıkarılarak alıcısına teslim ediliyor!

Gerek can güvenliği nedeniyle gerek doğal niteliği nedeniyle yapılaşmaya konu edilemeyecek alanlarda yapılaşmaya olanak tanıyan, kamuya ait alanları kamusal kullanımdan kopararak özel mülkiyete teslim eden bu ısrar karşısında çağrımızı bir kez daha yineliyoruz:

Başta İzmir Halkı olmak üzere sorumluluk sahibi tüm kurumları, dernekleri ve yerel yönetimleri kamuya ait mülkleri savunmak için dayanışmaya davet ediyoruz!

KAMUYA AİT MÜLKLER SATIŞA KONU EDİLEMEZ!
Saygılarımızla

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi
TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
04.12.2024

FOÇA'DA BETON DEĞİL, TARIM TOPRAĞI KAZANDI! MÜCADELEYE ORTAK OLAN HERKESİ KUTLUYORUZ!



Son yıllarda bilim ve teknik göz ardı edilerek alınan üst ölçekli kararlar sonucunda ağır ekonomik koşullar yaşanmakta; konutun yatırım aracı olarak kullanımını destekleyen, ekonomik yapısını yapı üretimine dayandıran politikalar benimsenmektedir. Bu durum toplumun büyük bir kısmının barınma sorunu yaşamasına ve kent merkezlerinin kontrolsüz olarak büyümesine sebep olmaktadır. Maalesef siyasi erkin geliştirdiği politikalar Kentleri ve Kırsalı Baskı Altına Alan İmar Rantına Karşı önlem alacak şekilde değil, aksine bu rantın gelişmesi üzerine kurgulanmıştır.

İzmir'de de kentin bu olumsuzluklar sebebi ile kazandığı 'hızlı kentleşme eğilimi', kırsal alanları imar baskısı ve kontrolsüz yapılaşma tehlikesi ile karşı karşıya bırakmıştır. Tarım ve orman alanlarının bu hızlı yapılaşma durumundan zarar görmemesi adına İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 1/25000 Ölçekli Çevre

Düzeni Planı'nda 11.04.2022 tarihinde birtakım düzenlemeler yapılarak, özellikle kırsal bölgelerde gerçekleşen kontrolsüz yapılaşmalar 'kontrol altına alınmaya' çalışılmıştır. Ancak söz

konusu plan notlarının amacı dışında değerlendirilmesi sonucu Ekim 2022’de Foça Belediyesi kamuoyuna FOÇA EKOKÖY olarak yansıyan projenin ruhsatlarını onaylayarak “Ekolojik Tarım Turizmi” adı altında tarım arazisinde 154 yapı yapılmasının önünü açmıştır.”

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak konu Foça halkının, sivil toplum kuruluşlarının ve meslek odalarının desteği ile kamuoyu önünde gündemde tutulmuş eş zamanlı olarak söz konusu ruhsatlar yargıya taşınarak ve hukuki mücadele yürütülmüştür.

Tüm tarım alanlarında yapılaşmanın önünü açacak emsal uygulamaya karşı yapılan başvuru ilgili mahkeme tarafından kabul edilmiş ancak davanın görüşülmesi sürecinde mahkeme usule ilişkin olumsuz karar vererek davayı sonuçlandırmıştır. Şubemiz söz konusu mahkeme kararını istinafa taşımış ve dava devam etmektedir.

Bu süreç içerisinde yerel yönetim seçimleri sonrası yaptığımız ‘ruhsatları iptal edin ve tarım alanlarını koruyun çağrısı’ sivil toplumun desteği ile yinelenmiş, çağrı hem sorumlu Foça Belediyesi’ne hem de İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne tekrar iletilmiştir.

04.12.2024 tarihinde Foça Belediyesinin söz konusu ruhsatları iptal ettiği bilgisi kamuoyuna yansımıştır. 2 yıldır hem kamuoyu önünde hem de hukuki zeminde yürüttüğümüz Foça Ekoköy Mücadelesini tarım toprağı kazandı ve 14 ayrı ruhsatla 154 yapı yapılmasına olanak sağlayan ruhsatlar iptal edildi. Betonlaşmaya karşı ormanları ve tarım alanlarını korumak için yapılması gereken geç de olsa yapıldı, bu hatadan vazgeçildi.

Bu süreçte başta mücadeleyi başlatan ve yürüten Yönetim Kurullarımıza, şube ÇED Komitesi üyelerimize, hukuk danışmanlarımıza, Foça Tarih ve Doğa Talanına Hayır Platformuna, Foça halkına, konuyu kamuoyuna aktarmamıza olanak sağlayan, basın emekçisi dostlarımıza destek veren tüm meslektaşlarımıza ve ruhsatların iptali konusunda irade koyan tüm yöneticilere teşekkürü borç biliriz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi

47. Dönem Yönetim Kurulu

05.12.2024

İMAR PLANINA AYKIRI RUHSAT İPTAL EDİLDİ, ŞİMDİ SIRA RUHSATA UYGUN PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİNDE Mİ?



İmar planlarında Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmış ve Hazine mülkiyetinde bulunan Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi, 624 ada 10 parsel; 2022 yılında Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca yapılan imar planı değişikliği ile rantı artırılarak satılmış, 2023 yılında ise Buca Belediyesi tarafından “Emsal:2.00, 6 Kat” yapılaşma koşullu “Ticaret Alanı” olarak belirlenmesine rağmen plana aykırı bir şekilde 15 kat yüksekliği esas alan ruhsat düzenlenerek yapılaşmaya açılmıştı.

Söz konusu parselde yönelik; düzenlenen ruhsatın imar planına aykırı olduğu ve dolayısıyla da ruhsatın iptal edilmesi gerekliliği konusundaki yazılı taleplerimiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan davada Buca Belediyesince düzenlenen ruhsatınıptaline karar verildiği geçtiğimiz günlerde basına yansımıştı.

Ancak Buca Belediyesi tarafından ruhsatın iptali talebiyle açılan dava devam ederken, yürürlükte bulunan

1/1000 ölçekli Buca İmar Planı Plan Notlarında, Buca İlçesi, Merkez Mahallelerini kapsayacak şekilde Plan Notu Değişikliği ve ilavesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Plan

Notu Değişikliği Önerisi; 01.10.2024 tarih ve 2024/133 sayılı meclis kararı ile uygun görülmüş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.11.2024 tarihli toplantısında da plan notu değişikliği önerisi “İmar ve Bayındırlık Komisyonuna” havale edilmiştir.

PEKİ ŞİMDİ NE OLACAK?

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından mevcut plan kararlarına ve imar mevzuatına aykırı olması nedeniyle yargıya taşınan ve mahkeme kararı neticesinde iptal edilen ruhsatın meşrulaştırılması amacıyla alelacelehazırlanan plan notu değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince kabul edilecek mi?

Biliyoruz ki söz konusu parsel gibi imar planında “Ticaret” kullanım kararında yer alan ve imar planındaki kullanım kararına aykırı olarak konut projesi yapmak için bekleyen parseller var. Buca başta olmak üzere İzmir’in birçok ilçesinde imar planındaki kullanım kararına aykırı olarak konut projesi geliştirilmekte ve imar planlarında öngörülmeleyen bir nüfus artışı getirilmektedir. Bahsedilen plan notunun yapılaşma koşullarında getirilen avantajlarla bu tür aykırı uygulamalar teşvik edilmekte ve rant yaratılmaktadır.

HATIRLATIYOR ve UYARIYORUZ!

Söz konusu parselle ilişkin atılan tüm adımları takip ettiğimiz bilinmelidir. Bu parselde ve benzeri projelerde, imar planlarına ve kanunlara aykırı olarak hazırlanan her türlü iş ve işlemin meşrulaştırılmasını sağlamak adına; imar planı, imar planı değişikliği, plan notu değişikliği, meclis kararı gibi alınabilecek herhangi bir kararın rant amaçlı olduğunu ve karşısında duracağımızı bir kez daha beyan ediyoruz. Bu kapsamda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisini dava ve suç duyurusuna konu olabilecek bu işlemi reddetmeye çağırıyoruz.

Bu kentte rantın hüküm sürdüğü anlayış sona erene kadar mücadelemize devam edeceğiz!

Saygılarımızla.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi

13.12.2024

BOLU'DA YAŞANAN YANGINA İLİŞKİN KAMUOYU DUYURUSU



Kamuoyunun Dikkatine,

21.01.2024 Tarihinde Bolu Kartalkaya'da bulunan bir otelde çıkan yangın sonucu 66 yurttaşımız hayatını kaybetmiştir. Yaşanan olay bir kez daha insan hayatının 'sermayenin insafına bırakılamayacağını' göstermektedir. Bilim ve Tekniği esas alan uygulamalardan uzaklaşılması, kamu hizmetinin özel sektör dinamikleri ile ele alınması yaşanan acı olaya sebep olan ortamı hazırlamıştır.

Mimarlık ve mühendislik ortak pratiğinin uzmanlık alanı olan yapı güvenliği; sermayenin, müteahhitlerin ve işletmecilerin talepleri ve istekleri doğrultusunda feragat edilebilecek bir alan değildir.

Yurttaşların hayatını kaybettiği bu olay ilk değildir! Bilim ve tekniği esas alan, kamusal denetimin gerçekleştirildiği ve insan hayatının her şeyin üstünde tutulduğu bir anlayışın ivedilikle benimsenmemesi durumunda

son da olmayacaktır.

Yaşanan olay tüm yurttaşları olduğu gibi sorumluluk hisseden, kentlerimizi, doğamızı, yaşam

alanlarımızı ilgilendiren her türlü konuda 'Bilim ve Tekniğin' gerekliliklerinin yerine getirilmesi, kararların bu çerçevede verilmesi gerektiğini her ortamda dile getiren meslek örgütlerini de derinden etkilemiştir. Yıllardır TMMOB çatısı altında birlikte mücadele eden meslek örgütlerinin sesine kulak verilmelidir.

Bununla birlikte İç Mimarlar Odası Genel Merkezi'nin yaptığı ve yaşanan olayı kamuoyunu ve otoriteleri yanlış etkileyerek 'çıkar' nesnesi haline getirmesini kınıyoruz! Açıklamayı yapan anlayışın, bu vahim olaya sebep olan ve çıkarlarını insan hayatının önüne koyan anlayış ile aynı olduğunu bildiriyor ve bu hatalı tavırlarından vazgeçmeye davet ediyoruz.

Yaşanan olaydan ders çıkartılabilmesi için söz konusu yapının yapımı ve yapımından itibaren gerçekleştirilen tüm düzenlemelerin şeffaf bir şekilde kamuoyu ile paylaşılması, gerekli denetimlerin gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği bilgisinin verilmesi ve yapının kullanılmaya başladığı tarihten itibaren Yapılarda Yangın Güvenliği konusuna ilişkin yapılan mevzuat değişiklikleri ve gerekçelerinin kamunun bilgisine sunulması gerekmektedir.

Güvenli sağlıklı yaşam alanlarında yaşamak her yurttaşın hakkıdır! Bunu sağlamak için İnsan hayatının öncelendiği, bilim ve tekniğin ilke edinildiği, kamusal denetimin güçlendirildiği düzenlemelerin ivedilikle hayata geçirilmesi gerekmektedir.

Yaşanan olayda hayatını kaybedenlerin acısını yüreğimizde hissediyor, başta yakınları olmak üzere tüm yurttaşlarımıza başsağlığı diliyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
47. Dönem Yönetim Kurulu
22.01.2025

6 ŞUBAT KAHRAMANMARAŞ DEPREMLERİ



6 Şubat 2023, Kahramanmaraş merkezli 11 ilimizi etkileyen depremlerin ikinci yıldönümü... Yaşadıklarımız ilk günkü gibi aklımızda, acımız ilk anki kadar büyük... Bu büyük felaketin izleri hala taptaze ve yıkımın büyüklüğü her geçen gün daha da anlaşılır hale geliyor. Bu süreçte hayatını kaybeden vatandaşlarımızı saygı ile anıyor, ailelerine ve sevdiklerine başsağlığı diliyoruz.

Ancak bu acılar sadece doğa olaylarının kaçınılmaz sonucu olarak kalmamalıdır. Yaşadıklarımız, gerekli önlemler alınmadığında ve sorumluluklar yerine getirilmediğinde ne kadar büyük bedeller ödediğimizi bir kez daha hatırlattı. Yapı güvenliği ve şehir planlamasında ihmallerin bedelini canlarımızla ödedik. Bu ihmallerin sonunun gelmesi ve benzer acıların tekrar yaşanmaması için gereken

adımların atılması gerektiğine inanıyoruz.

Mimarlar Odası olarak, bilim ve teknikten uzak kalmanın nelere mal olduğunu bir kez daha gördük. Şehirlerimizin güvenliğini sağlamak, sağlam yapılar inşa etmek ve insan hayatını korumak için bilimsel ve teknik bilgi ışığında hareket etmek zorundayız. Bu konuda üzerimize düşen sorumluluğu yerine getireceğiz ve ihmallerin peşini bırakmayacağız.

Daha dayanıklı, sürdürülebilir ve güvenli şehirler inşa etmek, bu yıkıcı depremlerin acısını hafifletmek ve kaybettiklerimizin anısını yaşatmak için en büyük görevimizdir.

Unutmayacağız, unutturmayacağız...

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
47. Dönem Yönetim Kurulu
06.02.2025

KÜLTÜREL MİRAS ALANLARI İÇİN İŞBİRLİĞİ ÇAĞRISI



İnsanlığın ortak hafızası ve kimliğinin temel bir unsuru olan tüm somut ve somut olmayan değerler gelecek nesillere aktarılması gereken kıymetli emanetlerdir. Bu değerlerin en somut yansıması olan yapı çevrelerin korunması ise, farklı nesiller ve kültürler arasında diyalog ve anlayışı teşvik etmektedir.

Bu bakış açısıyla, binlerce yıllık tarihiyle korumaya çalıştığımız İzmir ve çevresi, Akdeniz coğrafyasının dününde ve bugününde önemini korumaktadır. Bunda yerel akademisyenlerin, koruma kurullarının, meslek odalarının, mücadeleci çevre inisiyatiflerinin, duyarlı kentlilerin gönüllülük esasıyla uzmanlıkları ve koruma ilkelerini gözeterek yürüttükleri çalışmaların ve üretilen bilginin sürekliliğinin önemi yadsınamaz.

Bu süreklilik doğrultusunda biz, Mimarlar Odası İzmir Şu-

besi Kültürel Miras Komitesi olarak:

Koruma alanında uzmanlık dışı eylemlerin artışından ve ilgili meslek odalarının kent gündemindeki koruma karar ve eylemlerinden uzak tutulmasından duyduğumuz endişeyle başta tüm meslektaşlarımız olmak üzere tüm ilgili kurum/kuruluşlarla iş birliğine açık olduğumuzu belirtiyoruz.

Bu doğrultuda, son zamanlarda gündemde olan Kordonboyu, Kültürpark, İnciraltı, Kemeraltı, Basmane, Damlacık, Buca, Karşıyaka ve Bornova gibi sit alanları ile liman arkası endüstri mirası alanının sahip oldukları fiziksel, sosyal ve kültürel değerler, kent bütünü içinde korunarak yaşatılmalıdır. Aynı zamanda, kent belleğinde önemli bir yere sahip Kardıçalı Han, Borsa Binası ve Tevfik Paşa Konağı gibi yapıların korunmasına yönelik tüm müdahalelerin bilimsel temellere dayalı, kentin kültürü, kimliği ve estetik değerleriyle uyumlu olması esastır. Bu bağlamda, tüm kentlileri, meslektaşlarımızı ve ilgili kurumları, İzmir'in tarihî ve kültürel mirasının sürdürülebilir korunması için birlikte sorumluluk almaya ve katkı sunmaya davet ediyoruz.

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 47. DÖNEM KÜLTÜREL MİRAS KOMİTESİ
13.02.2025

ESKİ BUCA CEZAEVİ ALANI KAMUYA AİTTİR, PAZARLIK KONUSU EDİLEMEZ!



TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak ilgili sivil toplum örgütleri ve vatandaşlar ile 2022 yılında yaptığımız basın açıklamasında yönetimlere söz konusu alanın kamusal kullanımlara ayrılması gerektiğini, alanın yeşil alan olarak değerlendirilmesini, bölgenin sıkışık dokusuna nefes aldırarak bir açık kamusal mekâna dönüştürülmesini, deprem riskinin güncelliğini koruduğu dönemde afet toplanma alanı olarak değerlendirilmesi gerekliliğini açıkça ifade etmiş olup ilgili kurumlara kamunun ihtiyaçları doğrultusunda hizmet için görev yapmaları çağrısında bulunmuştuk.

Geldiğimiz noktada kamusal kullanımlara ayrılan alanın, mülkiyet devrinin gerçekleşmemesi sebebiyle kamuya ait alanda hak sahipliği iddia eden kurumlar tarafından yapılaşmaya açılması baskısı altında kaldığını, pazarlık konusu edildiğini görüyoruz.

Geçtiğimiz 2 yılda neler oldu?

1959 yılından itibaren kullanılan Buca Cezaevi, 2022 yılında kamusal ihtiyaç nedeniyle değil tamamen rant amacıyla çok hızlı bir şekilde yıkıldı. Planlama yetkisi belediyeden alanın rezerv alan ilan edilmesi ile yetki bakanlığa geçti. Yapılan yetki gaspı sonucunda Bakanlık tarafından alanın yüzde 70’lik kısmında yüksek yoğunluklu konut ve ticari yapılaşma kararı getirildi ve planın uygulanması için alanın mülkiyeti Maliye Hazinesi’nden İller Bankası A.Ş.’ne devredildi.

Bakanlığın tabiri ile “gelir ve hasılat getirecek” İmar planlarına ve rezerv alan kararına, TMMOB’a bağlı ilgili meslek odaları, Tabipler Odası, İzmir Barosu, İzmir Büyükşehir Belediyesi, ilgili Sivil Toplum Örgütleri ve vatandaşlar tarafından açılan davalar doğrultusunda söz konusu planlar ve rezerv alan kararı iptal edilmişti.

Planların ve rezerv alan kararının iptal edilmesiyle birlikte yetki tekrar İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne geçti. 2024 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından alanın “Rekreasyon Alanı”, “Genel Otopark Alanı”, “Hafif Raylı Toplu Taşıma İstasyonu” olarak kullanılmasına yönelik imar planları hazırlandı, 2024 yılının sonunda söz konusu alan İzmir Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından ilgili meslek odalarının ve kurumların katılımı ile oluşturulan komisyon kararı doğrultusunda “Geçici Barınma Alanı” olarak önerildi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylandı.

Cezaevi alanının korunması sürecinde 2022 yılında yerel yönetimlere yaptığımız çağrılar doğrultusunda kamu yararına kararlar alınırken son zamanlarda basında pazarlık açıklamaları gündeme gelmektedir. Devam eden Üçyol-Buca Metro hattı inşaatı ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından “Hafif Raylı Toplu Taşıma İstasyonu” belirlenmesi kararının hayata geçirilmesi ile birlikte mülkiyetin bulunduğu İller Bankası A.Ş. tarafından alanın bir kısmını yapılaşmaya açılması gündeme getirilmektedir.

Soruyoruz!

Hazine mülkiyetindeki alanın 2020 yılında apar topar İller Bankası'na devrini yasal ve meşru mu görüyorsunuz ?

AKP'nin sata sata bitiremedikleri listesine Buca Cezaevi alanının da girmesinden rahatsızlık duymuyor musunuz ?

Buca ilçesi betonlaşmadan nefes alamaz haldeyken yeşil alan olabilme ihtimali olan bu kamu mülkünü ranta konu edecek pazarlığı nasıl yapılabiliyorsunuz ?

İzmir halkına ait olan bu alanın mülkiyet devri ile hukuken mücadele etmeyi neden düşünmüyorsunuz ?

Yeni kamusal alanların yaratılması konusunda “kaynak yetersizliği” mazareti ve kamu mülklerinin satışı veya ranta konu edilmesinden başka bildiğiniz bir yöntem yok mudur ?

Son günlerde basında, alanın %35'inin yapılaşması koşulu ile %65'inin kamusal kullanımlara ayrılmasına ilişkin büyükşehir belediyesi tarafından öneri götürüldüğünü öğrendik. Kamu idarelerinin halka kamusal hizmet sağlayabilmesi için kamu mülkiyetine ihtiyaç vardır. İlgili kamusal hizmet için mülkiyet kamuda değilse de kamulaştırma yapılır. Her ne olursa olsun “kaynak yok” bahanesi ile kamusal hizmetten vazgeçilemez. Buca Cezaevi alanının yeşil alan olmasına yönelik talep ve yürürlükte olan imar planı kararı(rekreasyon alanı) ortada iken sözü edilen pazarlık yapılması kabul edilemez.

Bu kapsamda, söz konusu alanın toplumsal hafızamızdaki yeri, Buca İlçesindeki mevcut yapı yoğunluğu ve kamusal alan yetersizliği dikkate alındığında nitelikli bir kamusal mekâna dönüştürülebilmesi konusunda sorumluluğu bulunan kurumlar görevlerini yerine getirmelidir.

Saygılarımızla.

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu
27.02.2025

İSTANBUL DEPREMİ MARMARA BÖLGESİNDE BEKLENEN DEPREM RİSKİNE KARŞI UYARI NİTELİĞİNDEDİR



23 Nisan 2025 tarihinde İstanbul'da resmi verilere göre 6.2 büyüklüğünde meydana gelen deprem, Marmara, Ege ve İç Anadolu bölgelerinin bir bölümünde de hissedilmiştir. İlk yapılan tespitlere göre 151 yurttaşımızın çeşitli yaralanmalara maruz kaldığı anlaşılmaktadır.

Sebepler olduğu kayıplarla ülkemizin son yüzyılda yaşadığı en büyük felaketlerden olan 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi ve 12 Kasım 1999 Düzce Depremi'nin ardından; 2011 yılında Van'da, 2020 yılında Elazığ'da, Van'da ve İzmir'de, 2022 yılında Düzce'de, 6 Şubat 2023 Kahramanmaraş'ta ve 20 Şubat 2023 Hatay'da meydana gelen depremler; on binlerce can kaybı ve büyük yıkımların bizleri uyarmasına karşın afet risklerinin azaltılmasına yönelik yeterli çalışma yapılmamıştır. Ülkemizde ve bölgede daha önce de felaketlere, yıkım ve kayıplara sebep olan rant odaklı planlama, kentleş-

me ve yapılaşma politikaları yaşanan acılara ve kayıplara rağmen sürdürülmektedir.

Topraklarının tamamı deprem riski taşıyan ülkemizde sık aralıklarla büyük şiddette depremler yaşanmasına karşın; afetlere yönelik eğitim ve önlemlerin yetersizliği nedeniyle yurttaşlarımız afetlere karşı güvensiz yapılar çevrelerinde risk altında yaşamaktadır. Afetler ve kriz durumlarında tüm ilgili kurum ve kuruluşların koordinasyonu ve işbirliğinin sağlanması, afet öncesi, afet ve afet sonrası süreçlerin yönetimi hakkında geliştirilecek politikaların bilim insanlarını, ilgili meslek odalarını, akademik kuruluşları ve ilgili tüm kesimleri dikkate alarak oluşturulması gerektiğini önemle bir kez daha duyurmak isteriz.

Mimarlar Odası olarak; 23 Nisan 2025 depremi nedeniyle yaralanan yurttaşlarımızın bir an önce iyileşmelerini diliyoruz. İstanbul ve çevre illerde, beklenen büyük depremin tedirginliğiyle ağır psikolojik travma yaşayan, toplanma alanı bulma ve ulaşmada sıkıntı yaşayan yurttaşlarımızın çaresizliğinin ana nedeninin on yıllardır süregelen çarpık kentleşme olduğu açıktır. Sahip olduğumuz mesleki uzmanlık ve toplumsal sorumluluklarımız kapsamında, doğal afetlerin tahribata ve can kaybına yol açmasının temelinde yer alan bilimsel şehircilik ve mimarlık ilkelerine aykırı planlama ve kentleşme süreçleri karşısında mücadelemizi kararlı bir şekilde sürdüreceğimizi değerli kamuoyumuzla paylaşıyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu
23 Nisan 2025

SAĞLIKLI VE GÜVENLİ BİR ÇEVREDE YAŞAM HAKKI İÇİN DOĞA VE ÇEVRE KARŞITI POLİTİKALARA SON VERİLMELİDİR!

SAĞLIKLI VE GÜVENLİ BİR ÇEVREDE YAŞAM HAKKI İÇİN
DOĞA VE ÇEVRE KARŞITI POLİTİKALARA SON VERİLMELİDİR!



Doğal değerlerini hızla yitiren ülkemizde; merkezi ve yerel yönetimler tarafından yirmi yılı aşkın süredir uygulanan sermaye ve yatırım öncelikli kentleşme politikaları; mevzuat değişiklikleri, yatırım kararları, çevre düzeni ve bütünlük kıyı planları, doğal sit alanlarının derecelerinde getirilen düzenlemeler, çevresel etki değerlendirmesinde getirilen muafiyetler yoluyla koruma mevzuatında var olan hukuki güvenceler ortadan kaldırılmıştır. Doğal, tarihi ve kültürel varlıkların kamusal nitelikleri ortadan kaldırılarak yatırım alanlarına dönüştürülmüş; yapılaşmaya açılmıştır.

Bu dönemde Çevre Kanunu, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Mesire Yerleri, Sulak Alanların Korunması, Çevresel Etki Değerlendirmesi ve Kıyı Yönetmeliği'nde getirilen yeni düzenlemelerle çevre karşıtı uygulamalar sistemli ve kurumsal hale getiril-

miştir.

Kamusal denetim görevleri Çevre Ajansı gibi kurumlara devredilerek kıyılar ve sahillerde işletme hakkı sermayeye aktarılmış; eko turizm adı altında düzenlenen çevre düzeni planlarıyla, orman ve tarım alanlarında yapılaşma artırılmış, mesire yerlerinin nitelikleri değiştirilerek orman ekosistemleri turizm, maden ve enerji sektörünün yeni rant alanı haline getirilmiştir.

Yakın dönemde TBMM sunulan İklim Kanunu Teklifinde ise; iklim politikalarının geliştirilmesine; sera gazı salınımlarının azaltılmasına, tarımsal üretimin desteklenmesine, madencilik ve yapılaşma baskısının ortadan kaldırılmasına yerine piyasa ve sermaye odaklı karbon ticaretinin meşrulaştırılmasına yönelik düzenlemeler gündeme getirilmiştir. Bu durum, doğal ve yapılı çevre üzerinden sağlanacak gelirlerin artırılabilmesi için, yakın gelecekte kentsel ve kırsal alanlarda yaşanacak çevre tahribatının boyutlarını tariflemektedir.

Herkes, sağlıklı ve güvenli bir çevrede yaşama hakkına sahiptir. Devlet, bu hakkı korumak, çevreyi geliştirmek, korumak ve kirlenmesini önlemekle yükümlüdür.

Çevre ve doğa tahribatının olumsuz etkilerine ancak, ülkemizin sahip olduğu doğal kaynakların korunması, bu kaynakların tüm yurttaşlarca eşit kullanılabilmesi ve kamu yararını gözetken çevre politikalarının oluşturulması yoluyla karşı koymak mümkün olacaktır.

Bu bağlamda; çevre karşıtı yatırım ve plan kararlarının ivedilikle durdurulması; bilimsel şehirçilik ve planlama ilkelerine bağlı kamusal politikaların hayata geçirilmesi zorunludur.

Mimarlar Odası olarak; tüm meslektaşlarımızın ve yurttaşlarımızın Dünya Çevre Günü'nü kutluyor; sağlıklı ve güvenli yaşam çevrelerinin oluşturulması için, doğal ve kültürel çevremizin korunması amacıyla verdiğimiz mücadeleye devam etmekte kararlı olduğumuzu önemle vurguluyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu
05 Haziran 2025

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ MANİSA TEMSİLCİLİĞİ GEÇMİŞ DÖNEM BAŞKANI FERDİ ZEYREK'İ KAYBETTİK

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ MANİSA TEMSİLCİLİĞİ
GEÇMİŞ DÖNEM BAŞKANI FERDİ ZEYREK'İ KAYBETTİK



Sağlıklı ve nitelikli bir kentleşme ve mimarlık için yaşamı boyunca mücadele etmiş olan Mimarlar Odası İzmir Şubesi Manisa Temsilciliği geçmiş dönem Başkanı Ferdi Zeyrek'i 9 Haziran 2025 Pazartesi günü kaybetmenin derin üzüntüsü içindeyiz.

Ferdi Zeyrek; Mimarlar Odası yöneticilik görevlerinin yanı sıra Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı görevinde yerel yönetimlerin yerinden yönetim ilkesine uygun biçimde demokratik yapılarının geliştirilmesi; kamu ve toplum yararını gözeten politikaların hayata geçirilmesi, eşitlikçi ve adaletin sağlandığı ortamın hem yerelde hem de ülkede kurgulanması için çalışmaları yürütmüştür.

Değerli meslektaşımızın Odamıza ve mimarlık camiasına yaptığı katkılarını, saygı ve özlemle anıyor; ailesine,

meslektaşlarına, tüm yakınlarına ve Mimarlar Odası camiasına başsağlığı diliyoruz.

ÖZGEÇMİŞ

1977 Manisa doğumlu Ferdi Zeyrek, 2000 yılında Bursa Uludağ Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Mimarlık Bölümünü bitirmiş aynı yıl 28746 Sicil Numarası ile Mimarlar Odası'na üye olmuştur. Evli ve üç kız çocuğu babasıdır.

Ferdi Zeyrek, Mimarlar Odası İzmir Şubesi Manisa Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyelik ve Başkanlık görevlerini üstlenmiştir. 2024 yılından itibaren Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı görevini sürdürmekteydi.

TMMOB Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu
09 Haziran 2025

DİSK-KESK-TMMOB-TTB: TORBA YASA DEĞİL, TORBA TALAN! YAŞAMI HEDEF ALAN BU YASA DERHAL GERİ ÇEKİLMELİDİR!

DİSK, KESK, TMMOB, TTB 19 Haziran 2025 tarihinde “Torba Yasa Değil, Torba Talan! Yaşamı Hedef Alan Bu Yasa Derhal Geri Çekilmelidir!” başlıklı bir basın açıklaması yaptı.

AKP iktidarı, bir kez daha sermayenin çıkarları uğruna doğayı, emeği, tarımı, köylüyü, halk sağlığını ve kamusal denetimi hedef alan bir yasa tasarısı ile karşımızda!

13 Haziran 2025'te Meclis'e sunulan ve 19 Haziran'da jet hızıyla komisyondan geçirilmek istenen “Bazı Kanunlarde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi”, doğrudan doğruya bir talan ve gasp yasasıdır.

Adı “Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi” olan bu teklif aslında; tek bir torba ile Maden Kanunu’nu, Zeytincilik Kanunu’nu, Mera Kanunu’nu, Orman ve Çevre kanunlarını, Elektrik ve Enerji Piyasası Düzenlemeleri’ni birer birer hükümsüz kılmayı ve tüm planlama yetkisini toplumun faydasından çok şirketlerin çıkarlarını gözetken merkezi otoriteye devretmeyi hedeflemektedir.

Hazırlık süreci kapalı kapılar ardında; halktan, meslek örgütlerinden, bilim insanlarından, doğrudan etkilenecek milyonlardan gizlenerek yürütülmüştür. Ne bir kamuoyu istişaresi yapılmış ne bir uzman görüşü alınmıştır. Meslek kuruluşlarının, sendikaların, bilim insanlarının dışlandığı bir yasa süreci, halkın değil sermayenin çıkarlarını korur. Bu keyfilik, Anayasa’nın eşitlik ve katılımcılık ilkeleriyle açıkça çelişmektedir. Bu da bize açıkça göstermektedir ki yasa, şirketler için, şirketlerle birlikte yazılmıştır.

Bu yasa teklifi doğaya, emeğe, halk sağlığına, meslek etiğine ve kamusal haklara yönelik kapsamlı bir saldırıdır. Çünkü;

Zeytinlikler maden şirketlerine,
Meralar enerji projelerine,
Ormanlar özel sermayeye,
Köylünün, emekçinin geçim kaynakları ise belirsizliğe açılmaktadır.

TORBA YASA NE GETİRİYOR, NEYİ GÖTÜRÜYOR?

ÇED Süreci Etkisizleşiyor

Projeler için gerekli olan çevresel etki değerlendirme (ÇED) süreci devre dışı bırakılıyor.

Kurumların görüş süresi kısaltılıyor, yanıt verilmezse “olumlu” sayılıyor.

Yöre halkının ve toplumun itiraz hakkı pratikte ortadan kaldırılıyor.

Zeytinlikler Madencilğe Açılıyor

Taşınabilir kabul edilerek zeytinlik alanlarda maden ve enerji projeleri yapılabilecek.

Danıştay’ın daha önce iptal ettiği yönetmelik değişikliği bu kez yasa ile geri getiriliyor.

3573 sayılı Zeytincilik Kanunu fiilen askıya alınıyor.

Meralar Enerji Projelerine Tahsis Ediliyor

RES, GES, HES ve JES projeleri için meralar kolayca tahsis edilebilecek.

Hayvancılığın belkemiği olan bu alanlar, kırsal yoksulluğu derinleştirecek şekilde tasfiye ediliyor.

Ormanlar ve Kamu Arazileri Sermayeye Açılıyor

Ormanlarda yatırımcılara uzun süreli, düşük bedelli kullanım hakkı veriliyor.

Ağaçlandırma, doğa koruma yükümlülükleri geriye itiliyor.

Akbelen gibi örnekler yasallaştırılmak isteniyor.

Acele Kamulaştırma Yaygınlaştırılıyor

2035 yılına kadar enerji projeleri için köylünün toprağı “acele” kamulaştırılacaktır. Kamulaştırma artık kamu yararı için değil, özel şirketlerin önünü açmak için kullanılacaktır. Kaçak Yatırımlara Af Getiriliyor

2024 öncesinde ruhsatsız yapılmış enerji ve maden tesisleri yasal hale getiriliyor. Kaçak yapılaşma ödüllendiriliyor, hukuk devleti ilkesi zedeleniyor.

MAPEG’e Olağanüstü Yetkiler Tanınıyor

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG), diğer kamu kurumlarının yerine karar verecek yetkilere kavuşuyor.

Görüş alınmadığında “olumlu” sayılacak uygulamayla, doğrudan şirketlerin çıkarını koruyan bir süper kurum yaratılıyor.

Yeni Üst Kurul ile Kurumsal Vesayet Kuruluyor

Kurumlar izin vermezse, Cumhurbaşkanı Yardımcısı’nın başkanlık edeceği bir kurul, tek başına izin verebilecek.

Yerinden yönetim, halk iradesi ve bilimsel görüş yok sayılıyor.

Yasa Teklifine Ekli Koordinatlar: Kişiye Özel Düzenleme

Teklifteki haritalar ve koordinatlar; Akbelen, Yatağan gibi somut bölgeleri hedef alıyor. Bu yönüyle teklif, şirketlerin taleplerine özel olarak şekillendirilmiş “kişiye özel yasa” niteliğindedir.

İklim Kriziyle Ters Düşen Uygulamalar

Yasa, fosil bağımlılığı süren enerji ve maden projelerini teşvik ederek iklim krizini derinleştiriyor.

Türkiye’nin taraf olduğu çevre sözleşmeleriyle çelişiyor.

BU YASA HEPİMİZİ İLGİLENDİRİYOR!

Bu yasa yalnızca doğayı değil; geçimlik tarımı, kırsal ekonomiyi, halk sağlığını, bilimsel özerkliği, kamu planlamasını ve toplumsal adaleti de tehdit etmektedir.

YAŞAMI SAVUNMAK İÇİN GEÇ KALMADIK!

DİSK, KESK, TMMOB ve TTB olarak buradan uyarıyoruz:

Bu yasa geri çekilmelidir. Çünkü;

Doğa, meta değildir.

Mera, zeytinlik ve orman yaşam alanıdır.

Bilimsel kurumlar, meslek örgütleri ve halk karar süreçlerinin dışında bırakılamaz.

Kamusal kararlar; kamu yararına, ekolojik dengeye ve sosyal adalete dayanmalıdır.

Bizler doğayı, emeği, halk sağlığını ve yaşam alanlarımızı savunmaya devam edeceğiz.

Tüm kamuoyunu bu yıkım yasasına karşı birlikte ses çıkarmaya çağırıyoruz!

Türkiye Devrimci İşçi Sendikaları Konfederasyonu (DİSK)

Kamu Emekçileri Sendikaları Konfederasyonu (KESK)

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB)

Türk Tabipleri Birliği (TTB)

19 Haziran 2025

ZEYTİNLİKLER VE TARIM ALANLARI RANT SAHALARI DEĞİL, GELECEĞİMİZDİR!

BASIN AÇIKLAMASI

ZEYTİNLİKLER VE TARIM ARAZİLERİ RANT SAHALARI DEĞİL GELECEĞİMİZDİR!



Son günlerde kamuoyunda geniş yankı uyandıran ve büyük tepki çeken gelişmelerden biri, Türkiye'nin en kıymetli doğal ve kültürel varlıklarından olan zeytinlik alanların madencilik faaliyetlerine açılması yönündeki girişimlerdir. Bu gelişme, yalnızca çevresel ve ekolojik denge açısından değil; kırsal yaşam, kültürel süreklilik, gıda güvenliği ve sürdürülebilir kentleşme açısından da ciddi tehditler içermektedir.

Zeytinliklerin Hukuki Koruma Geçmişi:

Zeytinliklerin korunmasına ilişkin ilk yasal düzenleme, 1939 tarihli 3573 sayılı "Zeytinciliğin Islahı ve Yabanilerin Aşılattırılması Hakkında Kanun" ile yapılmıştır. Bu yasa açık bir şekilde "zeytinlik sahalарında zeytin ağaçlarının kesilmesine, bu sahalarda hayvan otlatılmasına ve bu alanların başka amaçla kullanılmasına" yasak getirmiştir.

Söz konusu yasa, zeytinliklerin tarım dışı kullanıma açılmasını engelleyen temel yasal metinlerden biri olmuş; zeytinlikler ülke çapında stratejik tarım alanı olarak korunmuştur.

Ancak ne yazık ki, 2000'li yıllardan itibaren zeytinlikler üzerindeki bu koruma sistemi, çeşitli yasa değişiklikleri ve yönetmeliklerle adım adım zayıflatılmıştır. Özellikle son yıllarda "maden, enerji ve altyapı yatırımları" gibi gerekçelerle yapılan değişiklikler, zeytinliklerin tarım dışı kullanıma açılmasının önünü açmış, bu da kamu yararından çok özel çıkarların önceliklendirildiği bir süreci beraberinde getirmiştir.

Bugün geline nokta, 3573 sayılı yasa hâlâ yürürlükte olmasına rağmen, bu yasanın amir hükümleri çeşitli yönetmeliklerle dolaylı olarak aşındırılmakta, böylece mevzuat hiyerarşisine aykırı biçimde tarım alanları yok edilmektedir. En son örneği, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından yapılan düzenlemelerle zeytinlik alanların maden faaliyetlerine "geçici izinle" açılması olmuştur. Bu tür düzenlemeler, sadece Anayasa'nın 44. ve 45. maddelerinde güvence altına alınan toprak koruma ve tarım reformu hükümlerine değil, aynı zamanda 3573 sayılı yasaya da açıkça aykırıdır.

Bu durum karşısında, Akbelen'den İkizköy'e, Kaz Dağları'ndan Urla'ya kadar Türkiye'nin dört bir yanında yurttaşlarımız ve sivil toplum kuruluşları, yaşam alanlarını ve zeytinliklerini korumak için büyük bir mücadele vermektedir. Maden sahalарının genişlemesine, ağaç kesimlerine ve doğal alanların talanına karşı verilen bu direnişler, zeytinliklerin ve tarım alanlarının sadece ekonomik bir değer değil, aynı zamanda ekolojik, kültürel ve yaşamsal bir miras olduğunun en somut göstergesidir. Halkın bu haklı mücadelesi, yönetmeliklerle yasaların nasıl aşındırıldığını ve bu durumun telafisi mümkün olmayan kayıplara yol açtığını açıkça ortaya koymaktadır.

Tarım Alanlarının Rant Alanına Dönüştürülmesine Karşıyız!

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak, yalnızca zeytinliklerin değil, tüm tarım arazilerinin madencilik, sanayi ve plansız kentsel gelişim baskısı altında yok edilmesine karşıyız. Bu alanlar, sadece ekonomik değil; aynı zamanda ekolojik, sosyolojik ve kültürel değerler taşımaktadır.

Küresel iklim krizinin her geçen gün derinleştiği, gıda güvenliğinin stratejik önem kazandığı bir dönemde, verimli tarım topraklarının ve kadim zeytinliklerin yok edilmesi telafisi mümkün olmayan kayıplar doğuracaktır. Zeytin, bu topraklarda yalnızca bir ürün değil, bir yaşam biçimi, bir kültürel kimliktir.

Planlama İlkelerine ve Kamu Yararı İlkesine Aykırılık:

Zeytinliklerin madencilik faaliyetlerine açılması, yalnızca çevresel tahribata değil, aynı zamanda planlama ilkelerinin ihlaline de neden olmaktadır. Planlamaya yönelik yürürlükteki mevzuatlar, planlama süreçlerinde kamu yararı, sürdürülebilirlik ve çevresel denge ilkelerine öncelik verilmesini öngörür. Tarım alanlarının ve zeytinliklerin inşai faaliyetlere açılması bu temel planlama ilkeleriyle daima çelişmektedir.

Çağrımızdır:

İlgili tüm kamu kurumlarına, yerel yönetimlere ve siyasi karar alıcılara çağrımızdır:

* 3573 sayılı yasanın hükümleri ihlal edilmemeli, zeytinlik alanlar şartlı değil, mutlak koruma altına alınmalıdır.

* Tarım alanlarını, maden faaliyetleri gibi geçici yatırımlar uğruna feda etmek yerine, kırsal kalkınmayı destekleyen, yerel üretimi ve agroekolojik yaklaşımları benimseyen politikalar uygulanmalıdır.

* Anayasaya, çevre hukuku ilkelerine ve kamu yararına aykırı olan tüm düzenlemeler derhal geri çekilmelidir.

Biz Mimarlık Disiplini Olarak Biliyoruz ki;

Bir ülkenin geleceği, yalnızca betonla değil; toprağına, suyuna, ağacına sahip çıkmasıyla inşa edilir. Ranta değil, yaşama odaklı bir planlama anlayışını savunuyoruz. Zeytinliklerin yok edilmesine sessiz kalmayacağız!

Saygılarımızla,

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
24 Haziran 2025

SİVAS KATLİAMININ 32.YILINDA KAYBETTİĞİMİZ AYDINLARIMIZI SAYGIYLA ANIYOR, UYGARLAŞMA KARŞITI ANLAYIŞI REDDEDİYORUZ



2 Temmuz 1993 tarihinde Sivas'ta Pir Sultan Abdal Şenlikleri sırasında Madımak Oteli'nde yakılarak katledilen ülkemizin aydınlık yüzlü sanatçı ve aydınlarımızı saygı ve özlemle anıyoruz.

Katliamın 32. yılında; ülkemiz uygarlık yolunda ilerleme hedefinden uzaklaştırılmakta, Cumhuriyet devriminin eğitim, bilim, kültür, sanat ve diğer pek çok alandaki birikim ve değerli kazanımlarını ortadan kaldırmaya yönelik aydınlanma karşıtı uygulamalar artmaktadır.

Yazar, ozan, düşünür ve sanatçılarımızın yaşamını yitirdiği Sivas katliamının sorumlularını koruyan; temel insan haklarını, ifade ve inanç özgürlüklerini yok sayan uygarlaşma karşıtı anlayışı reddediyoruz. Yaşanan katliamların unutturulamayacağını vurgularken, ülkemizde aydınlık günlerin gelmesi için mücadelemizin devam edeceğini değerli kamuoyuyla paylaşıyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu
02 Temmuz 2025

YARINLARA YAŞANABİLİR VE SAĞLIKLI BİR ÇEVRE BIRAKMAK, YALNIZCA BİR TERCİH DEĞİL; HEPİMİZİN YERİNE GETİRMEKLE YÜKÜMLÜ OLDUĞU HAYATİ BİR SORUMLULUKTUR



“YARINLARA YAŞANABİLİR VE SAĞLIKLI BİR ÇEVRE BIRAKMAK, YALNIZCA BİR TERCİH DEĞİL; HEPİMİZİN YERİNE GETİRMEKLE YÜKÜMLÜ OLDUĞU HAYATİ BİR SORUMLULUKTUR. ANCAK, KAMU YARARINI GÖZETMEYEN VE SERMAYE ODAKLI ALINAN KARARLAR NEDENİYLE ÜLKEMİZİN DOĞAL VARLIKLARI GERİ DÖNÜLMİZ BİÇİMDE YOK OLMAKTA, GELECEĞİMİZ ADETA GÖZ GÖRE GÖRE YANMAKTADIR.”

Artan orman yangınları, sadece doğal ekosistemlerin değil, yaşam alanlarımızın, kültürel mirasımızın ve toplumsal sağlığımızın da büyük bir tehdit altında olduğunu göstermektedir. Bu yangınların büyük bir kısmı, doğrudan veya dolaylı olarak insan kaynaklı olup; yanlış planlama, denetimsizlik, ihmalkârlık ve doğaya karşı sorumsuz yaklaşımların ürünüdür. Meydana gelen orman

yangınları, ülkemizin geleceğini güvence altına alacak orman alanlarının yok olmasına neden olmaktadır. Ormansızlaşma, sanayileşme, aşırı tüketim, yanlış kentleşme ve yanlış arazi kullanımı kararları sebebi ile ivme kazanan iklim düzenindeki bozulmalar yaşam alanlarımızı her geçen gün daha savunmasız hale getirmektedir.

“HATIRLATIYORUZ, YANGINLA EN ETKİLİ MÜCADELE YANGIN ÇIKMASININ ÖNLENMESİDİR.”

Bu nedenle, bilimsel verilere dayanan, kamu yararını ve ülkenin geleceğini önceleyen politikalar ivedilikle benimsenmeli; sermaye çıkarlarını önceleyen uygulamalar terk edilmelidir. Orman yangınlarının ortaya çıkmasına neden olan yapısal riskler ortadan kaldırılmalı, önleyici ve bütüncül bir yaklaşımla yangınların önüne geçilmelidir.

“ENERJİ ALTYAPISINDAKİ ÖZELLEŞTİRMELER, PLANSIZ YAPILAŞMA VE İKLİM KRİZİNİN DERİNLEŞEN ETKİLERİ NEDENİYLE; İZMİR’DE VE ÜLKE GENELİNDE YAŞANAN ORMAN YANGINLARI ARTIK TESADÜF DEĞİL, YAPISAL BİR FELAKET TABLOSUNUN SONUCUDUR.”

İzmir’in Seferihisar, Çeşme, Ödemiş, Torbalı, Buca ve Gaziemir ilçelerinde çıkan ve uzun süredir kontrol altına alınamayan orman yangınlarının bir kısmının, enerji nakil hatlarından kaynaklandığı resmi açıklamalarla doğrulanmış yurttaşların kayıt altına aldığı video görüntüleri ile bu açıklama doğrulanmıştır. Bu durum, özellikle son yıllarda hız kazanan enerji altyapısının özel şirketlere devri sürecinin kamu güvenliği açısından nasıl ciddi riskler barındırdığını bir kez daha gözler önüne sermektedir.

Enerji üretim ve iletim altyapısının özelleştirilmesiyle birlikte, bakım ve onarım sorumluluğu özel sektör sermayesine bırakılmış; ancak, kâr odaklı işletme anlayışı nedeniyle bu hatların düzenli bakımı büyük oranda ihmal edilmiştir.

“ÇEVRESEL TAŞIMA KAPASİTESİ, DOĞAL DENGİ VE ALTYAPI OLANAKLARI DİKKATE ALINMAKSIZIN, SERMAYE ÖNCELİĞİNDE ALINAN TURİZM VE YAPILAŞMA KARARLARI DOĞAL AFETLERİ DERİNLEŞTİRİYOR! KENTLERİMİZİN VE DOĞAMIZIN GELECEĞİNİ KARTIYOR!”

Alt yapısı dikkate alınmaksızın planlanan veya uygulanmasına izin verilen turizm yatırımları, imar kararları ve yapılaşma süreçleri; özellikle yaz aylarında yoğun nüfus baskısı altına giren Seferihisar, Urla, Çeşme gibi ilçeleri, yangın başta olmak üzere çeşitli doğal afetler karşısında kırılgan ve dirençsiz hale getirmektedir. Çeşme yangını, bu yapısal sorunun en güncel ve çarpıcı örneklerinden biridir.

Kış aylarında yaklaşık 50.000 kişilik yerleşik nüfusa sahip olan Çeşme ilçesinde, yaz aylarında bu sayı ortalama 300.000 kişiye, bayram ve tatil gibi pik dönemlerde ise 1.000.000’a yaklaşan gündüz nüfusuna ulaşmaktadır. Bu ani ve yoğun nüfus artışı, başta elektrik altyapısı olmak üzere tüm teknik altyapı sistemlerini aşırı zorlamakta; özellikle bakımı sermayenin insafına bırakılmış enerji nakil hatlarında ortaya çıkan arızalar yangına davetiye çıkarmaktadır.

“ORMAN YANGINLARI YANLIŞ UYGULANAN TARIM, HAYVANCILIK VE KIRSAL KALKINMA POLİTİKALARI İLE DORUDAN BAĞLANTILIDIR!”

Orman yangınlarının artışında yalnızca iklim krizi ve enerji altyapısı değil, yanlış uygulanan tarım, hayvancılık ve kırsal kalkınma politikaları da belirleyici bir etkidir.

Son yıllarda üretimden kopan kırsal nüfus, köylerin boşalmasına, orman köylerinin yerel bilgi ve müdahale kapasitesini kaybetmesine neden olmuştur. Geçmişte orman yangınlarının önlenmesi ve erken müdahalede kritik rol oynayan köylü topluluklar, uygulanan politikalar sonucunda desteklenmemiş, kırsal yaşam cazibesini yitirmiştir.

Ayrıca tarım ve hayvancılık alanlarının daralması, otlakların bakımsız kalmasına, geleneksel kontrollü otlatmanın terk edilmesine ve orman altı bitki örtüsünün kontrolsüz büyümesine yol

açmıştır. Bu durum, özellikle yaz aylarında yangınların hem çıkma ihtimalini artırmakta hem de hızla yayılmasına zemin hazırlamaktadır.

“YANGINLAR DEVAM EDERKEN HALK VE YEREL KURUMLAR SON ZAMANLARIN EN BÜYÜK ÇARESİZLİĞİNİ YAŞAMAKTADIR.”

Kamuoyuna Açıkça İfade Ediyoruz Ki;

Ormanlar turizm ve enerji projelerine açılmak üzere sistematik biçimde gözden çıkarılmakta, yangınlarla mücadelede yeterli altyapı ve koordinasyon sağlanamamakta, afet yönetiminde şeffaflık, hesap verebilirlik ve bilimsel ilkelere dayalı karar alma süreçleri göz ardı edilmektedir.

Bu koşullar altında mücadele, yalnızca meslek odalarının, çevrecilerin ya da birkaç duyarlı kesimin değil; sağlıklı yaşam hakkına sahip çıkmak isteyen her bireyin ortak sorumluluğu hâline gelmiştir.

TALEPLERİMİZ AÇIKTIR:

Orman varlıklarımızın korunmasına yönelik etkin, **KALICI VE BİLİMSEL TEMELLİ POLİTİKALAR** ivedilikle uygulanmalıdır.

Sermaye lehine doğa talanına zemin hazırlayan yasal düzenlemeler iptal edilmeli, halkın katılımı esas alınmalıdır.

ENERJİ ALTYAPISINDA ÖZELLEŞTİRMEYE SON VERİLMELİ, mevcut yapı kamusal denetime açılmalı; enerji üretim, iletim ve dağıtım faaliyetleri kamucu, şeffaf ve hesap verebilir ilkelerle yeniden yapılandırılmalıdır.

Turizm politikaları ve nüfus hareketliliği, **YERLEŞİM ÖZELLİKLERİ VE BÖLGESEL ALTYAPI KAPASİTESİ GÖZETİLEREK PLANLANMALIDIR**

Kırsal çevrenin korunmasına dönük **EKOLOJİK TEMELLİ PLANLAMA** esas alınmalıdır. Büyükşehir Yasası ile mahalleye dönüştürülen **ORMAN KÖYLERİNİN STATÜSÜ GÖZDEN GEÇİRİLMELİ**, bu yerleşimlerin ormanla kurdukları tarihsel ilişki yeniden kurulmalıdır.

Orman alanlarının madencilik, rant amaçlı imar ve kentleşme uygulamalarıyla yok edilmesine son verilmelidir. Her türlü planlama kararı, ekolojik taşıma kapasitesi ve çevresel etki değerlendirilmesinde alınmalıdır.

İklim krizinin etkileri her geçen gün daha yıkıcı hale gelirken; yangın, sel, kuraklık gibi afet risklerine karşı dirençli kent ve kırsal politikalar ivedilikle hayata geçirilmelidir.

YANAN ALANLARIN İMARA AÇILMASINI ENGELLEYECEK ANAYASAL VE YASAL GÜVENÇE derhal sağlanmalıdır.

BİZLER, HALKIN NİTELİKLİ VE SAĞLIKLI BİR ÇEVREDE YAŞAMA HAKKINI SAVUNMAKTAN GERİ DURMAYACAĞIZ. BU ÜLKENİN DAĞLARI, ORMANLARI, KIYILARI VE TÜM CANLILARI BİZİMDİR; ONLARIN YOK EDİLMESİNE SESSİZ KALMAYACAĞIZ!

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
07 Temmuz 2025

ÜLKEMİZ VE GELECEĞİMİZ İÇİN KAMU VARLIKLARIMIZI VE YOK OLMA TEHDİDİ ALTINDAKİ YAŞAM DEĞERLERİMİZİ SAVUNMAYA DEVAM EDECEĞİZ! TBMM GÜNDEMİNDE BU HAFTA GÖRÜŞÜLECEK OLAN KAMU YARARINA AYKIRI MADENCİLİK, ENERJİ VE İNŞAAT YATIRIMLARINI ÖNCELEYEN TORBA YASA TEKLİFİ REDDEDİLMELİDİR!

2001 ekonomik krizinden bugüne; egemen sermaye sınıfları ile birlikte ekonomik sürekliliği sağlama hedefiyle gerçekleştirilen yasal düzenlemelerde; uluslararası finans kuruluşlarının büyüme odaklı projelerinin finanse edilmesi için plan ve planlama politikalarının terk edilmesini öngören raporları temel alınmıştır.

Öncelikle Türkiye'nin sermaye ve finans odaklı yapılanması için adımlar atılmış; kurulan yeni imar düzeniyle kentlerimiz sanayi ve üretim yapılan alanlardan finans ve hizmet odaklı, yatırım amaçlı rant odaklarına dönüştürülmüştür. Tarihi, kültürel ve doğal tüm çevrenin sermayeye ye tahsis süreci başlamıştır.

Afetler; tüm kentsel ve kırsal alanlarda rant odaklı yapılaşmanın aracı haline getirilmiştir. 1999 Marmara ve 2011 Van depremlerinin ardından değiştirilen yapı denetim sistemiyle, kamusal ve hukuki denetim yok sayılarak; yapı üretim ve denetim sürecinde asli sorumluluklar özel sektöre devredilmiş, mesleki hizmetler dışlanmıştır.

Geçmişte çıkarılan imar afları nedeniyle binlerce yurttaşın hayatını kaybetmesine karşın imar affı uygulamalarından vazgeçilmemiştir. 2018 yılında "İmar Barışı" adı altında kıyı alanları, tarım arazileri, orman alanları, içme suyu havzaları ve tarihi, doğal, arkeolojik sit alanları üzerine inşa edilen bina ve tesisler dâhil olmak üzere, bütün kaçak yapıları yasal hale getirmek üzere 7143 Sayılı Torba Yasa yayımlanmıştır. Planlama, mimarlık ve mühendislik süreçlerinden geçmemiş yapılarda yurttaşların can ve mal güvenliği tehlikeye atılmış ve kaçak yapılaşma teşvik edilmiştir.

Rant odaklı kentleşme politikalarıyla kurulan imar düzeni pek çok afete neden olmuş; 6 Şubat 2023 Kahramanmaraş ve 20 Şubat 2023 Hatay merkezli depremlerde on bir ilde elli binin üzerinde yurttaşımız hayatını kaybetmiştir. Deprem; kent planlanma, yapı üretim ve denetim sistemindeki bütün sorunları ortaya sermiş olsa da, gerekli bilimsel araştırma ve değerlendirmeler hızla yapılmadan mevzuat düzenlemeleriyle bölgede eskisine benzer yeni yapılaşmaların yolu açılmıştır.

Ardı ardına çıkarılan yönetmelikler, mevzuat değişiklikleri ve kamuoyunda "torba yasa" olarak bilinen tasarı ve tekliflerle, ülkemizin tamamında kentsel ve kırsal alanların, koruma alanlarının sermayeye tahsisi; kamu varlıklarının ve doğal değerlerin özel sektöre denetimsiz bir biçimde devrine hız verilmiştir. Şu an TBMM'nin gündeminde olan torba yasalarda da aynı sorunların olduğu açık olduğundan Mimarlar Odası olarak ülke genelinde yönelik geri dönüşü olmayacak ağır hasar ve sorunlar oluşturacak konuları kamuoyuyla paylaşmayı borç biliriz.

7534 Sayılı Köy Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

5 Aralık 2024 tarihinde kanunlaşan Torba Yasa ile Köy Kanunundan, İmar ve Yapı Denetim mevzuatına; Afet Riski Altındaki Alanlardan Meslek Kuruluşlarının yapılarına; kamusal denetimin devre dışı bırakılmasına ve meslek odalarının işlevsizleştirilmesine yönelik pek çok düzenleme getirilmiştir.

Rant odaklı imar hakkı aktarımı, kamuya ait hazine taşınmazlarının ve kamusal alanların özel projelere tahsisi, düzenleme ortaklık payı ile kamu hizmetlerine ayrılan alanların planlama ve şehircilik ilkelerine ayrı biçimde ticari amaçla kullanılmasına izin verilmesi, yapı denetim alanında tekelleşmenin önünün açılması, Kentsel Dönüşüm Başkanlığına yetki verilerek taşınmaz kültür varlıklarının dönüşüm ve yenileme süreçlerinde koruma güvencelerinin ortadan kaldı-

ılması düzenlenmiştir.

Merkezileşme politikaları çerçevesinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına yerel yönetimlerin yetki alanına giren pek çok konuda yetki verilmiş; Cumhurbaşkanına planlama ve imar düzenlemelerinde geniş ve sınırsız yetkiler tanınmıştır.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklikler

İmar mevzuatı sıklıkla değiştirilmekte; bu düzenlemeler planlama bütünlüğünü yok saymakta, yapı yoğunluklarını artırarak kaçak yapılaşmayı teşvik eden geçmiş uygulamaları sürdürmektedir.

Kentsel alanlarda çoklu imar uygulamalarına ve eşitsiz yapılaşmaya neden olan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği de 2017 yılında tamamen yenilense de; o tarihten bugüne kadar yirmi kez değiştirilmiştir.

Yönetmelikte; 6 Şubat ve 20 Şubat 2023 tarihli depremlerin ardından “afetlere karşı daha dirençli yapılar için yapı güvenliğine ilişkin tedbirlerini artırmak” gerekçesiyle getirilen, depreme karşı ilave önlemler olduğu iddia edilen kısıtlılıklar ve düzenlemeler esnetilmiş ve uygulama süreleri ertelenmiştir.

2025 yılı başından itibaren iki kez değiştirilen Yönetmelikte aynı tedbirlerin uygulanması bir kez daha ertelenerek 2025 yılı sonuna bırakılmıştır.

7552 Sayılı İklim Kanunu

İklim Kanunu Teklifi 2 Temmuz 2025 tarihli TBMM Genel Kurulunda kabul edilmiş ve kanunlaşmıştır.

Kanunla İklim politikası geliştirmek, emisyonların azaltılması yerine karbon kredileri üzerinden karbon ticaretini hayata geçiren düzenlemeler getirilmiştir. Sanayi üretiminde sermaye sahiplerine emisyon hakkı tanıyan yasa; çevresel etkinin azaltılması, madencilik faaliyetlerinin yarattığı tahribatın azaltılmasına yönelik herhangi bir düzenleme getirmemektedir.

Tarımsal üretimde büyük ölçekli çok uluslu şirketleri teşvik ederken üreticilerin geleneksel üretim biçimlerini ortadan kaldırarak tekelleşmeye yol açacaktır.

Mera Yönetmeliği ve Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelikte Değişiklikler

3 Mayıs 2025 tarihinde Mera Yönetmeliğinde; kırsal yerleşimlerin doğal kaynakları olan mera, yaylak ve kışlak alanları ile kamuya ait çayır ve otlakların tahsis amacının değiştirilmesine yönelik getirilen değişikliklerle; bu alanların yerelde tarımsal faaliyetler ve hayvancılık kullanımları ortadan kaldırılarak enerji ve sanayi sektörünün talepleri doğrultusunda JES’ler, yer altı su kaynaklarının çıkarılması, RES ve GES’ler için ölçüm istasyonu kurulması ve organize sanayi bölgelerine tahsisinin önü açılmıştır.

10 Mayıs 2025 tarihinde Korunan Alanların Tespit Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelikte HES, RES ve GES yatırımlarına yönelik değişiklikler getirilmiş; korunan alanlarda yapılacak projelerin ÇED süreçlerine dair ÇED Yönetmeliğine atıf yapan düzenlemeleri kaldırılmıştır.

Mera ve Korunan Alanlara yönelik değişiklikler; daha sonra Haziran ayında ÇED Yönetmeliğinde getirilen değişikliklerle birlikte değerlendirildiğinde enerji ve sanayi yatırımlarına yönelik kamu taşınmazlarının tahsisinin ve izin süreçlerinin sermaye lehine kolaylaştırıldığı görülmektedir.

Kırsal alanlarda tarım, hayvancılık gibi faaliyetlerin yürütülebileceği alanları geri dönülemez biçimde tahrip edecek ve korunan alanları yapılaşmaya açacak düzenlemeler yoluyla; kamu taşınmazları özel sektöre tahsis edilecek ve köy yerleşimlerinde geçim kaynakları kısıtlanan halk yoksullaşacaktır.

Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik

1999 Marmara Depremlerinin ardından yaşanan kayıpların en büyük nedenlerinden birisi olarak gösterilen “yapı denetim sistemi” 2001 yılında yeniden düzenlenmiş ve kamusal ve hukuki denetimi kâr amacı güden özel sektöre devreden; kamu yapıları ve pek çok yapı sınıfının kapsam dışı olduğu yapı denetimi uygulaması başlamıştır.

Mimar ve mimarlık mesleği yapı üretim ve denetim sürecinden dışlanmış; meslek mensuplarının mesleki hak ve yetkileri kısıtlanırken sorumluluk alanları denetleme görevleri yerine getirilemeyecek biçimde genişletilmiştir.

Bu kapsamda 2001 yılında yayımlanan Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği 2008 yılında tamamen yenilenmiş; ancak buna karşın yönetmelik bugüne kadar 21 kez değiştirilmiştir.

12 Haziran 2025 tarihli değişiklikle; yapı denetim kuruluşlarının izin alma süreçleri kolaylaştırılarak mali yükümlülükleri azaltılmış; buna karşın yurttaşlarca ödenecek yapı denetim hizmet bedelleri artırılmıştır.

Kuruluşların yetki sınırları genişletilmiş; başka illerde faaliyet göstermeleri kolaylaştırılarak kamu adına denetim faaliyetlerinin uzaktan ve o ilde denetçi bulundurmeyen kuruluşlarca yürütülmesinin önü açılmıştır.

Yapının iskânından sonraki 15 yıl içerisinde oluşacak hasarlara ilişkin Çalışma Birimlerine ek inceleme ve raporlama görevleri verilerek doğrudan Merkez Yapı Denetim Komisyonuna bildirilmesi düzenlenmiş; deprem ve afetlerde yaşanan kayıplara ilişkin gündeme gelen denetim sorumlulukları Bakanlık taşra teşkilatına yüklenmiştir.

Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik

26 Haziran 2025 tarihinde Yönetmelikte yapılan değişiklikle; Kültür ve Turizm Bakanlığına tasarruf hakkı verilen orman alanlarından; kıyı çizgisinin deniz tarafında kalan alanların yatırımcılara tahsis edilerek kamu taşınmazlarının özel sektöre devredilmesi düzenlenmiştir.

2022 yılında Kıyı Yönetmeliğinde; Kıyı Kanununu açıkça ihlal eden, imar ve koruma mevzuatına aykırılık taşıyan turizm tesisi inşaatlarına geniş bir imar affı getiren değişiklikler yapılmıştı. Mayıs 2024'te yargı kararıyla iptal edilen bu düzenlemeler yeni değişiklikle baypas edilmekte; kullanılmasında ve yararlanılmasında kamu yararının gözetilmesi öncelikli olan kıyılar ve sahil şeritlerindeki orman alanlarının sermayeye tahsisinin önü açılmaktadır.

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinde Değişiklik Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ilk olarak 7 Şubat 1993 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmelik 2025 yılındaki düzenlemeyle toplam 7 kere tamamen değiştirilmiştir.

26 Haziran 2025 tarihinde getirilen değişiklikler; ÇED sürecinde halkın katılım ve erişimini kısıtlayan, ÇED süreci uygulanacak projelerin kapsamını ve incelenen etki sahasını daraltan düzenlemeleri içermektedir.

Projelerin çevreye zararını engellemeyi amaçlayan ÇED Yönetmeliği; iktidarın kalkınma hedefleri ile madencilik, enerji gibi sektörlerin yatırım faaliyetleri çerçevesinde şekillenmektedir. Birçok proje ve faaliyet ÇED kapsamından çıkarılmış ya da kapsamı değiştirilmiştir.

Buna göre 15 türbine kadar olan RES'ler doğrudan ÇED uygulanacak projeler kapsamından çıkarılmış; proje alanı 7,5 hektar altındaki GES'lerin tamamı ÇED kapsamından çıkarılmış ve JES projelerinde yılda 300bin metreküp kapasiteli projeler doğrudan ÇED uygulanacak projeler kapsamından ön değerlendirme kapsamına alınmıştır.

7553 Sayılı Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

Çalışma yaşamı, milli parklar ve turizm tesislerine ilişkin düzenlemeler içeren 3186 Esas No.lu Torba Yasa teklifi 30 Haziran 2025 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'na sunulmuş ve Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından kabul edilmiştir. Teklif 9 Temmuz 2025 tarihli TBMM Genel Kurul gündeminde görüşülmeye başlanmış ve kabul edilmiştir.

Torba Yasa teklifinde emekli maaşlarının artırılmasına yönelik değişiklikler öne çıkarılmasına karşın; turizm sektöründe çalışanlar için haftalık tatil kaldırılarak on günde bir izin günü kullanımı düzenlenmektedir. Ayrıca; doğa koruma alanlarında ve milli parklarda faaliyet gösteren döner sermaye işletmeleri; 28 Aralık 2024 tarihinde yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesiyle ayrı tüzel kişiliği olan, hizmet karşılığı gelir elde eden özel bütçeli idareye dönüştürülen Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'ne bağlanmıştır.

2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanununun Doğal Turizm kaynaklarının korunması ve kullanılmasına yönelik düzenleme içeren 6.Maddesinde Anayasa Mahkemesinin 5/11/2024 Tarihli ve E: 2023/9, K: 2024/183 Sayılı Kararı ile iptal edilen hükümler, iptal gerekçeleri ortadan kaldırılmaksızın yeniden getirilmektedir.

Mahkeme kararı ile; göl ve akarsu kıyılarının, sahil şeritlerinin, tarım arazileri ile çayır ve mezarların, tabiat varlıklarının ve orman alanlarının da bulunduğu alanlarda, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından yapılan günübirlik tesislerin Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü'nün (DÖSİMM) iştiraki şirketler tarafından işletilebilmesi düzenlemesi;

- bu alanların özel şirketlerin kullanımına açılmasına neden olacağı,
- kamu yararının bulunmadığı,
- idareye keyfî uygulamalara neden olabilecek sınırsız takdir yetkisi tanındığı,
- söz konusu alanların korunmasına yönelik güvence öngörülmediği,
- Anayasa Mahkemesinin daha önce vermiş olduğu iptal kararlarına rağmen benzer düzenlemelerin tekrar ihdas edilmesinin kuvvetler ayrılığı ilkesiyle bağdaşmadığı gerekçeleriyle iptal edilmiştir.

Torba Yasayla; iptal edilen DÖŞİMM veya iştiraki şirketler düzenlemesi yerine “en az yüzde kırk beş sermaye ortağı olduğu şirketler” düzenlemesi getirilerek Anayasa Mahkemesi kararı baypas edilmektedir.

215 Sıra No.lu Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi

Doğal çevre ve korunan alanlarda; tabiat varlıkları, koruma alanları, ormanlar, kıyılar, millî parklar, doğal sit alanları, meralar, yaylalar, kışlaklar ile bütün yaşam değerlerimiz sermayenin yatırım ve rant alanı haline getirilmesine yönelik en kapsamlı düzenlemeleri içeren 3159 Esas No.lu Torba Yasa; 13 Haziran 2025 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'na sunulmuş ve Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonu'nda kabul edilmiştir.

Türkiye Büyük Millet Meclisi; İklim Kanunu ve 215 Sıra Sayılı 3159 Esas No.lu Torba Yasayı kanunlaştırmak üzere; Temmuz 2025 sonuna kadar çalışmalara devam etme kararı almıştır. Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi 3 Temmuz 2025 tarihli TBMM Genel Kurul gündeminde görüşülmeye başlanmış; 16 Temmuz 2025 Çarşamba günü görüşmelere devam edilmesine karar verilmiştir.

Yasayı hazırlayanlar yakın dönemde peş peşe getirilen imar, çevre, kıyılar, zeytinlikler, madenler ve koruma alanlarındaki mevzuata yönelik değişikliklerin; yenilenebilir enerji kaynaklarından elde edilen enerji üretimin artırılması, bu alandaki projelerin hızla hayata geçirilmesi, izin ve onay süreçlerinin sadeleştirilmesi, yatırımların hızlandırılması ve üstün kamu yararının gözetilmesi gerekçeleriyle hazırlandığını belirtse de yatırımcıların ve sermayenin lehine düzenlemeler getirildiği görülmektedir.

Teklifle önerilen değişikliklerin amacının; madencilik ve enerji üretim faaliyetlerinin çevresel etkilerinin en aza indirilerek sürdürülmesi olmadığı; enerji sektöründe ve madencilik faaliyetlerinde çevresel etki değerlendirme süreçlerinin ve kamu adına denetimin devre dışı bırakılarak yatırımcıların izin ve ruhsat süreçlerini hızlandırıcı ve kolaylaştırıcı nitelikte olduğu anlaşılmaktadır.

Torba Yasa teklifiyle önerilen düzenlemeler genel çerçevede değerlendirildiğinde; doğal, tarihi ve kültürel tüm alanlarda büyük ölçekli projelerle çevre katliamının önünün açıldığı görülmektedir.

Madencilik için ayrılan alanda arkeolojik kültür varlıkları ile karşılaşılması durumunda Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın ilgili firmaya ödeme yaparak arkeolojik alanı koruma altına alabileceği maddesi, Türkiye'nin imzalayarak mevzuatına aldığı Avrupa Arkeolojik Mirasının Korunmasına Dair Sözleşme ile açıkça çelişmektedir.

Getirilmek istenen değişikliklerin önemli bir bölümü; ÇED sürecini kısıtlayan, şirketlerin yatırımlarını daha hızlı gerçekleştirmelerine yarayan, ÇED süreci uygulanacak projelerin kapsamını ve incelenecek etki sahasını daraltan düzenlemeleri içermektedir.

Bu düzenlemeler ile Bakanlık, yatırımların çevresel etkilerini denetlemek yerine, gerçekleştirilmelerini takip etmeyi hedeflemektedir. Projelerin çevreye zararını engellemeyi amaçlayan mevzuat; iktidarın kalkınma hedefleri ile şirketlerin yatırım faaliyetleri çerçevesinde şekillenmektedir.

Çevreye büyük ölçüde etki edebilecek ve zarar verebilecek projelerin yürütülmesinde; inceleme ve denetim süreçleri, karmaşık bürokratik işlemler ve makul olmayan süreler olarak görülmekte; tüm bu denetimlerin hızlandırılarak ilgili kamu kurumlarının yetkilerinin kısıtlanması ve merkezi idareye hatta Cumhurbaşkanlığına devredilmesi istenmektedir.

Maden Kanunu başta olmak üzere teklifte getirilen süreci kolaylaştırıcı düzenlemelerle bağlantılı olarak yapılan değişiklikler, çevresel etki değerlendirmesi ve kamusal ve hukuki denetime takılan birçok projenin önünü açmayı amaçlamaktadır.

Mimarlar Odası olarak;

Demokrasi, hukuk, kent, kültür ve çevre karşısı alınan bütün plan, karar ve uygulamaların ivedilikle durdurulması ve kamuoyunun değerlendirmesine açılması,

Doğal sit alanlarını ve çevreyi iktidar destekli sermaye sınıfları ile işbirliği içinde yapılaşmaya açan uygulamaların durdurulması,

Saydam ve katılımcı sürece dayanmayan ve bilimsel ilkelere aykırı mevzuat düzenlemeleri ile tüm çevrenin ve korunan alanların yoğun yapılaşmaya açılması girişiminden vazgeçilmesi, Ülkemizin geleceğini ve toplumsal yaşamımızı tehdit eden; zeytinlikleri, tarım arazilerini, ormanları, akarsu ve kıyıları, eşsiz doğa güzelliklerini tahrip eden girişimlerin gündemden kaldırılması,

Yerel toplumun yaşamının devamlılığı yerine, enerji ve turizm odaklı yatırımların önünün açılmasını hedefleyen girişim ve anlayışların terk edilmesi,

Meslek Odaları, Üniversiteler ve kamu kurumları tarafından düzenlenen raporların dikkate alınması ve tüm paydaşların yer aldığı katılımcı süreçlere bağlı olarak alınacak bilimsel şehir-cilik ilkelerine dayalı planlama kararların hayata geçirilmesi,

Türkiye'nin altına imza attığı uluslararası anlaşmalara esas olan duyarlılıkların kamusal politikaları yönlendiren aktörler tarafından dikkate alınmasının sağlanması için,

Katılımcı süreçlerden uzak olarak hazırlanan; halk ile birlikte çevre ve meslek örgütlerini sürece uzaklaştıran, sürecin merkezi elden yatırımcı şirketlerin lehine yürütülmesini önceleyen, tüm çevreyi ve korunan alanları tehdit ederek yaşanabilir çevre hakkını gasp eden düzenleme ve değişikliklerin iptal edilmesi; TBMM gündemine getirilen Torba Yasa teklifinin reddedilmesi için çağrıda bulunuyoruz.

Mimarlar Odası,

Kurulduğu günden bugüne 70 yıllık tarihiyle; "toplum hizmetinde mimarlık" anlayışını ve kamu yararının gözetilmesini temel almaktadır.

Mesleğin kamu yararına gelişimi, nitelikli mimarlığın kamusal politikaların her düzeyinde yer alması, kentlerin ve tüm yapılı çevrenin bilimsel planlama ilkelerini ve kamu yararını önceleyen politikalar çerçevesinde üretilmesi, doğal, tarihi ve kültürel değerlerimizin korunması Mimarlar Odası tarafından ülke adına mesleki ve toplumsal sorumluluk olarak benimsenmiştir.

Yaşadığımız bütün zor ve ağır koşullara rağmen; sağlıklı yaşam çevrelerinin oluşturulması için, öncelikle doğal kaynaklarımızın ve doğal, kültürel çevremizin korunması amacıyla verdiğimiz mücadeleye devam etmekte kararlı olduğumuzu önemle vurguluyoruz.

Mimarlık, yalnızca nitelikli yapı tasarlama ve inşa etme sanatı değildir. Her bireyin temel hakkı olan nitelikli, sağlıklı, güvenli yaşam çevrelerinin oluşturulmasına katkı sunmak, mimarın hem mesleki görevi hem de topluma karşı sorumluluğudur.

Çağdaş, bilimsel bir planlamaya dayanmayan politikalar ve yatırım kararları ile; doğal çevrenin sistemli bir şekilde rant alanı haline getirilerek yok edilmesine karşı mücadelemizi sürdürmekte; eşitlik, özgürlük ve demokrasiyi esas alan yaşam değerlerini savunmakta kararlıyız.

Mesleğimiz, kentlerimiz, ülkemiz ve geleceğimiz için duyarlı tüm kesimleri ve sorumluları harekete geçmeye ve bu çığlığa kulak vermeye çağırıyoruz.

TMMOB MİMARLAR ODASI MERKEZ YÖNETİM KURULU
14.07.2025

BELEDİYE HİZMET ALANLARI RANT ALANI DEĞİL, TOPLUMSAL YAŞAMIN ORTAK ZEMİNİ OLMALIDIR!

BASIN AÇIKLAMASI

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİNE ÇAĞIRIMIZDIR:

BELEDİYE HİZMET ALANLARI, RANT ALANI DEĞİL, TOPLUMSAL YAŞAMIN ORTAK ZEMİNİ OLMALIDIR!

Balçova İlçesi, İnciraltı Mahallesi, 25034 ada 1 parselin 'Turizm-Ticaret Alanı' olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin kabulü, kamusal mülkün piyasa koşullarına terk edilmesidir.

DÜZENLEMeye DUR DEVİN!



08.09.2025 tarihinde İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nde görüşülmek üzere gündeme alınan; mevcut planlarda Belediye Hizmet Alanı olan, Balçova ilçesi, İnciraltı Mahallesi, 25034 ada 1 parselin 'Turizm-Ticaret Alanı' olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerini kamu yararı açısından büyük bir kaygıyla izliyoruz. Belediye hizmet alanları; kentin ortak yaşamını, yurttaşların eşit ve ücretsiz hizmete erişimini ve gelecekteki kamusal ihtiyaçların karşılanmasını güvence altına alan mekânlardır. Bu alanların turizm ve ticaret adı altında ranta açılması, kamusal mülkün piyasa koşullarına terk edilmesi, kamu çıkarlarının geri plana itilmesi ve kentin geleceğinin ipotek altına alınması anlamına gelmektedir. Ekonomik zorluklara karşı sermaye refleksi ile belediyeye ait arazilerin değer artışına dayalı

palyatif çözümler üretmek çözüm değil aksine çözümsüzlüğü büyüten adımlardır...

Unutulmamalıdır ki:

- Kent mekânı bir rant alanı değil, toplumsal yaşamın ortak zemini olmalıdır.
- Kamu arazilerinin ticarete açılması, kısa vadeli ekonomik getiriler uğruna uzun vadeli toplumsal kayıplara yol açar.
- Belediye hizmet alanlarının azaltılması, gelecekte kamu hizmetlerinin yetersiz kalmasına ve yeni hizmet alanlarının başka yerlerde kamu kaynaklarıyla oluşturulmak zorunda kalmasına neden olacaktır.
- Turizm-ticaret kullanımı, bölgedeki yoğunluğu artırarak altyapı baskısını büyötmekte, çevrede yaşayan yurttaşların yaşam kalitesini olumsuz etkilemektedir.
- Kentin ortak değerleri üzerinden yaratılan rant, eşitsizliği derinleştirir ve toplumsal adaleti zedeler.

Çağırımızdır:

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak, Belediye Meclis Üyelerini kamusal sorumluluklarını hatırlamaya davet ediyoruz. Kamuya ait alanların sermaye baskısı altında ticari kullanımlara açılması, İzmir'in geleceğini pazarlık konusu haline getirmektir.

Kentlerimizin geleceğini doğrudan ilgilendiren bu tür kararlar alınırken;

- Bilimsel planlama ilkeleri,
- Kamu yararı,
- Kent hakkı ve toplumsal eşitlik esas alınmalıdır.

Belediye Meclis Üyelerinden Beklentimiz:

- Bu plan değişikliğine olumsuz oy vermeleri,
- İzmir'in kamusal varlıklarının sermaye baskısına açılmasına izin vermemeleri,
- Kent hakkını, toplumsal eşitliği ve kamu yararını her türlü ticari çıkardan üstün tutmalarıdır.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak, bu sürecin takipçisi olacağımızı ve İzmir'in geleceğini ilgilendiren her türlü kararda kamu yararını savunmaya devam edeceğimizi kamuoyuna saygıyla duyuruyoruz.

8 EYLÜL 2025

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ 47. DÖNEM YÖNETİM KURULU

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ YÖNETİMİNE ÇAĞRIMIZDIR; MİMAR, MÜHENDİS VE ŞEHİR PLANCISI MESLEKTAŞLARIMIZA YAŞATILAN BASKICI SÜREÇ BİR AN ÖNCE SON BULMALIDIR!

İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraklerinde görev yapan mimar, mühendis ve şehir plancısı meslektaşlarımız uzun süredir “kapsam dışı personel” statüsü altında, güvencesiz ve eşit olmayan çalışma koşullarına mahkûm edilmiştir. Bugün ise, “filtrasyon” adı verilen ancak kriterleri ve işleyişi belirsiz bir süreçle meslektaşlarımız geçerli gerekçe bildirilmeksizin görevlerinden uzaklaştırılmakta, iştiraklere iade edilmekte ve ücretsiz izne zorlanmaktadır.

Belediye yönetimi tarafından idari amirlerin notlarına dayalı olarak yürütüldüğü belirtilen bu uygulamanın adil ve hakkaniyetli işlediğine dair hiçbir güvence yoktur. Tam tersine, meslektaşlarımız her gün kendi isimlerinin de listelere eklenebileceği kaygısı ile tedirginlik içinde çalışmaktadır. Bu durum yalnızca bireysel mağduriyet yaratmamakta, aynı zamanda iş barışını bozmakta, çalışma ortamında güvensizlik ve kaygı iklimi oluşturmaktadır.

Belediye yönetimi tarafından istihdam süreçlerinin şeffaf yürütülmediğine dair tespit ve bu bağlamda atılan adımlar, idare tarafından eleştirilen süreçler ile aynılan bir boyut kazanmıştır. Bu sürecin adil yürütülebilmesinin tek yolu tam şeffaflık sağlanması ve sürecin net olarak tarificationıdır. Sadece iştiraklerine iade edilerek işten çıkartılan, ücretsiz izne zorlanan meslektaşlarımız değil ‘kapsam dışı’ statüsünde kamu hizmetini sürdüren tüm meslektaşlarımız bu süreçte yaşanan belirsizlikler sebebi ile baskı altındadır.

Hatırlatmak isteriz ki, mimarlık, mühendislik ve şehir plancılığı yalnızca teknik bilgi değil, toplumsal sorumluluk ve kamu yararı gözetilerek icra edilen mesleklerdir. Kentlerin güvenliği, sağlıklı altyapılar, yaşanabilir çevreler ve halkın yaşam hakkı, meslektaşlarımızın bilgi ve emeği ile doğrudan bağlantılıdır. Baskıya rağmen kamusal sorumluluğunu bilim ve teknolojinin ışığında icra eden mimar, mühendis ve şehir plancıları toplumun sağlıklı kentlerde güvenli bir şekilde yaşamaları için çalışmakta ve toplumu korumaktadır.

Dolayısıyla, meslektaşlarımızın güvencesizliğe ve keyfi uygulamalara maruz bırakılması yalnızca bireysel bir hak kaybı değil, aynı zamanda kamusal hizmetin niteliğini de zedelemektedir.

Biz TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak;

- Ücretsiz izin dayatmalarının, keyfi görevlendirmelerin ve hukuksuz uygulamaların derhal sona erdirilmesini,

- İşten uzaklaştırılan ve ücretsiz izne çıkması için zorlanan tüm meslektaşlarımıza dair süreçlerin şeffaf bir şekilde tarificationı, adil değerlendirme süreçlerinin tamamlanmalarını ve hak mahrumiyetine uğradığı tespit edilen meslektaşlarımızın ivedilikle görevlerine iade edilmesini,

- “Eşit işe eşit ücret” ilkesinin hayata geçirilerek ücret ve özlük haklarındaki adaletsizliklerin giderilmesini; meslekleri gereği kamusal sorumluluk üstlenen meslektaşlarımızın ivedilikle sözleşmeler ile güvence altına alınmış haklara kavuşması için irade konulmasını,

- İşe alım ve işten çıkarma süreçlerinde liyakatin esas alınmasını ve tüm uygulamaların kamuoyuna açık, şeffaf bir biçimde yürütülmesini talep ediyoruz.

Belediyelerin asli görevi, halkın yaşam hakkını güvence altına alacak hizmetleri kamusal bir anlayışla sunmaktır. Bu görev, güvencesizliğe itilmiş teknik personelle değil, kalıcı, güvenceli ve mesleki niteliğine uygun kadrolar üzerinden yerine getirilmelidir.

Tüm kamu istihdamında olması gerektiği gibi yerel yönetimlerde de teknik personel için kalıcı, güvenceli ve mesleki niteliğine uygun kadro sağlanmalıdır. İşçi statüsünde gösterilerek istihdam edilme koşullarından vazgeçilmeli, çalışanlar norm kadroya geçirilmelidir. Hizmetlerin etkin ve verimli biçimde yerine getirilebilmesi için kamuda taşeronlaşmaya son verilmesi gerekmektedir.

Meslektaşlarımızın meslek onurunu zedeleyen, iş güvencesini ortadan kaldıran ve kamusal yararı gölgeleyen bu anlayışı kabul etmiyoruz.

İzmir Büyükşehir Belediyesi yönetimini, şeffaflık ve adalet temelinde hareket etmeye çağırıyoruz.

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak, meslektaşlarımızın yanında olmaya; emekten yana, kamucu ve adil bir düzen için mücadelemizi sürdürmeye devam edeceğiz.

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu
17 EYLÜL 2025

MİMARLAR ODASI BASIN AÇIKLAMASI: BALIKESİR'DE YENİDEN DEPREM: YAPILI ÇEVRENİN GÜVENLİ HALE GETİRİLMESİ ZORUNLUDUR



27 Ekim 2025 tarihinde Balıkesir-Sındırgı'da 6.1 büyüklüğünde deprem meydana gelmiştir. Deprem başta Balıkesir olmak üzere İzmir, Bursa, İstanbul illerimizde Ege ve Marmara Bölgelerini kapsayan geniş bir alanda hissedilmiştir. Yapılan tespitlere göre Balıkesir'de Ağustos ayında yaşanan depremin ardından hasar gören dört yapı yıkılmış on dokuz yurttaşımız yaralanmıştır.

Topraklarının tamamı depremsellik koşullarında olan ülkemizde, depremler nedeniyle kaybettiğimiz tüm yurttaşlarımızı saygı ile anıyor, ailelerine ve toplumumuza başsağlığı diliyoruz.

10 Ağustos 2025 tarihinde Balıkesir-Sındırgı'da yaşanan aynı büyüklükteki depremin ardından bölgede halen devam eden depremler, kentsel ve kırsal yapı stokunun aldığı hasar nedeniyle yaşamsal ihtiyaçların giderilebilmesi ve bölge halkının yaşamlarının güvence altına alınabilmesi için afet sonrası hasarlı yapılaşmalarından kaynaklı risklerinin tespit ve değerlendirmesinin acilen tamamlanması gerekmektedir.

Kentsel ve kırsal alanlardaki mevcut yapılaşmaların güvenli hale getirilmesi, mevcut yapı stokunun incelenmesi ve hasar durumunun uzman meslek mensuplarınca raporlanması acil bir zorunluluktur. Yapılacak bu yapısal tespit ve değerlendirmeler, hasarlı yapıların yaratabileceği risklerin önüne geçilmesi ve azaltılması için mutlak bir gerekliliktir.

Mimarlar Odası olarak; afetlerde kaybettiğimiz yurttaşlarımızı saygıyla anıyor, mesleki uzmanlık ve toplumsal sorumluluklarımız kapsamında Bölgedeki Birimlerimizle birlikte afet sonrası müdahale ve tespit çalışmalarına katkı sunmak amacıyla çalışmalara başladığımızı; toplumla dayanışma içinde olacağımızı değerli kamuoyumuzla paylaşıyoruz.

TMMOB MİMARLAR ODASI MERKEZ YÖNETİM KURULU
28 EKİM 2025

MESLEKTAŞLARIMIZA DUYURULUR:

Çeşme Belediyesi sınırları içerisinde görev yapan Mimar ve Mühendis meslektaşlarımızdan, Çeşme Belediyesi tarafından proje müelliflerinden talep edilen “müellif kayıt ücreti” uygulamasına ilişkin olarak Odamıza çeşitli yakınmalar iletilmiştir. Bu yakınmalara ilişkin Odamızca yapılan değerlendirme doğrultusunda, konuya dair ilgili idareye hukuki çerçeve hatırlatılmış ancak Belediye uygulamalarına devam etmiştir. Bilindiği üzere, meslek mensuplarının kayıt-larını tutma ve sicillerini denetleme görevi Anayasa ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu’nun 33. Maddesi ile TMMOB’a bağlı meslek odalarına tanınmış bir yetki olup, başka bir kurum veya kuruluşun kayıt tescil ve benzeri işlemler yapması anılan yasal düzenlemeye aykırıdır.

Bu sebeple, söz konusu uygulamaya ilişkin yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulacak olup, ödeme yapan üyelerimizin şubemize ulaşmasını rica ederiz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Yönetim Kurulu
7 KASIM 2025

HALKIN YEŞİL ALANINI ‘KAMU YARARI’ DİYEREK SERMAYEYE BIRAKAN; KENTLERİ, DOĞAYI, ÇEVREYİ KATLEDEN, SERMAYE AKLI İLE HAREKET EDEN ANLAYIŞ TERKEDİLMELİ, AYAYORGİ KOYU YARINLARA TÜM DOĞAL GÜZELLİĞİ İLE BIRAKILMALIDIR!



İzmir ili, Çeşme ilçesi, Dalyan ve Sakarya Mahalleleri, Ayayorgi Mevkii'ne ilişkin yapılaşma baskısı, tüm yargı kararlarına rağmen inatla devam ettirilmekte, Ayayorgi Koyu'nun doğal, kültürel ve ekolojik bütünlüğü hızla yok edilmektedir. Tamamı Doğal Sit Alanı , bir kısmı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde kalan bölgenin yapılaşmaya açılmasına yönelik girişimler; kamu yararı ilkesine aykırı , hukuka aykırı ve geri dönülmez çevresel tahribat riski taşımaktadır.

2002 yılında üst ölçekli planlarda “Bölge Parkı” kullanım kararı getirilen alanda 2005 yılında alt ölçekli planlar hazırlanmış olup Doğal ve Arkeolojik Sit kararlarına, üst ölçekli “Bölge Parkı” kullanım kararına uygun bir şekilde “Park, Dinlenme Alanları ve Rekreasyon Alanları” kullanım kararları getirilmiştir.

Bu kararlara istinaden Bakanlık 2015 yılında kendi hazırladığı 100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında “Bölge Parkı” kullanım kararını korumuştur. Ancak 5 yıl sonra Bakanlık planlama alanına ilişkin “Bölge Parkı” kullanım kararını, alanda yapılaşmanın önünü açacak “Tercihli Kullanım Alanı” kararı ile değişiklik yaparak onamıştır.

Söz konusu alana ilişkin değişikliğin de bulunduğu 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Danıştay 6. İdaresinin 2021/461 esasına kayden açılan dava sonucunda İdarenin 15.01.2024 tarihli kararı ile planlama konusu alana ilişkin “tercihli kullanım alanı” amaçlı yapılan düzenlemenin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

2022 yılında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca Bakanlık tarafından onaylanarak askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile “gelişme konut alanı, belediye hizmet alanı, eğitim alanı, sağlık alanı, ticaret ve park alanı” kullanımlarına dönüşmüştür. Ancak, söz konusu plan değişikliğine açılan dava sonucunda İzmir 4. İdare Mahkemesi’nin 2022/2209 esasına kayden mahkeme kararıyla planlar iptal edilmiştir.

Son olarak 2022 yılında iptal edilen planların iptal gerekçeler dikkate alınmadan 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/c maddesi uyarınca Bakanlık tarafından onaylanan, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına şubemiz tarafından yapılan incelemeler doğrultusunda İzmir 6. İdare Mahkemesi’nin 31.12.2024 tarih ve 2025/4 Esasına kayden açılan dava devam etmektedir.

Danıştay 6. Dairesi’nin 2024 yılında verdiği yürütmeyi durdurma kararına rağmen, Bakanlık tarafından benzer içerikli yeni planlar onaylanmış, Afet Yasası kapsamında verilen olağanüstü yetkiler , afet riskini azaltmak için değil, kentliye ait bir yeşil alanın sermayeye aktarımı için kullanılmıştır. Bu durum, kamu gücünün kent hakkına ve doğaya karşı değil, doğa ve toplum yararına kullanılması gerektiği yönündeki Anayasal yükümlülüklerin açık ihlalidir.

Ayayorgi Koyu Koruma Altına Alınmalıdır, Tahrip Edilemez!

Tamamı “Doğal Sit Alanı” olan planlama alanının bir kısmı “3. Derece Arkeolojik Sit Alanı”nda kalmaktadır. Daha önce Şehir Plancıları Odası tarafından açılan dava dosyasına sunulan bilirkişi raporunda “ alanın bitişiğinde 1.Derece Doğal Sit Alanı ve 3.Arkeolojik Sit Alanının bulunduğu, alanın güney ve doğu bölümlerinde üzerinde zeytin ağaçlarının da olduğu tespit edilen yoğun yerleşim dokusu içerisinde korunmuş doğal flora ve fauna yapısı ile tampon ve geçiş zone özelliği gösterdiğini, çevresindeki yapılaşmaya rağmen doğal alan ve habitat özelliğini kaybetmediğini, flora ve fauna yapıları için alandaki tek yaşam alanı olduğunu, alanın yerleşime açılmasının doğal yapısının bozulmasına, ulusal ölçekte tarihi, doğal ve kültürel nitelikli Ayayorgi koyu ve bölgesinin geri dönüşü olmayacak bir şekilde yok olmasına neden olacağı” tespit edilmiştir. Bununla birlikte planın rant artışına ve kamu mülklerinin peşkeş çekilmesi amacıyla yapıldığını Emlak Konut eliyle söz konusu parsellerin 27 Şubat’taki ihalede satışa çıkarılması açıkça göstermektedir.

Ayayorgi Koyu Halkındır, Satışı Kamu Yararı İçermemektedir!

Ayayorgi Koyu, yalnızca Çeşme’nin değil, İzmir’in tüm ekolojik dengesi açısından büyük önem taşımaktadır. Bölge, kıyı ekosistemi , zeytinlik alanları ve doğal peyzaj değerleri ile korunması gereken bir kamusal mirastır. 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ’na göre doğal sit alanlarında yapılan her türlü planlama, doğayı koruma önceliği gözetilerek ve bilimsel gerekçelere dayandırılarak hazırlanmalıdır. Ancak bugün geline nokta, “kamu yararı” söylemi, doğayı tahrip eden bir meşrulaştırma aracına dönüştürülmektedir.

Mimarlar Odası ve Şehir Plancıları Odası olarak açıkça ifade ediyoruz:

Kentlerin geleceğini belirleyen planlama kararları, toplum yararına , bilimsel verilere , ekolojik dengeye ve yargı kararlarına uygun olarak alınmalıdır. Ayayorgi örneğinde olduğu gibi, yargı tarafından iptal edilen planların benzer içerikle yeniden onaylanması, hukukun etrafından dolanılması anlamına gelmektedir. Geri dönülmez tahribatın önüne geçebilmek için; hukuken ayrı idari işlemler olarak değerlendirilmesine rağmen 1/100.000 Çevre Düzeni Planına ilişkin veilen yürütmeyi durdurma kararının ilgili alt ölçekli planlara da uygulanması gerekmektedir.

Afet Yetkileri Kamu Yararı Gözetilen Bilim ve Tekniğe Uygun Uygulamalar İçin Kullanılmalıdır

Afet Yasası ile kamu idarelerine verilen olağanüstü planlama yetkilerinin, kentlerin dirençliliğini artırmak, riskli alanları güvenli hale getirmek, altyapıyı güçlendirmek için kullanılması gerekirken; bu yetkilerin ranta dayalı imar uygulamaları için kullanılması kabul edilemez.

İzmir'in en hassas doğal bölgelerinden biri olan Ayayorgi'de alınan plan kararları, afet riskini azaltmamakta , aksine doğal afetlere karşı kırılganlığı artırmaktadır. Kentlerin afetlere hazırlıklı hale getirilmesi, yeşil alanların korunması , doğal drenaj sistemlerinin ve ekolojik koridorların devamlılığının sağlanmasıyla mümkündür.

Bu nedenle çağrımız nettir:

Afet planlaması için tanınan yasal yetkiler, İzmir'in afet dirençli bir kent olarak yeniden planlanması , yeşil alanların korunması ve kamu yararına bir kent politikası oluşturulması yönünde kullanılmalıdır.

Mimarlar Odası ve Şehir Plancıları Odası olarak,

Ayayorgi Koyu'nun geleceğini tehdit eden her türlü plan değişikliğinin iptali , bölgenin doğal sit statüsünün korunması ve kamu yararına uygun planlama süreçlerinin yürütülmesi gerektiğini hatırlatıyor bu anlamda Çevre Dernekleri ve Şehir Plancıları Odası'nın yürüttüğü hukuki sürecin tüm kamuoyu ve sorumlular tarafından sahiplenilmesi gerektiğini vurguluyoruz. Alanda devam eden inşaa faaliyetlerinin durdurulması için tüm yetkili kurumları göreve davet ediyoruz.

Kentlerimizi, doğayı, suyu, zeytinliği, yaşam alanlarımızı korumak; yalnızca meslek örgütlerinin değil, tüm yurttaşların ortak sorumluluğudur.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Yönetim Kurulu
TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi
12 Kasım 2025

DOĞAYI, KÜLTÜRÜ VE YAŞAM ALANLARINI YOK SAYAN ‘MADEN İZİNLERİ KURULU YÖNETMELİĞİ’ KABUL EDİLEMEZ

KAMUOYU DUYURUSU

**DOĞAYI, KÜLTÜRÜ VE
YAŞAM ALANLARINI YOK
SAYAN ‘MADEN İZİNLERİ
KURULU YÖNETMELİĞİ’
KABUL EDİLEMEZ**



13 Kasım 2025 tarihinde Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Maden İzinleri Kurulunun Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik”, Cumhurbaşkanlığı onayıyla yürürlüğe girmiş ve 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 3. ve 7. maddelerine dayandırılmıştır. Ancak bu düzenleme, çevrenin, kültürel mirasın, tarım alanlarının ve doğal yaşamın korunmasını güvence altına alan mevcut mevzuatı fiilen işlevsizleştirmekte; kamu yararı kavramını ekonomik çıkarlara indirgemektedir.

Cumhurbaşkanı Yardımcısı başkanlığında oluşturulan Kurul, tamamen yürütme organına bağlı bakanlardan oluşmaktadır.

Bu yapıda bağımsız bilim insanları, meslek odaları, koruma kurulları ya da uzmanlık kurumları yer almamaktadır.

Bu durum, karar alma mekanizmasını siyasi takdir alanına sıkıştırmakta; bilimsel değerlendirme, kamusal denetim ve demokratik katılımı devre dışı bırakmaktadır.

3213 sayılı Maden Kanunu’nun 7. maddesi; sit alanlarında, ormanlarda, su havzalarında, tarım topraklarında ve milli parklarda madencilik faaliyetlerinin ancak ilgili kurumların açık izni ile yürütülebileceğini hükme bağlamaktadır.

Yeni yönetmelik ise, ilgili kurumların “izin verilmemesi” yönündeki kararlarını geçersiz kılarak Kurul’a nihai izin yetkisi tanımakta; böylece yasadışı öngörülen koruma mekanizmalarını işlevsizleştirmektedir. Bu durum, normlar hiyerarşisine açıkça aykırıdır.

Bu aykırılık yalnızca Maden Kanunu’yla sınırlı değildir;

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu,

2872 sayılı Çevre Kanunu,

Anayasa’nın 56. maddesinde güvence altına alınan sağlıklı çevrede yaşama hakkı da bu düzenleme ile zedelenmektedir.

Yönetmelikte yer alan “üstün kamu yararı” kavramı yalnızca ekonomik katkı, rezerv potansiyeli ve yatırım değeri üzerinden tanımlanmıştır.

Oysa gerçek kamu yararı; doğanın, ekosistemin, su kaynaklarının, kültürel mirasın ve toplum sağlığının korunması gibi temel unsurları içerir ve sadece ekonomik çıkarlara indirgenemez. Ekonomik kazanç adına çevresel ve kültürel varlıkların yok edilmesi kabul edilemez.

Bu düzenleme, sit alanlarında, ormanlarda, su havzalarında ve tarım topraklarında madencilik faaliyetlerinin “üstün kamu yararı” gerekçesiyle önünü açmayı hedeflemekte; çevresel, kültürel ve toplumsal yıkımın kapısını aralamaktadır.

Yerel yönetimlerin, meslek odalarının, yurttaşların ve koruma kurumlarının demokratik karar süreçlerinden dışlanması, yönetmelikle kurulan yapının bir diğer ağır sonucudur. Kurul kararlarının “kesin” olduğu, hiçbir bilimsel görüş alma, kamuoyu katılımı ya da itiraz mekanizması öngörülmediği açıkça belirtilmiştir.

Bu durum, hukuk devleti ilkesini zedelemekte; kamu yararı yerine merkezi, kapalı ve denetimsiz bir karar mekanizması yaratmaktadır.

Sonuç Olarak

Maden İzinleri Kurulu Yönetmeliği;

Anayasa'nın çevre hakkını,

2872 sayılı Çevre Kanunu'nun koruma yükümlülüklerini,

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun hükümlerini,

3213 sayılı Maden Kanunu'nun ilgili maddelerini

fiilen etkisizleştirerek doğal ve kültürel varlıklarımızı sermaye odaklı bir anlayışa terk etmektedir.

Bu yönetmelik, kamu yararı kavramını tahrif eden, doğayı, kültürü ve yaşam alanlarını yok sayan bir yaklaşımı kurumsallaştırmaktadır.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak bu düzenlemenin kabul edilemez olduğunu kamuoyuna duyuruyor, tüm ilgili ve sorumluları bu hatanın düzeltilmesi için gerekli iradeyi koymaya davet ediyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
47. Dönem Yönetim Kurulu
17 Kasım 2025

ŞİDDETE KARŞI SESSİZLİK DEĞİL, DİRENİŞ BORCUMUZ!



25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete Karşı Uluslararası Mücadele Günü, yaşam hakkını hedef alan sistematik şiddetin görünür olduğu bir tarihtir. Her gün hayatlarımızdan eksilen kadınlar, sadece bireysel değil; siyasi, hukuki ve toplumsal bir çöküşün göstergesidir.

Mimarlar Odası olarak biliyoruz ki şiddet; mekânın, kentin ve yaşamın her alanına sinmiştir. Kadınların sokakta, evde, işte, kampüste ve kamusal alanda güvende olmadığı bir ülkede adalet, eşitlik ve demokrasi de güvende değildir.

Kadına yönelik şiddeti meşrulaştıran, cezasızlığı besleyen, kadınların hayatlarını korumayan her politika, bu şiddetin ortağıdır. Bu nedenle İstanbul Sözleşmesi'ne geri dönülmesi bir tercih değil; kadına karşı şiddetle mücadelenin en temel ve ertelenemez yükümlülüğüdür.

Bizler, mesleki sorumluluğumuzun bir parçası olarak şiddetsiz kentler, eşitlikçi mekânlar ve özgür yaşamlar için mücadeleyi büyütmeye devam edeceğiz.

Bir kişi daha eksilmeyeceğimiz bir ülke için: Şiddete karşı sesimizi, dayanışmamızı ve mücadelemizi yükseltiyoruz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Yönetim Kurulu
25 Kasım 2025

KORUMA KÜLTÜRÜ, YALNIZCA TESCİLLE SINIRLI BİR MESELE DEĞİLDİR

THMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ
BASIN AÇIKLAMASI

**KORUMA KÜLTÜRÜ,
YALNIZCA TESCİLLE
SINIRLI BİR MESELE
DEĞİLDİR.**



1955 yılında mimar Melih Pekel tarafından İzmir Buca’da inşa edilen modern dönem konut yapısının bütünüyle ortadan kaldırılması, ne yazık ki kentlerimizde uzun süredir tanık olduğumuz bir sürecin yeni bir halkasıdır. Bu kayıp, tekil bir müdahale değil; mimarlık mirasının, kentsel belleğin ve kamusal değerlerin rant baskısı altında sistematik biçimde aşındırılmasının güncel bir örneğidir.

Modern mimarlık mirası, tescil mekanizmalarıyla yeterince tanımlanmadığı ve korunmadığı için, piyasa koşullarına terk edilmekte; “yenileme”, “gelişim” ya da “zorunluluk” söylemleriyle görünmez kılınmaktadır. Oysa bu yapılar, yalnızca fiziksel varlıklar değil; bir dönemin mekânsal düşüncesini, yaşam kültürünü ve kamusal hafızasını taşıyan belgelerdir.

Son yıllarda İzmir’de ve Türkiye’nin pek çok kentinde, benzer nitelikteki modern dönem yapılarının arka arkaya ortadan kaldırıldığı görülmektedir. Bu

yok oluşlar, tesadüf değildir. Koruma politikalarının bütüncül bir kültür olarak ele alınmaması, planlama süreçlerinin ekonomik getiri odaklı işletilmesi ve kamusal yararın geri plana itilmesi, bu sürekliliği beslemektedir.

Bir yapıyı dönüştürmek mümkündür, onu yaşatarak yeniden işlevlendirmek mümkündür. Ancak rant baskısıyla bütünüyle ortadan kaldırmak, geri dönüşü olmayan bir tahribattır. Kentler bu yolla “yenilenmemekte”, aksine kimliğini, çeşitliliğini ve hafızasını kaybetmektedir.

Mimarlar Odası olarak bir kez daha vurguluyoruz.

Koruma, yalnızca tescil listelerine bırakılacak bir teknik işlem değil; planlama, tasarım ve uygulama süreçlerinin tamamını kapsayan kamusal bir sorumluluktur. Modern mimarlık mirasının envanterlenmesi, izlenmesi ve korunması; piyasa koşullarına değil, kamusal yarar ilkesine dayanmalıdır.

Kentlerin geleceği, rant üzerinden değil; mimarlık birikimi, toplumsal bellek ve ortak değerler üzerinden kurulabilir. Bu anlayış hâkim kılınmadıkça, bugün “istisna” gibi görünen her yıkım, yarının sıradan uygulaması hâline gelmeye devam edecektir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Yönetim Kurulu
19 Aralık 2025

KÜLTÜREL MİRASIN KORUNMASINA YÖNELİK HAZIRLANAN PROJELER SADECE TEKNİK BİR ALTLIK DEĞİL, MİMARLIK DİSİPLİNİN ÖZGÜN BİLGİ BİRİKİMİNİ İÇEREN KAPSAMLI ÇALIŞMALAR BÜTÜNÜDÜR

BASIN AÇIKLAMASI

"KÜLTÜREL MİRASIN KORUNMASINA YÖNELİK HAZIRLANAN PROJELER SADECE TEKNİK BİR ALTLIK DEĞİL, MİMARLIK DİSİPLİNİN ÖZGÜN BİLGİ BİRİKİMİNİ İÇEREN KAPSAMLI ÇALIŞMALAR BÜTÜNÜDÜR."



Millî Eğitim Bakanlığı
Kültür Varlıkları ve Anıtları Bakanlığı

KAMUOYUNA DUYURU

"Kültürel Mirasın Korunmasına Yönelik Hazırlanan Projeler Sadece Teknik Bir Altlık Değil, Mimarlık Disiplinin Özgün Bilgi Birikimini İçeren Kapsamlı Çalışmalar Bütünüdür."

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası tarafından yayımlanan Kültürel Miras Ölçmeleri Çalıştay Sonuç Raporunda; rölöve, restitüsyon ve restorasyon çalışmalarının harita mühendislerinin yetki alanı içerisinde değerlendirilmesine ve Koruma Bölge Kurullarında harita mühendislerinin karar verici üye olarak yer almasına yönelik önerilerin kamuoyu ile paylaşılması üzerine, bu önermelere ilişkin bir bilgilendirme yapılması gereği doğmuştur.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak önemle belirtmek isteriz ki; koruma projeleri yalnızca teknik ölçme, sayısal veri üretimi ya da haritalandırma faaliyetlerinden ibaret değildir. Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri; kültür varlığı olarak tescillenen yapının mekânsal kurgusunu, tarihsel gelişimini, malzeme bilgisini, bozulma süreçlerini, kültürel

bağlamını, toplumsal değerini ve kullanım olanaklarını koruma ilkeleri çerçevesinde, analitik ve mesleki bilgi ile yorumlamayı gerektiren birbiriyle bağlantılı bütünsel çalışmalardır. Bu çalışmaların öznesi doğrudan tarihsel anlamıyla birlikte mekân ve yapıdır ve bu nedenle mimarlık bilgisi, koruma projelerinin hazırlanmasında temel ve belirleyici bir role sahiptir.

Söz konusu çalıştayda rölöve çalışması, basit ölçme ve haritalandırma işlemi olarak tanımlanırken; gerçek yeri mimarlık yetki sınırları içinde olan rölöve faaliyeti, yapının çevresiyle kurduğu ilişki, fiziksel bozulma durumu, malzeme ve taşıyıcı sistem bilgisi, süsleme ve bezeme unsurları gibi analitik rölöve ile ortaya konan pek çok mimari veriyi kapsamaktadır. Bu verilerin birlikte okunması ve anlamlandırılması, mimarlık disiplininin bilgisini gerektirmekte olup, kültürel mirasın korunması çalışmalarının sağlıklı yürütülebilmesi için rölöve faaliyetinin bu şekilde hazırlanması zorunludur.

Restitüsyon çalışmaları ise mevcut belgeleme, arşiv araştırmaları, tarihsel veriler ışığında; karşılaştırmalı analiz, güvenilirlik analizi gibi ancak mimarlık alanının uzmanlığı ile yapılabilen teknik analizler doğrultusunda, yapının özgünlük durumunu, mekânsal dönüşümlerini, dönemsel olarak ortaya koyan çalışmalardır. Bu kapsamda hazırlanan rölöve ve restitüsyon projeleri, doğru koruma stratejileri ve restorasyon kararlarının üretilebilmesi açısından hayati öneme sahiptir. Yanlış ya da eksik verilerle alınacak restorasyon/koruma kararları, yapılarda ve var oldukları tarihsel çevrelerde geri döndürülemez tahribatlara yol açabilmektedir.

Taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen yapılar, arkeolojik alanlar ve koruma altına alınmış kamusal mekânlar, toplumun ortak kültürel mirasıdır. Bu nedenle bu alanlarda yürütülecek koruma çalışmalarının, ilgili mevzuatlarda da açıkça tanımlandığı üzere, uzmanları tarafından yürütülmesi büyük önem taşımaktadır.

Uluslararası mevzuatlarda olduğu gibi ülkemizde de 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili ilke kararları ve yürürlükteki mevzuat; rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanmasını açık biçimde mimarların mesleki yetki ve sorumluluk alanı ola-

rak tanımlamaktadır. Bu çerçeve tesadüfi değildir; koruma alanında yaşanan deneyimler ve geri döndürülemez kayıplar üzerinden oluşmuş bilimsel ve kamusal bir birikimin sonucudur. Koruma projelerinde ölçme, fotogrametri, lazer tarama, CBS ve benzeri teknolojik yöntemlerin kullanımı kuşkusuz önemlidir. Harita mühendislerinin bu teknik alanlarda sunduğu katkılar, multidisipliner çalışmaların değerli bir parçasıdır. Ancak çalıştayda, bu katkıların koruma projelerinin bütününe ilişkin müelliflik, yorumlama ve karar üretme yetkisine dönüştürülmesi üzerine yapılan öneri kültürel mirasın korunması açısından ciddi bir soruna işaret etmektedir. Bu öneri evrensel koruma ilkeleri ve kabul edilmiş uzmanlık alanlarını yok sayan ve kültür varlıklarını yalnızca sayısal veri üzerinden okunabilir nesnelere indirgeyen bir içeriğe sahiptir. Koruma projelerinin üretiminde yetki alanının alt ölçeklerde parçalanarak ele alınması; yapının tarihsel, mekânsal ve kültürel bütünlüğünün göz ardı edilmesine, dolayısıyla tahripkâr restorasyon kararlarına ve geri döndürülemez müdahalelere zemin hazırlayacaktır. Bu durum, yalnızca mesleki bir tartışma değil; toplumun ortak kültürel mirasının geleceği açısından ciddi bir risk barındırmaktadır.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak;

- Koruma projelerinin yalnızca teknik değil, bilimsel ve kamusal bir sorumluluk olduğunu,
- Rölöve, restitüsyon ve restorasyon çalışmalarının mimarlık disiplininin uzmanlık alanı olduğunu,
- Multidisipliner iş birliğinin ancak mimarların koordinasyonunda sağlıklı biçimde yürütülebileceğini,
- Harita ve Kadastro Mühendisleri Odasının çalıştayında konu edilen meslek alanlarını genişletme önerisinin, kültür varlıklarının korunması ve toplumun ortak kültürel mirasının geleceğe ulaştırılması açısından risk oluşturduğunu

Kamuoyuna saygıyla duyururuz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47. Dönem Yönetim Kurulu
08 Ocak 2026

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NE ÇAĞRIMIZDIR! KAMU MÜLKLERİ SERMAYEYE DEVREDİLEMEZ!

BASIN AÇIKLAMASI

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NE ÇAĞRIMIZDIR! Kamu Mülkleri Sermayeye Devredilemez!

İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraki EGE ŞEHİR Yapı Planlama Müşavirlik Ve Teknoloji A.Ş. tarafından yapılan başvuru ile, Balçova İlçesi Çetinemeç Mahallesi 25034 ada 1 parselin imar planlarında "Belediye Hizmet Alanı" olan kullanım kararının "Ticaret-Turizm Alanı'na" dönüştürülmesine yönelik plan değişikliği Eylül ayı içerisinde gündeme getirilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği meclis gündemine gelmeden önce, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi üyelerine açık bir çağrı yapılarak bu düzenlemenin reddedilmesi gerektiği tarafımızca kamuoyuna duyurulmuş, **ancak uyarılarımıza rağmen;** mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraki EGE ŞEHİR A.Ş. ve Balçova Belediyesi'ne ait olan bu taşınmazın kullanım kararını **Ticaret-Turizm Alanı olarak** değiştirilmiştir. **Bu karar, Odamız tarafından yargıya taşınmıştır.**



İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraki EGE ŞEHİR Yapı Planlama Müşavirlik Ve Teknoloji A.Ş. tarafından yapılan başvuru ile, Balçova İlçesi Çetinemeç Mahallesi 25034 ada 1 parselin imar planlarında "Belediye Hizmet Alanı" olan kullanım kararının "Ticaret-Turizm Alanı'na" dönüştürülmesine yönelik plan değişikliği Eylül ayı içerisinde gündeme getirilmiştir. Söz konusu plan değişikliği meclis gündemine gelmeden önce, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi üyelerine açık bir çağrı yapılarak bu düzenlemenin reddedilmesi gerektiği tarafımızca kamuoyuna duyurulmuş, ancak uyarılarımıza rağmen; mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraki EGE ŞEHİR A.Ş. ve Balçova Belediyesi'ne ait olan bu taşınmazın kullanım kararı Ticaret-Turizm Alanı olarak değiştirilmiştir.

Bu karar, Odamız tarafından yargıya taşınmıştır. Tüm itirazlarımıza ve 1/5000 ve 1/1000 Planlara ilişkin devam eden hukuki sürece rağmen; 12 Ocak 2026 tarihli İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi gündeminde yer alan 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı

nı değişiklikleri incelendiğinde, kamuoyuna ve Meclis üyelerine yaptığımız uyarıların dikkate alınmadığı, üst ölçekli planlarda da aynı tavrın sahiplenildiği açıkça görülmektedir.

Kamuya ait taşınmazların, imar planı değişiklikleri yoluyla sermayenin tasarrufuna bırakıldığı, kamusal kullanımın sistematik biçimde ortadan kaldırıldığı bir anlayışla karşı karşıyayız.

İktidar tarafından muhalif belediyelere yönelik ağır mali baskılar sürerken; muhalif yerel yönetimlerden beklenen, kamu mülklerini koruyan, kamusal yararı esas alan politikalar geliştirmeleridir.

Buna karşın, kamuya ait taşınmazların özelleştirilmesine ve sermayeye devrine zemin hazırlayan bu anlayış asla kabul edilemezdir.

Kent hakkını, kamusal alanları ve İzmir'in geleceğini savunmaya devam edeceğimizi kamuoyuna saygıyla duyururuz.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi 47.Dönem Yönetim Kurulu
26.01.2026

9



BÖLÜM

**YEREL YÖNETİMLER VE
DİĞER KURUMLARLA İLİŞKİLER**

YEREL YÖNETİMLER - DİĞER KURUMLARLA İLİŞKİLER

19.03.2024

Cumhuriyet Halk Partisi Konak Belediye Başkan Adayı meslektaşımız Sayın Nilüfer Çınarlı Mutlu Yönetim Kurulumuzu ziyaret etti. Konak'ta gerçekleştirilmesi planlanan çalışmalar, tarihi çevre koruma uygulamalarını, e-ruhsat süreçlerini ve kamusal üretimlerin yarışmalar aracılığı ile yapılması gerekliliği hususlarını konuştuk. Nazik ziyareti için Nilüfer Çınarlı Mutlu'ya ve şubemizi ziyaret eden ekip arkadaşlarına teşekkür ederiz.

26.03.2024

Adalet ve Kalkınma Partisi Konak Belediye Başkan Adayı Sayın Ceyda Bölünmez Çankırı Yönetim Kurulumuzu ziyaret etti. Konak'ta yapılması planlanan çalışmalar ve projeler üzerine konuşuldu. Nazik ziyareti için Ceyda Bölünmez Çankırı ve şubemizi ziyaret eden ekip arkadaşlarına teşekkür ederiz.

19-20-21.04.2024

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi Genel Merkez 49. Olağan Genel Kurulu

30.04.2024

Ziyaret: Konak Belediyesi

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu üyelerimiz Konak Belediye Başkanı, meslektaşımız Nilüfer Çınarlı Mutlu'yu ziyaret etti. Ziyarette mesleki sorunlara değinilirken, karşılıklı sorunlar ve çözüm önerilerini irdeleyebilmek adına Konak Belediyesi ile başarılı işbirliklerinin gerekliliği görüşüne varıldı. Sayın Nilüfer Çınarlı Mutlu'ya bizleri ağırladıkları için teşekkür ederiz.

02.05.2024

Ziyaret: Balçova Belediyesi

Yönetim Kurulu Üyelerimiz Balçova Belediye Başkanı Sayın Onur Yiğit'i makamında ziyaret etti. Mimar Meslektaşlarımızın çalışma şartları, e-ruhsat süreçleri, planlama süreçleri ve kurumlar arası işbirliklerinin görüşüldüğü görüşmeye ev sahipliği için Onur Yiğit'e teşekkür eder, çalışma döneminde başarılar dileriz.

02.05.2024

Ziyaret: Karabağlar Belediyesi

Yönetim Kurulu Üyelerimiz Karabağlar Belediye Başkanı Helil İnay Kınay'ı makamında ziyaret etti. Görüşmede; kentsel dönüşümün kentliye aktarılması, mimar meslektaşlarımızın çalışma koşulları, e-ruhsat süreçleri ve kurumlar arası işbirlikleri görüşüldü. Ev sahipliği için Sayın Helil İnay Kınay'a teşekkür eder, çalışmalarında başarılar dileriz.

07.05.2024

Ziyaret: Buca Belediyesi

Yönetim Kurulu Üyelerimiz Buca Belediye Başkanı meslektaşımız Görkem Duman'ı makamında ziyaret etti. Toplantıda; Belediye bünyesinde çalışan mimar meslektaşlarımızın çalışma şartları, kentsel tasarım, yarışmalar, e-ruhsat süreçleri, kentsel dönüşüm ve

ruhsat süreçlerine ilişkin fikir alışverişinde bulunuldu. Kent ve meslek ortamımız adına yürütülecek çalışmalarda Kurumlar arası işbirliklerinin konuşulduğu görüşme için meslektaşımıza teşekkür eder, görevinde başarılar dileriz.

27.05.2024

Ziyaret: İzmir Büyükşehir Belediyesi

Yönetim Kurulu Üyelerimiz İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil Tugay'ı makamında ziyaret etti. Görüşmede; e-ruhsat süreçleri, mimar meslektaşlarımızın çalışma şartları, kentsel tasarım süreçleri, kentteki hayvan dostlarımızın yaşam hakları ve kurumlar arası işbirliklerine ilişkin fikir alışverişinde bulunuldu. Bu konularda İzmir Büyükşehir Belediyesi ile başarılı işbirlikleri için yol haritası oluşturuldu. Ev sahipliği ve kurumumuza göstermiş olduğu ilgiden dolayı Dr. Cemil Tugay'a teşekkür eder, çalışma döneminde başarılar dileriz.

21.05.2024

Ziyaret: Lösemili Çocuklar Vakfı (LÖSEV)

21 Mayıs Salı günü, Lösemili Çocuklar Vakfı (LÖSEV) temsilcileri şubemizi ziyaret ederek bizleri onurlandırdı. Ziyaret esnasında, şubemizi temsilen Yönetim Kurulu Başkan Yardımcımız Mihriban Artıktay, LÖSEV ekibi ile verimli bir toplantı gerçekleştirdi. Görüşmede, lösemili çocuklar ve ailelerine yönelik düzenleyebileceğimiz etkinlikler ve projeler hakkında fikir alışverişinde bulunuldu. Bu anlamlı ziyaretleri ve geleceğe yönelik iş birliği fırsatları için LÖSEV temsilcilerine gönülden teşekkür ederiz.

13.05.2024

Ziyaret: TMMOB Şehir Plancıları İzmir Şubesi Yönetim Kurulu

13 Mayıs 2024 tarihinde TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu ile ortak yönetim kurulu toplantısı gerçekleştirilmiştir. Toplantıda, TMMOB Genel Kurulu'na taşınması öngörülen kent gündemine dair başlıklar, kent gündemine dair ortaklaşan faaliyetlerde yürütülecek iş birlikleri ve kurumsal işleyiş konularında fikir alışverişinde bulunulmuştur.

Komisyon ve çalışma grubu faaliyetleri aktarılmış olup her iki meslek alanını da ilgilendiren koruma, kentsel dirençlilik vb. başlıklarda yürütülebilecek çalışmalara dair tartışmaların komisyon gruplarına aktarılmasına karar verilmiştir.

Kent gündemini aktif bir şekilde takip eden ve kentsel mekânı olumsuz etkileyen her karara karşı verilen mücadelede etkin rol oynayan TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi arasında 2 ayda 1 ortak yönetim kurulu toplantısı yapılmasına karar verilmiştir. Ziyaretleri için Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Yönetim Kuruluna teşekkür ederiz.

07.06.2024

Ziyaret: Macar Kültür Merkezi

1923'te imzalanan Türk-Macar Dostluk Anlaşması'nın 100. yıl dönümü olması dolayısıyla 2024 yılı Türkiye ve Macaristan'da karşılıklı "kültür yılı" olarak kutlanacağını belirlendi. 7 Haziran Cuma günü, Macar Kültür Merkezi temsilcileri şubemizi ziyaret ederek bizleri onurlandırdı. Ziyaret esnasında, şubemizi temsilen Yönetim Kurulu Başkanı Uğur Yıl-

dırım, Macar Kültür Merkezi'ni temsilen müdür Áron Sipos ve müdür yardımcısı Gergő Kovács ile verimli bir toplantı gerçekleştirdi. İki ülke arasında gerçekleştirilecek işbirliklerine ilişkin fikir alışverişinde bulunuldu, kültürler arası paylaşım ve iletişimin artacağı ortak çalışmalar için yol haritaları oluşturuldu. Kurumumuza gösterdikleri ilgiden ve ziyaretlerinden dolayı Macar Kültür Merkezi kültür sorumluları Áron Sipos ve Gergő Kovács'a teşekkür ederiz.

11.06.2024

Ziyaret: Urla Belediyesi

Yönetim Kurulu Üyelerimiz Urla Belediye Başkanı meslektaşımız Selçuk Balkan'ı makamında ziyaret etti. Toplantıda; Belediye bünyesinde çalışan mimar meslektaşlarımızın çalışma şartları, kentsel tasarım, yarışmalar, e-ruhsat süreçleri, kentsel dönüşüm ve ruhsat süreçlerine ilişkin fikir alışverişinde bulunuldu. Kent ve meslek ortamımız adına yürütülecek çalışmalarda kurumlar arası işbirliklerinin konuşulduğu görüşme için meslektaşımıza teşekkür eder, görevinde başarılar dileriz.

30.07.2024

Ziyaret: Foça Belediyesi

Yönetim Kurulu Üyelerimiz Foça Belediye Başkanı Saniye Bora Fıçı'yı makamında ziyaret etti. Ev sahipliği için Saniye Bora Fıçı'ya teşekkür eder, çalışma döneminde başarılar dileriz.

04.10.2024

Ziyaret: İzmir Ekonomi Üniversitesi

4 Ekim 2024 Cuma İEÜ GSTF 20. Yıl Etkinlikleri ve Mezunlar Buluşmasına katılım sağladık.

19.11.2024

Ziyaret: İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Yönetim Kurulu Üyelerimiz İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürü Asiye M. Güngen'i makamında ziyaret etti. Kültürel miras konusunda yürütülecek çalışmalarda kurumlar arası işbirliklerinin konuşulduğu görüşme için teşekkür eder, başarılar dileriz.

30.01.2025

Ziyaret: Adalet ve Kalkınma Partisi Genel Başkan Yardımcısı

Adalet ve Kalkınma Partisi Genel Başkan Yardımcısı Sayın Hamza Dağ Yönetim Kurulumuzu ziyaret etti. Nazik ziyareti için kendisine ve ekip arkadaşlarına teşekkür ederiz.

06.02.2025

Ziyaret: Kahramanmaraş Deprem Bölgesine Ziyaret Programı

Şubemiz, 6 Şubat depremlerinin yıldönümünde, yönetim kurulu düzeyinde deprem bölgesine bir ziyaret programı gerçekleştirmiştir. Depremi üzerinden iki yıl geçmişken yapılan bu ziyaret, yalnızca bir inceleme süreci değil, aynı zamanda bölgedeki meslek-

taşlarımıza ve yerel yöneticilere “yalnız değilsiniz, yan yanayız” mesajını verme sorumluluğunun bir parçası olarak ele alınmıştır.

Üç gün süren program boyunca hem kaybettiklerimizi anmak hem de kentin bugününe ve geleceğine dair süreci yerinde görmek hedeflenmiştir. Bu kapsamda düzenlenen anma programları ve yürüyüşlere katılım sağlanmış, sahadaki fiziksel dönüşüm kadar afet sonrası sürece ilişkin ortak hafızanın ve mesleki sorumluluğun güçlendirilmesi programının temel başlıkları arasında yer almıştır.

Programın ilk gününde İskenderun Temsilciliği yerinde ziyaret edilmiş, ardından Antakya’da gerçekleştirilen anma etkinliği ve değerlendirme toplantısına katılım sağlanmıştır. Bu toplantı kapsamında TMMOB tarafından hazırlanan 6 Şubat Depremlerinin 2. Yılı Değerlendirme Raporu Sunumu dinlenmiş, depremin ikinci yılı itibarıyla kentlere, mesleki sorumluluklara ve sürecin izlenmesine dair değerlendirmeler paylaşılmıştır. Antakya’da yürütülen temaslar, yıkımın izleriyle birlikte kenti ve mesleği ayakta tutma çabasını da görünür kılmıştır.

İkinci gün Kahramanmaraş’ta, ağır yıkıma uğramış alanlar ile yeniden inşa sürecinin başladığı bölgeler yerinde incelenmiş, kentin mevcut durumu ve dönüşüm süreci kent ölçeğinde değerlendirilmiştir. Çevre şube ve temsilciliklerin katılımıyla gerçekleştirilen ortak açıklama ile meslek örgütü olarak sürecin takipçisi olunduğu ve kamusal sorumluluğun sürdürüldüğü vurgulanmıştır.

Programın son gününde Gaziantep’te düzenlenen “Türkiye’nin Deprem Gerçeği: Deprem İllerinde Mimarlık, Planlama ve Afet Yönetimi” başlıklı çalıştaya katılım sağlanmıştır. Gaziantep Büyükşehir Belediyesi’nin desteğiyle, TMMOB Mimarlar Odası ve Gaziantep Kent Konseyi iş birliğinde gerçekleştirilen çalıştay 8 oturum halinde yürütülmüş; depremlerden çıkarılan dersler, afet yönetimi, planlama ve mimarlık disiplinleri çerçevesinde ele alınmıştır. Kamu, üniversite ve sivil toplum temsilcilerinin katılımıyla çok yönlü değerlendirmeler yapılmıştır.

Bu ziyaret programı, yıkımın ve kayıpların yalnızca mekânlarda değil, belleğimizde de iz bıraktığını; kentleri, yaşamları ve mesleki sorumlulukları hatırlamanın, unutmamaya dair ortak bir söz ve kalıcı bir vicdan olduğunu bir kez daha hatırlatmıştır.

25.02.2025

Konak Belediyesi ile Protokol

Konak’ta sağlıklı kentleşme ve yapılaşma için imzalar atıldı.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak sağlıklı kentleşme ve yapılaşmayı desteklemek için Konak Belediyesi ile önemli bir protokole imza attık. Başkan Nilüfer Çınarlı Mutlu, doğal, kültürel ve tarihi değerlerinin korunarak geliştirilmesi ve halka daha nitelikli teknik hizmet sunulabilmesi için ortak mesleki denetim ve teknik iş birliğini içeren protokolü Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Uğur Yıldırım ile imzaladı. Başkanlık makamında gerçekleştirilen imza töreninde Başkan Mutlu ve Şube Başkanı Yıldırım’ın yanı sıra belediye bürokratları ve şube yöneticileri de yer aldı.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak, sağlıklı kentleşme ve sürdürülebilir yapılaşmayı desteklemek amacıyla Konak Belediyesi ile imzaladığımız protokolün kentimiz için önemli bir adım olduğunu belirtmek isteriz. Bu protokol, şehirlerimizin daha yaşanabilir, güvenli ve estetik açıdan nitelikli bir yapıya kavuşmasını sağlamak için mesleki bilgi ve deneyimizi yerel yönetim süreçlerine daha etkin şekilde dahil etmeyi amaçlamaktadır.

Kent kimliğinin korunması, planlı yapılaşmanın teşvik edilmesi ve mimarlık disiplininin kent yönetiminde daha güçlü bir şekilde temsil edilmesi adına büyük önem taşıyan bu iş birliğinin, geleceğe yönelik sağlıklı kentler oluşturma yolunda önemli bir katkı sunacağına inanıyoruz.

Kamu yararını gözeterek yapılan bu protokolün, tüm paydaşlara fayda sağlayacağına ve daha yaşanabilir kentler inşa edilmesine katkı sunacağına inanıyoruz.

26.03.2025

TMMOB Çalışma Grubu Toplantısı Gerçekleşti

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi, İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, Makine Mühendisleri Odası İzmir Şubesi, Elektrik Mühendisleri Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu Üyeleri ve Temsilcileriyle birlikte multidisipliner çalışmaların yürütülmesi amacıyla verimli bir toplantı gerçekleştirildi, oda üyeleri için gerçekleştirilecek ortak eğitimler gündemin ana maddesini oluşturdu. TMMOB Çalışma Grubu olarak devam edecek olan bu birliktelikte mesleki gelişimi amaçlayan gündemler belirlendi.

27.06.2025

İzmir Bilirkişilik Bölge Kurulu Ziyareti

Şubemiz Yönetim Kurulu Üyeleri Kübra BULCA ve Seren DURMUŞ ve şubemiz Bilirkişilik Komisyonunu temsilen üyelerimiz Ali EKİNCİ ve Şeref ALDEMİR İzmir Bilirkişilik Bölge Kurulu Başkanı Seda AKMEŞE GÜNEŞ'e ziyarette bulundular.

Şubemiz ev sahipliğinde düzenlenen Bilirkişilik Sempozyumu'ndaki katkıları için teşekkür ziyaretinde bulunan temsilcilerimiz ayrıca şubemizde gerçekleşecek olan Bilirkişilik Eğitimleri ile ilgili bilgilendirmede bulunarak süreç ile ilgili güncel gelişmelerin değerlendirilmesini yaptılar.

Katkıları ve ilgileri için kendilerine teşekkür ederiz.

30.06.2025

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Ferdi Zeyrek Kabir Ziyareti

Vefatıyla hepimizi derinden üzen Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Mimar Ferdi Zeyrek, Şube ve Temsilcilik Yönetim Kurulu Üyelerimiz tarafından mezarı başında anıldı.

Ardından Manisa, Turgutlu ve Akhisar Temsilciliklerimiz ile birlikte 47/65 No'lu Yönetim Kurulu Toplantısı gerçekleştirildi. Gündem maddelerinin tartışılıp karara bağlanmasının yanı sıra güncel şube bilgilendirmesi temsilciliklerle paylaşıldı.

07.07.2025

Kuşadası Belediyesi ile İnşa Edilmesi Planlanan Yeni Belediye Hizmet Binası için Ulusal Mimari Proje Yarışması Düzenlenmesi Konusunda Görüşme Yapıldı

Kuşadası Belediyesi ile Mimarlar Odası İzmir Şubesi yöneticileri, Kuşadası'nda inşa edilmesi planlanan yeni Belediye Hizmet Binası için Ulusal Mimari Proje Yarışması düzenlenmesi konusunda bir araya gelerek ortak bir görüşte buluşmuştur.

Yarışma yöntemi; kamu yapılarında nitelikli mimarlığın desteklenmesi, şeffaflık ve katılımcılığın sağlanması açısından son derece önemlidir. Yeni hizmet binasının yarışma süreciyle projelendirilmesi, yalnızca Kuşadası'nın kentsel geleceğine değil, aynı zamanda mimarlık ortamına da önemli katkılar sunacaktır.

Bu sürecin hayata geçirilmesi yönünde irade gösteren başta Kuşadası Belediye Başkanı Sayın Ömer Günel olmak üzere tüm yetkililere teşekkür ederiz. Çalışmalarına başlanan yarışmanın çok kısa sürede ilan edilmesi planlanmaktadır.

Mimarlar Odası olarak, adil ve şeffaf yarışma süreçlerinin yaygınlaşması, nitelikli yapılar çevrelerin oluşturulması ve kamu yararının gözetilmesi amacıyla çalışmalarımızı sürdürmeye kararlıyız.

11.07.2025

Yangından Etkilenen Hayvan Dostlarımız İçin Destek Çağrısı

İzmir'in çeşitli ilçelerinde meydana gelen yangınlar sonrasında yaralanan can dostlarımız için başlattığımız yardım çağrısına gösterdiğiniz duyarlılık için teşekkür ederiz!

Sokaklarda ve ormanlarda yaşayan hayvanların tedavi ve korunma süreçlerine destek veren tüm üyelerimize, bu zor zamanlarda gösterdikleri dayanışma ve duyarlılık için içtenlikle minnettarız.

28.07.2025

TMMOB İçmimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu Ziyareti

Bugün, TMMOB İçmimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu'nu Şubemizde ağırladık. Meslek haklarımız, ortak mücadele zeminlerimiz ve mesleki dayanışmanın önemi üzerine verimli bir görüşme gerçekleştirdik. Karşılıklı fikir alışverişiyle zenginleşen buluşmamız, birlikte üretmenin gücüne olan inancımızı bir kez daha pekiştirdi. Ziyaretleri ve dayanışma dilekleri için kendilerine teşekkür ediyor, birlikte daha güçlü bir meslek mücadelesi diliyoruz.

31.10.2025

TMMOB Mimarlar Odası 49. Dönem Olağanüstü Genel Kurulu

31 Ekim - 1 Kasım 2025 Tarihlerinde Maltepe Türkan Saylan Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilen ve TMMOB Mimarlar Odası 49. Dönem Olağanüstü Genel Kurulu'nda, çalışmalar sonucunda son hali verilen 'TMMOB Mimarlar Odası Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği' Genel Kurul'un onayına sunulmuş, katkılar ve düzenlemeler ile onaylanmıştır.

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu olarak yönetmeliğin oluşturulması ve onaylanması aşamasında sürece katkı koyan tüm meslektaşlarımıza teşekkür ederiz.

Yerel Yönetimler ve Diğer Kurumlarla İlişkiler











10. BÖLÜM

YAZIŞMA ÖRNEKLERİ



İZMİR ŞUBE

Sayı : E-96767920-08.01-246

30/09/2025

Konu : Askıya Çıkarılan NİP-091100015 ve
UIP-091100014 PİN Numaralı İmar
Planlarına İtiraz Hk.

**DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**

Aydın İli, Didim İlçesi, Yalıköy Mahallesi sınırlarında askıya çıkarılan;

- NİP-091100015 PİN numaralı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı,
- UIP-091100014 PİN numaralı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı

incelenmiş olup, aşağıda yer verilen hususlar doğrultusunda anılan planlara itiraz etme gerekliliği doğmuştur:

1. **Bütüncül Planlama Eksikliği:** 3091 ada 8 parselin planlama alanı dışında bırakılması, plan bütünlüğünü bozmakta ve planlama esaslarıyla bağdaşmamaktadır.
2. **Kamu Yararı Eksikliği:** Plan kararlarının kamu yararı gözetilmeksizin, parsel bazlı yaklaşımlarla hazırlandığı görülmektedir.
3. **Düzenleme Ortaklık Payı (DOP):** Öngörülen DOP oranı yetersiz olup, sosyal donatı alanları ve kamu hizmet alanlarının karşılanmasını imkânsız hale getirmektedir.
4. **Ulaşım Yetersizliği:** Planlanan yapı yoğunluğu dikkate alındığında mevcut yol genişlikleri yetersizdir. Ulaşım standartlarının yeniden değerlendirilmesi gerekmektedir.
5. **Yanlış Arazi Kullanımı Tanımlaması:** Plan notlarında "cevizli bahçe" olarak geçen parsellerin fiili durumda ceviz bahçesi olmadığı tespit edilmiştir.
6. **Jeolojik Uygunsuzluk:** Plan raporunda; zeminin piliyosel yaşlı kireç taşı olduğu, yüzeyin kırıklı parçalardan oluştuğu ve alanın deniz silüeti içerisinde yer aldığı belirtilmektedir. Bu koşullar, A-4 imar lejantlı alanların yapılaşmaya uygun olmadığını açıkça ortaya koymaktadır.

Yukarıda açıklanan tüm hususlar birlikte değerlendirildiğinde, söz konusu imar planlarının şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı gözetilerek hazırlanması gereken temel ilkelere aykırılık taşıdığı kanaatine varılmıştır.

Bu çerçevede, NİP-091100015 PİN numaralı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile UIP-091100014 PİN numaralı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı'nın yukarıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda yeniden ele alınarak değerlendirilmesi, kamu yararı ve planlama esaslarına uygun şekilde gerekli düzeltmelerin yapılması hususunda gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla

ÇAĞLA ÇATKIN
Sekreter Üye



İZMİR ŞUBE

Sayı : E-96767920-08.01-231

08/09/2025

Konu : Buca Belediyesi Plan Notu Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İzmir ili, Buca ilçesi, 20N-1D pafta, 53089 ada 4 parsel; 21M-2B pafta, 8328 ada 8 parsel; ve 21N-4C pafta, 8130 ada 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin tarafımıza yapılan başvurular kapsamında, söz konusu parsellerin imar hakları ve yapılaşma koşullarına dair incelemeler gerçekleştirilmiştir. Yapılan incelemelerde, bu taşınmazlar için düzenlenmiş olan imar durum belgelerinde yer alan plan notları doğrultusunda izin verilen inşaat alanı ve yapılaşma koşullarının, yürürlükteki mevzuat hükümleriyle birebir uyumlu olup olmadığı konusunda bazı tereddütler ortaya çıkmıştır. Bu hususta, yapılaşma haklarının hesaplanmasında hangi yasal düzenlemelerin dikkate alındığının açıklığa kavuşturulması, gerek müellif mimarların ve mülk sahiplerinin doğru bilgilendirilmesi gerekse uygulamaların mevzuat bütünlüğü içerisinde yürütülmesi bakımından önem arz etmektedir.

İnceleme konusu imar durum belgelerinde yer alan plan notunda şu ifadeler bulunmaktadır:

"Buca 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında; konut ve ticaret seçenekli konut alanlarında; ada ölçeğinde müracaat edilmesi halinde ada üzerindeki yapılaşma koşullarına göre oluşan ilgili Müdürlüğünce yürürlükteki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'ne göre hesaplanan inşaat alanını (Emsal) geçmemek koşulu ile TAKS:0.40 YENÇOK:15 Kat olacak şekilde inşaat izni verilebilir. Ayrıca; A-4 5/3 (Ayrık Nizam, dört kat, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre) yapılaşma nizamı verilmiş Konut ve Ticaret seçenekli konut alanlarında imar adasının tümünde imar planında belirtilen yapılaşma koşullarına göre oluşturulan imar parsellerinde parsel cephesi 22 metre, parsel büyüklüğü 600m2 den daha az olmamak ve hiçbir durumda TAKS: 0.40'ı geçmemek ve ilgili Müdürlüğünce yürürlükteki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'ne göre hesaplanan inşaat alanının (Emsal) geçmemek şartı ile yençok:15 kat olacak şekilde inşaat izni verilebilir. " Bu alanlarda ada ölçeğinde müracaat edilmesi halinde TAKS: 0.40'ı geçemez."

Bu plan notunun Belediyenizce düzenlenen imar durum belgelerinde de tekrarlandığı görülmekte olup, söz konusu hükümlerin hangi güncel yönetmelik, mevzuat veya üst ölçekli plan kararlarına dayanılarak düzenlendiği hususunda tarafımıza açıklama yapılması talep edilmektedir. Özellikle, plan notunda yer alan TAKS, emsal ve kat adedi sınırlamalarının dayanağı olan mevzuat hükümlerinin açıkça belirtilmesi gerekmektedir.

4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu'nun 5. maddesi uyarınca, kurum ve kuruluşlar bu Kanunda yer alan istisnalar dışında kalan her türlü bilgi ve belgeyi başvuranların erişimine sunmak ve bilgi edinme başvurularını etkin, süratli ve doğru şekilde sonuçlandırmakla yükümlüdür. Bu çerçevede, yukarıda belirtilen hususlara ilişkin bilgi ve belgelerin en geç otuz gün içerisinde tarafımıza iletilmesi gerekmektedir. Talebimizin süresi içerisinde karşılanmaması halinde, ilgili mevzuat uyarınca gerekli yasal yollara başvurulacağı hususunu bilgilerinize sunar, gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla



İZMİR ŞUBE

Sayı : E-96767920-08.01-151

12/05/2025

Konu : İsla Bonita Ve Kismet Du Levant
Projeleri Hakkında

KUŞADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi olarak, Anayasa'dan ve 6235 sayılı TMMOB Kanunu'ndan aldığımız yetki çerçevesinde, mesleki denetim görevimizi kamu yararı ilkesi doğrultusunda sürdürmekteyiz. Bu kapsamda, kentlerde yürütülen planlama ve yapılaşma süreçlerini izlemek, değerlendirmek ve gerektiğinde kamuoyunu bilgilendirmek, Odamızın asli görevleri arasında yer almaktadır.

Kuşadası ilçesi sınırlarında yer alan ve kamuoyunda da yakından takip edilen İsla Bonita ve Kismet Du Levant projelerine ilişkin olarak; söz konusu yapıların uygulama projeleri, yapı ruhsat bilgileri, yapı kullanma izin belgeleri (varsa), imar durumu belgeleri ile proje künyelerini (mimarî proje müellifi, statik, elektrik, mekanik proje müellifleri, şantiye şefliği, yapı denetim firması bilgileri vb.) talep etmekteyiz.

Bu talebimiz, ilgili yapıların mevzuata uygunluk durumlarının mesleki çerçevede değerlendirilmesi ve kamuoyunda oluşan sorulara açıklık getirilmesi amacıyla yapılmaktadır. Bilgi edinme hakkı ve meslek odalarının kamusal denetim yetkisi çerçevesinde, gerekli belgelerin tarafımıza ivedilikle iletilmesini rica ederiz.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,

ÇAĞLA ÇATKIN
Sekreter Üye



İZMİR ŞUBE

Sayı : E-96767920-08.08-257

15/10/2025

Konu : Salhane Mahallesi, 40025 Ada 1
Parselde Bulunan Yapının Tescili
Hk.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
BAKAN YARDIMCILIĞI (SN. NADİR ALPASLAN)
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ**

Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi'nde, 40025 ada 1 parselde yer alan kâgir depo yapısı; taşıyıcı sistem özellikleri, malzeme kullanımı, cephe oranları, açıklık düzeni, plan kurgusu ve inşaat tekniği bakımından dönemin endüstri yapıları için karakteristik nitelikler taşımaktadır. Yapı, özgün mimari dokusunu büyük ölçüde korumakta olup, işlevsel olarak büyük dönemin üretim, depolama ve lojistik faaliyetlerini yansıtan önemli bir örnek teşkil etmektedir.

Söz konusu yapı, 20. yüzyılın erken dönemlerinde İzmir'in sanayi ve ticaret gelişim sürecinde önemli rol oynayan Salhane bölgesinin tarihsel kimliğini yansıtmaktadır. Bu bölgede yer alan benzer nitelikteki endüstri yapıları, kentin ekonomik ve sosyal belleğini oluşturan önemli unsurlardandır. Yapının mimari karakteri, kullanılan geleneksel kâgir malzeme, sade fakat işlevsel cephe düzeni ve mekânsal organizasyonu ile endüstri mirası kapsamında değerlendirilmesi gereken değerleri barındırmaktadır.

Bu bağlamda, söz konusu yapı;

- 2863 sayılı *Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu*'nun 6. maddesinin (b) bendinde,
- 10.12.1987 tarih ve 19660 sayılı *Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*'in 4. maddesinin (b) ve (f) bentlerinde belirtilen ölçütler doğrultusunda,

korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliğinde değerlendirilmelidir.

Kent kimliğine ve kentsel belleğe katkı sağlayan, yerel üretim kültürünü ve tarihsel yaşam biçimini yansıtan endüstri yapılarının korunması, geçmiş ile günümüz arasında kültürel sürekliliğin sağlanması açısından önem taşımaktadır. Bu tür yapıların tescillenerek belgelenmesi, kentteki endüstri mirasının korunmasına, aynı zamanda ileride yapılacak planlama, restorasyon ve yeniden işlevlendirme çalışmalarına da bilimsel dayanak oluşturacaktır.

Bu doğrultuda, Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 40025 ada 1 parselde bulunan söz konusu yapının **endüstri mirası olarak tescillenmesi** hususunda gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,

ÇAĞLA ÇATKIN
Sekreter Üye

11. BÖLÜM

2024-2025 YILLARINDA ŞUBEMİZİN ÜYE BİLGİLERİ

Yeni Kayıt Olanlar
Nakil Gelenler
Nakil Gidenler
Kaydı Silinenler

	Üye Sayısı
2024 YILINDA KAYIT YAPTIRAN ÜYELERİMİZ	436
2025 YILINDA KAYIT YAPTIRAN ÜYELERİMİZ	428
2024 YILINDA NAKİL GELEN ÜYELERİMİZ	83
2025 YILINDA NAKİL GELEN ÜYELERİMİZ	108
2024 YILINDA NAKİL GİDEN ÜYELERİMİZ	67
2025 YILINDA NAKİL GİDEN ÜYELERİMİZ	93

47. DÖNEMDE ARAMIZDAN AYRILAN MESLEKTAŞLARIMIZ

Ad - Soyad	Vefat Tarihi
FERİDE İNCETÜRK	1/2/24
KAMİL ÜRE	1/3/24
GÜNGÖR KAFTANCI	9/3/24
ERDOĞAN ÜNSAL	5/13/24
NECİP ÜNAL	7/18/24
EMEL ÇAYLI	1/27/24
YILMAZ TOSUN	2/27/24
ÇETİN AŞIKOĞLU	1/30/24
ALİ BUDAK	11/4/25
AHMET ERGEÇ	6/9/25
HALİL İBRAHİM BÜLBÜL	6/10/25
TUĞRUL ERDEM	8/17/25
ZEHRA ALAGÖZ	8/18/25

Saygıyla anıyoruz...

12. BÖLÜM

**TMMOB İZMİR
İL KOORDİNASYON KURULU
ÇALIŞMALARI**

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU BASIN AÇIKLAMALARI

TMMOB KENT SEMPOZYUMU SONUÇ BİLDİRGESİ

Uzun bir süredir İzmir ve çevresine ilişkin rant projeleriyle, İzmir'in doğal yaşam alanları yapılaşmaya açılarak, kent ve çevresinde paraya dönüştürülecek ne kadar alan varsa, sonuçlarına bakılmaksızın enerji yatırımları (JES, RES, Termik Santraller vb.), madencilik çalışmalarıyla, turizm bahanesiyle plansız bir şekilde yok edilmeye çalışılıyor.

Bizler mühendis, mimar ve şehir plancıları olarak kentlerin, doğal yaşam ve tarım alanlarının, ormanların yanı sıra kent dokusunun ve kent kültürünün de gelecek kuşaklara aktarılacak biçimde korunmasının önemli olduğunu biliyor ve bunu her ortamda dile getiriyoruz. Bu konuda da mesleki uzmanlığımızın yanı sıra demokrasi ve hukuk çerçevesinde mücadelemizi sürdürüyoruz.

Bu mücadeleyi, bugüne değin kentin tüm yaşam alanı savunucuları, demokratik kitle örgütleri, siyasi partiler ve kentin seçilmiş yöneticileri ile birlikte büyütmek için, bilgi, belge ve raporlarımızla her platformda sözümüzün sahibi ve takipçisi olmaya devam ediyoruz.

2024 yerel seçimlerinin ülkemiz siyasi iklimi ve İzmir'in kimliği, kültürü ve doğal yaşam alanlarıyla gelecek kuşaklara aktarılabilmesi için önemli bir eşikte gerçekleştirildiğini düşünüyoruz.

Bu çerçevede, kentlerimizin geleceğini rant yağmacılarından kurtarmak için belediye başkanlarının ve yerel yönetimlerin benimsemesi gereken temel ilkeleri şöyle sıralıyoruz:

1.Halkçı bir kent yönetimi, kentin her kesiminin mümkün olduğunca karar mekanizmalarına katılmasıyla mümkündür. Bu nedenle kent adına verilecek kararlarda kentin görüş ve önerileri mümkün olan en geniş biçimde alınmalı ve öneriler kararlara yansıtılmalıdır.

2.Kente ilişkin yapılacak her türlü alt ve üst yapı yatırımlarında, öncelikle uzman meslek odalarından görüş alınmalı, büyük projelerde halkın ve demokratik kitle örgütlerinin görüşüne başvurulmalıdır.

3.Sermaye kesimi yerine kentin önemli bir kısmını oluşturan yoksullara, emekçilere, dezavantajlı kesimlerin ihtiyaçlarına yönelik politikalar gözetilmelidir.

4.Toplumun ihtiyacı olmayan ve kamuyu zarara uğratacak yatırımlardan kaçınılmalıdır.

5.Yaşam alanlarını ve mülkiyet hakkını zapt etmek niyetiyle gerçekleştirilen her türlü kentsel dönüşüm uygulamalarında yurttaşın yanında yer alınmalı ve yerlerinden edilmeden, güvenli ve daha yaşanabilir bir çevreye kavuşmaları sağlanmalıdır.

6.Su kaynaklarının, havanın kirlenmesine yol açacak, halkın sağlığını olumsuz yönde etkileyecek, kentin içinde yer alan doğal yaşamı yok edecek projelere izin verilmemelidir. Kent içi açık yeşil alanların mutlak korunması ve çoğaltılması sağlanmalı, açık yeşil alanların içerisinde ve altında, beton içeren hiçbir yapılaşmaya izin verilmemelidir.

7.Merkezi yönetimin aldığı ve kamuyu zarara uğratacak kararlara karşı kentteki demokratik kitle örgütleriyle iş birliği yapılarak hukuksal ve demokratik olarak

tavır gösterilmeli, yağma politikalarıyla etkin bir mücadele yürütülmelidir.

8.Belediye emekçilerinin kadrolu, güvenceli istihdamı esas alınmalı, liyâkattan taviz verilmemeli, sendikaları tahakküm altına almaya çalışmadan eşit ilişki kurulabilmelidir. Sendikaların ve demokratik kitle örgütlerinin İzmir’de yerel demokrasinin gelişiminin bir parçası olduğu bilinmelidir.

9.Seçilen yöneticiler; bulunduğu makamı kendi siyasi çıkarları için kullanmadan, belediyeyi şirket gibi görmeden, yargı kararlarına uyarak görev yapmalıdırlar. TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak, yukarıdaki ilkeler çerçevesinde, kentimizi hedefleyen yağma politikalarına karşı bu kentte yaşayan yurttaşlar olarak en önemli görevimizi ‘İzmir’in kimliği, kültürü ve doğal yaşam alanlarıyla gelecek kuşaklara aktarılabilmesinin sağlanması’ olarak görüyoruz.

Bunun için yerel yönetim seçimleri öncesinde Kent Sempozyumu yaparak, yağma politikalarının kentimize verdiği zararın bugün itibariyle bir fotoğrafını çektik.

Bununla birlikte demokratik katılımcı bir kent yönetimi, kent silueti, nüfus, yapılaşma, ulaşım, hava, su ile yaşam kalitesinde nerede olduğumuz konularında da görüşlerimizi kamuoyunun bilgisine sunuyoruz.

Mühendis, mimar ve şehir plancıları olarak, yukarıdaki temel ilkeleri benimsemiş yerel yönetim anlayışı ile İzmir’in geleceğinin aydınlığa kavuşabileceğini belirtir, gerek siyasi partilerin gerekse yurttaşların seçimlerini bu çerçevede yapması gerektiğini hatırlatırız.

Sonuç bildirgesine buradan ulaşabilirsiniz:

<http://www.tmmobizmir.org/wp-content/uploads/2024/02/bildirge.pdf>

22.02.2024

YİNE SEÇİM, YİNE İNCİRALTI ! KIRMIZI KURDELE İLE PAZARLIK KONUSU EDİLEN İNCİRALTI, BU KENTİN TARIM ALANLARI VE DOĞAL VARLIKLARIDIR!

Kentimizin en önemli doğal alanlardan biri olmasına karşın gerek Turizm Merkezi Alanı İlanı, gerek İl Toprak Koruma Kurulu kararları, gerek EXPO Alanı olarak belirlenmesi amacıyla çıkarılan özel yasa sonucunda taşıdığı doğal nitelikleri tamamen göz ardı edilerek yapılaşma odaklı imar planı süreçleri ile 40 yıldır kent gündeminde yer alan İnciraltı Bölgesi, bir kez daha seçim öncesi, seçim malzemesine dönüştürülerek pazarlık konusu edilmiştir! 31 Mart yerel seçimlerine 2 gün kala; İzmir Büyükşehir Belediye Başkan Adayı Hamza Dağ tarafından toprak sahiplerine “İnciraltı bölgesindeki 18. Madde uygulamasının başladığının müjdesinin verildiğine” ve “18. Madde uygulaması ihalesinin gerçekleştirildiğine” ilişkin haberler basında yer almıştır.

Geçtiğimiz süreçte ise; İnciraltı’na ilişkin imar planları yine bir seçim öncesinde -14 Mayıs seçimlerine 3 gün kala- askıya çıkarılmış ve siyasi partilerin adayları tarafından karşılıklı seçim malzemesi haline getirilmişti. Tıpkı o süreçte olduğu gibi bugün de; TMMOB’nin geçmişten günümüze bilimsel ilkeler çerçevesinde savunduğu duruşunu ve düşüncelerini kamuoyuyla bir kez daha paylaşma zorunluluğu doğmuştur.

TMMOB, uzun yıllardır İnciraltı bölgesinde; kamu yararını göz ardı eden, bilimsel ve teknik gerekçeleri esas almayan, rant odaklı girişimler karşısında Anayasa, kanun ve yönetmeliklerin meslek odalarına tanımladığı görev ve yetkiler kapsamında kamu yararını, doğa yararını, bilimi ve tekniği odağına alarak kamu yararına ve hukuka aykırı her türlü iş ve işlemin karşısında olmuş ve mücadele yürütmüştür. Bugün geldiğimiz noktada da İnciraltı’nın doğal ve tarımsal potansiyelini dikkate almayan ve kamu yararını önелеmemeyen uygulamalar karşısında mücadelesini kararlılıkla sürdürecektir.

İNCİRALTI “OLDU BİTTİ”YE GETİRİLEMEZ!

İnciraltı’nda “kırmızı kurdele” bir “müjde” olarak sunulan ve ihalesi gerçekleştirilmiş olan 18. madde uygulaması esasen kamu yararını esas almayan, hukuka aykırı planları meşrulaştırma girişimidir!

Geçmiş yıllarda olduğu gibi bugün de TMMOB ve bağlı meslek odaları; İnciraltı’nın doğal ve tarımsal potansiyelini yapılaşmaya, ranta teslim eden imar planlarına karşı hukuk mücadelesini sürdürmektedir.

İnciraltı bölgesinin yapılaşmaya açılmasına yönelik daha önceki planlar yargı kararları ile iptal edilmişken, benzer nitelikteki son imar planlarına ilişkin İzmir 8. İdare Mahkemesinde 2023/26 E. no ile açılan dava süreci devam ederken alanda imar uygulaması sürecinin başlatılması, bir oldu bitti anlayışının ürünüdür. Büyük bir kararlılıkla mücadele ederek; Çakalburnu Lagünüyle, göçmen kuşlarıyla, endemik bitki türleriyle, nadir rastlanan özel ekosistemiyle, yarattığı biyoçeşitlilik

rezervuyle ve tarım alanlarıyla, kısacası tüm doğal değerleriyle bugüne kadar taşıyabildiğimiz ve koruyabildiğimiz İnciraltı Bölgesi; pazarlığa da, herhangi bir rant girişimine de kurban edilemez!

İnciraltı; rant odaklarının değil, İzmir Halkının ve gelecek nesillerin doğal mirasıdır! Anayasa’nın 135. maddesinde TMMOB’a tanımlanan yetki ve görevler kapsamında hiçbir kent suçuna karşı sessiz kalmayacağız, toplumun ortak yararı için mücadelemize inatla devam edeceğiz.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

05.04.2024

İNCİRALTI BÖLGESİ VE ÇAKALBURNU LAGÜNÜ YENİ BİR TEHLİKE ALTINDA! İNCİRALTI BÖLGESİNİ TEHDİT EDEN KARARLARA BİR YENİSİ DAHA EKLENDİ!

Geçtiğimiz hafta Resmi Gazete’de yayımlanan ve İnciraltı Bölgesinin bir kısmını kapsayan sit statüsü değişikliği yıllardır dile getirdiğimiz hususları yeniden gündeme getirmiştir. İzmir’de kentsel rantın biriktiği en büyük, en çok gündemde tutulan, bir an önce ranta konu edilmesi için türlü çabalar içine girilen bir alandır İnciraltı. Bölgenin rantından nemalanmak isteyen gayrimenkul simsarları, yapılaşmaya açılması halinde zenginliğini katlamayı bekleyen müteahhitler, “müşteri garantili” otoyol, köprü vb. projelerle kamu kaynaklarına konmak isteyen ihaleciler, İnciraltı yıllardır göz dikti. İsrarla İnciraltı bölgesinin değerini, korunma gerekliliğini anlatıp durduk. İnciraltı gözlerini dikenler asla anlamak istemedi ancak İzmir halkı İnciraltının neden korunması gerektiğini anladı ve mücadele etti.

Bugün ise; İnciraltındaki ısrar nedenlerinin de daha net anlaşılmasına ihtiyaç var. Toprak Koruma Kurulu kimin için tarım dışı amaçla kullanıma ilişkin karar alıyor? İmar Planları kimin için yapılıyor? Sit Statüsü kimin için düşürülüyor? Toprak Koruma Kurulu Kararı ile İnciraltı Bölgesinde tarım dışı kullanıma izin verilirken gelecek kuşaklarımızın gıda ihtiyacı, gıda güvenliği mi düşünülüyor?

İmar Planları yapılırken kentin bütününde yaşanan bir sorunun çözümü, barınma hakkı, kamunun çıkarı, uzun erimli ve planlı bir kent, sosyal devlet gereği yükümlülükler mi gözetiliyor, İmar planları tüm İzmirli için mi yapılıyor? Sit statüsü, her yıl kentimize uğrayıp, beslenen, çoğalan, konaklayan flamingolar daha rahat yaşasın, hem kara hem su florası daha da gelişsin, biyoçeşitlilik artsın diye mi düşürülüyor?

İlgili ve yetkili idareler, İnciraltında avucunu ovuşturan kesimlerin isteklerini yerine getirebilmek için türlü yollar deniyorlar. Sit statüsü değişikliği de bu yaklaşımın son ürünüdür. Biliyorsunuz ki 2018 yılında alınan mahkeme kararına kadar Körfez Geçiş Projesi kentin gündemindeydi. Geçtiğimiz sene genel seçimlerin hemen öncesinde onaylanan imar planlarında rafa kaldırılan projenin ulaşım bağlantılarının da sinsice iştirildiğini gördük. Söz konusu imar planlarına dava sürecimiz devam ediyor ve hatta İzmir Büyükşehir Belediyesinin açtığı davanın bilirkişi raporunda heyetin görüşünün planların iptali yönünde olduğunu biliyoruz. Bununla birlikte 2018 yılında Körfez Geçiş Projesinin ÇED Olumlu kararını iptal eden mahkeme kararında mahkeme heyetinin, projenin kuzey ve güney kıyılarındaki korunan alanlara vurgu yaptığını da hatırlatmak isteriz.

Bu bağlamda yapılan sit statüsü değişikliğinin olası bir proje ve projeye ilişkin dava da ön almak, yargı kararlarının arkasından dolanmak olduğu açıkça anlaşılmaktadır. Devletin kurumları halkına, doğaya, çevreye, tarım alanlarına, yurttaşların geleceğine ilişkin sorumluluklarını bir kenara bırakmış, rant peşinde koşan çevrelerin taleplerini nasıl yerine getireceği derdine düşmüştür. Ancak İnciraltı sahipsiz değildir, her adımı takip edeceğimizi ve mücadeleyi sürdüreceğimizi kamuoyuna bildiririz.

İnciraltı Bölgesindeki sit statüsü değişikliğine ilişkin teknik değerlendirme raporumuzu kamuoyuna sunuyoruz.

Saygılarımızla.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU
23.08.2024

YORGUN PARK KÜLTÜRPARK: 93. İZMİR ENTERNASYONAL FUARI HAKKINDA BASIN AÇIKLAMASI

İzmir'in kültürel hafızasında önemli bir yeri olan İzmir Enternasyonal Fuarı'nın 93.'sü gerçekleştirildi. Ancak her fuar döneminde, etkinliklerin Kültürpark üzerindeki baskısı ve gıda güvenliği konularında oluşan sorunları ısrarla dile getirmeye devam ediyoruz. Bu basın açıklamasında, ilk bölümde Kültürpark'ın doğal karakterini tehdit eden sorunlara, ikinci bölümde ise halk sağlığı açısından yaşanan risklere dikkat çektik. Sözlerimizin somut eylemlere dönüştüğünü görmek umuduyla...

TMMOB olarak, İzmir'in ekolojik, fiziksel ve sosyal ihtiyaçlarının giderilmesi için atılacak her adımda, önerilecek her projede ve alınacak her kararda İzmir'in yönetiminden sorumlu tüm kamu kurum ve kuruluşların son derece hassas, kamu çıkarını gözetecek şekilde akıl, bilim ve teknikle ilerleyeceklerine inancımız olduğunu; bu yolda tüm bilgi birikimimizi, deneyimlerimizi ve uzmanlığımızı paylaşmaya hazır olduğumuzu 31 Mart Mahalli İdareler Genel Seçimleri öncesinde kamuoyuyla paylaştığımızı hatırlatmak isteriz. 2000'li yıllardan bu yana sürdürdüğümüz Kültürpark'ın korunması ve geliştirilmesi mücadelesinde; Kültürpark'ın doğal ve kültürel yapısının daha sürdürülebilir uygulamalar ile geleceğe taşınmasının İzmir'i yönetenlerin asli ve öncelikli görevi olduğunu, sorunlara ve çözümlere değinerek defalarca kez ifade ettiğimizi belirtmek isteriz.

Bugüne kadar çeşitli kurum ve kuruluşlarca yapılan Kültürpark'ın taşıma kapasitesi, ekolojik eşikleri, flora ve fauna karakteri ve popülasyonlarının yayılımı vb. analizler göstermiştir ki, Kültürpark kıymetli olduğu kadar yaşlı ve yorgun bir yapıya sahiptir. Hal böyle iken; 30 Ağustos – 9 Eylül 2024 tarihleri arasında 93.'sü gerçekleştirilen İzmir Enternasyonal Fuarı etkinliklerinin Kültürpark'ta yapılmasının, 2. Derece Doğal ve Tarihsel Sit statüsündeki alan üzerinde yarattığı içler acısı etkiler gözler önündedir.

Enternasyonal fuar kavramından oldukça uzaklaşmış halde, sadece yeme içme ve konser aktiviteleriyle yüzbinlerce katılımcıyı kentin en önemli kent parkına sıkıştırmak ve dünyada eşi benzeri çok az olan böylesine kıymetli bir alanın göz göre göre tahrip edilmesini izlemek ne bilim, ne teknik ne de vicdan terazisinde karşılık bulmamaktadır.

Daha önce de ifade ettiğimiz üzere; tıpkı Kültürpark gibi İzmir Enternasyonal Fuarı da sadece kentimize değil ülkemize mal olmuş çok değerli bir mirastır. Bu değerli mirası vizyoner ve kente katma değer sağlayacak şekliyle yeniden ele almak, bir mirası korurken diğer mirasları göz ardı etmemek, kurucu değerlerimize göstereceğimiz saygı ve minnetin önemli bir nişanesi olacaktır. Bu doğrultuda; İzmir Enternasyonal Fuarı etkinlikleri Kültürpark özelinde, sembolik bir açılış töreninden öteye götürülmemeli, fuarcılık ve sosyo-kültürel etkinlikler kente yayılmalı, bununla beraber fuar etkinlikleri enternasyonal ve nitelikli hale evrilmelidir. Hal böyle iken, Kültürpark'ın kent parkı dışında başka bir ana işleve ihtiyacı olmadığı gerçeğiyle; Kültürpark'a yük teşkil eden tüm işlev ve yapıların alandan uzaklaştırılması, doğal ve kültürel iyileştirmelerin ivedilikle yapılması ve uluslararası standartlara uygun park yönetim planının hayata geçirilmesi için kararlı adımların atılmasını beklediğimizi önemle ifade etmek isteriz.

İzmir'in en önemli etkinliklerinden biri olan İzmir Enternasyonal Fuarı'nda, 93. Fuar süresince halk sağlığını tehdit eden ciddi gıda ve su güvenliği sorunları tespit edilmiştir. Uzun süre açıkta bırakılan yiyeceklerde mikrobiyal üreme riski kontrol edilmemiş;

soğuk zincir gerektiren ürünler uygun olmayan koşullarda taşınmış ve muhafaza edilmiştir. Ayrıca, etiketi bulunmayan ya da etiketleme tebliğine uygun etiketlenmemiş ürünlerin satışı yapılmış ve dökme gıdalar dış etkenlere karşı korumasız bir şekilde açıkta sergilenmiştir.

Gıda sunumu yapan personelin hijyen kurallarına uymadığı, kişisel koruyucu donanım (bone, kolluk eldiven vb.) kullanmadığı ve alet hijyenine dikkat edilmediği de tespit edilmiştir. Çiğ etle temas eden ekipmanların sebze, ekmek gibi pişmeden tüketilen gıdalarla temas etmesi halk sağlığı açısından büyük bir risk yaratmaktadır.

On gün boyunca on binlerce vatandaşımızın gıda tükettiği bu fuarda sağlıklı, güvenilir gıdaya erişimin bir insan hakkı olduğunu, halk sağlığını güvence altına almanın İZFAŞ'ın ve kamunun asli görevi olduğunu bir kez daha hatırlatıyoruz. Gerek ülke ve İzmir Enternasyonal Fuarı'nın imajının zedelenmemesi, gerekse İzmirlilerin 1 yıl boyunca beklediği etkinlikte güvenli gıdaya ulaşımını sağlamak için önerilerimizin dikkate alınması gerektiğini, kamu kurumu niteliğinde meslek odaları birliği olmanın verdiği sorumlulukla bir kez daha ısrarla dile getiriyoruz.

TMMOB olarak, İzmir'in ekolojik, sosyal ve kültürel mirasının korunması için üzerimize düşen her türlü sorumluluğu almaya ve tüm bilgi birikimimizi kamu yararına sunmaya hazır olduğumuzu bir kez daha belirtmek isteriz. İzmir Enternasyonal Fuarı'nın enternasyonal kimliğine uygun bir şekilde, kente değer katacak ve miraslarımızı koruyacak yeni bir anlayışla düzenlenmesi gerektiğine inanıyoruz.

Kültürpark'ın yalnızca bir kent parkı olarak korunması ve işlevsiz yapıların alandan uzaklaştırılması için kararlı adımlar atılması gerekmektedir. Bu doğrultuda, tüm kamu kurum ve kuruluşlarını sorumluluklarını yerine getirmeye davet ediyoruz. Saygılarımızla.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU

13.09.2024

BASMANE ÇUKURU KAMUYA, İZMİRE VE İZMİRLİYE AİTTİR! KAMUYA AİT OLANDAN FERAGAT EDİLEMEZ!

İzmir Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde yayımlanan, 20.08.2024 tarihli “Belediye binasının yapımına karşılık Basmane Çukuru’ndan şartlı feragat” başlıklı haber ile [1]; “TMSF ile imzalanacak anlaşmaya göre İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin Basmane Çukurundaki payından vazgeçeceği, karşılığında ise 2020 yılındaki depremde hasar gördüğü için yıkımına karar verilen Büyükşehir Belediyesi Ana Hizmet Binası’nın TMSF tarafından yeniden aynı yerinde inşa edileceği” kamuoyuna duyurulmuştur. İlgili haber ile; Basmane Çukuru’nun ve Belediye Hizmet Binasının “kent in iki önemli sorunu” olduğu ve söz konusu “feragatin” “yüksek kamu yararı” içerdiği ifade edilmiştir.

Evet, Basmane Çukuru da Belediye Hizmet Binası da “iki önemli sorundur”. Ancak, sorunu doğru tarif edebilmek, soruna yönelik bilimsel ve teknik bir çözüm üretebilenin ilk ve en önemli aşamasıdır:

-Basmane Çukuru, kamuya ait olan bir mülk iken süreç içerisinde türlü yetki ihlalleri ile kamunun elinden çıkarılmış ve adeta sermayeye teslim edilmiştir.

Buradaki asıl sorun kamuya ait olandan kamunun vazgeçmesidir!

-Belediye Hizmet Binasını sorun yapan ise 12.012 km²’lik büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde Büyükşehir Belediyesinin hizmet binası için bir mülkiyeti bulamamasıdır!

Her iki konuyu birlikte ele aldığımızda görüyoruz ki; iki sorunun da temel kaynağı kamu mülklerinden vazgeçilmesidir!

Bu doğrultuda da çözümün “feragat” olmadığı oldukça açıktır!

Basmane Çukuru’nun hikâyesi gerçek sorunu da çözümü de olduğu gibi yansıtmaktadır!

Basmane Çukuru’nun hikâyesi “yerel yönetim olanaklarının kamu yararına aykırı olarak sermaye yararına kullanılması sonucunda kamuya ait olan bir mülkün yasal dayanak ve meşruiyet açısından oldukça problemlili, soru işaretleri içeren bir kent suçu olarak sermaye için nasıl çukur haline getirildiğinin” hikâyesidir! Sürecin başlangıcı, 102 yıl öncesine tarihlenmektedir. Basmane Çukuru olarak adlandırılan bölgede, 1922 tarihli İzmir Yangını öncesinde Ermeni Hastanesi yer almaktadır. Yangın sonrasında ise bu alan uzun bir süre şehiriçi ve şehirlerarası ulaşımın gerçekleştirildiği garaj alanı olarak kullanılmıştır. Basmane Çukuru’nun sermayeye teslim edilmesine yol açan ilk adımlar 1990’lı yıllarda atılmıştır. 1990’lı yılların başında Belediye tarafından “Kültürpark Mimari Proje Yarışması” açılmış ve yarışmayı kazanan proje ile alanda “borsa binaları, otel, kongre merkezi, açık sergileme alanları” gibi yapılaşma hedefleri gündeme getirilmiştir. 1991 yılında Yüksel Çakmur döneminde onaylanan 20.08.1991 tarihli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Basmane Çukuru” ile Kültürpark’ın da içinde olduğu üç farklı bölge belirlenmiştir. Bu bölgeleme ile Basmane Çukuru yani o zamanki Eski ESHOT garajı alanı, “C” Bölgesi - “Otel-Kongre Merkezi” olarak belirlenmiştir.

1995 yılında Burhan Özfatura döneminde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği onaylanmış ve yarışma projesi ile hedeflenen kullanımlar ile benzer ancak hazırlanan projeden yaklaşık iki kat fazla olacak şekilde (162.579 m²) inşaat hakkı öngörülmüştür. Kısacası plan aracılığıyla alanın rantı oldukça yüksek bir düzeye çekilmiş ve Basmane Çukuru adeta “yatırımcısını bekler hale” getirilmiştir.

1997 yılında ise İBŞB; kamuya ait olan Basmane Çukuru mülkünü kat karşılığı inşaat

sözleşmesi karşılığında ihale etmiştir. Bu ihale ile hem Belediyenin para kazanması hem sözleşmeye konu alanda belediyeye ait kullanımların inşa edilmesi hem de Alsancak Bölgesinde yer alan Kahramanlar Otoparkının iki yıl içinde inşa edilerek 15 yıl işletildikten sonra belediyeye devredilmesi öngörülmüştür.

Ancak; ihaleyi kazanan sermaye grubu ve İBŞB arasındaki kat karşılığı sözleşmeye göre tamamı kamuya ait olan mülkün yalnızca %11'i belediyede kalmış, kalan %89'u ise 1999 yerel seçimlerinin hemen öncesinde, seçimlere yaklaşık bir ay kalmışken "ihaleyi alan sermaye grubuna" teslim edilmiştir! Öyle ki, tapudaki devir işlemine dayanak kabul edilen inşaat projesinin onaylandığı tarihte, yürürlükte olan bir uygulama imar planı bulunmamaktadır.

2000 sonrası yaşanan krizle birlikte ihaleyi kazanan firmanın hisselerine ise TMSF tarafından el konulmuş ve Basmane Çukuru için yeni bir süreç başlamıştır. 2009 yılında Aziz Kocaoğlu döneminde TMSF ve İBŞB arasında yeni bir anlaşmanın yapıldığı, belediye hissesinin %11'den %30'a çıkarıldığı bilgisi paylaşılmış, imar planı notlarına alandaki inşaatın %30'unun "Belediye Hizmet Alanı" olarak kullanılacağı ifadesi eklenmiştir. Ancak söz konusu plan notuna ekleme yapılmasına karşın tapu mülkiyetindeki %11 - %89'luk kat irtifakı dağılımı değişmemiştir.

Süreç içerisinde farklı dönemlerde TMSF tarafından yapılan hisse satışı sonucunda başka bir sermaye grubu ihaleyi almış ancak alana ilişkin imar planlarının iptal edilmesi ve süresi içerisinde inşaatla başlanmaması nedeniyle ihaleyi kazanan firma hisselerini TMSF'ye tekrar iade etmiştir. Hatırlanacağı üzere; projeyi kazanan firma tarafından basınla paylaşılan görseller ile Kültürpark Revizyon Projesinin aynı dönemde gündeme gelmesi İzmir kamuoyundaki önemli tartışma konularından biri haline gelmiştir.

2019 yılı sonrasında, Tunç Soyer döneminde, önce, TMSF ile çeşitli görüşmeler gerçekleştirilmiştir. Görüşmelerin içeriği, belediye mülkiyetindeki kimi taşınmazların Basmane Çukuru karşılığında TMSF'ye devredilmesini kapsamaktadır. TMSF ile Soyer idaresindeki İzmir Büyükşehir Belediyesinin anlaşamaması üzerine, İBŞB tarafından 1997 tarihli sözleşmenin geriye doğru feshi davası açılarak kat irtifakı kurularak devredilen tapuların iptali istenmiştir. Söz konusu dava sürecinde, devredilen tapuları alması yönünde bilirkişilerin İBŞB lehine görüşü olduğu bilinmektedir.

Geldiğimiz süreçte ise Basmane Çukuru pazarlık konusu edilmiş, sözleşmenin geriye doğru feshi davası devam ederken ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Basmane Çukurundaki hisselerin tamamına sahip olması gündemde iken, hisselerinin TMSF'ye devri hakkında protokol hazırlığı yapılması ve hisse devri karşılığında hizmet binası yapılması konuları İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine taşınmıştır.

İzmir Büyükşehir Belediyesi Eski Hizmet Binasının yer aldığı Konak İlçesi, Ahmetağa Mahallesi, 7559 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.07.2024 tarihli ve 17937 sayılı kararı doğrultusunda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2024 tarihli ve 04.828 sayılı kararı ile onaylanarak 25.09.2024 tarihinde askıya çıkarılmıştır. Söz konusu plan değişikliği ile "Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 7599 ada 1 parselin mülkiyet sınırı, imar ve kitle hattıdır" şeklinde plan notu eklenmiştir [2].

Bu kararın altında imzası olanlara soruyoruz:

Bu kentte geçmişte kamuya ait olan Tekel, TRT ve Hilton arazileri gibi çok sayıda alan teker teker satılmasıydı; belediye hizmet binası yapmak için mülkiyet bulmakta bu kadar zorlanılır mıydı?

Geçmişte tamamen kamunun mülkiyetinde bulunan ve yeniden bedelsiz olarak kamu mülkiyetine geçmesi mümkün olan bir alandan feragat edilmeseydi; belediye hizmet binası yapılamaz mıydı?

Meslek odaları olarak, yaşanan soruna bilimsel ve teknik çözüm üretebilmek ve gerçek “kamu yararının” sağlanabilmesi adına yapılması gerekenleri bir kez daha ısrarla ve kararlılıkla sıralıyoruz:

1.Basmane Çukuruna ilişkin imzalanan protokol, sözleşme, yazışma gibi her türlü belge eksiksiz olarak kamuoyu ile paylaşılmalıdır.

2.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onaylanmadan düzenlenen ihale ve sonrasındaki kat irtifakına dayalı tapu devri, iptal edilmelidir.

3.Sürece ilişkin ayrıntılı soruşturma süreci yürütülmeli, hukuka aykırı belgelerde sorumluluğu bulunanlar ortaya çıkarılmalıdır. Aksi takdirde belediye; kendi hakkı olan bir taşınmazı satmış, hukuksuz işlemlerin tamamının üzerini örtmüş, “parası yetmediği” iddiası ile alanın satışına “meşruiyet” kazandırmaya çalışmış ve yeniden bütün bu yağma hikâyesinin bir parçası olmuş olacaktır.

4.Alanın yeniden bedelsiz olarak kamu mülkiyetine geçmesi ve kamusal hizmet sunumu için kullanılması sağlanmalıdır.

Meslek odaları olarak; kamuya ait olan Basmane Çukurunun tarihsel geçmişinden ve kent bütününden kopuk bir şekilde, hukuka ve kamu yararına aykırı olarak toplumun ortak yararından koparılıp bir grup azınlığın çıkarı haline getirilmesi karşısında sessiz kalmayacağız.

Kamuya ait olan mülklerin kamu yararına aykırı bir şekilde sermayeye teslim edilmesinin ne kamu yararıyla ne de “yüksek” kamu yararıyla herhangi bir ilgisi bulunmamaktadır. Kamuya ait mülklerden vazgeçmek yalnızca geleceğe yeni ve geri dönüşü imkânsız kentsel sorunlar bırakmaktır. Bu nedenle, tüm İzmir halkını bize ait olanı hep birlikte savunmak, korumak ve kazanmak için mücadelemize davet ediyoruz!

BASMANE ÇUKURU; KAMUYA, İZMİR'E VE İZMİRLİYE AİTTİR! KAMUYA AİT OLANDAN FERAGAT EDİLEMEZ!

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU

[1] Belediye binasının yapımına karşılık Basmane Çukuru'ndan şartlı feragat <https://www.izmir.bel.tr/tr/Haberler/belediye-binasinin-yapimina-karsilik-basmane-cukuru-ndansartli-feragat/50728/156>

[2] Konak İlçesi, Konak Mahallesi, 7559 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği <https://www.konak.bel.tr/imar-planlari/252>

10.10.2024

ELEKTRİK FABRİKASI HALKINDIR RANTA KURBAN EDİLEMEZ!

Bugün, kentimizin tarihi sembollerinden Elektrik Fabrikasını ranta kurban vermek, ticari meta haline gelmesine ve amaç dışı kullanımına engel olmak amacı ile bir aradayız. Arkamızda bulunan tarihi Elektrik Fabrikası, yalnız İzmir'in değil ülkemizin sanayileşme sürecinin kilometre taşlarından biri ve aynı zamanda bu kentin hafızasıdır. Mevcut hali ile, tarihi binanın, tıpkı Alsancak Garı, TEKEL, Sümerbank, TARIŞ binaları ve Havagazı Fabrikası gibi endüstriyel miras olarak gelecek kuşaklara aktarılması gerektiği konusunda ısrarlıyız.

İzmir'in en değerli bölgesinde, üstelik tescilli bu tarihi binanın üzerinde yer aldığı parsel, yürürlükteki imar planına TAKS:0.50, KAKS:1.50 yapılaşma koşullu "Kültürel Tesis Alanı" olarak işlenmiştir. Bir başka deyişle tarihi Elektrik Fabrikası ancak ve ancak yanı başındaki Havagazı Fabrikası gibi yalnızca kültürel bir işlevle kullanılabilir durumdadır.

Tüm bu kayıtlar ortadayken, Tarihi Elektrik Fabrikası'nın üzerinde yer aldığı 3535 ada 6 parsel, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından "Kültürel Tesis Alanı" olarak iki kez ihaleye çıkarılmıştır. Şimdi ise "Kültürel Tesis Alanı" olarak ihaleye çıkarılan bu alan, aynı idare tarafından "Ticaret-Turizm Alanı"na dönüştürülmek istenmektedir. Bu da yetmezmiş gibi, söz konusu parsel "Emsal:3.00, Yükseklik:30 kat" gibi ayrıcalıklı ve oldukça yoğun bir yapılaşma hakkı verilmeye çalışılmaktadır. Hedef bu değişiklik ile yeni alıcıya, rantı daha yüksek bir arsa sağlamaktır. Böylelikle, tescilli bir kültür varlığı olan Elektrik Fabrikası, 30 katlı bir rant ucubesi haline dönüştürülerek yok edilecektir.

Adı geçen alanda ticaret ve/veya turizm maksatlı inşa edilecek 30 katlı bina, kent silüetini de bozarak, endüstriyel mirasımızı yok etmekle kalmayacak; bu değişiklik aynı zamanda mekânı, kamusal anlamından ve işlevinden koparıp, bir ticarethane-yeye dönüştürecek. Arsanın yeni sahibine verilmek istenen ayrıcalıklı imar hakkının, tüm liman arkası bölgesini tehdit eden bir düzenleme olacağı da unutulmamalıdır. Yukarıda belirttiğimiz üzere, Elektrik Fabrikası, yanı başında restore edilerek kültür merkezi olarak kullanılan tarihi Havagazı Fabrikası ile birlikte kentimizin sanayileşme tarihinde önemli yeri olan anıt niteliğindeki yapılardan biridir. Bugün müze olarak hizmet vermeye devam eden İstanbul'daki Silahtarağa Santralı ile aynı dönemde faaliyetlerine başlayan Elektrik Fabrikası'nın temeli, Osmanlı döneminde, 1913 yılında imzalanan "yabancı ortaklığa imtiyaz veren sözleşmeye dayanılarak" 1926 yılında Belçikalı Traction-Electricite şirketi tarafından atılmıştır.

Santralın 18 Ekim 1928'de devreye girmesiyle birlikte kentte yaşam değişmeye başlamış, sokak aydınlatmasında hava gazından elektriğe geçilmiş, ilerleyen yıllarda ise atlı tramvaylar yerine trolleybüsler devreye girmiştir. Ardından, Tarihi Elektrik Fabrikası, Resmî Gazete' de 27 Temmuz 1943 tarihinde yayımlanan "İzmir Tramvay ve Elektrik Türk Anonim Şirketi İmtiyazı ile Tesisatının Satın Alınmasına Dair Mukavelenin Tasdiki ve Bu Müessesenin İşletilmesi Hakkında Kanun" kapsamında satın alınarak, kamulaştırılmış, kapasitesi artırılan Fabrika, uzun yıllar İzmir Belediyesi bünyesindeki Elektrik Su Havagazı Otobüs ve Trolleybüs Genel Müdürlüğü (ESHOT) tarafından işletilmiştir.

Zamanla farklı kamu kuruluşları tarafından işletilen Elektrik Fabrikası, 1989'da üretilimin durdurulması sonrasında "metruk ve harabe yapı" haline dönüşmüştür. Önce, yapı içinde bulunan teknolojik tarihi açısından önemli ekipmanlar ve cihazlar hurdaya ayrılarak, yok edilmiş, içi boşaltılan tarihi değerimiz "yıkıma" terk edilmiştir. Bu-

gün sıradan arazisi için satılmak istenen Elektrik Fabrikası, tarihi ve kentsel dokuyu yağmalamaya dayalı, betonlaşma temelli büyüme politikalarına karşı dimdik ayakta durarak, direnmektedir.

Ülkenin en zor yıllarında, kıt kaynaklarla kamulaştırılmış bu tarihi değerimizin özelleştirme adı altında haraç-mezat satılmasına İzmirli olarak izin veremeyiz. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından iki kez özelleştirme adı altında ilana çıkarılan bu “kıymetli” taşınmazın “satış” yöntemi uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde özelleştirileceği duyurulmuştur. Bu satış girişimlerinden ilkinde alıcı çıkmazken, ikincisine İzmir Büyükşehir Belediyesi bir iştirak şirketiyle tek teklifi vermiş, “ihaleyi” kazanmasına rağmen İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne devri yapılamayan arazi, halihazırda imar durumu değiştirilip, rantı artırılarak yeniden ticari alan olarak pazarlanmaya çalışılmaktadır. Kamulaştırma ile yabancı tekelden alınan Elektrik Fabrikası’nı yeniden sermayeye devretmek için gösterilen bu çaba, özelleştirmelerin nasıl dar bir ideolojik bakış açısıyla gerçekleştirildiğinin de bir kanıtıdır.

Yıllarca ESHOT tarafından işletilen Elektrik Fabrikası’nın tapusunun yeniden İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne devredilmesi gerekmektedir. Endüstriyel mirasımızın kendi gabarisini fazlasıyla aşan ucube bir yapının altında yok edilmesine ve bir sermaye nesnesi haline getirilmesine göz yummayacağız.

Türk Mühendis Mimar Odaları Birliği İzmir İl Koordinasyon Kurulu’nun bileşenleri olarak, bilimi ve tekniği esas almayan, kamu yararına aykırı tüm iş ve işlemlerde olduğu gibi bu imar değişikliğine karşı da mücadele ederek, tarihsel, kültürel ve endüstriyel mirasımızı ranta teslim etmeyeceğiz! Elektrik Fabrikası, kamulaştırıldığı 1943 yılından bu yana yurttaşların ortak malıdır ve önümüzdeki yüzyıllarda da “kültürel alan” olarak kamusal işlevini sürdürecektir. Tarihi değerimizin kültürel yaşama katkı sağlayacak şekilde kamusal amaçlarla dönüştürülmesi çağrımızı tekrarlıyoruz. Bu vesileyle İzmirli yurttaşlara; “Korunması Gereken Kültür Varlığı” niteliğindeki Elektrik Fabrikası arazisinin ticari olarak yapılaşmaya açılmasına karşı birlikte mücadele çağrısı yapıyoruz.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU
21.11.2024

YARIMADANIN YAĞMA VE TALANINA DANIŞTAY DUR DEDİ

13 Eylül 2019 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan İzmir, Çeşme Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları, 12 Şubat 2020 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı kararı ile genişletilmek suretiyle sınırlar yeniden belirlenmişti. Bu kararlar, güneye doğru orman alanları, kıyılar, deniz alanı ve koruma alanları, meralar, tarım alanları ve Carufa Adası da dahil edilerek, önceki 11 ayrı turizm alanı ile birlikte Yarımada'nın %40'ına tekabül eden bir bölge turizm alanı olarak ilan edilmek suretiyle, turizm adı altında talan ve yağmaya açılmak istenmiştir.

Kararın iptali için, İzmir Barosu, Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği, İzmir Tabip Odası ile EGEÇEP, İzmir Yaşam Alanları, ÇEŞÇEP bileşenleri ve 141 İzmirli yurttaş üç ayrı dava açmıştı. Davanın Yargılama aşamalarında manidar gelişmeler yaşandı.

Danıştay'da görülen davada, 27 Ekim 2022 tarihinde mahallinde yapılan keşif sonrasında düzenlenen bilirkişi raporunda; "...şimdiye kadar hiç olmadığı kadar büyük bir kara alanı ve 2.292 hektar deniz alanını da kapsayan bir sınır belirlendiği, Çeşme KTKGB sınırlarının kara bölümünde kalan alanın % 65 inin üst ölçekli planlarla yapılaşmaya, kullanmaya, geliştirmeye kesinlikle açılmaması gereken "nitelikli alanlardan oluştuğu, 16.000 hektarın üzerinde bir alanın tümüyle halka kapatıldığı, işlemin dayanağı olan gerekçe rapor ve kapsam belirleme raporunun gerçekleri yansıtmadığı ve alan belirleme kararında "kamu yararı" bulunmadığı..."

belirleme ve değerlendirmeleri yapılmıştı. İşlemin açıkça hukuka aykırı olduğunu gösteren bilirkişi raporuna rağmen davayı gören Danıştay 6.Dairesi yürütmeyi durdurma talebimizi anlaşılmaz biçimde reddetmişti. Yaptığımız itiraz sonucunda Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu (DİDDK) kararıyla yürütmeyi durdurma kararı alabilmiştik. Buna karara rağmen, Danıştay 6.Dairesi davanın reddine karar vermişti. Kararın temyizi üzerine hukuka aykırı karar DİDDK tarafından bozulmuştu. Yapılan son aşama yargılama sonunda görev bölüşümü sonucu Danıştay 4. Dairesi'ne düşen dosyamızda 31.10.2024 tarihli 2024/3349 Esas, 2024/6017 Karar sayılı karar ile dava konusu Cumhurbaşkanlığı işleminin iptaline karar verildi. Kararın gerekçesinde özetle; "...işlemlerle 16.000 hektarın üzerinde bir alanı kapsayacak şekilde yeniden belirlenen Çeşme KTKGB sınırları incelendiğinde; alanda, 1., 2. Ve 3. derece Arkeolojik Sit Alanlarının, Alaçatı Kutlu Aktaş Barajı İçme-Kullanma Suyu Havzasının, Kesin Korunacak Hassas Alanlar, Nitelikli Doğal Koruma Alanları ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrol-lü Kullanım Alanlarından oluşan Doğal Sit Alanlarının, Akdeniz Foku Yaşam Alanları gibi alanların ve çeşitli ekosistemlerin bulunduğu ve mevzuat düzenlemeleri ile korunan yapılaşma yasağı ya da kısıtlı yapılaşma olanağı bulunan söz konusu alanların bir çoğunun dava konusu işlemle belirlenen sınır üzerinde yer aldığı (...) deniz alanlarını da kapsayan bu denli büyük bir alanın, gereklilikleri açıklanmadan "bütüncül planlama kararlarının geliştirilmesine olanak sağlanması" soyut ve genel amacıyla, eksik araştırma ile hazırlanan Gerekçe Raporuna dayalı olarak KTKGB sınırlarına dahil edilmesinde hukuka uyarlık görülmemiştir..." denilmektedir.

Bu kararlar, 13 Eylül 2019 tarihine kadar belirlenen Çeşme KTKGB sınırlarının daha fazla genişletilmesinin önüne geçilmiştir. Artık Çeşme Yarımadası sadece korunmalı, bölgenin doğal ve kültürel değerlerine zarar verecek yeni girişimlerde bulunulmamalıdır.

Kültür ve Turizm Bakanlığına çağrıda bulunuyoruz; Danıştay kararının arkasından dolanmayın, daha fazla kamu zararına yol açmayın. Kararın, İzmir Barosu ve İzmir Tabip Odası'nın dava ehliyetlerinin olmadığı bölümüne katılmamız mümkün değildir.

Hukukun üstünlüğü ve insan haklarını savunma, bu kavramlara işlerlik kazandırma yasal yükümlülüğü olan İzmir Barosu ile toplum sağlığının korunması alanında kamusal görevi olan İzmir Tabip Odası, böylesi hukuka aykırı değerlendirmelerle ortak mücadelemizden kopartılamazlar.

Şimdiye kadar olduğu gibi, bundan sonra da kentimizin ve bölgemizin ortak yaşam alanlarının, müşterek varlıklarının korunmasının takipçisi olmaya devam edeceğiz.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU, İZMİR TABİP ODASI, İZMİR BAROSU, İZMİR YAŞAM ALANLARI, EGEÇEP, ÇEŞÇEP, DAVACI YURTTAŞLAR 11.12.2024

ESKİ BUCA CEZAEVİ ALANI KAMUYA AİTTİR, PAZARLIK KONUSU EDİLEMEZ!

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak ilgili sivil toplum örgütleri ve vatandaşlar ile 2022 yılında yaptığımız basın açıklamasında yönetimlere söz konusu alanın kamusal kullanımlara ayrılması gerektiğini, alanın yeşil alan olarak değerlendirilmesini, bölgenin sıkışık dokusuna nefes aldırarak bir açık kamusal mekâna dönüştürülmesini, deprem riskinin güncelliğini koruduğu dönemde afet toplanma alanı olarak değerlendirilmesi gerekliliğini açıkça ifade etmiş olup ilgili kurumlara kamunun ihtiyaçları doğrultusunda hizmet için görev yapmaları çağrısında bulunmuştuk.

Geldiğimiz noktada kamusal kullanımlara ayrılan alanın, mülkiyet devrinin gerçekleşmemesi sebebiyle kamuya ait alanda hak sahipliği iddia eden kurumlar tarafından yapılaşmaya açılması baskısı altında kaldığını, pazarlık konusu edildiğini görüyoruz.

Geçtiğimiz 2 yılda neler oldu?

1959 yılından itibaren kullanılan Buca Cezaevi, 2022 yılında kamusal ihtiyaç nedeniyle değil tamamen rant amacıyla çok hızlı bir şekilde yıkıldı. Planlama yetkisi belediyede alanın rezerv alan ilan edilmesi ile yetki bakanlığa geçti. Yapılan yetki gaspı sonucunda Bakanlık tarafından alanın yüzde 70'lik kısmında yüksek yoğunluklu konut ve ticari yapılaşma kararı getirildi ve planın uygulanması için alanın mülkiyeti Maliye Hazinesi'nden İller Bankası A.Ş.'ne devredildi.

Bakanlığın tabiri ile “gelir ve hasılat getirecek” İmar planlarına ve rezerv alan kararına, TMMOB'a bağlı ilgili meslek odaları, Tabipler Odası, İzmir Barosu, İzmir Büyükşehir Belediyesi, ilgili Sivil Toplum Örgütleri ve vatandaşlar tarafından açılan davalar doğrultusunda söz konusu planlar ve rezerv alan kararı iptal edilmişti. Planların ve rezerv alan kararının iptal edilmesiyle birlikte yetki tekrar İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne geçti. 2024 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından alanın “Rekreasyon Alanı”, “Genel Otopark Alanı”, “Hafif Raylı Toplu Taşıma İstasyonu” olarak kullanılmasına yönelik imar planları hazırlandı, 2024 yılının sonunda söz konusu alan İzmir Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından ilgili meslek odalarının ve kurumların katılımı ile oluşturulan komisyon kararı doğrultusunda “Geçici Barınma Alanı” olarak önerildi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylandı.

Cezaevi alanının korunması sürecinde 2022 yılında yerel yönetimlere yaptığımız çağrılar doğrultusunda kamu yararına kararlar alınırken son zamanlarda basında pa-

zarlık açıklamaları gündeme gelmektedir. Devam eden Üçyol-Buca Metro hattı inşaatı ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından “Hafif Raylı Toplu Taşıma İstasyonu” belirlenmesi kararının hayata geçirilmesi ile birlikte mülkiyetin bulunduğu İller Bankası A.Ş. tarafından alanın bir kısmını yapılaşmaya açılması gündeme getirilmektedir. Soruyoruz!

Hazine mülkiyetindeki alanın 2020 yılında apar topar İller Bankası’na devrini yasal ve meşru mu görüyorsunuz ?

AKP’nin sata sata bitiremedikleri listesine Buca Cezaevi alanının da girmesinden rahatsızlık duymuyor musunuz ?

Buca ilçesi betonlaşmadan nefes alamaz haldeyken yeşil alan olabilme ihtimali olan bu kamu mülkünü ranta konu edecek pazarlığı nasıl yapılabiliyorsunuz ?

İzmir halkına ait olan bu alanın mülkiyet devri ile hukuken mücadele etmeyi neden düşünmüyorsunuz?

Yeni kamusal alanların yaratılması konusunda “kaynak yetersizliği” mazareti ve kamu mülklerinin satışı veya ranta konu edilmesinden başka bildiğiniz bir yöntem yok mudur ?

Son günlerde basında, alanın %35’inin yapılaşması koşulu ile %65’inin kamusal kullanımlara ayrılmasına ilişkin büyükşehir belediyesi tarafından öneri götürüldüğünü öğrendik. Kamu idarelerinin halka kamusal hizmet sağlayabilmesi için kamu mülkiyetine ihtiyaç vardır. İlgili kamusal hizmet için mülkiyet kamuda değilse de kamulaştırma yapılır. Her ne olursa olsun “kaynak yok” bahanesi ile kamusal hizmetten vazgeçilemez. Buca Cezaevi alanının yeşil alan olmasına yönelik talep ve yürürlükte olan imar planı kararı(rekreasyon alanı) ortada iken sözü edilen pazarlık yapılması kabul edilemez.

Bu kapsamda, söz konusu alanın toplumsal hafızamızdaki yeri, Buca İlçesindeki mevcut yapı yoğunluğu ve kamusal alan yetersizliği dikkate alındığında nitelikli bir kamusal mekâna dönüştürülebilmesi konusunda sorumluluğu bulunan kurumlar görevlerini yerine getirmelidir.

Saygılarımızla.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU
27.02.2025

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ YÖNETİMİNE ÇAĞRIMIZDIR: MİMAR, MÜHENDİS VE ŞEHİR PLANCISI MESLEKTAŞLARIMIZA YAŞATILAN BASKICI SÜREÇ BİR AN ÖNCE SON BULMALIDIR!

İzmir Büyükşehir Belediyesi iştiraklerinde görev yapan mimar, mühendis ve şehir plancısı meslektaşlarımız uzun süredir “kapsam dışı personel” statüsü altında, güvencesiz ve eşit olmayan çalışma koşullarına mahkûm edilmiştir. Bugün ise, “filtrasyon” adı verilen ancak kriterleri ve işleyişi belirsiz bir süreçle meslektaşlarımız geçerli gerekçe bildirilmeksizin görevlerinden uzaklaştırılmakta, iştiraklere iade edilmekte ve ücretsiz izne zorlanmaktadır.

Belediye yönetimi tarafından idari amirlerin notlarına dayalı olarak yürütüldüğü belirtilen bu uygulamanın adil ve hakkaniyetli işlediğine dair hiçbir güvence yoktur. Tam tersine, meslektaşlarımız her gün kendi isimlerinin de listelere eklenebileceği kaygısı ile tedirginlik içinde çalışmaktadır. Bu durum yalnızca bireysel mağduriyet yaratmamakta, aynı zamanda iş barışını bozmakta, çalışma ortamında güvensizlik ve kaygı iklimi oluşturmaktadır.

Belediye yönetimi tarafından istihdam süreçlerinin şeffaf yürütülmediğine dair tespit ve bu bağlamda atılan adımlar, idare tarafından eleştirilen süreçler ile aynılan bir boyut kazanmıştır. Bu sürecin adil yürütülebilmesinin tek yolu tam şeffaflık sağlanması ve sürecin net olarak tarifenmesidir. Sadece iştiraklerine iade edilerek işten çıkartılan, ücretsiz izne zorlanan meslektaşlarımız değil ‘kapsam dışı’ statüsünde kamu hizmetini sürdüren tüm meslektaşlarımız bu süreçte yaşanan belirsizlikler sebebi ile baskı altındadır.

Hatırlatmak isteriz ki, mimarlık, mühendislik ve şehir plancılığı yalnızca teknik bilgi değil, toplumsal sorumluluk ve kamu yararı gözetilerek icra edilen mesleklerdir. Kentlerin güvenliği, sağlıklı altyapılar, yaşanabilir çevreler ve halkın yaşam hakkı, meslektaşlarımızın bilgi ve emeği ile doğrudan bağlantılıdır. Baskıya rağmen kamusal sorumluluğunu bilim ve tekniğin ışığında icra eden mimar, mühendis ve şehir plancıları toplumun sağlıklı kentlerde güvenli bir şekilde yaşaması için çalışmakta ve toplumu korumaktadır.

Dolayısıyla, meslektaşlarımızın güvencesizliğe ve keyfi uygulamalara maruz bırakılması yalnızca bireysel bir hak kaybı değil, aynı zamanda kamusal hizmetin niteliğini de zedelemektedir.

Biz TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak;

Ücretsiz izin dayatmalarının, keyfi görevlendirmelerin ve hukuksuz uygulamaların derhal sona erdirilmesini,

İşten uzaklaştırılan ve ücretsiz izne çıkması için zorlanan tüm meslektaşlarımıza dair süreçlerin şeffaf bir şekilde tarifenmesini, adil değerlendirme süreçlerinin tamamlanmalarını ve hak mahrumiyetine uğradığı tespit edilen meslektaşlarımızın ivedilikle görevlerine iade edilmesini,

“Eşit işe eşit ücret” ilkesinin hayata geçirilerek ücret ve özlük haklarındaki adaletsizliklerin giderilmesini; meslekleri gereği kamusal sorumluluk üstlenen meslektaşlarımızın ivedilikle sözleşmeler ile güvence altına alınmış haklara kavuşması için irade konulmasını,

İşe alım ve işten çıkarma süreçlerinde liyakatin esas alınmasını ve tüm uygulamaların kamuoyuna açık, şeffaf bir biçimde yürütülmesini talep ediyoruz.

Belediyelerin asli görevi, halkın yaşam hakkını güvence altına alacak hizmetleri kamusal bir anlayışla sunmaktır. Bu görev, güvencesizliğe itilmiş teknik personelle de-

ğil, kalıcı, güvenceli ve mesleki niteliğine uygun kadrolar üzerinden yerine getirilme-
lidir.

Tüm kamu istihdamında olması gerektiği gibi yerel yönetimlerde de teknik personel için kalıcı, güvenceli ve mesleki niteliğine uygun kadro sağlanmalıdır. İşçi statüsünde gösterilerek istihdam edilme koşullarından vazgeçilmeli, çalışanlar norm kadroya geçirilmelidir. Hizmetlerin etkin ve verimli biçimde yerine getirilebilmesi için kamuda taşeronlaşmaya son verilmesi gerekmektedir.

Meslektaşlarımızın meslek onurunu zedeleyen, iş güvencesini ortadan kaldıran ve kamusal yararı gölgeleyen bu anlayışı kabul etmiyoruz.

İzmir Büyükşehir Belediyesi yönetimini, şeffaflık ve adalet temelinde hareket etmeye çağırıyoruz.

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu olarak, meslektaşlarımızın yanında olmaya; emekten yana, kamucu ve adil bir düzen için mücadelemizi sürdürmeye devam edeceğiz.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU
17.09.2025

TMMOB İZMİR İKK BÜNYESİNDE YÜRÜTÜLEN ÇALIŞMALAR

“MİMAR MÜHENDİS ŞEHİR PLANCILARININ GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ” YEREL KURULTAYI

TMMOB tarafından mimar, mühendis ve şehir plancılarının iş yaşamında karşılaştıkları sorunları ve potansiyel çözüm önerilerini tartışmak üzere 20 Eylül 2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezi’nde gerçekleştirilmiştir.

20.09.2025

“İNCİRALTI HEPİMİZİN” SOSYAL MEDYA KAMPANYASI

İnciraltı bölgesinin, doğal sit karakteriyle bütüncül bir ekosistemi temsil ettiğini hatırlatmak ve mevcut değerleriyle korumak adına “İnciraltı Hepimizin” isimli bir sosyal medya kampanyası başlatılmıştır. Mimarlar Odası İzmir Şubesi de bu kampanyaya sosyal medya hesaplarından destek vermektedir.

ADALET NÖBETLERİ

İzmir’de TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu tarafından düzenlenen ve İzmir Mimarlık Merkezi önünde gerçekleştirilen Adalet Nöbeti tüm kararlılığıyla sürmektedir.

ADALET NÖBETİNDE 730. GÜN | 2. YIL BASIN AÇIKLAMASI

Bugün 25 Nisan 2024... Ülkemizin en görkemli halk hareketlerinden biri olan Gezi Direnişi hakkında iktidar güdümündeki mahkeme tarafından verilen o utanç vesikası kararının üzerinden tam iki yıl geçti. Bu iki yıl boyunca tam anlamıyla bir adalet utancına şahitlik ettik.

TMMOB Yönetim Kurulu Üyesi Mücella Yapıcı, Hakan Altınay bu süreçte serbest bırakılsa da Şehir Plancıları Odamızın İstanbul Şubesi’nin eski başkanı Tayfun Kahraman ve Mimarlar Odamızın Hukuk Müşaviri Can Atalay’ın da bulunduğu arkadaşlarımız 2 yıldır, Osman Kavala ise 6 buçuk yıldır Gezi Direnişini örgütledikleri gerekçeyle cezaevinde tutuluyor.

Artık hepimiz biliyoruz ki bu karar, sadece arkadaşlarımıza yönelik değildir.

Bu karar, 2013 Mayıs-Haziran aylarında iktidarı sarsıp korkutan milyonlara yöneliktir; milyonlarca insanın demokratik hak kullanımlarını cezalandırmaya, barışçıl ve demokratik istemleri bastırmaya ve kamu idarelerine yakışmayacak bir şekilde öç almaya, cezalandırmaya yöneliktir.

Her tarafı lime lime dökülen tek adam rejimi hukuku, adaleti sağlamanın, haksızlıkları gidermenin bir aracı olarak değil, toplumsal muhalefeti cezalandırmanın bir aracı olarak kullanmaktır.

Halkın taleplerini özgürce ifade etmesini, bunun için meydanlara çıkmasını bir darbe girişimi olarak gören bu dava, bu ülkeyi yönetenlerin antidemokratik zihniyetinin göstergesidir.

Mesleki sorumluluklarının gereğini yerine getirerek toplumu aydınlatan ve iktidarı uyararak mühendis, mimar ve şehir plancılarını darbeci olarak suçlayarak, ülkenin bilim dışı, akıl dışı kararlar ve zihinler tarafından yönetildiğinin göstergesidir.

Ancak şunu unutmasınlar; bu ülke sahipsiz değildir.

Gezi bu ülkenin yarınlarına sahip çıkan, hakları ve geleceği için mücadele eden, AKP’nin her tarafımızı saran gerici politikalarına itiraz eden milyonların sesidir. Bu sesi ne hapsedebilirsiniz ne durdurabilirsiniz!

Biz buradayız...

Dostlarımız suç işledikleri için değil, halkın çıkarlarını savundukları için, Taksim Meydanı'na ve Gezi Parkı'na sahip çıktıkları için, iktidarın rant projelerine karşı çıktıkları için, mesleki sorumluluklarının gereğini yerine getirdikleri için cezaevindeler. Gezi Direnişi nasıl ki bu ülkenin yüz akı ve onurlu tarihinin bir parçasıysa, Gezi Davası'nda tutuklanan arkadaşlarımız da bizim yüz akımız ve onurlu tarihimizin bir parçasıdır.

İktidarın ve yandaş medyanın pervasız saldırılarına rağmen, hiçbir iftira, hiçbir senaryo, hiçbir karar arkadaşlarımızın masumiyetine ve haklılığına leke düşürmeyi başaramamıştır.

Gezi Direnişinin arkasında dimdik durduğumuz gibi, Gezi Davasında yargılanan ve ceza alan arkadaşlarımızın da yanında dimdik durmaya devam ediyoruz.

Çünkü biliyoruz ki Gezi biziz. Açlığa, yoksulluğa, baskıya, zulme karşı yükselttiğimiz en örgütlü sesimizdir.

Bir avuç sermayedara, bir avuç zorbaya karşı milyonların haykırışıdır Gezi.

Parklarımız, ağaçlarımız, ormanlarımız, derelerimiz... Gezi bu ülkenin kendisidir. Tarihidir. Mirasıdır. Geleceğidir.

Arkadaşlarımızın yanında olmaya, doğru bildiklerimizi söylemeye, halkımızdan, ülkemizden yana kamu yararını savunma mücadelemize devam edeceğiz.

Ve buradan bir kez daha inatla söylemeye devam ediyoruz; Halkın haklı mücadelesini durduramazsınız. Gezi'nin karşısında duramazsınız.

Bu hukuksuzluğa son verin.

Arkadaşlarımızı serbest bırakın.

TMMOB İZMİR İL KOORDİNASYON KURULU

25.04.2024

ADALET NÖBETİNDE 1000. GÜN

Adalet Nöbetinin 1000. gününde Türkan Saylan Kültür Merkezi önünde kamuoyu bilgilendirmesi ve basın açıklaması yapılmıştır.

19.01.2025



**MÜHENDİS, MİMAR, ŞEHİR PLANCILARININ
GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ
İZMİR YEREL KURULTAYI
TAMAMLANDI**

Mühendis, Mimar, Şehir Plancılarının Güncel Sorunları ve Çözüm Önerileri İzmir Yerel Kurultayı; 20.09.2025 tarihinde İzmir Mimarlık Merkezinde gerçekleştirilmiştir. Kurultaya katılan ve katkı koyan tüm meslektaşlarımıza teşekkür ediyoruz.



13. BÖLÜM

MALİ RAPORLAR

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE VE BİRİMLER

İZMİR ŞUBE TÜMÜ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.01	ÜYE KAYIT ODENTİSİ	70.560,00	88.100,00	200.000,00
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	7.746.296,20	8.477.634,00	15.010.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	4.327.441,00	3.817.950,00	8.432.001,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	171.000,00	59.193,94	263.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	13.087.000,00	8.701.500,00	22.940.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	412.720,00	420.180,00	1.035.000,00
600.00.09	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	20.000,00	0,00	20.000,00
600.00.10	HİZMET GELİRLERİ	15.000,00	0,00	15.000,00
600.00.11	MAHKEME VE İCRA	50.000,00	1.460,50	50.000,00
600.00.12	YAYIN SATIŞ	1.000,00	2.250,00	10.000,00
600.00.15	YAYIN İLAN	1.000,00	0,00	1.000,00
600.00.16	KİRA	1,00	27.787,44	1.500.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	755.400,00	398.243,27	767.000,00
600.00.18	FAİZ	462.750,00	550.653,34	1.446.850,00
600.00.19	SMGM	200.000,00	150.000,00	400.000,00
600.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	200.000,00	144.000,00	400.000,00
600.00.23	DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL S.	250.000,00	0,00	1.251.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	42,05	0,00	22,10
GELİRLER TOPLAMI		27.770.210,25	22.838.952,49	53.740.875,10

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ İZMİR ŞUBE VE BİRİMLER

İZMİR ŞUBE TÜMÜ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	1.005.000,00	421.897,40	2.250.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	112.500,00	79.971,98	355.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	672.500,00	460.488,04	1.195.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1.045.000,00	1.131.118,45	1.890.000,00
770.00.12	ORGANLAR	17.500,00	10.954,30	30.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	30.001,00	5.802,05	50.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	9.591.000,00	9.061.927,91	18.141.500,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	1.854.202,00	1.432.256,91	3.120.002,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	23.000,00	0,00	23.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	277.702,10	0,00	537.408,75
770.00.19	SMGM	155.000,00	23.095,00	155.000,00
770.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	260.000,00	72.000,00	260.000,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	543.000,00	362.122,06	550.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	49.500,00	16.167,56	68.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	354.500,00	174.461,05	665.000,00
770.00.24	PTT	277.000,00	290.936,99	649.500,00
770.00.25	KIRTASIYE	206.000,00	132.500,66	432.500,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	15.000,00	3.000,00	28.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	34.500,00	15.800,00	64.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	254.000,00	175.297,12	535.300,00
770.00.29	ILAN	27.500,00	0,00	84.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	3.435.225,00	2.641.528,73	6.074.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	526.000,00	418.565,51	870.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	357.100,00	570.684,00	735.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	82.500,00	8.720,68	82.500,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	415.999,00	175.282,12	10.795.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	57,77	3,27	45,53
	GİDERLER GENELTOPLAMI	21.621.286,87	17.684.581,79	49.640.756,28

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE

İZMİR ŞUBE GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.01	ÜYE KAYIT ODENTİSİ	70.560,00	88.100,00	200.000,00
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	5.536.749,00	6.298.317,00	8.565.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	1.361.900,00	1.123.500,00	2.330.001,00
600.00.03.06	İMAR PLANI	1,00		1,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	167.000,00	59.193,94	230.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	8.100.000,00	5.393.000,00	13.900.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	256.000,00	270.400,00	350.000,00
600.00.09	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	20.000,00		20.000,00
600.00.10	HİZMET GELİRLERİ	15.000,00		15.000,00
600.00.11	MAHKEME VE İCRA	50.000,00	1.460,50	50.000,00
600.00.12	YAYIN SATIŞ	1.000,00	2.250,00	10.000,00
600.00.15	YAYIN İLAN	1.000,00		1.000,00
600.00.16	KİRA	200.000,00	27.787,44	1.500.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	750.000,00	398.243,27	650.000,00
600.00.18	FAİZ	300.000,00	144.804,30	315.857,00
600.00.19	SMGM	200.000,00	150.000,00	400.000,00
600.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	200.000,00	144.000,00	400.000,00
600.00.23	DEMİRBAŞ - GAYRİMENKUL S.	250.000,00		1.251.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,27		13,10
	GELİRLER TOPLAMI	17.479.210,27	14.101.056,45	30.187.872,10

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE

İZMİR ŞUBE GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	500.000,00	417.101,40	1.600.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	50.000,00	39.616,39	115.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	350.000,00	220.799,44	495.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	600.000,00	309.573,14	550.000,00
770.00.12	ORGANLAR	17.500,00	10.954,30	30.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	20.000,00	5.802,05	40.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	6.909.000,00	7.166.923,27	12.221.500,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	1.301.700,00	1.432.256,91	2.350.001,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	15.000,00		14.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	206.000,00		301.878,72
770.00.19	SMGM GİDERLERİ	155.000,00	23.095,00	155.000,00
770.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	260.000,00	72.000,00	260.000,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	430.000,00	271.197,85	285.000,00
770.00.21.01	SERBEST MESLEK HİZMETLERİ	107.061,20	70.400,98	150.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	10.000,00	1.157,56	11.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	250.000,00	148.601,05	475.000,00
770.00.24	PTT	200.000,00	236.516,04	347.500,00
770.00.25	KIRTASIYE	120.000,00	79.633,15	110.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	5.000,00		5.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	20.000,00	15.800,00	29.500,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	150.000,00	71.691,49	152.450,58
770.00.29	ILAN	5.000,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	2.822.000,00	2.253.030,04	4.444.002,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	506.000,00	418.565,51	820.001,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	350.000,00	570.684,00	700.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	75.000,00	8.720,68	75.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	205.000,00	153.501,52	9.245.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,27	3,27	36,95
	GİDERLER TOPLAMI	15.532.201,27	13.927.224,06	34.830.870,25

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ

BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	80.000,00	110.905,00	400.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	96.900,00	234.050,00	915.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	183.000,00	196.000,00	680.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	5.000,00	3.330,00	10.000,00
600.00.18	FAİZ	1,00	5.210,71	124.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		369.902,00	549.495,71	2.130.000,00

BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00	2.263,75	25.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	5.000,00	1.000,00	5.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	25.000,00		25.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	70.000,00	0,00	205.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	6.549,32		21.300,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	2.500,00	0,00	5.000,00
770.00.23.02	ONARIM	2.500,00		5.000,00
770.00.24	PTT	1.000,00		25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	1.000,00	4.368,44	15.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	2.500,00	601,30	12.849,42
770.00.40	ÇEŞİTLİ	0,58		0,58
GİDERLER TOPLAMI		168.549,90	8.233,49	389.150,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ

ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	72.000,00	99.488,00	430.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	11.900,00	16.500,00	107.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	159.000,00	122.500,00	460.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	3.000,00	3.600,00	5.000,00
600.00.18	FAİZ	2.000,00		4.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		248.601,00	242.088,00	1.007.000,00

ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00	1.120,00	15.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	2.500,00		25.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	15.000,00	1.406,65	50.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	115.500,00	0,00	205.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	1,00		150.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	3.500,00		10.070,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	5.000,00	3.702,50	15.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	5.000,00		5.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	300,00	0,00	5.000,00
770.00.24	PTT	5.000,00	2.228,00	15.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	5.000,00		10.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.500,00		1.500,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.500,00		1.500,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	8.500,00	6.987,76	15.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	15.000,00	2.451,20	50.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	1.000,00		50.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GİDERLER TOPLAMI		246.502,00	17.896,11	681.571,00

**2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
AYDIN TEMSİLCİLİĞİ**

AYDIN TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	301.963,20	261.709,00	730.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	500.220,00	533.500,00	910.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		1.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	591.000,00	417.500,00	1.410.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	25.000,00	19.500,00	50.000,00
600.00.18	FAİZ	35.000,00	59.977,45	299.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GELİRLER TOPLAMI	1.454.184,20	1.292.186,45	3.401.000,00

AYDIN TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	1.100,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	10.000,00	2.770,00	20.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	50.000,00	53.492,70	150.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	50.000,00	187.357,60	250.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	5.000,00		5.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	547.500,00	553.398,16	1.150.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	15.000,00		34.010,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	5.500,00	6.603,00	15.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	2.500,00	1.870,00	3.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	14.500,00	0,00	25.000,00
770.00.24	PTT	7.500,00	4.704,27	20.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	7.500,00	5.803,50	35.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	5.000,00		10.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	15.000,00	14.644,68	25.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	50.000,00	24.660,18	254.999,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	50.000,00		200.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GİDERLER TOPLAMI	882.501,00	856.404,09	2.256.010,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ

KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	247.156,00	276.851,00	570.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	35.980,00	31.500,00	206.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	459.000,00	340.000,00	1.085.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	20.000,00	22.500,00	50.000,00
600.00.18	FAİZ	15.963,00	46.742,29	174.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GELİRLER TOPLAMI	785.100,00	717.593,29	2.086.000,00

KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00	14.050,85	25.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	15.000,00	17.952,00	50.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	15.000,00	31.486,03	60.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	184.500,00	216.428,18	570.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	150.000,00		250.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	5.000,00		5.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	8.500,00		20.860,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	30.000,00	8.189,60	15.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	5.000,00	240,00	2.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	5.000,00	0,00	5.000,00
770.00.24	PTT	3.500,00	1.396,91	12.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	7.500,00	2.390,96	25.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.500,00		1.500,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	3.500,00		10.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	15.000,00	12.892,09	75.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	92.000,00	65.508,00	239.999,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	14.999,00		150.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GİDERLER TOPLAMI	458.500,00	370.534,62	1.575.360,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ

NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	123.428,00	80.500,00	330.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	296.160,00	0,00	260.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		1.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	264.000,00	115.000,00	415.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	4.320,00		70.000,00
600.00.18	FAİZ	10.000,00		34.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		698.909,00	195.500,00	1.111.000,00

NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	10.000,00	3.696,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00		15.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	25.000,00	950,00	20.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	25.000,00		30.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	320.000,00	0,00	380.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	359.000,00		10.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	8.500,00		11.110,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	10.000,00	3.269,75	10.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	1.500,00		1.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	0,00	15.000,00
770.00.24	PTT	10.000,00	5.229,50	25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	7.500,00		27.500,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.000,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	15.000,00	8.784,23	20.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	136.225,00	92.511,13	200.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	100,00		10.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	5.000,00		50.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GİDERLER TOPLAMI		603.326,00	114.440,61	886.611,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ MANİSA TEMSİLCİLİĞİ

MANİSA TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	300.000,00	323.139,00	880.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	485.000,00	427.000,00	610.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		20.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	540.000,00	400.000,00	1.050.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	25.000,00	25.250,00	50.000,00
600.00.17	BAGIŞ	999,00		60.000,00
600.00.18	FAİZ	25.000,00	41.933,22	79.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GELİRLER TOPLAMI	1.452.000,00	1.217.322,22	2.750.000,00

MANİSA TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00		20.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	30.000,00	31.392,40	100.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	25.000,00	49.066,08	100.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	507.000,00	518.189,45	1.440.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	43.500,00		360.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	15.000,00		27.500,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	4.910,50	15.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	1.500,00		2.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	10.000,00	840,00	25.000,00
770.00.24	PTT	20.000,00	14.426,03	60.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	10.000,00	7.614,31	60.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.500,00	3.000,00	15.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	5.000,00		15.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	20.000,00	11.341,07	60.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	55.000,00	28.981,06	300.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	5.000,00		14.999,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	2.000,00		20.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	5.000,00	0,00	5.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	50.000,00		350.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GİDERLER TOPLAMI	878.001,00	669.760,90	3.048.500,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
AKHISAR TEMSİLCİLİĞİ

AKHISAR TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	202.500,00	182.195,00	725.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	636.000,00	416.500,00	780.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	567.000,00	270.000,00	715.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	10.800,00	15.900,00	50.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	1.000,00	0,00	1.000,00
600.00.18	FAİZ	25.000,00	35.720,03	55.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		1.443.301,00	920.315,03	2.327.000,00

AKHISAR TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00	7.532,83	50.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	110.000,00	38.760,26	100.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	110.000,00	125.359,65	200.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	146.750,00	0,00	255.000,00
770.00.18	MİMAR (AR GE)	18.500,00		23.270,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	20.430,86	50.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	15.000,00	1.700,00	15.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	2.520,00	15.000,00
770.00.24	PTT	5.000,00	11.171,57	25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	10.000,00	4.987,40	25.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	10.000,00	10.385,29	30.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	50.000,00	41.022,90	100.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	25.000,00		150.000,00
GİDERLER TOPLAMI		530.250,00	263.870,76	1.096.770,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ

SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	183.500,00	138.391,00	450.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	51.000,00	76.200,00	206.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	0,00		1.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	390.000,00	297.500,00	1.025.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	15.000,00	4.200,00	150.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	0,00		1.000,00
600.00.18	FAİZ	7.500,00	49.892,62	60.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		647.001,00	566.183,62	1.893.001,00

SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00	4.553,36	10.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	20.000,00	17.202,75	50.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	50.000,00	4.860,00	40.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	201.100,00	0,00	360.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	1,00		1,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	8.500,00		18.930,01
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	9.131,50	15.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	5.000,00	7.920,00	15.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	5.000,00	3.000,00	15.000,00
770.00.24	PTT	7.500,00	3.829,93	25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	5.000,00	4.975,00	25.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.500,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.500,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	10.000,00	9.256,30	45.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	90.000,00	38.712,87	125.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	5.000,00	21.780,60	50.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GİDERLER TOPLAMI		483.601,00	125.222,31	855.432,01

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ

TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	89.000,00	84.710,00	200.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	71.000,00	500,00	250.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	200.000,00	115.000,00	325.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	4.680,00	4.500,00	50.000,00
600.00.18	FAİZ	27.539,00	79.271,23	150.000,00
GELİRLER TOPLAMI		392.219,00	283.981,23	975.000,00

TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI		5.115,42	15.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	15.000,00	12.968,91	50.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	30.000,00	37.959,65	85.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	5.000,00		5.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER			155.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER			1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	8.500,00		9.750,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	5.000,00	4.550,50	15.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	0,00	15.000,00
770.00.24	PTT	5.000,00	2.538,59	25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	5.000,00	3.600,00	15.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.000,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	7.500,00	5.454,50	25.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	25.000,00	6.169,88	50.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	5.000,00		25.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	5.000,00		150.000,00
GİDERLER TOPLAMI		135.500,00	78.357,45	701.250,00

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ UŞAK TEMSİLCİLİĞİ

UŞAK TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	439.000,00	437.875,00	1.250.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	101.680,00	382.000,00	933.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		10.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.080.000,00	690.000,00	1.075.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	40.000,00	38.400,00	150.000,00
600.00.17	BAGIŞ	500,00	0,00	50.000,00
600.00.18	FAİZ	8.940,53	56.294,28	75.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		1.672.121,53	1.604.569,28	3.543.001,00

UŞAK TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	45.000,00		150.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	7.500,00		25.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	35.000,00	53.345,02	100.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	75.000,00	165.473,46	250.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	606.000,00	606.988,85	1.200.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	18.500,00		35.430,01
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	7.500,00	27.065,25	100.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	2.500,00	2.120,00	10.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	10.000,00	19.500,00	50.000,00
770.00.24	PTT	10.000,00	6.092,97	50.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	20.000,00	9.065,00	50.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	20.000,00	19.354,63	60.000,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	75.000,00	73.275,87	250.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	10.000,00		10.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	5.000,00		5.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	2.500,00	0,00	2.500,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	30.000,00		250.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GİDERLER TOPLAMI		980.501,00	982.281,05	2.599.931,01

2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2025 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
DİDİM TEMSİLCİLİĞİ

DİDİM TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	171.000,00	183.554,00	480.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	590.000,00	576.700,00	925.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	488.000,00	345.000,00	800.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	5.000,00	12.600,00	50.000,00
600.00.17	BAGIŞ	2.500,00		5.000,00
600.00.18	FAİZ	5.000,00	30.807,21	70.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GELİRLER TOPLAMI	1.261.501,00	1.148.661,21	2.330.001,00

DİDİM TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	5.000,00	2.949,38	20.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	15.000,00	12.624,56	50.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	25.000,00	218.576,19	250.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	8.500,00		23.300,01
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	5.000,00	3.070,75	15.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	1.500,00	1.160,00	2.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	7.500,00	0,00	15.000,00
770.00.24	PTT	2.500,00	2.803,18	20.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	7.500,00	10.062,90	35.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.000,00		5.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	2.500,00	3.903,78	15.000,00
770.00.29	ILAN	2.500,00		8.000,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	25.000,00	15.205,60	60.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	25.000,00		150.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
	GİDERLER TOPLAMI	184.501,00	270.356,34	719.301,01

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE VE BİRİMLER

İZMİR ŞUBE TÜMÜ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.01	ÜYE KAYIT ODENTİSİ	200.000,00	108.250,00	300.000,00
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	15.010.000,00	14.668.335,00	26.438.999,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	8.432.001,00	9.127.900,00	15.420.901,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	263.000,00	125.500,00	410.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	22.940.000,00	21.659.765,00	33.889.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	1.035.000,00	816.000,00	2.220.000,00
600.00.09	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	20.000,00	0,00	50.000,00
600.00.10	HİZMET GELİRLERİ	15.000,00	0,00	50.000,00
600.00.11	MAHKEME VE İCRA	50.000,00	1.965,05	50.000,00
600.00.12	YAYIN SATIŞ	10.000,00	0,00	10.000,00
600.00.15	YAYIN İLAN	1.000,00	0,00	1.000,00
600.00.16	KİRA	1.500.000,00	3.935.450,28	4.680.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	767.000,00	3.677,00	772.000,00
600.00.18	FAİZ	1.446.850,00	2.533.438,45	4.559.149,99
600.00.19	SMGM	400.000,00	1.009.500,00	1.850.000,00
600.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	400.000,00	0,00	400.000,00
600.00.23	DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL S.	1.251.000,00	0,00	1.250.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	24,10	0,00	37,04
GELİRLER TOPLAMI		53.740.875,10	53.989.780,78	92.476.087,03

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE VE BİRİMLER

İZMİR ŞUBE TÜMÜ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	2.250.000,00	85.981,81	3.650.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	355.000,00	14.162,97	450.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	1.195.000,00	644.701,06	1.580.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1.890.000,00	2.929.085,46	3.185.000,00
770.00.12	ORGANLAR	30.000,00	12.428,28	100.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	50.000,00	4.725,54	60.001,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	18.141.500,00	18.655.783,78	36.740.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	2.120.002,00	0,00	2.820.001,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	23.000,00	0,00	23.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	537.408,75	0,00	924.760,87
770.00.19	SMGM	655.000,00	409.722,46	950.000,00
770.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	260.000,00	0,00	700.000,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	1.550.000,00	1.047.234,20	1.815.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	68.500,00	38.635,21	188.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	665.000,00	150.131,22	1.095.000,00
770.00.24	PTT	649.500,00	293.043,45	1.100.900,00
770.00.25	KIRTASIYE	432.500,00	276.657,28	707.500,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	28.000,00	2.700,00	41.500,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	64.000,00	1.200,00	64.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	535.300,00	593.998,80	1.460.000,00
770.00.29	ILAN	84.500,00	0,00	84.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	11.074.000,00	7.631.159,95	20.574.998,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	870.000,00	568.243,19	1.310.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	735.000,00	845.844,00	1.035.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	82.500,00	5.000,00	91.500,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	5.295.000,00	3.803.543,59	7.696.919,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	45,53	0,00	2,41
GİDERLER GENELTOPLAMI		49.640.756,28	38.013.982,25	88.447.582,28

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE

İZMİR ŞUBE GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.01	ÜYE KAYIT ODENTİSİ	200.000,00	108.250,00	300.000,00
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	8.565.000,00	10.413.516,00	17.750.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	2.330.001,00	2.086.900,00	3.850.001,00
600.00.03.06	İMAR PLANI	1,00		1,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	230.000,00	125.500,00	350.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	13.900.000,00	12.925.000,00	18.900.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	350.000,00	512.400,00	1.250.000,00
600.00.09	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	20.000,00		50.000,00
600.00.10	HİZMET GELİRLERİ	15.000,00		50.000,00
600.00.11	MAHKEME VE İCRA	50.000,00	1.965,05	50.000,00
600.00.12	YAYIN SATIŞ	10.000,00		10.000,00
600.00.15	YAYIN İLAN	1.000,00		1.000,00
600.00.16	KİRA	1.500.000,00	3.860.450,28	4.500.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	650.000,00	3.092,00	650.000,00
600.00.18	FAİZ	315.857,00	1.462.201,26	2.500.159,00
600.00.19	SMGM	400.000,00	955.050,00	1.750.000,00
600.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	400.000,00	0,00	400.000,00
600.00.23	DEMİRBAŞ - GAYRİMENKUL S.	1.251.000,00		1.250.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	13,10		29,04
GELİRLER TOPLAMI		30.187.872,10	32.454.324,59	54.021.188,04

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
İZMİR ŞUBE

İZMİR ŞUBE GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	1.600.000,00	18.043,30	3.000.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	115.000,00	800,00	115.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	495.000,00	299.819,66	500.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	550.000,00	1.250.703,19	1.000.000,00
770.00.12	ORGANLAR	30.000,00	12.428,28	100.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	40.000,00	4.725,54	50.001,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	12.221.500,00	14.868.979,14	26.250.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	1.350.001,00		2.000.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	14.000,00		14.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	301.878,72		540.211,88
770.00.19	SMGM GİDERLERİ	655.000,00	370.389,71	900.000,00
770.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	260.000,00	0,00	700.000,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	1.285.000,00	670.832,35	970.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	11.500,00	480,00	11.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	475.000,00	129.477,62	650.000,00
770.00.24	PTT	347.500,00	211.237,90	695.900,00
770.00.25	KIRTASIYE	110.000,00	160.423,22	250.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	5.000,00		5.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	29.500,00	1.200,00	29.500,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	152.450,58	333.527,13	700.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	9.444.002,00	6.452.047,66	18.000.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	820.001,00	568.243,19	1.250.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	700.000,00	845.844,00	1.000.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	75.000,00	5.000,00	75.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	3.745.000,00	3.408.444,62	5.745.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	36,95		0,41
GİDERLER TOPLAMI		34.830.870,25	29.612.646,51	64.559.613,29

**2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ**

BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	400.000,00	308.680,00	729.999,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	915.000,00	398.000,00	1.220.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	680.000,00	705.000,00	1.170.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	10.000,00	7.200,00	30.000,00
600.00.18	FAİZ	124.999,00	165.508,48	350.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		2.130.000,00	1.584.388,48	3.500.000,00

BERGAMA TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	6.216,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	25.000,00	681,54	25.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	5.000,00		5.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	25.000,00	75.104,78	250.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	205.000,00	0,00	500.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	21.300,00		35.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	5.000,00	0,00	5.000,00
770.00.24	PTT	25.000,00		25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	15.000,00	2.909,00	25.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	12.849,42	26.891,61	75.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	0,58		
GİDERLER TOPLAMI		389.150,00	111.802,93	995.000,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ

ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	430.000,00	190.637,00	464.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	107.000,00	57.000,00	181.900,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	460.000,00	300.000,00	575.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	5.000,00	4.800,00	15.000,00
600.00.18	FAİZ	4.999,00	494,94	44.998,99
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		
GELİRLER TOPLAMI		1.007.000,00	552.931,94	1.280.898,99

ÖDEMİŞ TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00		50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	15.000,00	636,00	15.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	25.000,00	12.175,05	115.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	50.000,00	13.675,46	250.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	205.000,00	0,00	205.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	150.000,00		150.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	10.070,00		12.808,99
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	5.328,75	25.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	5.000,00		5.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	5.000,00	1.000,00	100.000,00
770.00.24	PTT	15.000,00	2.908,00	15.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	10.000,00	3.250,00	20.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.500,00		1.500,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.500,00		1.500,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	15.000,00	8.679,80	25.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	50.000,00	22.171,40	80.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	50.000,00	60.000,00	200.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		
GİDERLER TOPLAMI		681.571,00	129.824,46	1.279.308,99

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ AYDIN TEMSİLCİLİĞİ

AYDIN TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	730.000,00	599.546,00	1.115.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	910.000,00	959.000,00	1.500.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		10.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.410.000,00	1.050.000,00	1.722.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	50.000,00	54.000,00	150.000,00
600.00.18	FAİZ	299.999,00	44.300,38	399.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		3.401.000,00	2.706.846,38	4.897.000,00

AYDIN TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	5.884,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	20.000,00	1.680,00	50.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	150.000,00	112.518,53	250.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	250.000,00	165.722,01	350.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	5.000,00		5.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	1.150.000,00	1.090.793,01	2.310.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	34.010,00		48.970,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	15.078,67	75.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	3.500,00	3.632,00	10.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	25.000,00	3.650,00	50.000,00
770.00.24	PTT	20.000,00	9.741,57	30.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	35.000,00	14.394,54	45.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	10.000,00		10.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	25.000,00	27.269,51	60.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	254.999,00	43.489,64	279.999,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	200.000,00		250.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		
GİDERLER TOPLAMI		2.256.010,00	1.493.853,48	3.882.469,00

**2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ**

KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	570.000,00	536.131,00	860.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	206.000,00	43.000,00	206.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.085.000,00	850.000,00	1.792.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	50.000,00	37.800,00	80.000,00
600.00.18	FAİZ	174.999,00	179.460,05	249.999,00
600.00.19	SMGM		54.450,00	100.000,00
600.00.19.01	VERİLEN EĞİTİMLER		54.450,00	100.000,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		2.086.000,00	1.700.841,05	3.188.000,00

KUŞADASI TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	4.916,55	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	25.000,00		45.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	50.000,00	7.729,65	75.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	60.000,00	72.592,19	150.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	570.000,00	404.230,37	1.125.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	250.000,00		300.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	5.000,00		5.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	20.860,00		31.880,00
770.00.19	SMGM GİDERLERİ		39.332,75	50.000,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	15.173,80	45.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	2.500,00	280,00	10.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	5.000,00	0,00	50.000,00
770.00.24	PTT	12.000,00	5.596,69	35.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	25.000,00	6.251,50	35.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.500,00		15.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	10.000,00		10.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	75.000,00	45.971,33	125.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	239.999,00	51.105,00	274.999,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	150.000,00	8.700,00	158.620,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		
GİDERLER TOPLAMI		1.575.360,00	661.879,83	2.598.999,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ

NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	330.000,00	183.976,00	465.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	260.000,00	3.000,00	260.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		10.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	415.000,00	400.000,00	750.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	70.000,00	5.400,00	70.000,00
600.00.18	FAİZ	34.999,00	14.903,88	64.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		1.111.000,00	607.279,88	1.620.000,00

NAZİLLİ TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	4.440,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	15.000,00		15.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	20.000,00		20.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	30.000,00		30.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	380.000,00	0,00	380.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	10.000,00		10.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	11.110,00		16.200,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	10.000,00	10.170,00	25.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	1.500,00		1.500,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	0,00	15.000,00
770.00.24	PTT	25.000,00	6.736,00	35.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	27.500,00		27.500,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.000,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	20.000,00	25.050,90	45.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	200.000,00	145.490,10	265.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	10.000,00		10.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	50.000,00		143.299,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		
GİDERLER TOPLAMI		886.611,00	191.887,00	1.089.999,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ MANİSA TEMSİLCİLİĞİ

MANİSA TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	880.000,00	603.229,00	880.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	610.000,00	784.000,00	610.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	20.000,00		20.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.050.000,00	969.765,00	1.050.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	50.000,00	45.000,00	50.000,00
600.00.16	KİRA	0,00	75.000,00	180.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	60.000,00		60.000,00
600.00.18	FALZ	79.999,00	232.663,56	79.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		2.750.000,00	2.709.657,56	2.750.000,00

MANİSA TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	8.880,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	20.000,00		45.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	100.000,00	51.494,85	130.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	100.000,00	203.369,63	130.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	1.440.000,00	1.059.204,53	2.900.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMİNATLAR	360.000,00		360.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	27.500,00		27.500,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	20.618,92	30.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	2.500,00	620,00	10.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	25.000,00	5.400,00	50.000,00
770.00.24	PTT	60.000,00	23.397,74	120.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	60.000,00	22.985,50	80.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	15.000,00	2.700,00	15.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	15.000,00		15.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	60.000,00	27.223,85	90.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	300.000,00	641.750,07	700.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	14.999,00		25.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	20.000,00		20.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	5.000,00	0,00	14.000,00
770.00.34.01	TMMOB İL KOORDİNASYON			
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	350.000,00	178.564,97	350.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		
GİDERLER TOPLAMI		3.048.500,00	2.246.210,06	5.170.000,00

**2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ**

AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	725.000,00	347.495,00	775.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	780.000,00	1.228.000,00	2.005.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	715.000,00	700.000,00	1.250.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	50.000,00	45.600,00	80.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	1.000,00	0,00	1.000,00
600.00.18	FAİZ	55.999,00	13.349,36	68.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		2.327.000,00	2.334.444,36	4.180.000,00

AKHİSAR TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	7.344,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	50.000,00	1.805,42	50.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	100.000,00	70.353,43	150.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	200.000,00	63.012,55	200.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	255.000,00	0,00	255.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	23.270,00		41.800,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	50.000,00	5.700,00	50.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	15.000,00		15.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	400,00	25.000,00
770.00.24	PTT	25.000,00	9.728,30	25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	25.000,00	10.627,60	25.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	30.000,00	14.740,29	60.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	100.000,00	47.438,91	150.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	150.000,00		150.000,00
GİDERLER TOPLAMI		1.096.770,00	231.150,50	1.255.300,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ

SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ	2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02 ÜYE ÖDENTİLERİ	450.000,00	340.838,00	665.000,00
600.00.03 MESLEKİ DENETİM	206.000,00	124.000,00	360.000,00
600.00.05 BİLİRKİŞİLİK	1.000,00		10.000,00
600.00.06 S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.025.000,00	825.000,00	1.650.000,00
600.00.08 BELGE SATIŞLARI	150.000,00	600,00	150.000,00
600.00.17 BAĞIŞ	1.000,00		1.000,00
600.00.18 FAİZ	60.000,00	85.410,42	249.999,00
600.00.25 ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI	1.893.001,00	1.375.848,42	3.086.000,00

SALİHLİ TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ	2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03 ODA GENEL KURULU	50.000,00	3.996,00	50.000,00
770.00.08 YONETİCİ YOLLUKLARI	10.000,00		20.000,00
770.00.10 TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	50.000,00		75.000,00
770.00.11 KONF+SEMP+TOPLANTILAR	40.000,00		75.000,00
770.00.14 PERSONELE ÖDEMELER	360.000,00	0,00	360.000,00
770.00.15 PERSONEL TAZMİNATLAR	1,00		1,00
770.00.16 OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18 MİM AR (AR GE)	18.930,01		30.860,00
770.00.21 HİZMET ALIMLARI	15.000,00	5.623,25	45.000,00
770.00.22 PERSONEL YOLLUK	15.000,00	6.081,60	25.000,00
770.00.23 DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00		50.000,00
770.00.24 PTT	25.000,00	3.028,00	25.000,00
770.00.25 KIRTASIYE	25.000,00	75,00	25.000,00
770.00.26 YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27 BASILI KAGIT	1.000,00		1.000,00
770.00.28 DAMGA PULU+HARÇLAR	45.000,00	10.441,55	60.000,00
770.00.29 İLAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30 BİNA İŞLETME	125.000,00	58.516,50	250.000,00
770.00.35 DEMİRBAŞ ALIMLARI	50.000,00		150.000,00
770.00.40 ÇEŞİTLİ	1,00		
GİDERLER TOPLAMI	855.432,01	87.761,90	1.252.361,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ

TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	200.000,00	140.155,00	335.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	250.000,00	771.000,00	1.120.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	325.000,00	350.000,00	650.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	50.000,00	9.600,00	45.000,00
600.00.17	BAGIŞ		417,00	5.000,00
600.00.18	FAİZ	150.000,00	180.608,43	250.000,00
GELİRLER TOPLAMI		975.000,00	1.451.780,43	2.400.000,00

TURGUTLU TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	6.237,95	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	15.000,00	4.270,00	25.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	50.000,00	12.701,90	60.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	85.000,00	74.800,95	200.000,00
770.00.13	KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	5.000,00		5.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	155.000,00		155.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	9.750,00		24.000,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	3.952,25	25.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	0,00	26.641,61	80.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	1.503,60	25.000,00
770.00.24	PTT	25.000,00	3.028,00	25.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	15.000,00	2.700,00	15.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	1.000,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	25.000,00	8.394,65	45.000,00
770.00.29	ILAN	8.500,00		8.500,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	50.000,00	14.456,23	75.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	25.000,00		25.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	150.000,00		150.000,00
GİDERLER TOPLAMI		701.250,00	158.687,14	995.500,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ UŞAK TEMSİLCİLİĞİ

UŞAK TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	1.250.000,00	690.148,00	1.600.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	933.000,00	1.162.000,00	2.033.000,00
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	10.000,00		10.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.075.000,00	1.642.500,00	2.730.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	150.000,00	58.200,00	150.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	50.000,00	168,00	50.000,00
600.00.18	FAİZ	75.000,00	75.192,75	149.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		3.543.001,00	3.628.208,75	6.723.000,00

UŞAK TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	150.000,00	16.028,01	150.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	25.000,00		25.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	100.000,00	54.038,55	125.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	250.000,00	377.934,33	250.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	1.200.000,00	1.232.576,73	2.300.000,00
770.00.16	OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1.000,00		1.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	35.430,01		67.230,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	100.000,00	289.235,96	500.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	10.000,00		10.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	50.000,00	4.200,00	50.000,00
770.00.24	PTT	50.000,00	12.772,62	50.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	50.000,00	9.704,00	60.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	60.000,00	52.161,38	100.000,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	250.000,00	126.947,03	350.000,00
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	10.000,00		10.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	5.000,00		5.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	2.500,00	0,00	2.500,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	250.000,00	6.500,00	250.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GİDERLER TOPLAMI		2.599.931,01	2.182.098,61	4.306.731,00

2025 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ VE 2026 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
DİDİM TEMSİLCİLİĞİ

DİDİM TEMSİLCİLİĞİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	480.000,00	313.984,00	800.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	925.000,00	1.512.000,00	2.075.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	800.000,00	942.500,00	1.650.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	50.000,00	35.400,00	150.000,00
600.00.17	BAĞIŞ	5.000,00		5.000,00
600.00.18	FAİZ	70.000,00	79.344,94	149.999,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GELİRLER TOPLAMI		2.330.001,00	2.883.228,94	4.830.000,00

DİDİM TEMSİLCİLİĞİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU	50.000,00	3.996,00	50.000,00
770.00.08	YONETİCİ YOLLUKLARI	20.000,00	4.290,01	20.000,00
770.00.10	TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	50.000,00	23.869,44	75.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	250.000,00	632.170,37	300.000,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	23.300,01		48.300,00
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	15.000,00	5.520,25	25.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	2.000,00	900,00	10.000,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	15.000,00	4.500,00	25.000,00
770.00.24	PTT	20.000,00	4.868,63	20.000,00
770.00.25	KIRTASIYE	35.000,00	43.336,92	100.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	1.000,00		1.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	5.000,00		5.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+HARÇLAR	15.000,00	13.646,80	75.000,00
770.00.29	ILAN	8.000,00		8.000,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	60.000,00	27.747,41	150.000,00
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	150.000,00	141.334,00	150.000,00
770.00.40	ÇEŞİTLİ	1,00		1,00
GİDERLER TOPLAMI		719.301,01	906.179,83	1.062.301,00



MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ

1474 sok. No:9 Alsancak İzmir • Tel: (232) 463 66 25 • Faks: (232) 463 52 12
www.izmimod.org.tr • info@izmimod.org.tr